

GEMEINDENUMMER: 6 1 2 5 3

# MARKTGEMEINDE ADMONT

AUFLAGEENTWURF



## BEILAGEN ZUM FWP 1.00

GZ.: 03/2156/RO/01.1-FWP | DATUM: 21.03.2024

Staatlich befugter und beedeter ZIVILTECHNIKER  
Boder 211 | 8786 Rottenmann  
Tel.: 03614/4272 | e-mail: m.kaml@architektur-kaml.at



architekt

DI Martina

K

A

M

L

Beilage E: Grundstücksliste

Beilage F: Verkehrsplanerische Grundsätze

Beilage G: Stellungnahmen der WLVI

Beilage H: Lärmerheblichkeitsabschätzung

Beilage I: Artenliste zur Bepflanzung



Bildquelle: Ernst Kren

**Beilage E Grundstücksliste**

| Widmung                | Einstufung | KG-Nr. | Grundstück | KG-Name   | unbebaute Fläche m <sup>2</sup> |
|------------------------|------------|--------|------------|-----------|---------------------------------|
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401  | .117       | Admont    | 119                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 91/1       | Unterhall | 152                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 290        | Unterhall | 213                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67412  | 1034/1     | Weng      | 250                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401  | 262/2      | Admont    | 331                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407  | 491/2      | Oberhall  | 372                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412  | 100/1      | Weng      | 421                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401  | 455/21     | Admont    | 456                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 148/19     | Unterhall | 458                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401  | 276/6      | Admont    | 529                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407  | 491/3      | Oberhall  | 553                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412  | 173/17     | Weng      | 585                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412  | 173/18     | Weng      | 585                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 15/2       | Unterhall | 591                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 15/3       | Unterhall | 592                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 149/1      | Unterhall | 594                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412  | 102/5      | Weng      | 599                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407  | 108/6      | Oberhall  | 599                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 91/2       | Unterhall | 608                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401  | 455/31     | Admont    | 621                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407  | 491/15     | Oberhall  | 621                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401  | 455/11     | Admont    | 635                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401  | 455/65     | Admont    | 635                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412  | 347/1      | Weng      | 637                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407  | 491/8      | Oberhall  | 640                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401  | 262/5      | Admont    | 649                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67410  | 269/1      | Unterhall | 663                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 91/2       | Unterhall | 666                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 522/10     | Unterhall | 700                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401  | .116       | Admont    | 704                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412  | 102/6      | Weng      | 712                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 112/14     | Unterhall | 713                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401  | 455/33     | Admont    | 744                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407  | 116/9      | Oberhall  | 748                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 522/3      | Unterhall | 771                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412  | 347/1      | Weng      | 792                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401  | 157/156    | Admont    | 793                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401  | 157/157    | Admont    | 794                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67412  | 1034/4     | Weng      | 796                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407  | 491/13     | Oberhall  | 806                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401  | 269/3      | Admont    | 809                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67407  | 461        | Oberhall  | 810                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401  | 278/12     | Admont    | 811                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412  | 80/13      | Weng      | 821                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 289/2      | Unterhall | 825                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401  | 262/1      | Admont    | 832                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67412  | 1034/3     | Weng      | 842                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 112/11     | Unterhall | 844                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401  | 455/38     | Admont    | 850                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407  | 118/12     | Oberhall  | 850                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401  | 278/11     | Admont    | 851                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401  | 157/155    | Admont    | 854                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407  | 116/12     | Oberhall  | 859                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 11/13      | Unterhall | 865                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 149/31     | Unterhall | 871                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407  | 491/16     | Oberhall  | 874                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407  | 382/16     | Oberhall  | 875                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 11/20      | Unterhall | 888                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407  | 505/10     | Oberhall  | 888                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401  | 157/142    | Admont    | 892                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407  | 503/17     | Oberhall  | 894                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407  | 106/61     | Oberhall  | 901                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401  | 157/97     | Admont    | 910                             |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410  | 13/12      | Unterhall | 937                             |

|                        |            |       |         |           |       |
|------------------------|------------|-------|---------|-----------|-------|
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 14/2    | Unterhall | 939   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 14/1    | Unterhall | 939   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 173/16  | Weng      | 939   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401 | 42/8    | Admont    | 940   |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401 | 269/7   | Admont    | 956   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401 | 92/13   | Admont    | 962   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 15/8    | Unterhall | 963   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 116/4   | Oberhall  | 975   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 491/12  | Oberhall  | 977   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 77/3    | Unterhall | 997   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 503/4   | Oberhall  | 998   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 71/9    | Unterhall | 1000  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 71/8    | Unterhall | 1000  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 118/3   | Oberhall  | 1013  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 106/66  | Oberhall  | 1016  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 15/7    | Unterhall | 1031  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67407 | 503/1   | Oberhall  | 1045  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 90/14   | Unterhall | 1050  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 90/15   | Unterhall | 1075  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 11/5    | Unterhall | 1084  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 286/3   | Unterhall | 1097  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 72/3    | Unterhall | 1098  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 106/48  | Oberhall  | 1100  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67410 | 112/18  | Unterhall | 1102  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 106/50  | Oberhall  | 1108  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401 | 157/109 | Admont    | 1121  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401 | 260/6   | Admont    | 1134  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 97/7    | Unterhall | 1165  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67410 | 284     | Unterhall | 1169  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 11/19   | Unterhall | 1205  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 118/9   | Oberhall  | 1205  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67410 | 11/18   | Unterhall | 1215  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401 | 157/86  | Admont    | 1215  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 112/13  | Unterhall | 1251  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401 | 259     | Admont    | 1254  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 118/6   | Oberhall  | 1295  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 106/65  | Oberhall  | 1336  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67410 | 11/3    | Unterhall | 1396  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 11/22   | Unterhall | 1397  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401 | 258/5   | Admont    | 1592  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67410 | 10/3    | Unterhall | 1623  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 101/2   | Unterhall | 1637  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67412 | 94/1    | Weng      | 1698  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 83/3    | Unterhall | 1755  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401 | 269/2   | Admont    | 1799  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401 | 53/1    | Admont    | 1898  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 485/1   | Oberhall  | 1956  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67410 | 291/2   | Unterhall | 2244  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 505/1   | Oberhall  | 2377  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401 | 44      | Admont    | 2833  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401 | 260/1   | Admont    | 2877  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67410 | 286/5   | Unterhall | 3337  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401 | 35/1    | Admont    | 3677  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67410 | 91/1    | Unterhall | 4005  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67412 | 326     | Weng      | 5530  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401 | 258/2   | Admont    | 6410  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401 | 258/2   | Admont    | 12457 |

| Widmung                | Einstufung | KG-Nr. | Grundstück | KG-Name   | unbebaute Fläche m <sup>2</sup> |
|------------------------|------------|--------|------------|-----------|---------------------------------|
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410  | 17/4       | Unterhall | 38                              |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | .63/2      | Admont    | 44                              |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410  | 18/1       | Unterhall | 65                              |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | .219       | Admont    | 73                              |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412  | 185/11     | Weng      | 92                              |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410  | 18/1       | Unterhall | 121                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67404  | 93/3       | Johnsbach | 188                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 226/5      | Admont    | 230                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 4/8        | Admont    | 245                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | .211/3     | Admont    | 247                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 3/1        | Admont    | 307                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 281/4      | Admont    | 307                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | 323/34     | Admont    | 345                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67402  | 1075/1     | Aigen     | 348                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 4/3        | Admont    | 351                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | 455/66     | Admont    | 365                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 120        | Admont    | 406                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | 450/21     | Admont    | 418                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | 40/10      | Admont    | 430                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | 40/13      | Admont    | 482                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404  | 91/6       | Johnsbach | 519                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67402  | 1032/1     | Aigen     | 520                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412  | 185/10     | Weng      | 554                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 450/58     | Admont    | 586                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412  | 8/5        | Weng      | 609                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 455/73     | Admont    | 611                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404  | 536/5      | Johnsbach | 621                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | 414/2      | Admont    | 644                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | 302/7      | Admont    | 645                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412  | 371/3      | Weng      | 649                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 117/8      | Admont    | 666                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | 82/16      | Admont    | 668                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | 432/1      | Admont    | 673                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410  | 76/5       | Unterhall | 687                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 331/1      | Admont    | 692                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 373/2      | Admont    | 693                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410  | 82/2       | Unterhall | 703                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 9/3        | Admont    | 710                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | 323/34     | Admont    | 732                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404  | 87/1       | Johnsbach | 741                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | 327/4      | Admont    | 755                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412  | 67/4       | Weng      | 757                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412  | 67/5       | Weng      | 767                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67402  | 1029/1     | Aigen     | 772                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412  | 67/10      | Weng      | 773                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 157/158    | Admont    | 789                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67404  | 70/2       | Johnsbach | 791                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | 223/3      | Admont    | 799                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 272/3      | Admont    | 800                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67402  | 427/13     | Aigen     | 805                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 281/3      | Admont    | 806                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 281/2      | Admont    | 808                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 281/1      | Admont    | 812                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67412  | 349/4      | Weng      | 813                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412  | 66/10      | Weng      | 825                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410  | 148/20     | Unterhall | 833                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | 455/5      | Admont    | 838                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | 157/136    | Admont    | 856                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 157/159    | Admont    | 859                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | 157/137    | Admont    | 862                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67407  | 381/3      | Oberhall  | 863                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401  | 179/10     | Admont    | 866                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401  | 4/1        | Admont    | 870                             |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410  | 76/11      | Unterhall | 891                             |

|                        |            |       |         |           |       |
|------------------------|------------|-------|---------|-----------|-------|
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 302/48  | Admont    | 895   |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 386/1   | Admont    | 902   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 82/18   | Admont    | 903   |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67410 | 65/1    | Unterhall | 905   |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 410/1   | Admont    | 915   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 157/152 | Admont    | 930   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 67/13   | Weng      | 931   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 82/23   | Admont    | 951   |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67407 | 381/4   | Oberhall  | 963   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 157/151 | Admont    | 972   |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67404 | 67/1    | Johnsbach | 980   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 157/148 | Admont    | 990   |
| Allgemeine Wohngebiete | Aufschl.WA | 67407 | 381/12  | Oberhall  | 1008  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 76/8    | Johnsbach | 1010  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 157/134 | Admont    | 1040  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 157/128 | Admont    | 1044  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 157/116 | Admont    | 1047  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 388/2   | Admont    | 1066  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 455/74  | Admont    | 1083  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 455/6   | Admont    | 1084  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67407 | 542/1   | Oberhall  | 1095  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67404 | 67/4    | Johnsbach | 1098  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 382/3   | Admont    | 1134  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 76/12   | Unterhall | 1159  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 323/10  | Admont    | 1195  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 13/3    | Unterhall | 1203  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 331/4   | Admont    | 1250  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 255/16  | Admont    | 1301  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 82/27   | Admont    | 1356  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 166/5   | Admont    | 1452  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 455/46  | Admont    | 1492  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67410 | 54/3    | Unterhall | 1503  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67407 | 381/2   | Oberhall  | 1519  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 166/6   | Admont    | 1526  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67412 | 66/1    | Weng      | 1575  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 115/2   | Admont    | 1588  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 289/3   | Admont    | 1620  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67410 | 17/4    | Unterhall | 1622  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 374/7   | Admont    | 1666  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67410 | 54/2    | Unterhall | 1773  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 117/2   | Admont    | 1831  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 19      | Unterhall | 2082  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 467     | Admont    | 2126  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 90/1    | Unterhall | 2190  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 90/2    | Unterhall | 2210  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67404 | 80/2    | Johnsbach | 2273  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67412 | 2       | Weng      | 2521  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67410 | 72/1    | Unterhall | 2991  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 83/1    | Unterhall | 3190  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 215/2   | Admont    | 3425  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67404 | 91/1    | Johnsbach | 4609  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 156/1   | Admont    | 12277 |

| Widmung                | Einstufung | KG-Nr. | Grundstück | KG-Name   | unbebaute Fläche m <sup>2</sup> |
|------------------------|------------|--------|------------|-----------|---------------------------------|
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67410  | .119       | Unterhall | 50                              |
| Dorfgebiete            | +          | 67407  | 399/2      | Oberhall  | 72                              |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67407  | 159/2      | Oberhall  | 198                             |
| Dorfgebiete            | +          | 67407  | 161        | Oberhall  | 434                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67407  | 150        | Oberhall  | 538                             |
| Dorfgebiete            | +          | 67410  | 483/2      | Unterhall | 569                             |
| Dorfgebiete            | +          | 67407  | 162/1      | Oberhall  | 641                             |
| Dorfgebiete            | +          | 67407  | 398        | Oberhall  | 651                             |
| Dorfgebiete            | +          | 67407  | 144/1      | Oberhall  | 689                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67407  | 513/5      | Oberhall  | 782                             |
| Dorfgebiete            | +          | 67407  | 399/1      | Oberhall  | 801                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67410  | 432/1      | Unterhall | 813                             |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67407  | 159/2      | Oberhall  | 865                             |
| Dorfgebiete            | +          | 67410  | 481/2      | Unterhall | 948                             |
| Dorfgebiete            | +          | 67410  | 481/7      | Unterhall | 1064                            |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67407  | 133/1      | Oberhall  | 1066                            |
| Dorfgebiete            | +          | 67407  | 148        | Oberhall  | 1197                            |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67405  | 193        | Krumau    | 1208                            |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67410  | 432/2      | Unterhall | 1254                            |
| Dorfgebiete            | +          | 67407  | 362/10     | Oberhall  | 1282                            |
| Dorfgebiete            | +          | 67410  | 481/6      | Unterhall | 1394                            |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67410  | 2/1        | Unterhall | 1454                            |
| Dorfgebiete            | +          | 67407  | 138/1      | Oberhall  | 1514                            |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67407  | 486/1      | Oberhall  | 1544                            |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67410  | 433        | Unterhall | 1753                            |
| Dorfgebiete            | +          | 67410  | 467/1      | Unterhall | 2312                            |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67410  | 425        | Unterhall | 2327                            |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67407  | 486/1      | Oberhall  | 2467                            |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67407  | 486/1      | Oberhall  | 3102                            |

| <b>Widmung</b> | <b>Einstufung</b> | <b>KG-Nr.</b> | <b>Grundstück</b> | <b>KG-Name</b> | <b>unbebaute Fläche<br/>m<sup>2</sup></b> |
|----------------|-------------------|---------------|-------------------|----------------|---|
| Kerngebiete    | +                 | 67401         | 378/1             | Admont         | 497                                       |
| Kerngebiete    | +                 | 67401         | 240/3             | Admont         | 692                                       |



| Widmung                | Einstufung | KG-Nr. | Grundstück | KG-Name   | unbebaute Fläche<br>m <sup>2</sup> |
|------------------------|------------|--------|------------|-----------|------------------------------------|
| Gewerbegebiete         | +          | 67401  | 193/2      | Admont    | 72                                 |
| Gewerbegebiete         | +          | 67410  | 81/1       | Unterhall | 250                                |
| Gewerbegebiete         | +          | 67410  | 55/1       | Unterhall | 254                                |
| Gewerbegebiete         | +          | 67401  | 193/1      | Admont    | 1030                               |
| Gewerbegebiete         | +          | 67410  | 55/3       | Unterhall | 1143                               |
| Gewerbegebiete         | +          | 67410  | 55/4       | Unterhall | 1146                               |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.GG | 67401  | 187        | Admont    | 1561                               |
| Gewerbegebiete         | +          | 67410  | 31/3       | Unterhall | 1914                               |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.GG | 67410  | 31/4       | Unterhall | 2019                               |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.GG | 67410  | 82/1       | Unterhall | 2131                               |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.GG | 67401  | 188        | Admont    | 2573                               |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.GG | 67410  | 78/3       | Unterhall | 2714                               |
| Gewerbegebiete         | +          | 67410  | 56/6       | Unterhall | 2840                               |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.GG | 67412  | 51/5       | Weng      | 5177                               |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.GG | 67401  | 158/1      | Admont    | 5604                               |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.GG | 67410  | 78/1       | Unterhall | 8642                               |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.GG | 67410  | 81/1       | Unterhall | 8704                               |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.GG | 67410  | 78/2       | Unterhall | 15321                              |

| <b>Widmung</b>         | <b>Einstufung</b> | <b>KG-Nr.</b> | <b>Grundstück</b> | <b>KG-Name</b> | <b>unbebaute Fläche<br/>m<sup>2</sup></b> |
|------------------------|-------------------|---------------|-------------------|----------------|---|
| Industriegebiet1       | +                 | 67401         | 140/1             | Admont         | 1491                                      |
| Industriegebiet1       | +                 | 67401         | 140/1             | Admont         | 1857                                      |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.I1        | 67401         | 158/1             | Admont         | 12207                                     |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.I1        | 67412         | 57                | Weng           | 21519                                     |

| <b>Widmung</b>         | <b>Einstufung</b> | <b>KG-Nr.</b> | <b>Grundstück</b> | <b>KG-Name</b> | <b>unbebaute Fläche<br/>m<sup>2</sup></b> |
|------------------------|-------------------|---------------|-------------------|----------------|---|
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.EH        | 67412         | 185/2             | Weng           | 9367                                      |

| Widmung          | Einstufung | KG-Nr. | Grundstück | KG-Name   | bebaute Fläche m <sup>2</sup> |
|------------------|------------|--------|------------|-----------|-------------------------------|
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 133/5      | Oberhall  | 1323                          |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 133/4      | Oberhall  | 1003                          |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 133/2      | Oberhall  | 870                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 133/3      | Oberhall  | 1077                          |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 159/1      | Oberhall  | 793                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 138/2      | Oberhall  | 1058                          |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | .29/1      | Oberhall  | 585                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 149        | Oberhall  | 330                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 145/4      | Oberhall  | 559                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 145/8      | Oberhall  | 714                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 145/7      | Oberhall  | 778                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 145/6      | Oberhall  | 599                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 145/5      | Oberhall  | 630                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 145/2      | Oberhall  | 1342                          |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 144/3      | Oberhall  | 494                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 152/4      | Oberhall  | 812                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 152/3      | Oberhall  | 136                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | 143        | Oberhall  | 1636                          |
| Dorfgebiete      | +          | 67407  | .27/2      | Oberhall  | 360                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | 467/4      | Unterhall | 739                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | 467/3      | Unterhall | 637                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | 483/3      | Unterhall | 1057                          |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | 483/1      | Unterhall | 473                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | 481/4      | Unterhall | 1289                          |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | 481/3      | Unterhall | 1882                          |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | 481/5      | Unterhall | 1899                          |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | 482/2      | Unterhall | 1098                          |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | 482/1      | Unterhall | 741                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | 86/1       | Unterhall | 1276                          |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | .74        | Unterhall | 88                            |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | 86/2       | Unterhall | 133                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | .73/2      | Unterhall | 160                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | .73/1      | Unterhall | 109                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | 90/27      | Unterhall | 187                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | 90/4       | Unterhall | 884                           |
| Dorfgebiete      | +          | 67410  | 145        | Unterhall | 1770                          |
| Gewerbegebiete   | +          | 67410  | 81/3       | Unterhall | 3527                          |
| Gewerbegebiete   | +          | 67410  | 56/1       | Unterhall | 859                           |
| Gewerbegebiete   | +          | 67410  | 56/5       | Unterhall | 2570                          |
| Gewerbegebiete   | +          | 67410  | 55/2       | Unterhall | 1295                          |
| Gewerbegebiete   | +          | 67401  | 437/25     | Admont    | 95                            |
| Gewerbegebiete   | +          | 67401  | 302/43     | Admont    | 3165                          |
| Gewerbegebiete   | +          | 67401  | 146/1      | Admont    | 2056                          |
| Gewerbegebiete   | +          | 67401  | 148/4      | Admont    | 1095                          |
| Gewerbegebiete   | +          | 67401  | 148/1      | Admont    | 1824                          |
| Gewerbegebiete   | +          | 67401  | .154/2     | Admont    | 605                           |
| Gewerbegebiete   | +          | 67401  | .154/1     | Admont    | 638                           |
| Industriegebiet1 | +          | 67410  | 78/4       | Unterhall | 2711                          |
| Industriegebiet1 | +          | 67410  | 57/3       | Unterhall | 2286                          |
| Industriegebiet1 | +          | 67410  | 57/9       | Unterhall | 343                           |
| Industriegebiet1 | +          | 67410  | 57/5       | Unterhall | 9277                          |
| Kerngebiete      | +          | 67401  | 247        | Admont    | 41                            |
| Kerngebiete      | +          | 67401  | .146/1     | Admont    | 409                           |
| Kerngebiete      | +          | 67401  | 466        | Admont    | 200                           |
| Kerngebiete      | +          | 67401  | 241/2      | Admont    | 1030                          |
| Kerngebiete      | +          | 67401  | 243/2      | Admont    | 2038                          |
| Kerngebiete      | +          | 67401  | 243/1      | Admont    | 1498                          |
| Kerngebiete      | +          | 67401  | 240/2      | Admont    | 1930                          |
| Kerngebiete      | +          | 67401  | .148/1     | Admont    | 349                           |
| Kerngebiete      | +          | 67401  | .148/2     | Admont    | 157                           |
| Kerngebiete      | +          | 67401  | 67/2       | Admont    | 2768                          |
| Kerngebiete      | +          | 67401  | .289       | Admont    | 1575                          |
| Kerngebiete      | +          | 67401  | .180       | Admont    | 155                           |
| Kerngebiete      | +          | 67401  | .308       | Admont    | 30                            |

|                        |   |       |        |          |      |
|------------------------|---|-------|--------|----------|------|
| Kerngebiete            | + | 67401 | 432/3  | Admont   | 123  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .207   | Admont   | 108  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 425/2  | Admont   | 178  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .4/1   | Admont   | 869  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .4/2   | Admont   | 167  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 58/3   | Admont   | 117  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .5/1   | Admont   | 722  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .5/4   | Admont   | 230  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 56/1   | Admont   | 72   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .5/3   | Admont   | 65   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 58/1   | Admont   | 227  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .262   | Admont   | 55   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 58/2   | Admont   | 143  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 437/32 | Admont   | 37   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .5/2   | Admont   | 788  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 48     | Admont   | 349  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .7/1   | Admont   | 287  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .7/3   | Admont   | 776  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 52     | Admont   | 786  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 49     | Admont   | 58   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .7/2   | Admont   | 234  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .9/1   | Admont   | 309  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .9/2   | Admont   | 84   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 45/1   | Admont   | 423  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 45/3   | Admont   | 507  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .11/1  | Admont   | 1874 |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .11/4  | Admont   | 579  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .66    | Admont   | 293  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 463    | Admont   | 196  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .60    | Admont   | 784  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 395/2  | Admont   | 142  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .58/1  | Admont   | 681  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .58/2  | Admont   | 71   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 394    | Admont   | 303  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .57/1  | Admont   | 644  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 30     | Admont   | 87   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .12    | Admont   | 537  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 29     | Admont   | 339  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .14    | Admont   | 205  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 27     | Admont   | 66   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 391    | Admont   | 1555 |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 390    | Admont   | 75   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .52    | Admont   | 576  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .301   | Admont   | 107  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .17    | Admont   | 372  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .212   | Admont   | 115  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .16/1  | Admont   | 71   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 24/1   | Admont   | 217  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .16/3  | Admont   | 15   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .16/2  | Admont   | 75   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 24/2   | Admont   | 113  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 25     | Admont   | 629  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 380    | Admont   | 107  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .34/4  | Admont   | 50   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .28/2  | Admont   | 807  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 355    | Admont   | 401  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 356/2  | Admont   | 123  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .28/3  | Admont   | 103  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .28/1  | Admont   | 672  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 356/1  | Admont   | 134  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 542/6  | Oberhall | 384  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 542/2  | Oberhall | 150  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | .104/2 | Oberhall | 289  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | .104/1 | Oberhall | 447  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 542/4  | Oberhall | 237  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | .110   | Oberhall | 155  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 179/3  | Admont   | 1255 |

|                        |   |       |         |        |      |
|------------------------|---|-------|---------|--------|------|
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 1074/2  | Aigen  | 1771 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | .24     | Aigen  | 328  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 1029/5  | Aigen  | 653  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 1029/4  | Aigen  | 1361 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 1032/3  | Aigen  | 81   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | .28     | Aigen  | 27   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 1030/2  | Aigen  | 110  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/106 | Admont | 1019 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/124 | Admont | 151  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 208/6   | Admont | 980  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 208/5   | Admont | 946  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 208/4   | Admont | 1099 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .411    | Admont | 80   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .380    | Admont | 101  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .381    | Admont | 81   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/89  | Admont | 518  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/145 | Admont | 506  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .487    | Admont | 95   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/84  | Admont | 1189 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/90  | Admont | 797  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/113 | Admont | 733  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/115 | Admont | 860  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/114 | Admont | 837  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .131/1  | Admont | 393  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 207     | Admont | 228  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 208/2   | Admont | 177  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 449/1   | Admont | 88   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/125 | Admont | 1043 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/129 | Admont | 1253 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/130 | Admont | 1103 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/118 | Admont | 1204 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/69  | Admont | 977  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/68  | Admont | 780  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .496    | Admont | 76   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .497    | Admont | 86   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .498    | Admont | 107  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 1064    | Aigen  | 668  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | .31/1   | Aigen  | 103  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 1019/3  | Aigen  | 928  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 1018/1  | Aigen  | 42   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 1019/4  | Aigen  | 1084 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 216/3   | Admont | 943  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/58  | Admont | 1713 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/57  | Admont | 1004 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .416    | Admont | 65   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/79  | Admont | 1065 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/56  | Admont | 607  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/36  | Admont | 780  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/37  | Admont | 784  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/44  | Admont | 745  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/45  | Admont | 766  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .417    | Admont | 78   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .440    | Admont | 110  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .414    | Admont | 72   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .413    | Admont | 75   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 220/6   | Admont | 1502 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 220/3   | Admont | 1233 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .209    | Admont | 297  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 220/5   | Admont | 1115 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 223/1   | Admont | 4158 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 223/2   | Admont | 716  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/29  | Admont | 1405 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/25  | Admont | 615  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/21  | Admont | 1763 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 226/10  | Admont | 936  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 226/8   | Admont | 941  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 1017    | Aigen  | 123  |

|                        |   |       |        |           |      |
|------------------------|---|-------|--------|-----------|------|
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | .33    | Aigen     | 41   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 1016/2 | Aigen     | 974  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | .141   | Aigen     | 189  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 1016/1 | Aigen     | 1325 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | .144   | Aigen     | 160  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 1217   | Aigen     | 190  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | .35    | Aigen     | 581  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 269/3  | Admont    | 341  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 269/8  | Admont    | 293  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 269/4  | Admont    | 835  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 272/2  | Admont    | 1026 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 273/2  | Admont    | 143  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .230   | Admont    | 95   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .307   | Admont    | 33   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 960/1  | Aigen     | 1175 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 381/1  | Oberhall  | 192  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 381/13 | Oberhall  | 973  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67410 | 112/17 | Unterhall | 1435 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67410 | 112/16 | Unterhall | 735  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 106/68 | Oberhall  | 1053 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 106/69 | Oberhall  | 1193 |
| Gewerbegebiete         | + | 67401 | 110/8  | Admont    | 1603 |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | 113/2  | Johnsbach | 810  |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | 114/3  | Johnsbach | 89   |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | .27/2  | Johnsbach | 13   |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | 118/1  | Johnsbach | 254  |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | 118/2  | Johnsbach | 1171 |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | 149/1  | Johnsbach | 633  |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | 119    | Johnsbach | 354  |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | 149/2  | Johnsbach | 251  |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | .31    | Johnsbach | 86   |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | 148    | Johnsbach | 67   |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | .30    | Johnsbach | 88   |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | 150    | Johnsbach | 265  |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | .27/1  | Johnsbach | 84   |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | .95    | Johnsbach | 35   |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | .32/5  | Johnsbach | 78   |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | .32/14 | Johnsbach | 125  |
| Dorfgebiete            | + | 67404 | 559    | Johnsbach | 394  |
| Dorfgebiete            | + | 67405 | 184/4  | Krumau    | 984  |
| Dorfgebiete            | + | 67405 | 195/4  | Krumau    | 143  |
| Dorfgebiete            | + | 67405 | 195/2  | Krumau    | 132  |
| Dorfgebiete            | + | 67405 | 184/3  | Krumau    | 986  |
| Dorfgebiete            | + | 67405 | 124    | Krumau    | 912  |
| Dorfgebiete            | + | 67405 | 123/4  | Krumau    | 515  |
| Dorfgebiete            | + | 67405 | .64    | Krumau    | 434  |
| Dorfgebiete            | + | 67405 | 123/3  | Krumau    | 772  |
| Dorfgebiete            | + | 67405 | 123/1  | Krumau    | 700  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 486/3  | Oberhall  | 1031 |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 486/2  | Oberhall  | 720  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 3/3    | Unterhall | 519  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 3/2    | Unterhall | 198  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | .54/2  | Unterhall | 50   |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 9/2    | Unterhall | 1539 |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 105/4  | Unterhall | 316  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 105/3  | Unterhall | 606  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 105/2  | Unterhall | 794  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 448/5  | Oberhall  | 786  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 448/4  | Oberhall  | 763  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 438/2  | Oberhall  | 2048 |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 444    | Oberhall  | 689  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 438/1  | Oberhall  | 2104 |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 446    | Oberhall  | 957  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | .47    | Oberhall  | 155  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | .46/2  | Oberhall  | 132  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | .46/1  | Oberhall  | 48   |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 438/5  | Oberhall  | 767  |

|                        |   |       |         |           |      |
|------------------------|---|-------|---------|-----------|------|
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 438/4   | Oberhall  | 818  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 395/2   | Unterhall | 1740 |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | .40     | Unterhall | 142  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 395/4   | Unterhall | 283  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 397/2   | Unterhall | 863  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | .45     | Unterhall | 470  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 380/5   | Oberhall  | 793  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 389/1   | Oberhall  | 2177 |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | .39     | Oberhall  | 921  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | .134    | Oberhall  | 31   |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | .132    | Oberhall  | 62   |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 392     | Oberhall  | 913  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 403     | Oberhall  | 211  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 405/2   | Oberhall  | 25   |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 362/2   | Oberhall  | 143  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | .127    | Oberhall  | 171  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 362/3   | Oberhall  | 332  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | .108    | Oberhall  | 117  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 362/5   | Oberhall  | 1271 |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 362/4   | Oberhall  | 307  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 402/3   | Oberhall  | 1637 |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 402/5   | Oberhall  | 466  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 429     | Unterhall | 368  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | .122/1  | Unterhall | 137  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | .122/2  | Unterhall | 44   |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 427/2   | Unterhall | 146  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 162/3   | Oberhall  | 1488 |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 162/2   | Oberhall  | 1007 |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 162/4   | Oberhall  | 45   |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | .32/1   | Oberhall  | 435  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | .32/2   | Oberhall  | 165  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 257/2   | Admont    | 53   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 255/9   | Admont    | 714  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .378    | Admont    | 111  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 255/13  | Admont    | 435  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 255/14  | Admont    | 588  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 255/12  | Admont    | 580  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 257/1   | Admont    | 381  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .115    | Admont    | 156  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 255/11  | Admont    | 595  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .453    | Admont    | 84   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 255/15  | Admont    | 2644 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 256/1   | Admont    | 1116 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 256/2   | Admont    | 45   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 255/7   | Admont    | 163  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .224    | Admont    | 147  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 255/4   | Admont    | 346  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 255/3   | Admont    | 429  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .206    | Admont    | 362  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 274/4   | Admont    | 1827 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 274/9   | Admont    | 254  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 274/3   | Admont    | 1529 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 274/7   | Admont    | 56   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 274/8   | Admont    | 186  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 274/10  | Admont    | 169  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 274/6   | Admont    | 1343 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 274/11  | Admont    | 1286 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 274/1   | Admont    | 1639 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 274/5   | Admont    | 1415 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/141 | Admont    | 425  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 427/11  | Aigen     | 888  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 427/12  | Aigen     | 819  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 427/14  | Aigen     | 826  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 429/11  | Aigen     | 953  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 427/5   | Aigen     | 1131 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 427/6   | Aigen     | 987  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 427/7   | Aigen     | 981  |



|                        |   |       |        |        |      |
|------------------------|---|-------|--------|--------|------|
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 427/8  | Aigen  | 1234 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 427/10 | Aigen  | 1861 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 427/4  | Aigen  | 729  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 427/3  | Aigen  | 615  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 429/12 | Aigen  | 812  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 429/9  | Aigen  | 1068 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 429/4  | Aigen  | 61   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | .100/1 | Aigen  | 370  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/74 | Admont | 2550 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/17 | Admont | 916  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/16 | Admont | 1445 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/15 | Admont | 1278 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/14 | Admont | 869  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .458   | Admont | 238  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/8  | Admont | 1390 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/77 | Admont | 1390 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .454   | Admont | 207  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .455   | Admont | 210  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/11 | Admont | 1188 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .456   | Admont | 213  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/10 | Admont | 1179 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .457   | Admont | 168  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/73 | Admont | 1362 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .142   | Admont | 334  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 231    | Admont | 2838 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 437/23 | Admont | 1483 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 229    | Admont | 2598 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .141   | Admont | 382  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 226/13 | Admont | 299  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .211/2 | Admont | 238  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 227/4  | Admont | 106  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 154/2  | Admont | 1592 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 154/1  | Admont | 301  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 156/3  | Admont | 70   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .143   | Admont | 372  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 248/4  | Admont | 184  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 248/3  | Admont | 495  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 233/1  | Admont | 861  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 234    | Admont | 1471 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 253/2  | Admont | 201  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .467   | Admont | 111  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/13 | Admont | 1097 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/25 | Admont | 1361 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/27 | Admont | 1176 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/26 | Admont | 964  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/34 | Admont | 972  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/28 | Admont | 1055 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/32 | Admont | 1511 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/45 | Admont | 2453 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/40 | Admont | 1041 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/37 | Admont | 1019 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/36 | Admont | 944  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/35 | Admont | 879  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/30 | Admont | 882  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/33 | Admont | 831  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/38 | Admont | 139  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/41 | Admont | 83   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/39 | Admont | 850  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/46 | Admont | 750  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/44 | Admont | 773  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/9  | Admont | 1002 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/24 | Admont | 1303 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 946/3  | Aigen  | 186  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | .51/1  | Aigen  | 53   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | .51/2  | Aigen  | 253  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 952/2  | Aigen  | 135  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .346   | Admont | 165  |

|                        |   |       |         |        |      |
|------------------------|---|-------|---------|--------|------|
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 287/1   | Admont | 329  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 286     | Admont | 156  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .107    | Admont | 256  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .106/1  | Admont | 822  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .106/3  | Admont | 196  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 289/2   | Admont | 214  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .348    | Admont | 29   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .319    | Admont | 52   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 146/5   | Admont | 59   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .320    | Admont | 256  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 146/3   | Admont | 471  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .321    | Admont | 87   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 146/4   | Admont | 220  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .161/10 | Admont | 418  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .223    | Admont | 243  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/1    | Admont | 917  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/10   | Admont | 1195 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/25   | Admont | 1506 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/20   | Admont | 1001 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 81/7    | Admont | 1607 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/11   | Admont | 1100 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .388    | Admont | 65   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/13   | Admont | 1555 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/12   | Admont | 293  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 81/6    | Admont | 1010 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/14   | Admont | 1456 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .389    | Admont | 67   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 81/4    | Admont | 1111 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/15   | Admont | 1113 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 84/2    | Admont | 1051 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .391    | Admont | 80   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 84/3    | Admont | 1272 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .392    | Admont | 72   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 84/4    | Admont | 1144 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .393    | Admont | 52   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .394    | Admont | 65   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 83/10   | Admont | 625  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 83/7    | Admont | 942  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 83/6    | Admont | 890  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 83/9    | Admont | 773  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 83/8    | Admont | 712  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 83/4    | Admont | 789  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 83/3    | Admont | 801  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/17   | Admont | 733  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .390    | Admont | 80   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .396    | Admont | 175  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/19   | Admont | 529  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 84/9    | Admont | 652  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 84/10   | Admont | 565  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .397    | Admont | 95   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .398    | Admont | 108  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 84/11   | Admont | 555  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 84/8    | Admont | 665  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 84/7    | Admont | 473  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .395    | Admont | 80   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .399    | Admont | 151  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 84/12   | Admont | 653  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .353    | Admont | 34   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 134/4   | Admont | 187  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 134/5   | Admont | 79   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 134/3   | Admont | 98   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .222    | Admont | 209  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 127/3   | Admont | 776  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 127/4   | Admont | 1915 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .161/3  | Admont | 169  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 110/2   | Admont | 970  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 110/3   | Admont | 1074 |

|                        |   |       |        |        |      |
|------------------------|---|-------|--------|--------|------|
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 110/5  | Admont | 920  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .437   | Admont | 164  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 110/6  | Admont | 1030 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 110/7  | Admont | 1062 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 115/3  | Admont | 243  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67405 | .102   | Krumau | 601  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 117/9  | Admont | 1294 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67405 | 295/7  | Krumau | 934  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67405 | 295/8  | Krumau | 866  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67405 | 295/5  | Krumau | 913  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67405 | 295/4  | Krumau | 853  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67405 | 295/3  | Krumau | 892  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67405 | 299/7  | Krumau | 1118 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67405 | 299/6  | Krumau | 1084 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67405 | 299/5  | Krumau | 1149 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67405 | 299/4  | Krumau | 1056 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67405 | 299/3  | Krumau | 1005 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67405 | 299/2  | Krumau | 1109 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67405 | 302/3  | Krumau | 210  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 434    | Admont | 522  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .90    | Admont | 529  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 433/1  | Admont | 278  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 433/2  | Admont | 73   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 464/2  | Admont | 280  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 464/1  | Admont | 2001 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .78    | Admont | 325  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .335   | Admont | 214  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 415/3  | Admont | 1436 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 417    | Admont | 457  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .75    | Admont | 65   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 440/10 | Admont | 31   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 410/6  | Admont | 918  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .373   | Admont | 90   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 410/7  | Admont | 870  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .401   | Admont | 132  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 410/8  | Admont | 1000 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 410/9  | Admont | 844  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .371   | Admont | 76   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .179   | Admont | 646  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 410/11 | Admont | 101  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 456    | Admont | 178  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 423    | Admont | 239  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 410/12 | Admont | 677  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 410/13 | Admont | 107  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 410/14 | Admont | 2130 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .71/1  | Admont | 948  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 410/5  | Admont | 522  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .73    | Admont | 534  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 410/3  | Admont | 714  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 421    | Admont | 136  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 419/1  | Admont | 556  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .409   | Admont | 87   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 419/2  | Admont | 301  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 410/4  | Admont | 476  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .317   | Admont | 205  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 412/1  | Admont | 1539 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 412/2  | Admont | 214  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 323/21 | Admont | 265  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .318   | Admont | 862  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .313   | Admont | 295  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 413/2  | Admont | 565  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 414/1  | Admont | 792  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 323/22 | Admont | 813  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 323/17 | Admont | 849  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 323/16 | Admont | 933  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 323/7  | Admont | 1036 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 323/18 | Admont | 934  |

|                        |   |       |        |        |      |
|------------------------|---|-------|--------|--------|------|
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .407   | Admont | 103  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .406   | Admont | 78   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .405   | Admont | 76   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .404   | Admont | 95   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .403   | Admont | 83   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 323/39 | Admont | 3655 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 323/8  | Admont | 1250 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 384/2  | Admont | 3052 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 384/1  | Admont | 2550 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .386   | Admont | 1589 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .483/2 | Admont | 1892 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 323/26 | Admont | 1815 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 323/27 | Admont | 1460 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .350   | Admont | 353  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .483/1 | Admont | 1880 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 323/24 | Admont | 1324 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 323/33 | Admont | 1062 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .482   | Admont | 103  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 323/41 | Admont | 1660 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 323/23 | Admont | 1920 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 323/28 | Admont | 1548 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .365   | Admont | 116  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 35/4   | Admont | 2056 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 21/1   | Admont | 314  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .46/1  | Admont | 348  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 340/2  | Admont | 101  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .46/4  | Admont | 296  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .187   | Admont | 1007 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .231   | Admont | 190  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 327/2  | Admont | 2153 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 327/9  | Admont | 760  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 327/5  | Admont | 995  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 328/1  | Admont | 1579 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 328/2  | Admont | 586  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .221   | Admont | 177  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 331/2  | Admont | 829  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .225   | Admont | 713  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 331/3  | Admont | 394  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 332/1  | Admont | 708  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 332/2  | Admont | 975  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .44    | Admont | 86   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 327/7  | Admont | 516  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .329   | Admont | 256  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .330   | Admont | 404  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 327/3  | Admont | 378  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 327/8  | Admont | 669  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .480   | Admont | 38   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .479   | Admont | 77   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .233   | Admont | 164  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 462    | Admont | 161  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .314   | Admont | 225  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 450/44 | Admont | 321  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 343    | Admont | 3342 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .232   | Admont | 133  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 439/3  | Admont | 273  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .36/2  | Admont | 114  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .332   | Admont | 46   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 374/3  | Admont | 412  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .331   | Admont | 150  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 374/4  | Admont | 1031 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .39    | Admont | 317  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 374/1  | Admont | 386  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 374/2  | Admont | 150  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 374/5  | Admont | 162  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 372/2  | Admont | 321  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 371/3  | Admont | 416  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .46/2  | Admont | 121  |

|                        |   |       |        |        |      |
|------------------------|---|-------|--------|--------|------|
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 374/8  | Admont | 1257 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 374/6  | Admont | 183  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 372/1  | Admont | 487  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 370    | Admont | 665  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .41    | Admont | 139  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .337   | Admont | 27   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 42/3   | Admont | 663  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .322   | Admont | 300  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 13/3   | Admont | 2206 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 39/4   | Admont | 137  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 39/3   | Admont | 570  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 40/18  | Admont | 34   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 15/5   | Admont | 796  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .509   | Admont | 678  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .510   | Admont | 605  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 15/1   | Admont | 1548 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .503   | Admont | 258  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .504   | Admont | 292  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .505   | Admont | 288  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .506   | Admont | 287  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .507   | Admont | 292  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .508   | Admont | 384  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 9/1    | Admont | 1561 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .515   | Admont | 398  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .516   | Admont | 279  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .517   | Admont | 284  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .518   | Admont | 395  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .514   | Admont | 480  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .513   | Admont | 304  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .512   | Admont | 307  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .511   | Admont | 427  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 4/2    | Admont | 288  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .430   | Admont | 95   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 15/4   | Admont | 772  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .372   | Admont | 93   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 10     | Admont | 581  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .178   | Admont | 386  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 4/4    | Admont | 1424 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .360   | Admont | 39   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 40/6   | Admont | 722  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .426   | Admont | 65   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .427   | Admont | 222  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 40/7   | Admont | 191  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 40/5   | Admont | 149  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 40/4   | Admont | 967  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .359   | Admont | 38   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 40/8   | Admont | 1042 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 40/9   | Admont | 654  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 362/1  | Admont | 1242 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 362/2  | Admont | 537  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 361/3  | Admont | 932  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 349/6  | Admont | 761  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 349/2  | Admont | 850  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 349/7  | Admont | 650  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 349/5  | Admont | 2270 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 367/3  | Admont | 867  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 367/2  | Admont | 1227 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 366/2  | Admont | 846  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 354/1  | Admont | 742  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 455/44 | Admont | 671  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 455/41 | Admont | 559  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 455/72 | Admont | 700  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 455/67 | Admont | 396  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .197/2 | Admont | 43   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .197/1 | Admont | 147  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 455/3  | Admont | 386  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 455/4  | Admont | 426  |

|                        |   |       |        |           |      |
|------------------------|---|-------|--------|-----------|------|
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 571/2  | Oberhall  | 1491 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 544/1  | Oberhall  | 734  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 542/7  | Oberhall  | 1467 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | .125   | Oberhall  | 194  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | .126   | Oberhall  | 42   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 542/8  | Oberhall  | 972  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 542/9  | Oberhall  | 2531 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | .144/1 | Oberhall  | 269  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | .144/2 | Oberhall  | 426  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 500/3  | Oberhall  | 397  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 500/6  | Oberhall  | 690  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | .107   | Oberhall  | 956  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 500/2  | Oberhall  | 414  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 542/10 | Oberhall  | 1832 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 542/15 | Oberhall  | 1095 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 542/16 | Oberhall  | 293  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 542/14 | Oberhall  | 292  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 500/1  | Oberhall  | 1152 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 20/6   | Unterhall | 174  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 20/17  | Unterhall | 125  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 20/5   | Unterhall | 2848 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 23/1   | Unterhall | 645  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | .220   | Unterhall | 130  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 25/1   | Unterhall | 628  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 24     | Unterhall | 621  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | .204   | Unterhall | 611  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 25/11  | Unterhall | 1100 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 25/10  | Unterhall | 357  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | .213   | Unterhall | 133  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 25/5   | Unterhall | 139  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | .207   | Unterhall | 231  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 25/7   | Unterhall | 136  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 20/15  | Unterhall | 1162 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 20/10  | Unterhall | 727  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 20/11  | Unterhall | 854  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 20/12  | Unterhall | 933  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 20/13  | Unterhall | 847  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | .61    | Unterhall | 561  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | .60    | Unterhall | 185  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 15/1   | Unterhall | 1400 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | .227   | Unterhall | 417  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 18/2   | Unterhall | 374  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 17/3   | Unterhall | 861  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 105/5  | Unterhall | 1327 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 104/3  | Unterhall | 2475 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 381/2  | Oberhall  | 1800 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 382/2  | Oberhall  | 1061 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 112/4  | Unterhall | 1151 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 112/3  | Unterhall | 1646 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 112/5  | Unterhall | 700  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 112/8  | Unterhall | 872  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 389/2  | Oberhall  | 1432 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 383/1  | Oberhall  | 724  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | .40    | Oberhall  | 473  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 385    | Oberhall  | 537  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/7   | Unterhall | 903  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/5   | Unterhall | 862  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 139/2  | Unterhall | 979  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/3   | Unterhall | 1186 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/32  | Unterhall | 910  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/26  | Unterhall | 723  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/9   | Unterhall | 1281 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/25  | Unterhall | 298  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/10  | Unterhall | 1071 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/12  | Unterhall | 1289 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/19  | Unterhall | 1200 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/23  | Unterhall | 1291 |

|                        |   |       |        |           |      |
|------------------------|---|-------|--------|-----------|------|
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/18  | Unterhall | 999  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/22  | Unterhall | 994  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/20  | Unterhall | 800  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/21  | Unterhall | 821  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/17  | Unterhall | 999  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 90/30  | Unterhall | 1549 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 83/17  | Unterhall | 782  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 83/18  | Unterhall | 750  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 83/9   | Unterhall | 901  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 83/10  | Unterhall | 914  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 83/8   | Unterhall | 906  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 77/7   | Unterhall | 1274 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 76/13  | Unterhall | 1460 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 76/10  | Unterhall | 1068 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 76/9   | Unterhall | 1099 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 76/6   | Unterhall | 990  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 76/4   | Unterhall | 864  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 76/3   | Unterhall | 1013 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 76/2   | Unterhall | 1181 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 76/14  | Unterhall | 377  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 76/8   | Unterhall | 1302 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 67/4   | Unterhall | 772  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 67/6   | Unterhall | 1400 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 67/5   | Unterhall | 600  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 67/7   | Unterhall | 1359 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 66     | Unterhall | 2091 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 65/5   | Unterhall | 992  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 65/6   | Unterhall | 800  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 65/8   | Unterhall | 950  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 65/9   | Unterhall | 944  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 65/13  | Unterhall | 1101 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67404 | 680/7  | Johnsbach | 793  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67404 | 87/3   | Johnsbach | 1053 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67404 | 87/6   | Johnsbach | 274  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67404 | 87/5   | Johnsbach | 1459 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67404 | 91/5   | Johnsbach | 506  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67404 | 91/8   | Johnsbach | 499  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67404 | 76/3   | Johnsbach | 735  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67404 | .21    | Johnsbach | 145  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67404 | .85    | Johnsbach | 67   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67404 | 67/3   | Johnsbach | 968  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67404 | 67/2   | Johnsbach | 1125 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67404 | 76/7   | Johnsbach | 1002 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67404 | 52/9   | Johnsbach | 537  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67404 | .5/3   | Johnsbach | 180  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67404 | 18/2   | Johnsbach | 280  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67404 | 24/1   | Johnsbach | 3437 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 179/2  | Admont    | 2590 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 1063/2 | Aigen     | 138  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 1063/1 | Aigen     | 293  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 208/9  | Admont    | 766  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 208/8  | Admont    | 892  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 208/7  | Admont    | 1068 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .383   | Admont    | 60   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .384   | Admont    | 58   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 212    | Admont    | 428  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 211    | Admont    | 456  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 208/3  | Admont    | 1261 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 208/1  | Admont    | 1115 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .412   | Admont    | 37   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .379   | Admont    | 99   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .227   | Admont    | 530  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .214   | Admont    | 263  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 140/4  | Admont    | 179  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .161/6 | Admont    | 181  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .161/8 | Admont    | 198  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 117/3  | Admont    | 1250 |

|                        |   |       |         |           |      |
|------------------------|---|-------|---------|-----------|------|
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 23/3    | Unterhall | 616  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 25/12   | Unterhall | 898  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 25/16   | Unterhall | 718  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 25/4    | Unterhall | 980  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 25/3    | Unterhall | 1004 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 711     | Unterhall | 1772 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 712     | Unterhall | 1765 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 27/1    | Unterhall | 1726 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 27/5    | Unterhall | 1198 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 27/4    | Unterhall | 989  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 18/3    | Unterhall | 268  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | .215    | Unterhall | 228  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 18/4    | Unterhall | 188  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | .34     | Oberhall  | 274  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 154     | Oberhall  | 1617 |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | .35     | Oberhall  | 118  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | .36     | Oberhall  | 138  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | .37     | Oberhall  | 492  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 400     | Oberhall  | 1317 |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 397     | Oberhall  | 935  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 396/2   | Oberhall  | 960  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 432/2   | Unterhall | 1271 |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 428     | Unterhall | 153  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 427/1   | Unterhall | 358  |
| Dorfgebiete            | + | 67407 | 159/1   | Oberhall  | 870  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 83/13   | Unterhall | 1250 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 20/7    | Unterhall | 2142 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 20/2    | Unterhall | 337  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .18     | Admont    | 683  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 195/4   | Admont    | 948  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 195/3   | Admont    | 892  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 195/2   | Admont    | 877  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | .123    | Admont    | 1578 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 196/4   | Admont    | 516  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 195/6   | Admont    | 819  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 195/5   | Admont    | 787  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 194/1   | Admont    | 50   |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 194/2   | Admont    | 617  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67402 | 1094/5  | Aigen     | 1155 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67402 | 1094/3  | Aigen     | 150  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67402 | .20     | Aigen     | 663  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/102 | Admont    | 904  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/103 | Admont    | 1034 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/104 | Admont    | 885  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/105 | Admont    | 976  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/112 | Admont    | 1183 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/111 | Admont    | 1259 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/110 | Admont    | 1248 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 196/3   | Admont    | 591  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 196/2   | Admont    | 620  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 199/6   | Admont    | 671  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 199/5   | Admont    | 748  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 199/4   | Admont    | 734  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 199/3   | Admont    | 628  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 199/2   | Admont    | 611  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 201     | Admont    | 340  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/80  | Admont    | 1309 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/81  | Admont    | 1298 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/85  | Admont    | 1240 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/91  | Admont    | 934  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/92  | Admont    | 1118 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/94  | Admont    | 1787 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/95  | Admont    | 1040 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/96  | Admont    | 854  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/88  | Admont    | 1279 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/87  | Admont    | 1184 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 157/82  | Admont    | 1491 |



|                   |   |       |         |        |      |
|-------------------|---|-------|---------|--------|------|
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/83  | Admont | 1375 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .486    | Admont | 104  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .492    | Admont | 106  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .488    | Admont | 81   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .493    | Admont | 115  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .490    | Admont | 117  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .489    | Admont | 83   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/119 | Admont | 1291 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/54  | Admont | 2365 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/122 | Admont | 761  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/153 | Admont | 763  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/75  | Admont | 1297 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .452    | Admont | 483  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/53  | Admont | 1078 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/52  | Admont | 1048 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/50  | Admont | 904  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/51  | Admont | 1023 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/49  | Admont | 1021 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/48  | Admont | 949  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/46  | Admont | 946  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/47  | Admont | 896  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .444    | Admont | 79   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .445    | Admont | 39   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .443    | Admont | 84   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .495    | Admont | 78   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .494    | Admont | 120  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/65  | Admont | 1370 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/120 | Admont | 1294 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/64  | Admont | 1842 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/63  | Admont | 1209 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/59  | Admont | 1339 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/60  | Admont | 1276 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/61  | Admont | 792  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/62  | Admont | 896  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .499    | Admont | 78   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .451    | Admont | 84   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .450    | Admont | 82   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/20  | Admont | 1472 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/28  | Admont | 1438 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/27  | Admont | 1115 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/23  | Admont | 1828 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/22  | Admont | 1734 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/26  | Admont | 941  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .449    | Admont | 83   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .465    | Admont | 229  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .466    | Admont | 234  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/35  | Admont | 798  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/34  | Admont | 882  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/33  | Admont | 736  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/32  | Admont | 787  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/31  | Admont | 794  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/30  | Admont | 702  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .448    | Admont | 92   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .459    | Admont | 90   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .461    | Admont | 150  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .462    | Admont | 84   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/43  | Admont | 792  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .442    | Admont | 86   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/42  | Admont | 756  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .441    | Admont | 119  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/41  | Admont | 886  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/40  | Admont | 879  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/39  | Admont | 780  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 157/38  | Admont | 680  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .446    | Admont | 115  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 262/3   | Admont | 649  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 267     | Admont | 1860 |

|                   |   |       |        |        |      |
|-------------------|---|-------|--------|--------|------|
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 269/8  | Admont | 826  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 258/4  | Admont | 553  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .118/1 | Admont | 70   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 280/1  | Admont | 923  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 280/2  | Admont | 962  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 279    | Admont | 1954 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 278/7  | Admont | 982  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 278/9  | Admont | 1041 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 278/10 | Admont | 1008 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 278/8  | Admont | 1009 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 278/6  | Admont | 1475 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 278/5  | Admont | 1382 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 278/4  | Admont | 1576 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 277/1  | Admont | 1057 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 277/10 | Admont | 1072 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 276/2  | Admont | 211  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 277/9  | Admont | 1579 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 277/6  | Admont | 1372 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .464   | Admont | 298  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 277/8  | Admont | 61   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 277/4  | Admont | 1361 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .463   | Admont | 213  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 277/11 | Admont | 1124 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 277/3  | Admont | 1191 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .376   | Admont | 95   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 276/3  | Admont | 1580 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 276/7  | Admont | 891  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 276/4  | Admont | 1490 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 275/5  | Admont | 849  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 275/3  | Admont | 792  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .491   | Admont | 116  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 275/4  | Admont | 827  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 275/1  | Admont | 793  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .113/1 | Admont | 151  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .113/5 | Admont | 355  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 275/2  | Admont | 217  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 274/2  | Admont | 436  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 42/1   | Admont | 924  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 42/4   | Admont | 904  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 35/1   | Admont | 2247 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 35/1   | Admont | 48   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 35/1   | Admont | 475  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 42/5   | Admont | 886  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 42/2   | Admont | 1856 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 42/7   | Admont | 938  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 35/6   | Admont | 1149 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 35/5   | Admont | 1065 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 35/3   | Admont | 1431 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 38     | Admont | 1579 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 35/7   | Admont | 442  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 40/19  | Admont | 1562 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 40/12  | Admont | 1073 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 40/16  | Admont | 775  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 40/17  | Admont | 1605 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 40/11  | Admont | 710  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 92/3   | Admont | 879  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 92/12  | Admont | 774  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 92/11  | Admont | 580  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 92/10  | Admont | 1157 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 92/9   | Admont | 919  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 92/15  | Admont | 987  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 92/14  | Admont | 1013 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/28 | Admont | 852  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/29 | Admont | 701  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/30 | Admont | 741  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .194   | Admont | 146  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/32 | Admont | 671  |

|                   |   |       |        |           |      |
|-------------------|---|-------|--------|-----------|------|
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .343   | Admont    | 46   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/35 | Admont    | 680  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .327   | Admont    | 80   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/34 | Admont    | 776  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 450/17 | Admont    | 61   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/36 | Admont    | 786  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/37 | Admont    | 796  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/14 | Admont    | 557  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/63 | Admont    | 307  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .196   | Admont    | 134  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/15 | Admont    | 393  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .328   | Admont    | 122  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/16 | Admont    | 324  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/17 | Admont    | 528  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/18 | Admont    | 411  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/19 | Admont    | 413  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/20 | Admont    | 455  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/22 | Admont    | 422  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/23 | Admont    | 422  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/25 | Admont    | 430  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .323   | Admont    | 171  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/24 | Admont    | 168  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .316   | Admont    | 264  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/40 | Admont    | 171  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/26 | Admont    | 339  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .315   | Admont    | 55   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/27 | Admont    | 229  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/61 | Admont    | 615  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .471   | Admont    | 116  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/12 | Admont    | 871  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/10 | Admont    | 1351 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/60 | Admont    | 896  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/9  | Admont    | 818  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .477   | Admont    | 83   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .478   | Admont    | 119  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .475   | Admont    | 94   |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/7  | Admont    | 1480 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/8  | Admont    | 802  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/58 | Admont    | 652  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .473   | Admont    | 116  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/57 | Admont    | 292  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/56 | Admont    | 503  |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/55 | Admont    | 1010 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | 455/53 | Admont    | 1004 |
| Reine Wohngebiete | + | 67401 | .469   | Admont    | 79   |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 13/4   | Unterhall | 2973 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 13/7   | Unterhall | 1748 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 13/5   | Unterhall | 3050 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 13/6   | Unterhall | 149  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 501/17 | Oberhall  | 806  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 501/20 | Oberhall  | 823  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 501/16 | Oberhall  | 673  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 501/21 | Oberhall  | 1220 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 501/19 | Oberhall  | 1815 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 501/23 | Oberhall  | 1038 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 501/6  | Oberhall  | 1264 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 501/9  | Oberhall  | 783  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 501/22 | Oberhall  | 254  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 501/1  | Oberhall  | 1421 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | .139   | Oberhall  | 179  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 501/7  | Oberhall  | 122  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 501/18 | Oberhall  | 1059 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 501/14 | Oberhall  | 1322 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | .140   | Oberhall  | 166  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | .141   | Oberhall  | 216  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 502/5  | Oberhall  | 1288 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 503/7  | Oberhall  | 1919 |

|                   |   |       |        |            |      |
|-------------------|---|-------|--------|------------|------|
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 503/6  | Oberhall   | 1051 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 503/5  | Oberhall   | 1296 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 503/24 | Oberhall   | 1047 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 503/14 | Oberhall   | 1005 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | .143   | Oberhall   | 216  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 502/2  | Oberhall   | 1019 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 501/11 | Oberhall   | 1223 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 501/5  | Oberhall   | 735  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 505/6  | Oberhall   | 933  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 502/3  | Oberhall   | 2148 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 501/8  | Oberhall   | 648  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 13/1   | Untershall | 744  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 491/7  | Oberhall   | 725  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 491/6  | Oberhall   | 757  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 491/5  | Oberhall   | 719  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 491/4  | Oberhall   | 579  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 491/14 | Oberhall   | 686  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 491/1  | Oberhall   | 637  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 513/3  | Oberhall   | 677  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 513/2  | Oberhall   | 635  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 505/2  | Oberhall   | 396  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | .113   | Oberhall   | 204  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 505/3  | Oberhall   | 110  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 505/4  | Oberhall   | 809  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 513/4  | Oberhall   | 777  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 489    | Oberhall   | 361  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | .55    | Oberhall   | 80   |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 485/3  | Oberhall   | 476  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 9/3    | Untershall | 1477 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 9/4    | Untershall | 834  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 9/5    | Untershall | 782  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 11/4   | Untershall | 1248 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 11/14  | Untershall | 700  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 11/15  | Untershall | 705  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 11/2   | Untershall | 980  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 11/8   | Untershall | 978  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 12     | Untershall | 353  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 11/7   | Untershall | 1114 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 11/9   | Untershall | 1410 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 13/8   | Untershall | 854  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 11/10  | Untershall | 1085 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 13/9   | Untershall | 913  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 11/21  | Untershall | 888  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 13/10  | Untershall | 910  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 13/11  | Untershall | 927  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 20/3   | Untershall | 1083 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 20/16  | Untershall | 1008 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 11/11  | Untershall | 1500 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 11/12  | Untershall | 1114 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 11/16  | Untershall | 1409 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 15/5   | Untershall | 1349 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 15/6   | Untershall | 910  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 503/13 | Oberhall   | 1569 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 148/11 | Untershall | 985  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 148/8  | Untershall | 1479 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 148/9  | Untershall | 1134 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 148/7  | Untershall | 1070 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 148/5  | Untershall | 920  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 148/16 | Untershall | 966  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 148/18 | Untershall | 967  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 148/15 | Untershall | 963  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 148/10 | Untershall | 1274 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 148/6  | Untershall | 703  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 149/24 | Untershall | 114  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 149/25 | Untershall | 1382 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 149/29 | Untershall | 744  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 149/30 | Untershall | 1073 |

|                   |   |       |        |           |      |
|-------------------|---|-------|--------|-----------|------|
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 149/18 | Unterhall | 1511 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 149/23 | Unterhall | 834  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 149/20 | Unterhall | 782  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 149/28 | Unterhall | 739  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 149/21 | Unterhall | 904  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 149/22 | Unterhall | 122  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 149/16 | Unterhall | 909  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 83/19  | Unterhall | 1023 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 83/11  | Unterhall | 1116 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 83/12  | Unterhall | 40   |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 83/5   | Unterhall | 1061 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 83/15  | Unterhall | 1233 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 83/7   | Unterhall | 1100 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 77/6   | Unterhall | 1027 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 77/1   | Unterhall | 1101 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 83/6   | Unterhall | 1082 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 77/4   | Unterhall | 900  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 77/2   | Unterhall | 1015 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 90/8   | Unterhall | 1539 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 90/16  | Unterhall | 1097 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 90/28  | Unterhall | 878  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 90/29  | Unterhall | 1078 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 90/13  | Unterhall | 918  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 90/31  | Unterhall | 946  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 90/11  | Unterhall | 983  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 90/33  | Unterhall | 1050 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 91/3   | Unterhall | 938  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 92/6   | Unterhall | 203  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 92/4   | Unterhall | 783  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 92/2   | Unterhall | 1054 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 92/1   | Unterhall | 547  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 148/17 | Unterhall | 968  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 67/15  | Unterhall | 1186 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 67/14  | Unterhall | 857  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 67/13  | Unterhall | 994  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 67/12  | Unterhall | 986  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 67/17  | Unterhall | 956  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 67/16  | Unterhall | 713  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 67/2   | Unterhall | 1216 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 74/18  | Unterhall | 850  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 67/9   | Unterhall | 1216 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 74/19  | Unterhall | 795  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 67/10  | Unterhall | 1217 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 74/20  | Unterhall | 1185 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 67/11  | Unterhall | 1216 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 74/21  | Unterhall | 999  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 74/22  | Unterhall | 805  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 74/23  | Unterhall | 556  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 74/24  | Unterhall | 539  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 72/4   | Unterhall | 1015 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 72/5   | Unterhall | 1057 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 74/2   | Unterhall | 1352 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 75/2   | Unterhall | 929  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 74/11  | Unterhall | 1064 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 74/8   | Unterhall | 840  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 74/9   | Unterhall | 1097 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 74/16  | Unterhall | 1148 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 75/1   | Unterhall | 1313 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 74/7   | Unterhall | 1115 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 74/6   | Unterhall | 2238 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 74/5   | Unterhall | 1421 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 97/5   | Unterhall | 1186 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 97/3   | Unterhall | 350  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | .109   | Unterhall | 19   |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 97/2   | Unterhall | 1323 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 96/3   | Unterhall | 1265 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 487/3  | Oberhall  | 560  |

|                   |   |       |        |           |      |
|-------------------|---|-------|--------|-----------|------|
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 487/1  | Oberhall  | 554  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 485/4  | Oberhall  | 558  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 460/1  | Oberhall  | 755  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 460/2  | Oberhall  | 705  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 29/14  | Unterhall | 708  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 29/10  | Unterhall | 245  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 29/15  | Unterhall | 636  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 29/9   | Unterhall | 790  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 456/7  | Oberhall  | 345  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 456/6  | Oberhall  | 411  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 456/5  | Oberhall  | 431  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 456/2  | Oberhall  | 768  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 456/3  | Oberhall  | 605  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 454/6  | Oberhall  | 347  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 454/3  | Oberhall  | 192  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 71/7   | Unterhall | 897  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 98     | Unterhall | 374  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 73/1   | Unterhall | 1133 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 73/12  | Unterhall | 769  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 73/11  | Unterhall | 769  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 73/10  | Unterhall | 1131 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 73/3   | Unterhall | 942  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 73/7   | Unterhall | 902  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 73/4   | Unterhall | 1057 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 96/9   | Unterhall | 971  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 96/8   | Unterhall | 1103 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 96/2   | Unterhall | 1094 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 97/7   | Unterhall | 1053 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 101/4  | Unterhall | 2185 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 101/3  | Unterhall | 1815 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 97/10  | Unterhall | 730  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 97/1   | Unterhall | 842  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 381/9  | Oberhall  | 808  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 381/7  | Oberhall  | 1483 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 381/5  | Oberhall  | 927  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 381/6  | Oberhall  | 1002 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 382/11 | Oberhall  | 986  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 382/12 | Oberhall  | 1003 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 382/15 | Oberhall  | 982  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 382/9  | Oberhall  | 1360 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 382/19 | Oberhall  | 1118 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 382/14 | Oberhall  | 1666 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 382/3  | Oberhall  | 954  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 382/4  | Oberhall  | 722  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 382/5  | Oberhall  | 736  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 382/6  | Oberhall  | 600  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 382/8  | Oberhall  | 803  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 382/7  | Oberhall  | 697  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 112/12 | Unterhall | 768  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 112/19 | Unterhall | 913  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 112/10 | Unterhall | 957  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 112/9  | Unterhall | 1199 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 112/15 | Unterhall | 1153 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 112/6  | Unterhall | 725  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 362/9  | Oberhall  | 860  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 362/8  | Oberhall  | 1230 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 362/7  | Oberhall  | 1121 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 404/2  | Oberhall  | 1089 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 363/2  | Oberhall  | 1025 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/59 | Oberhall  | 1524 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/58 | Oberhall  | 1012 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/57 | Oberhall  | 1087 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/56 | Oberhall  | 1075 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/51 | Oberhall  | 930  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/52 | Oberhall  | 1006 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/53 | Oberhall  | 956  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/34 | Oberhall  | 939  |

|                   |   |       |        |           |      |
|-------------------|---|-------|--------|-----------|------|
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/35 | Oberhall  | 914  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/36 | Oberhall  | 879  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/37 | Oberhall  | 995  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/55 | Oberhall  | 1460 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/78 | Oberhall  | 822  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/54 | Oberhall  | 997  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/33 | Oberhall  | 884  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/32 | Oberhall  | 1003 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/31 | Oberhall  | 1024 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/30 | Oberhall  | 989  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/29 | Oberhall  | 1002 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/67 | Oberhall  | 1017 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/21 | Oberhall  | 1907 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/20 | Oberhall  | 744  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/22 | Oberhall  | 120  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/47 | Oberhall  | 1533 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/17 | Oberhall  | 2522 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/18 | Oberhall  | 2178 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/23 | Oberhall  | 821  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 122/2  | Oberhall  | 1983 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 122/4  | Oberhall  | 2897 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 122/1  | Oberhall  | 1462 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 122/6  | Oberhall  | 775  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 122/5  | Oberhall  | 1171 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 122/3  | Oberhall  | 636  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 121/1  | Oberhall  | 1000 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 121/7  | Oberhall  | 225  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 121/3  | Oberhall  | 1033 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 118/10 | Oberhall  | 991  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 121/8  | Oberhall  | 1781 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 118/4  | Oberhall  | 1000 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 118/5  | Oberhall  | 1221 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 118/7  | Oberhall  | 1295 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 118/2  | Oberhall  | 289  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/77 | Oberhall  | 990  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 116/6  | Oberhall  | 899  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 116/3  | Oberhall  | 950  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 116/2  | Oberhall  | 968  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 116/7  | Oberhall  | 715  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 116/8  | Oberhall  | 832  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/76 | Oberhall  | 832  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/75 | Oberhall  | 1305 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 116/11 | Oberhall  | 786  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 116/10 | Oberhall  | 887  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 116/5  | Oberhall  | 796  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 522/7  | Unterhall | 1178 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 522/1  | Unterhall | 1088 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 522/9  | Unterhall | 746  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 522/8  | Unterhall | 1099 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 522/6  | Unterhall | 1484 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 522/5  | Unterhall | 2264 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 524/3  | Unterhall | 1774 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 524/10 | Unterhall | 540  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 524/7  | Unterhall | 1093 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 524/2  | Unterhall | 1078 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 529/10 | Unterhall | 997  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 529/14 | Unterhall | 1572 |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 529/7  | Unterhall | 1824 |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 108/3  | Oberhall  | 883  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 108/4  | Oberhall  | 920  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 108/5  | Oberhall  | 900  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 524/8  | Unterhall | 684  |
| Reine Wohngebiete | + | 67410 | 524/9  | Unterhall | 902  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/45 | Oberhall  | 748  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/44 | Oberhall  | 884  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/43 | Oberhall  | 617  |
| Reine Wohngebiete | + | 67407 | 106/70 | Oberhall  | 1175 |

|                        |   |       |        |          |      |
|------------------------|---|-------|--------|----------|------|
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 106/46 | Oberhall | 1151 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 106/62 | Oberhall | 1259 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 491/11 | Oberhall | 884  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 491/10 | Oberhall | 728  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 491/9  | Oberhall | 1077 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 15/10  | Admont   | 21   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 437/31 | Admont   | 659  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | .100/2 | Aigen    | 16   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 179/1  | Weng     | 2550 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 67/6   | Weng     | 789  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 67/14  | Weng     | 102  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 67/9   | Weng     | 757  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 66/11  | Weng     | 846  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 66/12  | Weng     | 236  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 66/9   | Weng     | 994  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 67/12  | Weng     | 924  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 67/11  | Weng     | 772  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 67/8   | Weng     | 391  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 67/7   | Weng     | 742  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 67/2   | Weng     | 802  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 67/15  | Weng     | 282  |
| Dorfgebiete            | + | 67412 | 8/1    | Weng     | 738  |
| Dorfgebiete            | + | 67412 | .30/1  | Weng     | 2739 |
| Dorfgebiete            | + | 67412 | .23    | Weng     | 3928 |
| Dorfgebiete            | + | 67412 | .30/3  | Weng     | 32   |
| Dorfgebiete            | + | 67412 | 39/1   | Weng     | 1794 |
| Dorfgebiete            | + | 67412 | .23    | Weng     | 400  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 173/15 | Weng     | 869  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 173/1  | Weng     | 941  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 173/10 | Weng     | 944  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 173/7  | Weng     | 758  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 173/8  | Weng     | 780  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 173/9  | Weng     | 915  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | .27/1  | Weng     | 480  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 173/4  | Weng     | 1138 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 170/3  | Weng     | 791  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 170/2  | Weng     | 797  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 79     | Weng     | 1628 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/10  | Weng     | 836  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/8   | Weng     | 1219 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/11  | Weng     | 831  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/7   | Weng     | 687  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/6   | Weng     | 652  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/12  | Weng     | 827  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/5   | Weng     | 1278 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/3   | Weng     | 569  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/2   | Weng     | 963  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | .151   | Weng     | 181  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/19  | Weng     | 874  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/17  | Weng     | 834  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/20  | Weng     | 874  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/16  | Weng     | 834  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/21  | Weng     | 864  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/15  | Weng     | 833  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/22  | Weng     | 861  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/14  | Weng     | 831  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 66/8   | Weng     | 1206 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 66/7   | Weng     | 528  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 66/3   | Weng     | 719  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 66/4   | Weng     | 637  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 66/5   | Weng     | 712  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 66/6   | Weng     | 698  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 66/2   | Weng     | 906  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 80/24  | Weng     | 1031 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 88/1   | Weng     | 1989 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 88/5   | Weng     | 1369 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67412 | 88/4   | Weng     | 783  |



|                        |            |       |        |           |      |
|------------------------|------------|-------|--------|-----------|------|
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 88/3   | Weng      | 997  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 82/5   | Weng      | 1153 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 85/2   | Weng      | 800  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 82/3   | Weng      | 1129 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 88/2   | Weng      | 1046 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 8/4    | Weng      | 1025 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 6/2    | Weng      | 952  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 1035/4 | Weng      | 941  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 321/2  | Weng      | 436  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | .13/1  | Weng      | 166  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 1035/2 | Weng      | 442  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 349/2  | Weng      | 656  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 347/2  | Weng      | 1768 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | .114/2 | Weng      | 131  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 327/2  | Weng      | 265  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 327/3  | Weng      | 728  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | .11    | Weng      | 122  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 370    | Weng      | 161  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 344    | Weng      | 58   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | .3     | Weng      | 262  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 342    | Weng      | 108  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 371/1  | Weng      | 747  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 371/2  | Weng      | 582  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 197    | Weng      | 576  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 349/3  | Weng      | 1003 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 94/2   | Weng      | 1008 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 95     | Weng      | 162  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | .149   | Weng      | 78   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 87/3   | Weng      | 759  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 87/4   | Weng      | 826  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 87/5   | Weng      | 717  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | .32/1  | Weng      | 203  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | .32/2  | Weng      | 18   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 92/3   | Weng      | 736  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 103/1  | Weng      | 1120 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 102/9  | Weng      | 727  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 103/2  | Weng      | 2893 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 597/5  | Weng      | 5548 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 596/2  | Weng      | 1442 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 596/1  | Weng      | 809  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 505/7  | Oberhall  | 988  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 505/8  | Oberhall  | 894  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 505/9  | Oberhall  | 750  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 118/17 | Oberhall  | 1978 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 118/13 | Oberhall  | 1300 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 118/11 | Oberhall  | 1000 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 121/4  | Oberhall  | 1436 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 121/6  | Oberhall  | 779  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 118/8  | Oberhall  | 2306 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 140    | Oberhall  | 330  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 503/18 | Oberhall  | 700  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 503/19 | Oberhall  | 802  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 503/16 | Oberhall  | 955  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 503/22 | Oberhall  | 207  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 503/21 | Oberhall  | 790  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 503/21 | Oberhall  | 803  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 503/25 | Oberhall  | 1176 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 536/4  | Johnsbach | 793  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 536/3  | Johnsbach | 762  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 81     | Johnsbach | 959  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 91/7   | Johnsbach | 1045 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 78/1   | Johnsbach | 186  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 76/10  | Johnsbach | 1502 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 67/1   | Johnsbach | 1244 |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 156/4  | Admont    | 130  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 156/1  | Admont    | 4275 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 156/1  | Admont    | 1046 |

|                        |            |       |         |           |      |
|------------------------|------------|-------|---------|-----------|------|
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 105/1   | Unterhall | 89   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 456/4   | Oberhall  | 521  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67410 | 20/18   | Unterhall | 1908 |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67410 | 20/7    | Unterhall | 5218 |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67410 | 20/14   | Unterhall | 580  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 20/9    | Unterhall | 1000 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 20/9    | Unterhall | 735  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 13/17   | Unterhall | 2267 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 20/1    | Unterhall | 15   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | .59/1   | Unterhall | 661  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 20/1    | Unterhall | 31   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 20/1    | Unterhall | 1758 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 117/7   | Admont    | 895  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67407 | 500/5   | Oberhall  | 906  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67407 | 500/4   | Oberhall  | 898  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67407 | 499     | Oberhall  | 1100 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 157/12  | Admont    | 1368 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 151/2   | Admont    | 596  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 152     | Admont    | 1276 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .153/2  | Admont    | 518  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 226/9   | Admont    | 134  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 224/3   | Admont    | 439  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 437/2   | Admont    | 2668 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 437/22  | Admont    | 1210 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 220/2   | Admont    | 1453 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .210    | Admont    | 233  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 221/4   | Admont    | 993  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 449/6   | Admont    | 44   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 157/121 | Admont    | 79   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 217     | Admont    | 1475 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 216/2   | Admont    | 927  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 323/14  | Admont    | 3925 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 519     | Admont    | 891  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .11/3   | Admont    | 441  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 21/2    | Admont    | 1519 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 21/3    | Admont    | 1256 |
| Kerngebiete            | +          | 67401 | .37/2   | Admont    | 288  |
| Kerngebiete            | +          | 67401 | .51     | Admont    | 455  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 157/107 | Admont    | 1393 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 157/133 | Admont    | 1174 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 157/135 | Admont    | 679  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 157/149 | Admont    | 1010 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 157/140 | Admont    | 96   |
| Gewerbegebiete         | +          | 67407 | .109    | Oberhall  | 26   |
| Einkaufszentren2       | +          | 67407 | 553/1   | Oberhall  | 2066 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 65/10   | Unterhall | 2265 |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67410 | 431/3   | Unterhall | 1011 |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67410 | 432/3   | Unterhall | 1402 |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | .38     | Oberhall  | 307  |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | .38     | Oberhall  | 646  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 487/2   | Oberhall  | 1301 |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | 485/1   | Oberhall  | 2257 |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | 480     | Oberhall  | 777  |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | 513/1   | Oberhall  | 1299 |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | .54/1   | Unterhall | 121  |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | 828/5   | Oberhall  | 126  |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 3/1     | Unterhall | 2663 |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401 | .347    | Admont    | 58   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401 | 269/1   | Admont    | 3891 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401 | 273/1   | Admont    | 2819 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67402 | 1019/2  | Aigen     | 584  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67402 | 1018/2  | Aigen     | 252  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67402 | 1031    | Aigen     | 265  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67402 | 1020/1  | Aigen     | 976  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67402 | .30     | Aigen     | 193  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67402 | 1038/2  | Aigen     | 1141 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67402 | 1040    | Aigen     | 1189 |

|                        |   |       |        |           |      |
|------------------------|---|-------|--------|-----------|------|
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 208/10 | Admont    | 129  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 208/10 | Admont    | 165  |
| Industriegebiet1       | + | 67401 | 183/1  | Admont    | 1249 |
| Industriegebiet1       | + | 67401 | .127/1 | Admont    | 1297 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 193/2  | Admont    | 1200 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .410   | Admont    | 73   |
| Gewerbegebiete         | + | 67401 | 183/6  | Admont    | 464  |
| Gewerbegebiete         | + | 67401 | 183/5  | Admont    | 941  |
| Gewerbegebiete         | + | 67401 | 193/4  | Admont    | 1039 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 81/5   | Admont    | 313  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 81/3   | Admont    | 1088 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 134/1  | Admont    | 2812 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 40/3   | Admont    | 1849 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .428   | Admont    | 90   |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 106/3  | Oberhall  | 295  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 114/1  | Oberhall  | 179  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 114/3  | Oberhall  | 673  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 114/2  | Oberhall  | 696  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 113/2  | Oberhall  | 721  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/8  | Admont    | 703  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 302/49 | Admont    | 851  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 952/4  | Aigen     | 100  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 957    | Aigen     | 132  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67402 | 960/2  | Aigen     | 1497 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 273/3  | Admont    | 162  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .229   | Admont    | 39   |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 276/8  | Admont    | 1496 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67402 | 1073/2 | Aigen     | 181  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67402 | 1048   | Aigen     | 1853 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67402 | 1042/2 | Aigen     | 766  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | .468   | Admont    | 71   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 455/62 | Admont    | 626  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 455/43 | Admont    | 2097 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 349/1  | Admont    | 120  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 349/8  | Admont    | 642  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 371/2  | Admont    | 32   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 371/2  | Admont    | 1010 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 337/1  | Admont    | 832  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .46/3  | Admont    | 286  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 327/1  | Admont    | 158  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 327/1  | Admont    | 184  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 424/2  | Admont    | 744  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | 545/2  | Oberhall  | 262  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67407 | .70/2  | Oberhall  | 55   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 54/2   | Unterhall | 255  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67410 | 149/19 | Unterhall | 285  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67410 | 149/19 | Unterhall | 1642 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67405 | 302/2  | Krumau    | 122  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 127/1  | Admont    | 1291 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 83/5   | Admont    | 668  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 2/2    | Unterhall | 513  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 2/3    | Unterhall | 167  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 2/1    | Unterhall | 123  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 28     | Unterhall | 1788 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | .228   | Unterhall | 58   |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 142/6  | Unterhall | 219  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 142/6  | Unterhall | 474  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | .71    | Unterhall | 441  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 138    | Unterhall | 1620 |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 142/5  | Unterhall | 1034 |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 142/2  | Unterhall | 948  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 142/2  | Unterhall | 318  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 133    | Unterhall | 101  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 142/2  | Unterhall | 44   |
| Reine Wohngebiete      | + | 67410 | 149/34 | Unterhall | 590  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67410 | 149/8  | Unterhall | 115  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 166/3  | Admont    | 1030 |

|                        |            |       |         |           |       |
|------------------------|------------|-------|---------|-----------|-------|
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 166/4   | Admont    | 33    |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .218    | Admont    | 149   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 158/1   | Admont    | 263   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 158/2   | Admont    | 2999  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 158/1   | Admont    | 5932  |
| Erholungsgebiete       | +          | 67405 | 629/1   | Krumau    | 58    |
| Erholungsgebiete       | +          | 67405 | 653     | Krumau    | 87    |
| Erholungsgebiete       | +          | 67405 | 626     | Krumau    | 68    |
| Erholungsgebiete       | +          | 67405 | 627     | Krumau    | 246   |
| Erholungsgebiete       | +          | 67405 | .1/1    | Krumau    | 5480  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 22      | Johnsbach | 453   |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 159/1   | Johnsbach | 2279  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 159/1   | Johnsbach | 718   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 76/4    | Admont    | 5963  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 99/2    | Unterhall | 1001  |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | 132     | Oberhall  | 1194  |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | 145/3   | Oberhall  | 753   |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | 139/3   | Oberhall  | 2229  |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 650/182 | Unterhall | 1462  |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | .39     | Unterhall | 278   |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 397/1   | Unterhall | 249   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 679/2   | Unterhall | 420   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 148/4   | Unterhall | 1101  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 148/12  | Unterhall | 1001  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 148/14  | Unterhall | 921   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 56/3    | Unterhall | 952   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 56/2    | Unterhall | 950   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 679/2   | Unterhall | 108   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 56/4    | Unterhall | 1540  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 54/4    | Unterhall | 861   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 72      | Admont    | 92    |
| Kerngebiete            | +          | 67401 | 72      | Admont    | 43336 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .161/7  | Admont    | 921   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 454/4   | Admont    | 435   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 454/4   | Admont    | 278   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 454/4   | Admont    | 60    |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 91/2    | Unterhall | 620   |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.11 | 67401 | 140/1   | Admont    | 1191  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 501/4   | Oberhall  | 4711  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 140/2   | Admont    | 1295  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 140/2   | Admont    | 193   |
| Industriegebiet1       | +          | 67401 | 140/1   | Admont    | 539   |
| Industriegebiet1       | +          | 67401 | 140/1   | Admont    | 530   |
| Industriegebiet1       | +          | 67401 | 140/1   | Admont    | 70856 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 101     | Weng      | 709   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 100/2   | Weng      | 66    |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 102/4   | Weng      | 712   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 102/7   | Weng      | 709   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 102/3   | Weng      | 1336  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 102/11  | Weng      | 837   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 102/12  | Weng      | 1301  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | .33     | Weng      | 214   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 80/18   | Weng      | 1717  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | .18/2   | Weng      | 467   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 78/1    | Weng      | 174   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 78/2    | Weng      | 39    |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | .18/1   | Weng      | 989   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 73      | Weng      | 570   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 72      | Weng      | 99    |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 173/2   | Weng      | 2050  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 174     | Weng      | 1946  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 173/5   | Weng      | 1978  |
| Dorfgebiete            | +          | 67412 | .30/1   | Weng      | 79    |
| Dorfgebiete            | +          | 67412 | .23     | Weng      | 76    |
| Gewerbegebiete         | +          | 67412 | 61/3    | Weng      | 4724  |
| Industriegebiet1       | +          | 67412 | 61/3    | Weng      | 19011 |
| Industriegebiet1       | +          | 67412 | 67/1    | Weng      | 334   |

|                        |   |       |        |           |      |
|------------------------|---|-------|--------|-----------|------|
| Industriegebiet1       | + | 67412 | 59     | Weng      | 774  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 185/5  | Weng      | 2093 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | .6     | Weng      | 417  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 6/1    | Weng      | 750  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | .4/1   | Weng      | 999  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | .1/2   | Weng      | 77   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 331/2  | Weng      | 149  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 328/2  | Weng      | 160  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | .118   | Weng      | 99   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 328/1  | Weng      | 202  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 1035/1 | Weng      | 2521 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 195    | Weng      | 337  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | .14/1  | Weng      | 422  |
| Gewerbegebiete         | + | 67412 | 195    | Weng      | 2773 |
| Gewerbegebiete         | + | 67412 | .14/1  | Weng      | 234  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 595    | Weng      | 143  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 594/72 | Weng      | 384  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | .148/3 | Weng      | 97   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 594/19 | Weng      | 841  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | 594/67 | Weng      | 1820 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67412 | .96/3  | Weng      | 347  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 323/14 | Admont    | 117  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 400/1  | Admont    | 1607 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 400/3  | Admont    | 766  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 403/2  | Admont    | 903  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 401    | Admont    | 116  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 403/1  | Admont    | 1622 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 402    | Admont    | 965  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .402   | Admont    | 75   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 403/3  | Admont    | 200  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 410/2  | Admont    | 828  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67410 | 13/19  | Unterhall | 1403 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67410 | 13/14  | Unterhall | 2438 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 503/15 | Oberhall  | 107  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 503/2  | Oberhall  | 119  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 503/10 | Oberhall  | 1289 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 503/8  | Oberhall  | 1519 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 503/15 | Oberhall  | 1060 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 503/2  | Oberhall  | 1055 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 540/4  | Oberhall  | 1091 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 540/6  | Oberhall  | 1977 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 540/2  | Oberhall  | 930  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 540/5  | Oberhall  | 983  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 540/1  | Oberhall  | 2514 |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | .42/1  | Unterhall | 151  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | .42/2  | Unterhall | 157  |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | 396    | Unterhall | 303  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67407 | 454/2  | Oberhall  | 561  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67410 | 269/2  | Unterhall | 1595 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67410 | 268/2  | Unterhall | 755  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67410 | 289/1  | Unterhall | 742  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67410 | 279    | Unterhall | 789  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67410 | 286/4  | Unterhall | 1596 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67410 | 286/2  | Unterhall | 1493 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67410 | 285    | Unterhall | 828  |
| Reine Wohngebiete      | + | 67410 | .15    | Unterhall | 729  |
| Gewerbegebiete         | + | 67410 | 79     | Unterhall | 5002 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 81/4   | Unterhall | 209  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 81/1   | Unterhall | 74   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 81/5   | Unterhall | 910  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 81/2   | Unterhall | 904  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 81/6   | Unterhall | 1000 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 81/7   | Unterhall | 777  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 83/13  | Unterhall | 169  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67410 | 82/1   | Unterhall | 271  |
| Gewerbegebiete         | + | 67410 | 82/3   | Unterhall | 1694 |
| Dorfgebiete            | + | 67410 | .75/1  | Unterhall | 61   |

|                        |            |       |        |           |       |
|------------------------|------------|-------|--------|-----------|-------|
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | .73/3  | Unterhall | 82    |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 85/2   | Unterhall | 64    |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 84     | Unterhall | 1205  |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 85/1   | Unterhall | 439   |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 83/1   | Unterhall | 1261  |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 83/4   | Unterhall | 52    |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | .75/2  | Unterhall | 34    |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 146    | Unterhall | 904   |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | .66    | Unterhall | 40    |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 149/17 | Unterhall | 998   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 149/8  | Unterhall | 30    |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 23/2   | Unterhall | 288   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 22/2   | Unterhall | 988   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 29/16  | Unterhall | 26    |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401 | 455/39 | Admont    | 914   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401 | 450/62 | Admont    | 564   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .23/2  | Admont    | 22    |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 9/2    | Admont    | 511   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .429   | Admont    | 155   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 5/4    | Admont    | 333   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 5/3    | Admont    | 210   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .22/3  | Admont    | 223   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .20    | Admont    | 82    |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 17     | Admont    | 524   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .22/2  | Admont    | 121   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .24    | Admont    | 152   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .23/2  | Admont    | 32    |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 18     | Admont    | 113   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 7      | Admont    | 272   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 8/4    | Admont    | 631   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 8/3    | Admont    | 159   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 9/2    | Admont    | 464   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .21    | Admont    | 586   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .38    | Admont    | 361   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 376    | Admont    | 589   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .338   | Admont    | 319   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .190   | Admont    | 981   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 383    | Admont    | 1026  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .431   | Admont    | 91    |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 72     | Admont    | 13131 |
| Gewerbegebiete         | +          | 67401 | 302/5  | Admont    | 1888  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 302/3  | Admont    | 169   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401 | 276/9  | Admont    | 2159  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401 | 276/11 | Admont    | 2007  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 217    | Admont    | 251   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 505/5  | Oberhall  | 1094  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 331/4  | Admont    | 634   |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 226/5  | Admont    | 738   |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | .211/3 | Admont    | 72    |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .211/3 | Admont    | 126   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .211/3 | Admont    | 114   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .211/1 | Admont    | 21    |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 2      | Weng      | 2078  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 185/3  | Weng      | 544   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | .8/1   | Weng      | 260   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | .120   | Weng      | 35    |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 337/2  | Weng      | 76    |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | .117   | Weng      | 242   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | .7/1   | Weng      | 1105  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 1      | Weng      | 220   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 282/1  | Admont    | 1650  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 106/82 | Oberhall  | 453   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 106/15 | Oberhall  | 382   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 106/81 | Oberhall  | 500   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 106/80 | Oberhall  | 916   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 106/7  | Oberhall  | 804   |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | 486/1  | Oberhall  | 1639  |

|                        |            |       |         |           |      |
|------------------------|------------|-------|---------|-----------|------|
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67407 | 485/1   | Oberhall  | 30   |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | 480     | Oberhall  | 241  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 597/5   | Weng      | 1560 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 597/3   | Weng      | 383  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 597/1   | Weng      | 555  |
| Erholungsgebiete       | +          | 67405 | 628     | Krumau    | 1206 |
| Erholungsgebiete       | +          | 67405 | 625     | Krumau    | 4420 |
| Erholungsgebiete       | +          | 67405 | 654     | Krumau    | 244  |
| Erholungsgebiete       | +          | 67405 | 626     | Krumau    | 2337 |
| Erholungsgebiete       | +          | 67405 | 653     | Krumau    | 104  |
| Erholungsgebiete       | +          | 67405 | 627     | Krumau    | 1008 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 157/101 | Admont    | 1191 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 157/150 | Admont    | 997  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67410 | 20/14   | Unterhall | 2334 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 347/7   | Weng      | 755  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 347/2   | Weng      | 420  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 347/4   | Weng      | 848  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 347/3   | Weng      | 408  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 91/2    | Unterhall | 801  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | .7/3    | Weng      | 13   |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | .30     | Oberhall  | 42   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 503/1   | Oberhall  | 509  |
| Dorfgebiete            | +          | 67405 | 195/6   | Krumau    | 214  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67402 | 1029/2  | Aigen     | 1961 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 85/1    | Weng      | 433  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 82/2    | Weng      | 1000 |
| Dorfgebiete            | +          | 67412 | 8/3     | Weng      | 745  |
| Gewerbegebiete         | +          | 67412 | 58/1    | Weng      | 541  |
| Gewerbegebiete         | +          | 67412 | 58/1    | Weng      | 546  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67402 | .100/1  | Aigen     | 702  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67402 | 427/1   | Aigen     | 134  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.DO | 67407 | 133/7   | Oberhall  | 1148 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 281/5   | Admont    | 415  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 134/2   | Admont    | 1142 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 454/5   | Oberhall  | 207  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67407 | 454/4   | Oberhall  | 242  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 83/16   | Unterhall | 782  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 67/3    | Weng      | 749  |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | 161     | Oberhall  | 347  |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | 150     | Oberhall  | 563  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 91/6    | Johnsbach | 226  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 594/68  | Weng      | 8956 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | .148/2  | Weng      | 44   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | .96/2   | Weng      | 462  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 594/14  | Weng      | 3662 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 595     | Weng      | 133  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 104/3   | Johnsbach | 1474 |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 120/2   | Johnsbach | 52   |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 151/7   | Johnsbach | 255  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 147     | Johnsbach | 580  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 536/2   | Johnsbach | 203  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | .76     | Johnsbach | 202  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 542     | Johnsbach | 265  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 546     | Johnsbach | 726  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.GG | 67412 | 51/16   | Weng      | 693  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 82/4    | Weng      | 1137 |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 9/1     | Unterhall | 34   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 9/1     | Unterhall | 141  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 9/1     | Unterhall | 57   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 87/1    | Johnsbach | 211  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 524/11  | Unterhall | 598  |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | 152/2   | Oberhall  | 2154 |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | 152/1   | Oberhall  | 1794 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 372/11  | Unterhall | 1094 |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | .39     | Unterhall | 326  |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 395/3   | Unterhall | 266  |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 394     | Unterhall | 277  |

|                        |            |       |         |           |      |
|------------------------|------------|-------|---------|-----------|------|
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 102/13  | Weng      | 120  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 102/8   | Weng      | 932  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 87/2    | Weng      | 967  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 87/1    | Weng      | 5018 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | .27/1   | Weng      | 34   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 74/2    | Weng      | 177  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 74/1    | Weng      | 1828 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 78/1    | Weng      | 36   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 173/11  | Weng      | 1666 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 173/13  | Weng      | 637  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67412 | 173/12  | Weng      | 840  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 177/2   | Weng      | 194  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 179/2   | Weng      | 312  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 185/4   | Weng      | 368  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67412 | 185/4   | Weng      | 79   |
| Dorfgebiete            | +          | 67405 | .73     | Krumau    | 199  |
| Dorfgebiete            | +          | 67405 | 122     | Krumau    | 2345 |
| Dorfgebiete            | +          | 67405 | 166/2   | Krumau    | 1552 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 21      | Johnsbach | 751  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | .5/1    | Johnsbach | 367  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 76/4    | Johnsbach | 676  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 680/15  | Johnsbach | 1172 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 76/11   | Johnsbach | 105  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 51/3    | Johnsbach | 374  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | .79/2   | Johnsbach | 18   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 52/6    | Johnsbach | 1337 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 70/4    | Johnsbach | 468  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 78/2    | Johnsbach | 873  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 102/2   | Johnsbach | 1556 |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | .94     | Johnsbach | 223  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 120/5   | Johnsbach | 121  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 120/4   | Johnsbach | 76   |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 151/7   | Johnsbach | 12   |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 152     | Johnsbach | 19   |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 146     | Johnsbach | 428  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 120/3   | Johnsbach | 192  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 165/2   | Johnsbach | 923  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 165/3   | Johnsbach | 445  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 163/1   | Johnsbach | 887  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | .32/1   | Johnsbach | 1037 |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 680/13  | Johnsbach | 544  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 163/2   | Johnsbach | 20   |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 163/2   | Johnsbach | 19   |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 155/2   | Johnsbach | 49   |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 155/2   | Johnsbach | 15   |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 155/3   | Johnsbach | 861  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 155/3   | Johnsbach | 16   |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 155/4   | Johnsbach | 17   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67404 | 536/6   | Johnsbach | 647  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | .35/1   | Johnsbach | 458  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 551/2   | Johnsbach | 723  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 551/2   | Johnsbach | 272  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | .35/1   | Johnsbach | 398  |
| Dorfgebiete            | +          | 67404 | 547     | Johnsbach | 248  |
| Erholungsgebiete       | +          | 67405 | 626     | Krumau    | 63   |
| Erholungsgebiete       | +          | 67405 | 632/13  | Krumau    | 827  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 179/4   | Admont    | 66   |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.GG | 67401 | 180     | Admont    | 2723 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 165/1   | Admont    | 283  |
| Industriegebiet1       | +          | 67401 | 183/5   | Admont    | 2825 |
| Industriegebiet1       | +          | 67401 | .126    | Admont    | 404  |
| Industriegebiet1       | +          | 67401 | 183/8   | Admont    | 2301 |
| Industriegebiet1       | +          | 67401 | 183/6   | Admont    | 480  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .385    | Admont    | 106  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 157/138 | Admont    | 1032 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 157/132 | Admont    | 605  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 157/131 | Admont    | 95   |



|                        |   |       |         |        |      |
|------------------------|---|-------|---------|--------|------|
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/98  | Admont | 887  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/99  | Admont | 394  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/99  | Admont | 69   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/100 | Admont | 883  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/144 | Admont | 3836 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/7   | Admont | 3597 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/71  | Admont | 1849 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 157/67  | Admont | 747  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 253/2   | Admont | 512  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .220    | Admont | 500  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 226/14  | Admont | 412  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .211/4  | Admont | 18   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .211/1  | Admont | 198  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67405 | 391/2   | Krumau | 37   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67405 | 295/6   | Krumau | 885  |
| Gewerbegebiete         | + | 67401 | 110/1   | Admont | 6891 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 110/4   | Admont | 1014 |
| Reine Wohngebiete      | + | 67401 | 199/1   | Admont | 12   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 248/2   | Admont | 257  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 226/1   | Admont | 735  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 227/1   | Admont | 120  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 227/1   | Admont | 108  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 255/1   | Admont | 2981 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 83/12   | Admont | 1789 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 83/11   | Admont | 466  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 84/5    | Admont | 1739 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .400    | Admont | 1469 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/22   | Admont | 996  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/26   | Admont | 1354 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/7    | Admont | 1008 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/21   | Admont | 1407 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/5    | Admont | 358  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/9    | Admont | 1530 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .362    | Admont | 161  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .205    | Admont | 1231 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/4    | Admont | 117  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/24   | Admont | 571  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 82/8    | Admont | 222  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 81/1    | Admont | 169  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .108    | Admont | 257  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 251/1   | Admont | 56   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 251/1   | Admont | 247  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 251/2   | Admont | 60   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .101    | Admont | 94   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 300     | Admont | 663  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .103/1  | Admont | 1277 |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 432/2   | Admont | 554  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 426/3   | Admont | 56   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .81/1   | Admont | 279  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | .88/1   | Admont | 219  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .85     | Admont | 253  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .86/1   | Admont | 580  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .84     | Admont | 268  |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 422     | Admont | 689  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 408/1   | Admont | 1212 |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .62     | Admont | 1769 |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 400/2   | Admont | 2937 |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .54     | Admont | 94   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .55     | Admont | 48   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 382/2   | Admont | 34   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 381     | Admont | 32   |
| Allgemeine Wohngebiete | + | 67401 | 382/1   | Admont | 495  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .35/1   | Admont | 655  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .35/1   | Admont | 51   |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 379/1   | Admont | 886  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | 379/2   | Admont | 170  |
| Kerngebiete            | + | 67401 | .34/3   | Admont | 429  |

|                        |            |       |         |           |      |
|------------------------|------------|-------|---------|-----------|------|
| Kerngebiete            | +          | 67401 | .34/2   | Admont    | 170  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .36/1   | Admont    | 558  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .236    | Admont    | 254  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 361/4   | Admont    | 504  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 361/2   | Admont    | 648  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .311    | Admont    | 587  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 450/47  | Admont    | 165  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 1/1     | Admont    | 874  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401 | 455/49  | Admont    | 723  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401 | 455/50  | Admont    | 1029 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401 | 455/52  | Admont    | 1231 |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401 | .198    | Admont    | 73   |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401 | 455/48  | Admont    | 647  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67401 | 450/53  | Admont    | 34   |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 455/71  | Admont    | 3407 |
| Gewerbegebiete         | +          | 67401 | 350/2   | Admont    | 3221 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 349/3   | Admont    | 1254 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 351/3   | Admont    | 1334 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 351/2   | Admont    | 624  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 351/4   | Admont    | 402  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 351/1   | Admont    | 774  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .356    | Admont    | 198  |
| Gewerbegebiete         | +          | 67407 | 551/1   | Oberhall  | 3348 |
| Einkaufszentren2       | +          | 67407 | 553/1   | Oberhall  | 851  |
| Einkaufszentren2       | +          | 67407 | 553/2   | Oberhall  | 3315 |
| Gewerbegebiete         | +          | 67407 | 551/5   | Oberhall  | 1827 |
| Gewerbegebiete         | +          | 67407 | 551/4   | Oberhall  | 837  |
| Gewerbegebiete         | +          | 67407 | 548     | Oberhall  | 157  |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 431/2   | Unterhall | 906  |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 427/3   | Unterhall | 42   |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 427/3   | Unterhall | 11   |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | .121    | Unterhall | 260  |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 427/1   | Unterhall | 48   |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | 427/1   | Unterhall | 17   |
| Dorfgebiete            | +          | 67410 | .121    | Unterhall | 15   |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | 401/2   | Oberhall  | 422  |
| Dorfgebiete            | +          | 67407 | 401/1   | Oberhall  | 426  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 101/7   | Unterhall | 902  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 101/5   | Unterhall | 528  |
| Reine Wohngebiete      | +          | 67410 | 101/6   | Unterhall | 933  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67412 | 94/1    | Weng      | 355  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WR | 67401 | 157/155 | Admont    | 1025 |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 450/42  |           | 1808 |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67402 | .100/1  | Aigen     | 294  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.WA | 67401 | 5/1     | Admont    | 959  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | 4/1     | Admont    | 256  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67401 | .162/1  | Admont    | 601  |
| Allgemeine Wohngebiete | +          | 67410 | 27/3    | Unterhall | 613  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.KG | 67401 | 72      | Admont    | 5441 |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.GG | 67401 | 140/1   | Admont    | 7649 |
| Gewerbegebiete         | +          | 67412 | 58/1    | Weng      | 607  |
| Aufschliessungsgebiete | Aufschl.GG | 67412 | 51/15   | Weng      | 339  |



**Verkehrsplanerische Grundsätze**  
**Allgemeine Stellungnahme**  
an die Gemeinde

**A GRUNDSÄTZLICHES:**

*Bei der gegenständlichen Änderung des Flächenwidmungsplanes sowie beim örtlichen Entwicklungskonzept sind folgende Grundsätze zu beachten:*

Ortsumfahrungen müssen den Charakter als Umfahrungsstraße beibehalten. Das bedeutet, dass solche Umfahrungsstraßen beidseitig von Verbauungen freizuhalten sind.

Bei Landesstraßen außerhalb von Ortsgebieten (Freiland), in denen hohe Betriebsgeschwindigkeiten herrschen und Überholmöglichkeiten bestehen, ist die Errichtung zusätzlicher Zufahrten unerwünscht.

Freihaltebereiche (siehe B) sind zwingend zu beachten.

Im Einzelnen gilt das Nachangeführte.

**a) Kategorisierung**

Gemäß dem Ergebnis der regionalen Verkehrskonzepte, welche gemäß den Vorgaben der Landesstraßenverwaltung und in Absprache und unter Mitwirkung der Regionen erarbeitet werden, werden Landesstraßen gemäß ihrer Ausgestaltung und Funktionalität in verschiedene Kategorien eingeteilt, für die verschiedene Anforderungen zu erfüllen sind. Dort, wo noch keine regionalen Verkehrskonzepte bestehen, wurden die Kategorisierungen gemäß den internen Planungsvorgaben des Amtes der Steiermärkischen Landesregierung vorläufig festgelegt.

Diese Kategorien für Landesstraßen sind:

Kategorie A: höchstrangige Landesstraßen, die als bemaubare anbaufreie Bundesstraße ausgebaut werden sollen

Kategorie B, C1 und C2: Landesstraßen mit hoher bzw. mittlerer Bedeutung

Kategorie D und E

Landesstraßen von untergeordneter  
Bedeutung

Hinweis:

Die den Kategorisierungen zugeordneten Qualitäten gelten grundsätzlich für den Überlandbereich.

**b) Definitionen**

Größerer Verkehrserreger: alle Ansiedlungen einschließlich von Freizeitanlagen, durch deren Anschluss an das Landesstraßennetz eine wesentliche Beeinträchtigung der Leichtigkeit, Flüssigkeit und Sicherheit des Verkehrs auf Landesstraßen herbeigeführt werden kann.

Ortsgebiet Bereich innerhalb der Ortstafeln gemäß § 2 StVO.

Überlandbereich: Bereich außerhalb von Ortsgebieten gemäß § 2 StVO.

**c) Einhaltung des Steiermärkischen Landes-Straßenverwaltungsgesetzes**

Es wird auf die Verpflichtung zur Einhaltung des Steiermärkischen Landes-Straßenverwaltungsgesetzes, LGBl. Nr. 154/1964, und hier insbesondere auf die Zustimmungserfordernisse der Landes-Straßenverwaltung für Maßnahmen gemäß § 24, für sonstige Maßnahmen gemäß § 25 sowie für Anschlüsse an öffentliche Straßen gemäß § 25a, sowie die Ableitung von Oberflächenwässern gemäß § 26 Steiermärkisches Landes-Straßenverwaltungsgesetz hingewiesen und weiters darauf aufmerksam gemacht, dass zusätzliche Bauten an Landesstraßen zu einer Kostenbeteiligung von Unternehmungen gemäß dem § 18 ff Steiermärkisches Landes-Straßenverwaltungsgesetz führen kann.

Hinweis:

*Für Autobahnen und Schnellstraßen sind die adäquaten Bestimmungen des Bundesstraßengesetzes 1971, BGBl. Nr. 286, zu berücksichtigen.*

## **B** IM ORTSGEBIET UND ÜBERLANDBEREICH GILT:

### **a) Anbindungen an das Landesstraßennetz**

Bei Ansiedlungen am Landesstraßennetz sind die bestehenden Anschlüsse zu verwenden. Diese sind, wenn es sich als notwendig erweist, auf Kosten der Verursacher an Art und Ausmaß der Nutzung anzupassen.

Bei der Ansiedelung größerer Verkehrserreger ist ein fachkundig erstelltes Verkehrskonzept mit Leistungsfähigkeitsnachweis vorzulegen, mit dem die Aufrechterhaltung der Leichtigkeit, Flüssigkeit und Sicherheit des Verkehrs nachzuweisen ist.

### **b) Tankstellen**

Für Tankstellen gelten grundsätzlich die gleichen Bedingungen wie für große Verkehrserreger.

### **c) Entwässerungsanlagen**

Die Ausleitung von *Oberflächenwässern* in die Entwässerungsanlagen von Landesstraßen ist nicht gestattet. Einer solchen Ausleitung kann nur in Ausnahmefällen und bei Vorliegen eines fachkundig erstellten Entwässerungskonzeptes von der Landesstraßenverwaltung zugestimmt werden. Mit diesem ist der Nachweis zu erbringen, dass die Entwässerungsanlagen der Straße für die zusätzlichen Wassermengen ausreichend dimensioniert sind und keine nachteiligen Auswirkungen auf den Vorfluter zu erwarten sind.

Die Entwässerung der Landesstraße darf durch die geplanten Maßnahmen in ihrer Funktion nicht beeinträchtigt werden.

Die Einleitung von *Abwässern* ist verboten.

### **d) Umkehrplätze**

Bei räumlich zusammenhängenden Bauten mit mehreren Parkplätzen oder Gebäuden mit Besucherplätzen (Siedlungen, Altenheime, etc.) ist darauf Bedacht zu nehmen, dass die Zufahrtsstraßen für den Begegnungsverkehr ausreichende Breiten, die Einbindung in das öffentliche Straßennetz sowie die Wendehämmer entsprechende Radien aufweisen

### **e) Sichtverhältnisse**

Gemäß den Richtlinien und Vorschriften für den Straßenbau (RVS) Nr. 03.05.12 (3.42) „Knoten“ und 3.03.23 (3.23) „Trassierung“ sind ausreichende Sichtverhältnisse durch die Freihaltung eines entsprechenden Sichtraumes zu gewährleisten.

An der Grenze zu Verkehrsflächen und im Bereich von Zufahrten sind Sichthindernisse (Einfriedungen, lebende Zäune und dergleichen) nicht höher als 1,0 m über Fahrbahnniveau herzustellen bzw. sind bestehende Einfriedungen im notwendigen Bereich der Zufahrt auf eine Höhe von max. 1,0 m über Fahrbahnniveau zu adaptieren.

### **f) Wohnbauten in lärmbelasteten Bereichen und Lärmschutzmaßnahmen**

Die Ausweisung neuer Wohngebiete darf nicht erfolgen in verkehrslärmbelasteten Gebieten oder in Gebieten, in denen aufgrund der Umgebungsrichtlinie Lärm (Richtlinie 2002/49/EG vom 25. Juni 2002) künftig mit einer Ausweisung als lärmbelastetes Gebiet zu rechnen ist.

## **C IM ÜBERLANDBEREICH GILT ZUSÄTZLICH ZU A UND B**

### **a) Freihaltebereich:**

Bei allen Landesstraßen ist ein Freihaltebereich von **15 Metern** einzuhalten.

Auf jeden Fall sind ausreichende Flächen für Geh- und Radwege, Busbuchten, Fahrbahnteiler und Querungshilfen freizuhalten.

### **b) Ansiedelung größerer Verkehrserreger:**

Bei der Ansiedelung größerer Verkehrserreger ist ein fachkundig erstelltes Verkehrskonzept einschließlich Leistungsfähigkeitsnachweis mit einer Prognoseberechnung auf 20 Jahre vorzulegen.

Die Ansiedelung größerer Verkehrserreger darf nur entlang einer Straßenseite unter Berücksichtigung der u. a. Forderungen erfolgen. Eine beidseitige Verbauung ist nur über bestehende Knotenpunkte mit niveaufreiem Anschluss gestattet.

### ***Bedingungen für Landesstraßen der Kategorie A***

Es sind ausschließlich die rechtlich genehmigten Anschlüsse zu verwenden.

### **Bedingungen für die Kategorie B und C1**

Anbindungen sind ausschließlich über bestehende Kreuzungen vorzunehmen. Erforderlichenfalls sind solche Kreuzungen auf Kosten des Verursachers entsprechend auszubauen.

### **Bedingungen für die Kategorie C2**

Eine Anbindung ist direkt in das Straßennetz C2 gestattet, wenn die Zufahrten zentral ausgebildet und über interne Aufschließungsstraßen verteilt werden.

### **Bedingungen für die Kategorie D und E**

Derartige Straßen eignen sich grundsätzlich nicht für die Ansiedlung von größeren Verkehrserregern.

Sollte dennoch eine Ansiedlung von größeren Verkehrserregern geplant sein, ist dies nur unter folgenden Voraussetzungen zulässig:

- Die Zufahrten sind so zentral wie möglich auszubilden und über interne Aufschließungsstraßen zu verteilen.
- Die für die Aufschließung benötigten Verkehrsflächen bis in das höherrangige Straßennetz (Straßen der Kategorien B, C1 und C2) inklusive der Kreuzungen müssen den zu erwartenden zusätzlichen Verkehr (v. A: Schwerverkehr) aufnehmen können.
- Ein fachkundig erstellter Leistungsfähigkeitsnachweis mit Verkehrs- und Zufahrtskonzept einschließlich Prognoserechnung von 20 Jahren bis hin zum höherrangigen Netz (Kategorie A, B, C1 und C2) ist vorzulegen.
- Straßen müssen die Tragfähigkeit für den Schwerlastverkehr aufweisen.

### **cc) Zufahrten von geringeren Verkehrserregern einschließlich Einzelzufahrten**

In den Kategorien B und C1 sind neue Zufahrten nicht gestattet, in der Kategorie C2 sind diese nur gestattet, wenn eine andere Anbindung technisch und rechtlich nicht möglich ist.



## **D IM ORTSGEBIET GILT ZUSÄTZLICH ZU A UND B**

### **a) Freihaltebereich:**

Sofern keine Baulinien verordnet sind, ist der Freihaltebereich von 15 Metern einzuhalten.

In jedem Fall sind ausreichende Flächen für Geh- und Radwege, Busbuchten, Fahrbahnteiler und Querungshilfen freizuhalten.

### **b) Ansiedelung größerer Verkehrserreger:**

Bei der Ansiedelung größerer Verkehrserreger ist ein fachkundig erstelltes Verkehrskonzept einschließlich Leistungsfähigkeitsnachweis unter Berücksichtigung der größtmöglichen Verbauung mit einer Prognoseberechnung auf 20 Jahre vorzulegen, mit dem die Aufrechterhaltung der Leichtigkeit, Flüssigkeit und Sicherheit des Verkehrs nachzuweisen ist.

Zufahrten sind so zentral wie möglich auszubilden und über interne Aufschließungsstraßen zu verteilen.

Die für die Aufschließung benötigten Verkehrsflächen bis in das Landesstraßennetz müssen den zu erwartenden zusätzlichen Verkehr (v. A. Schwerverkehr) aufnehmen können.

## **E BEGRÜNDUNG:**

Verkehrsanschlüsse an Landesstraßen im Überlandbereich führen zwangsläufig zu einer Verschlechterung im Verkehrsablauf. Dies führt zu einer verminderten Verkehrssicherheit, was wiederum geringere Betriebsgeschwindigkeiten bedingt. In der Folge werden Maßnahmen erforderlich, die einerseits zusätzliche Kosten verursachen und andererseits dem Charakter der Landesstraße als Verkehrsverbindung für den Überlandbereich widersprechen (verkehrseinschränkende Maßnahmen).

Aus Gründen der Verkehrssicherheit ist weiters die Beachtung der notwendigen Sichtweiten und die großzügige Ausgestaltung der Anbindungen unumgänglich.

Dementsprechend ist bei Landesstraßen ein Anschluss nur dann genehmigungsfähig, wenn hierfür einerseits die Sicherheit, Leichtigkeit und Flüssigkeit des Verkehrs trotz der zusätzlichen Einbindungen weiterhin gewahrt bleibt und andererseits keine zusätzlichen Kosten auf die Straßenverwaltung zukommen. Die entsprechenden Nachweise sind von den Gemeinden daher rechtzeitig vorzulegen.

Die Einhaltung der Freihaltebereich ist erforderlich um einerseits die für die Verkehrssicherheit notwendigen Maßnahmen, wie Errichtung von Gehsteigen, Radwegen oder Busbuchten, treffen zu können und andererseits um für allfällige Ausbaumaßnahmen ausreichende Flächen zur Verfügung zu haben.

Zum Lärmschutz wird ausgeführt: Auch wenn notwendige Lärmschutzmaßnahmen auf Kosten der Gemeinde oder des Betreibers durchgeführt werden ist nicht auszuschließen, dass weitere Kosten von der öffentlichen Hand eingefordert werden. Die Errichtung von Wohnbauten in lärmbelasteten Gebieten ist daher abzulehnen.

## **F EINWENDUNG IM AUFLAGEVERFAHREN**

**Sollte diesen Grundsätzen widersprochen werden, gilt diese Stellungnahme als Einwendung im Auflageverfahren.**



Marktgemeinde Admont  
Hauptstraße 36  
8911 Admont

[gde@admont.gv.at](mailto:gde@admont.gv.at)

Geschäftszahl: 7978439

GBL Steiermark Nord  
[liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at)

**Dipl.-Ing. Walter Brandstätter**  
Sachbearbeiter

[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)  
Tel +43 3612 263 60 16  
Fax (+43 3612) 26 360 - 4  
Schönaustraße 50, 8940 Liezen

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der  
Geschäftszahl an [liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at) zu  
richten

Ihr Zeichen:

## **Flächenwidmungsplan und Örtliches Entwicklungskonzept Admont, Revision 1.0. Gutachten der Wildbach- und Lawinenverbauung, Katastralgemeinde Admont**

Liezen, am 31.Okt. 2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

Seitens der Raumplanerin Arch. Dipl.-Ing Martina Kaml wurde die GBL Steiermark Nord ersucht, eine Stellungnahme zu obigem Betreff aus Sicht des Schutzes vor Naturgefahren zu erstellen. Zu den einzelnen planlich skizzierten Grundstücksbereichen in Gelben Gefahrenzonen wird im Folgenden eine Abschätzung des Gefährungsgrades vorgenommen.

### Grundlagen

- Wildbach- u. Lawinenkataster
- Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019 (Ministeriell genehmigt: BMNT-LE.3.3.3/0111-III/5/2019, 04.12.2019)
- Planliche Darstellung der relevanten Grundstücksbereiche von Arch. Dipl.- Ing. Martina Kaml

- Leitfaden „Wasserwirtschaftliche Interessen hinsichtlich der Planung und Errichtung von Photovoltaikanlagen in Hochwasserabflussgebieten“ vom Juli 2021 des Landes Steiermark – Abteilung 14 – Wasserwirtschaft, Ressourcen und Nachhaltigkeit.
- Lokalausweisungsrichtlinien im Sommer 2023

Grundlage für die Beurteilung der Wildbach- und Lawinenverbauung bildet der ministeriell genehmigte Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019. Die Gefahrenzonen und Hinweisbereiche, sowie die Vorbehaltsbereiche sind im Zuge der Flächenwidmungsplan Revision Admont vollständig zu übernehmen.

Bei der Beurteilung der einzelnen Grundstücksbereiche wurde der Leitfaden „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinenverbauung“ vom Sept. 2013 herangezogen.

Beurteilt werden demgemäß auch die Auswirkungen der Ausweisungen auf die Abflussverhältnisse. Bei Bebauung von größeren Siedlungsbereichen mit mehreren Grundparzellen muss daher ein Bebauungsplan mit der Darstellung von entsprechenden Abflussgassen erstellt werden.

Bei Neuausweisung von größeren Siedlungsbereichen und beabsichtigten Geländeänderungen wird es auch erforderlich sein, die Abflussverhältnisse durch eine 2 D Abflussuntersuchung vor und nach geplanter Umwidmung darzustellen.

**Neuausweisungen dürfen gemäß oben genanntem Leitfaden nur in Gebieten mit geringem Gefährdungsgrad erfolgen, wo wesentliche Teile der zu bebauenden Fläche mit wirtschaftlich vertretbaren Maßnahmen gefahrenfrei gestellt werden können.**

Für eine Umwidmung von Freiland zu Bauland in Gelben Gefahrenzonen gelten folgende Kriterien (geringer Gefährdungsgrad):

- Bei Eintritt des Bemessungshochwassers müssen die Überflutungshöhen und Energiehöhen für stehendes und fließendes Wasser unter 40 cm liegen.
- Bei einem Bemessungsereignis ist in der Gelben Gefahrenzone mit Geschiebeablagerungen von weniger als 40 cm zu rechnen.
- Eine Gefährdung durch Muren darf aus wildbachtechnischer Sicht nicht gegeben sein.
- Eine nennenswerte Ausbildung von Erosionsrinnen in der Gelben Gefahrenzone darf nicht zu erwarten sein.

- Im gegenständigen Bereich in der Gelben Gefahrenzone darf nicht mit der Ablagerung von verklausungsfähigem Wildholz zu rechnen sein.
- Nachböschungsbereiche und rückschreitende Erosion dürfen nicht gegeben sein.

Bei Überschreitung eines oder mehrerer der oben angeführten Kriterien ist die Gefährdung als „mehr als geringfügig“ einzustufen.

Betreffend der Freiflächen PV Anlagen wird seitens der Wildbach- und Lawinenverbauung auf den Leitfaden „Wasserwirtschaftliche Interessen hinsichtlich der Planung und Errichtung von Photovoltaikanlagen in Hochwasserabflussgebieten“ vom Juli 2021 des Landes Steiermark – Abteilung 14 – Wasserwirtschaft, Ressourcen und Nachhaltigkeit hingewiesen. Dahingehend wird empfohlen, insbesondere auf das Kapitel 4.3 Konstruktion von Photovoltaikanlagen (Nebengebäude, Fundament, Paneele und Einzäunung) Bedacht zu nehmen.

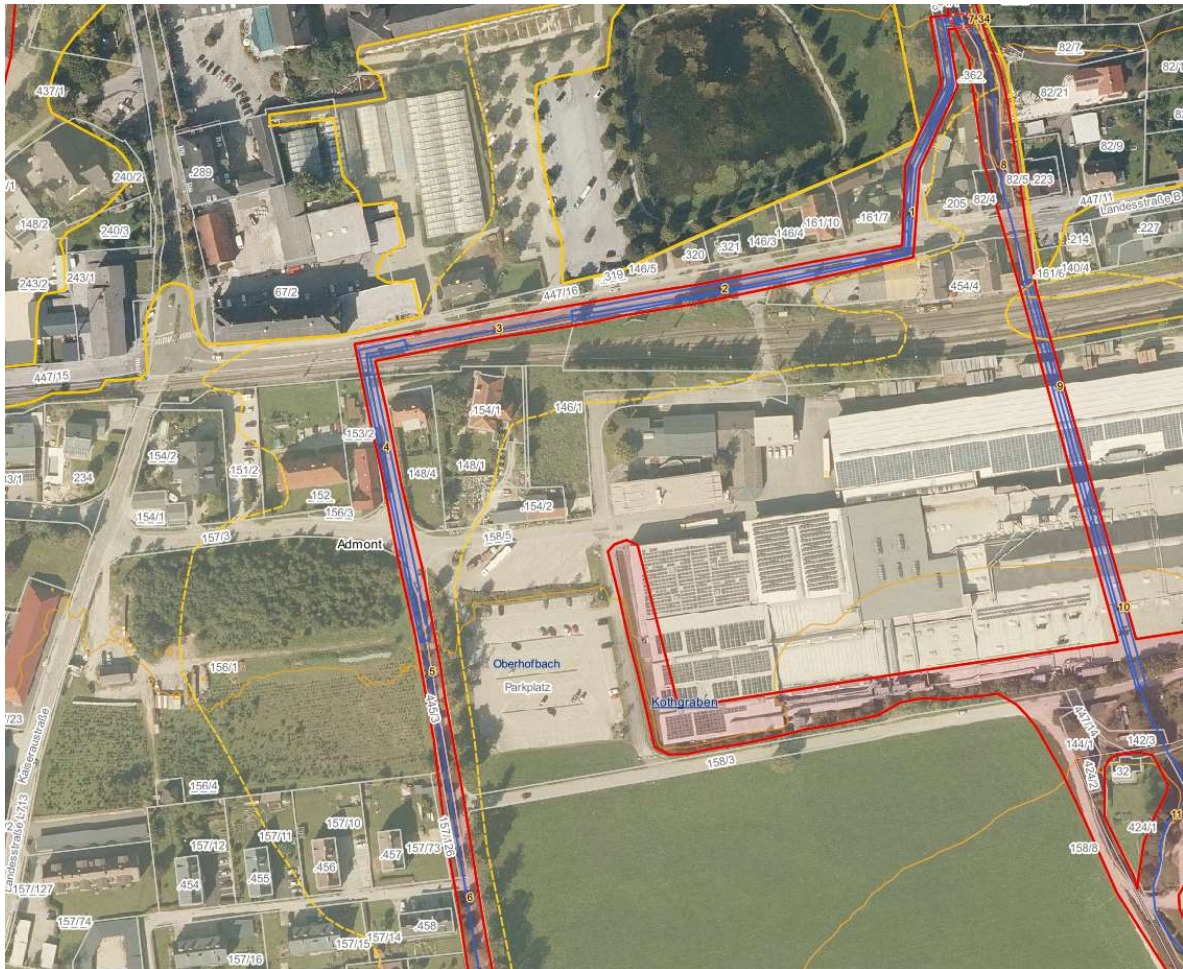
## **Katastralgemeinde Admont**

Betroffene Einzugsgebiete:

- KOTHGRABEN und Zubringer Oberhofbach
- LICHTMESSBACH und Zubringer Kematenbach, Voitengraben, Hinterscheibleggerbach
- KREUZBERGBACH
- KORNBAUERNGRABEN
- Kothgraben und Oberhofbach:



Bereich Stift Admont: Auszug Entwurf FWP Änderung gemäß Darstellung der relevanten Grundstücksbereiche



Auszug Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019; Grundstücksbereiche Grst. 72, Grst. 447/12 (B146), KG Admont sowie Grundstücksbereiche Grst. 156/1, 140/1, 158/1

Die oben skizzierten Grundstücksbereiche liegen laut ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan Admont teilweise in der Roten und vorwiegend in der Gelben Gefahrenzone des **Kothgrabens**, sowie teilweise in der Gelben Gefahrenzone des Zubringers **Oberhofbach**.





Bereich Campingplatz/ Holzlagerplant; Kothgraben



Auszug Gefahrenzonenplan Bereich Campingplatz/ Holzlagerplatz

Der betreffende Bereich liegt in der Roten und Gelben Gefahrenzone des Kothgrabens. Teile des Grundstücks 92/5 (Campingplatz) liegen außerhalb des Raumrelevanten Bereichs gemäß Gefahrenzonenplan und müssen daher im Zuge der Fläwi Revision hinsichtlich Gefährungsgrad gutachterlich beurteilt werden.



Bereich Grundstücke 82/18, 82/16, KG Admont



Auszug Gefahrenzonenplan Grundstücke 82/18, 82/16



Grundstück 157/131, KG Admont



Das Grundstück 157/131 liegt in der Roten und Gelben Gefahrenzone des Oberhofbaches.

Der **Kothgraben** entwässert am bezughabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,93 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 15 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht von ca. 5.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als Leitprozess wird unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein starker

fluviatiler Feststofftransport (IF = 1,3) unterstellt. Der Kothgraben ist teilverbaut. Zustand und Funktion der Verbauung sind jedoch aufgrund des Alters mangelhaft.

Der **Oberhofbach** entwässert am bezughabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,35 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 7 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht von ca. 50 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als Leitprozess wird ein schwacher fluviatiler Feststofftransport (IF = 1,1) angenommen.

Die zahlreichen bestehenden Verrohrungen am Oberhofbach sind hydraulisch stark unterdimensioniert. Dies trifft auch für das Gerinne zu. Die Verrohrungen bilden hydraulische Schwachstellen und können infolge von Schwemmmaterial im Hochwasserfall leicht verklausen. Das Bemessungshochwasser kann bei Weitem nicht schadlos abgeleitet werden. Es kommt bei Eintritt des Bemessungshochwassers zu Bachausbrüchen und großflächigen Überschwemmungen welche im Gefahrenzonenplan als Rote und Gelbe Gefahrenzonen dargestellt sind.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus südlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.

Im Nahbereich der Roten Gefahrenzonen ist die Hochwassergefährdung größer und als erheblich einzustufen.

Eine genaue Darstellung der Gefahrenpotentiale der Einzugsgebiete und der Abflussszenarien, sowie eine Erläuterung zu den ausgewiesenen Gefahrenzonen sind dem Textteil des Gefahrenzonenplanes Admont zu entnehmen.

## Beurteilung

Die seitens des Raumordnungsbüros gekennzeichneten Grundstücke werden aus Sicht der WLV hinsichtlich der aktuellen Gefährdungslage wie folgt beurteilt:

| Grundstücksbereiche<br>gemäß Soll -<br>Darstellung des<br>Auflage Entwurfs | Gelbe Gefahrenzone  |                                    | Anmerkung  |
|--|---|------------------------------------|--|
|  | Gefährdung ist<br><u>geringfügig</u> im<br>Sinne der oben<br>angeführten<br>Kriterien | Gefährdung ist<br><u>erheblich</u> |  |
| Grundstück,<br>Katastralgemeinde<br>Admont                                 |   |                                    |  |
| 72   | X   |                                    |  |
| 447/12   | X   |                                    |  |
| 156/1  | X   |                                    | 10 m SAPRO Abstand vom Gerinne<br>Oberhofbach ist freizuhalten   |
| 140/1  | X   |                                    | 10 m SAPRO Abstand vom Gerinne<br>Oberhofbach ist freizuhalten   |
| 158/1  | X   | X                                  | Erheblich gilt für einen 10 m<br>Streifen entlang Roter Zone   |
| 157/131  |   | X                                  | Nahbereich zur Roten Zone.   |
|  |   |                                    |  |
| 82/16  | X   |                                    | Gelbe Zone Kornbauergraben   |
| 82/18  | X   |                                    | Gelbe Zone Kornbauergraben   |
| 91/1<br>Holzlagerplatz   | X   | X                                  | Erheblich gilt für 20 m Streifen<br>entlang entlang der Roten<br>Gefahrenzone des Kothgrabens und<br>für eine 20 m Streifen (Tiefenlinie)<br>entlang des Böschungsfußes im<br>Westen des Grundstücks<br>Des Weiteren gilt der 10 m Sapro<br>Abstand vom Gerinne Kothgraben |
| 92/5<br>Campingplatz   | X   | X                                  | Erheblich gilt für einen 20 m<br>Streifen entlang der Roten Zone des<br>Kothgraben sowie bachab der<br>Ausweisung für einen 30 m Streifen<br>entlang der Gerinneoberkante,<br>sowie einen 20 m Streifen<br>(Tiefenlinie) entlang des                                       |

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  |  |  | Böschungsfußes im Westen des Grundstücks<br>Des Weiteren gilt der 10 m Sapro Abstand vom Gerinne Kothgraben |
|  |  |  |   |

Beurteilung Bereich Kothgraben, Oberhofbach

Hinweis zu Grst. 157/131: Für eine Verbesserung der Gefährdungslage auf dem Grundstück wären hochwasserschutztechnische Maßnahmen im Bereich der Geländemulde östlich des Siedlungsweges von Parzelle 445/2 erforderlich. Durch etwaige Schutzmaßnahmen darf es zu keiner Verschlechterung der Hochwasserabflussverhältnisse für Anrainer und Unterlieger kommen.

#### **Lichtmeßbach Oberhofbach, sowie Kematenbach, Voitengraben:**

Die gegenständlichen Bereiche liegen laut ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan Admont in der Gelben Gefahrenzone des Lichtmeßbaches.

Der **Lichtmeßbach** entwässert am bezughabenden Querschnitt (bachab der Einmündung des Kematenbaches) eine Einzugsgebietsfläche von ca. 19,8 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150- jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 35,3 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 6.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als Leitprozess ist unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein fluviatiler Feststofftransport (IF = 1,2 ) zu erwarten.

Bachaufwärts des Zubringers Voitengraben beträgt die Einzugsgebietsfläche ca. 11,8 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150- jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 26,7 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 3.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Es besteht ein fluviatiler Feststofftransport (IF = 1,2).

Der Lichtmeßbach ist systematisch verbaut, wodurch kleine und mittlere Hochwässer schadlos durch das Siedlungsgebiet von Admont abgeleitet werden können. Das regulierte Gerinne durch Admont ist aber hydraulisch zu klein dimensioniert und das Bemessungshochwasser kann nicht zur Gänze schadlos abgeleitet werden. Zahlreiche Brückendurchlässe bilden hydraulische Schwachstellen und können infolge von Wildholz bei Hochwässern verklausen. Geschiebe- und Wildholzeinträge sind hauptsächlich durch die Zubringergerinne am Lichtmeßbach gegeben.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus südlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.

Im Nahbereich der Roten Gefahrenzonen ist die Hochwassergefährdung größer und als erheblich einzustufen.

Eine genaue Darstellung der Gefahrenpotentiale der Einzugsgebiete und der Abflussszenarien, sowie eine Erläuterung zu den ausgewiesenen Gefahrenzonen sind dem Textteil des Gefahrenzonenplanes Admont zu entnehmen.

Der **Kematenbach** entwässert am bezughabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 3,04 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 32,1 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 11.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als Leitprozess ist ein stark fluviatiler bis murartiger Feststofftransport (IF = 1,5) zu erwarten. Der Kematenbach ist nur lokal verbaut.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus südöstlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.

Im Nahbereich der Roten Gefahrenzonen ist die Hochwassergefährdung größer und als erheblich einzustufen.

Eine genaue Darstellung der Gefahrenpotentiale der Einzugsgebiete und der Abflussszenarien, sowie eine Erläuterung zu den ausgewiesenen Gefahrenzonen sind dem Textteil des Gefahrenzonenplanes Admont zu entnehmen.

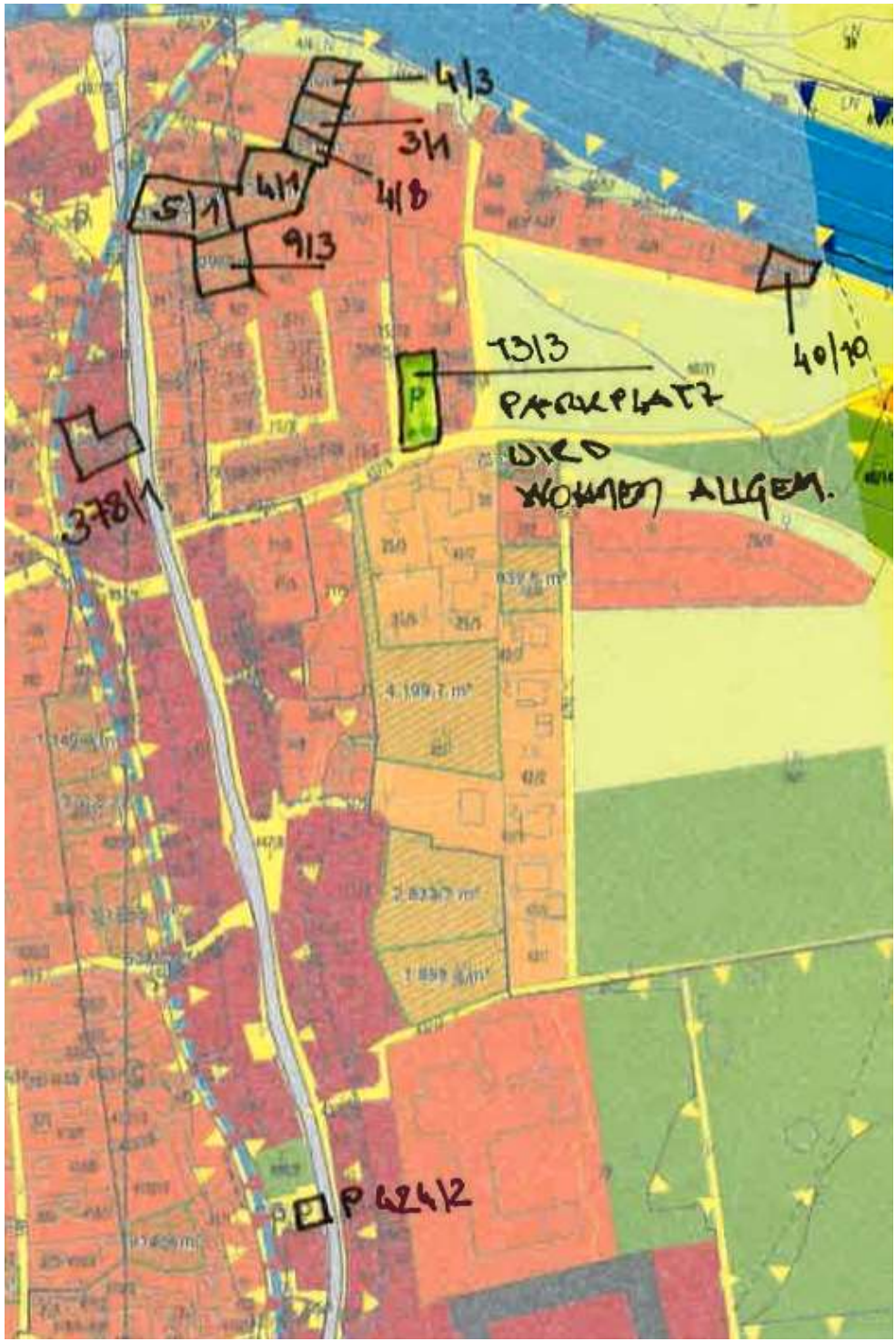
Der **Voitengraben** entwässert am bezughabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,54 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 10 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 500 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als Leitprozess ist ein fluviatiler Feststofftransport (IF = 1,2) zu erwarten. Der Voitengraben ist weitgehend unverbaut.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus südwestlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.

Im Nahbereich der Roten Gefahrenzonen ist die Hochwassergefährdung größer und als erheblich einzustufen.

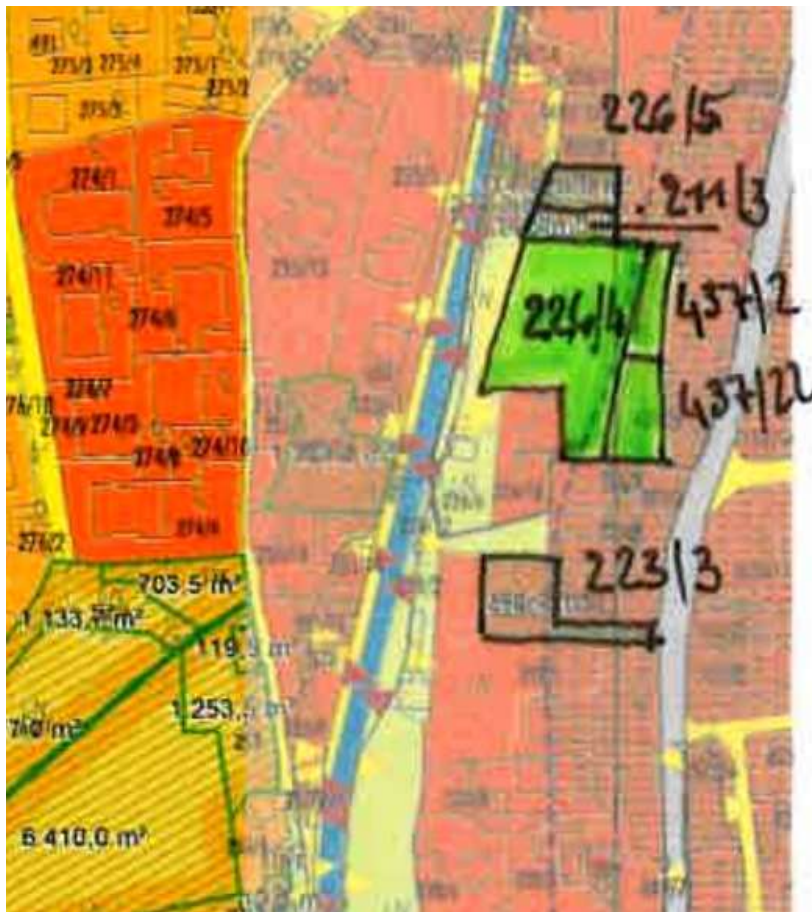
Eine genaue Darstellung der Gefahrenpotentiale der Einzugsgebiete und der Abflussszenarien, sowie eine Erläuterung zu den ausgewiesenen Gefahrenzonen sind dem Textteil des Gefahrenzonenplanes Admont zu entnehmen.





Bereich Mündungslauf Lichtmeßbach





Bereich am Lichtmeßbach bei Bach Hektometer 13



Auszug Gefahrenzonenplan, Lichtmeßbach und Kematenbach (Gelbe Zone im Osten).



Bereich Grundstück 215/2



Auszug Gefahrenzonenplan, Lichtmeßbach und Kematenbach (Gelbe Zone im Osten)

Die oben skizzierten Grundstücke liegen gemäß ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan teilweise in der Roten und Gelben Gefahrenzone des **Lichtmeßbaches** sowie in der Gelben Gefahrenzone des **Oberhofbaches**. Grundstück 215/2 liegt teilweise in der Roten und Gelben Gefahrenzone des **Lichtmeßbaches** sowie in der Gelben

Gefahrenzone des **Kematenbaches**. (Angaben zu den jeweiligen Bemessungsereignissen siehe oben).

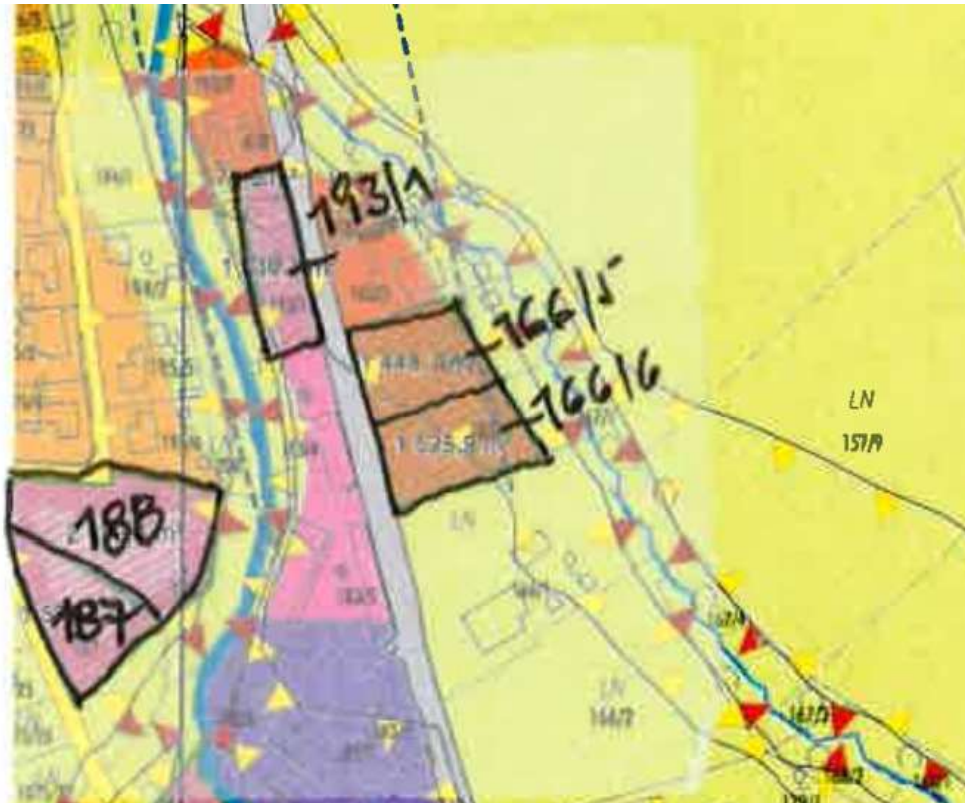
Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus südlicher und südöstlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.

Im Nahbereich der Roten Gefahrenzonen ist die Hochwassergefährdung größer und als erheblich einzustufen. Die Gefahrenzonen am Lichtmeßbach stellen im ggst. Bereich die Gefährdung durch intensiven Hochwasserabfluss, sowie die Bereiche der zu erwartenden Seitenerosionen und Nachböschungen dar.

| Grundstück,<br>Katastralgemeinde<br>Admont | Gefährdung ist<br><u>geringfügig</u> im<br>Sinne der oben<br>angeführten<br>Kriterien | Gefährdung ist<br><u>erheblich</u> | Anmerkung  |
|--|---|------------------------------------|--|
| 4/3  | X   |                                    | Gelbe Zone Lichtmeßbach  |
| 3/1  | X   |                                    | Gelbe Zone Lichtmeßbach  |
| 4/8  | X   |                                    | Gelbe Zone Lichtmeßbach  |
| 4/1  | X   |                                    | Gelbe Zone Lichtmeßbach  |
| 5/1  | X   | X                                  | 10 m Abstand zur Roten<br>Gefahrenzone Lichtmeßbach +<br>Sapro Abstand 10 m sind<br>freizuhalten |
| 9/3  | X   |                                    | Gelbe Zone Lichtmeßbach  |
| 378/1                                      | X   | X                                  | 5 m Abstand zur Roten<br>Gefahrenzone Lichtmeßbach +<br>Sapro Abstand 10 m sind<br>freizuhalten  |
| 40/10                                      | X   |                                    | Gelbe Zone Lichtmeßbach  |
| 13/3                                       | X   |                                    |  |
| 424/2                                      |   | X                                  | Tiefenlinie entlang B 146 mit<br>intensivem Hochwasserabfluss                                    |

|        |   |   |  |
|--------|---|---|--|
|        |   |   |  |
|        |   |   |  |
| 226/5  | X | X | Geringfügig gilt für die Grundstücksbereiche östlich des Zufahrtsweges   |
| .211/3 | X | X | Geringfügig gilt für die Grundstücksbereiche östlich des Zufahrtsweges   |
| .211/3 |   | X | Erheblich gilt anliegend an Rote Zone Lichtmeßbach bis inkl. Zufahrtsweg: Tief liegendes Grundstück, Überschwemmungen und Geschiebeablagerungen durch Lichtmeßbach >40 cm zu erwarten. |
| 226/4  | X |   | 10 m Sapro Abstand vom Gerinne Lichtmeßbach, sowie zur Roten Gefahrenzone sind freizuhalten  |
| 437/2  | X |   | Gelbe Zone Oberhofbach   |
| 437/22 | X |   | Gelbe Zone Oberhofbach   |
| 223/3  | X |   | Gelbe Zone Oberhofbach   |
| 215/2  |   | X | Bereich Rote und Gelbe Zone Lichtmeßbach; Des Weiteren ist der 10 m SAPRO Abstand vom Gerinne freizuhalten   |
| 215/2  | X |   | Bereich Gelbe Zone Kematenbach   |
|        |   |   |  |

Beurteilung Bereich Lichtmeßbach, Oberhofbach, sowie Kematenbach, Voitengraben im Ortskern von Admont



Bereich am Lichtmeßbach auf Höhe Einmündung Kematenbach und Voitengraben.  
Grundstücke 193/1, 166/5, 166/6, 188, 187



Auszug  
Gefahrenzonenplan, Lichtmeßbach mit Zubringer Kematenbach im Osten und Zubringer Voitengraben im Westen.



Das Grundstück 193/1 liegt gemäß ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan teilweise in der Roten und Gelben Gefahrenzone des **Lichtmeßbaches** und teilweise in der Gelben Gefahrenzone des **Kematenbaches**. Im Westen des Grundstücks ist im Bereich der Gefahrenzonen des Lichtmeßbaches mit einer erheblichen Hochwassergefährdung (Energiehöhe des fließenden Wassers, Seitenerosion und Nachböschung, Sicherheitsstreifen zur Nachböschungsoberkante im Bereich der Gelben Zone. Im Osten des Grundstücks besteht ein geringer Gefährdungsgrad (Gelbe Gefahrenzone Kematenbach).

Die Grundstücke 166/5 und 166/6 liegt gemäß ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan teilweise in der Gelben Gefahrenzone des Kematenbaches. Hier ist der Gefährdungsgrad teilweise erheblich (Nahbereiche zur Roten Gefahrenzone) bis geringfügig (Randbereich der Gelben Gefahrenzone)

Die Grundstücke 188 und 187 liegt gemäß ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan teilweise in der Roten und der Rest der Grundstücke zur Gänze in der Gelben Gefahrenzone des **Voitengrabens**. Grundstück 188 liegt des Weiteren teilweise in der Roten und Gelben Gefahrenzone des Lichtmeßbaches. Hier ist der Gefährdungsgrad teilweise erheblich (Nahbereiche zur Roten Gefahrenzone) bis geringfügig (Randbereich der Gelben Gefahrenzone)



Bereich Grundstücke 179/9 und 179/10;



Auszug Gefahrenzonenplan Bereich Grundstücke 197/9 und 179/10; Kematenbach ( Hinterscheibleggerbach im Süden, im ggst. Bereich nicht relevant).

Die Grundstücke 197/9 und 179/10 liegen gemäß ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan großteils in der Gelben Gefahrenzone des **Kematenbaches**. Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus östlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im gegenständlichen Bereich der Gelben Gefahrenzone bis über 40 cm zu erwarten (erhebliche Hochwassergefährdung).

### Beurteilung

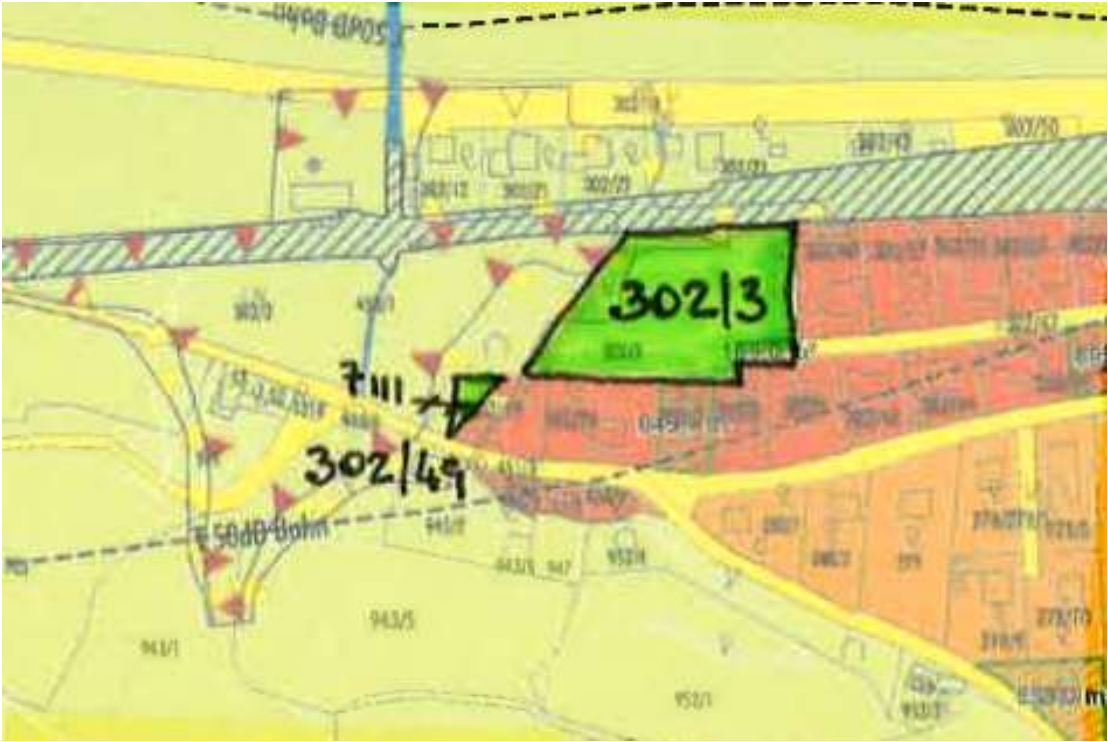
Die seitens des Raumordnungsbüros gekennzeichneten Grundstücke werden aus Sicht der WLV hinsichtlich der aktuellen Gefährdungslage wie folgt beurteilt:

| Grundstücksbereiche gemäß Soll - Darstellung des Auflage Entwurfs | Gelbe Gefahrenzone  |                                 | Anmerkung |
|---|---|---------------------------------|-----------|
| Grundstück, Katastralgemeinde                                     | <b>Gefährdung ist geringfügig</b> im Sinne der oben angeführten Kriterien | <b>Gefährdung ist erheblich</b> |           |

|        |   |   |  |
|--------|---|---|--|
| 193/1  | X | X | Erheblich gilt für: Sicherheitsstreifen<br>Nachböschungsoberkante<br>Lichtmeßbach                                    |
| 166/5  | X | X | Erheblich gilt für einen 10 m Streifen<br>entlang der Roten Gefahrenzone<br>Kematenbach                              |
| 166/6  | X | X | Erheblich gilt für einen 10 m Streifen<br>entlang der Roten Gefahrenzone<br>Kematenbach                              |
|        |   |   |  |
| 187    |   | X | Gilt für einen 15 m Streifen entlang<br>der Roten Gefahrenzone<br>Voitengraben                                       |
| 187    | X |   | Randbereiche Gelbe Zone<br>Voitengraben  |
| 188    |   | X | Gilt für einen 15 m Streifen entlang<br>der Roten Gefahrenzone<br>Voitengraben, sowie für Gelbe Zone<br>Lichtmeßbach |
| 188    | X |   | Randbereiche Gelbe Zone<br>Voitengraben  |
| 179/9  |   | X | Gelbe Zone Kematenbach   |
| 179/10 | X |   | Gelbe Zone Kematenbach   |

Beurteilung Bereich Lichtmeßbach, Voitengraben sowie Kematenbach,

**Kreuzbergbach**



Bereich Grundstücke 302/3 und 302/49



Auszug Gefahrenzonenplan; Kreuzbergbach

## Kreuzbergbach

Der **Kreuzbergbach** entwässert am bezughabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,21 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 5 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 1.800 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als Leitprozess ist ein starker fluviatiler bis murartiger Feststofftransport (IF = 1,5) zu erwarten. Der Kreuzbergbach ist teilverbaut.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus südwestlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.

Im Nahbereich der Roten Gefahrenzonen ist die Hochwassergefährdung größer und als erheblich einzustufen.

Eine genaue Darstellung der Gefahrenpotentiale der Einzugsgebiete und der Abflussszenarien, sowie eine Erläuterung zu den ausgewiesenen Gefahrenzonen sind dem Textteil des Gefahrenzonenplanes Admont zu entnehmen.

## Beurteilung

Die seitens des Raumordnungsbüros gekennzeichneten Grundstücke werden aus Sicht der WLV hinsichtlich der aktuellen Gefährdungslage wie folgt beurteilt:

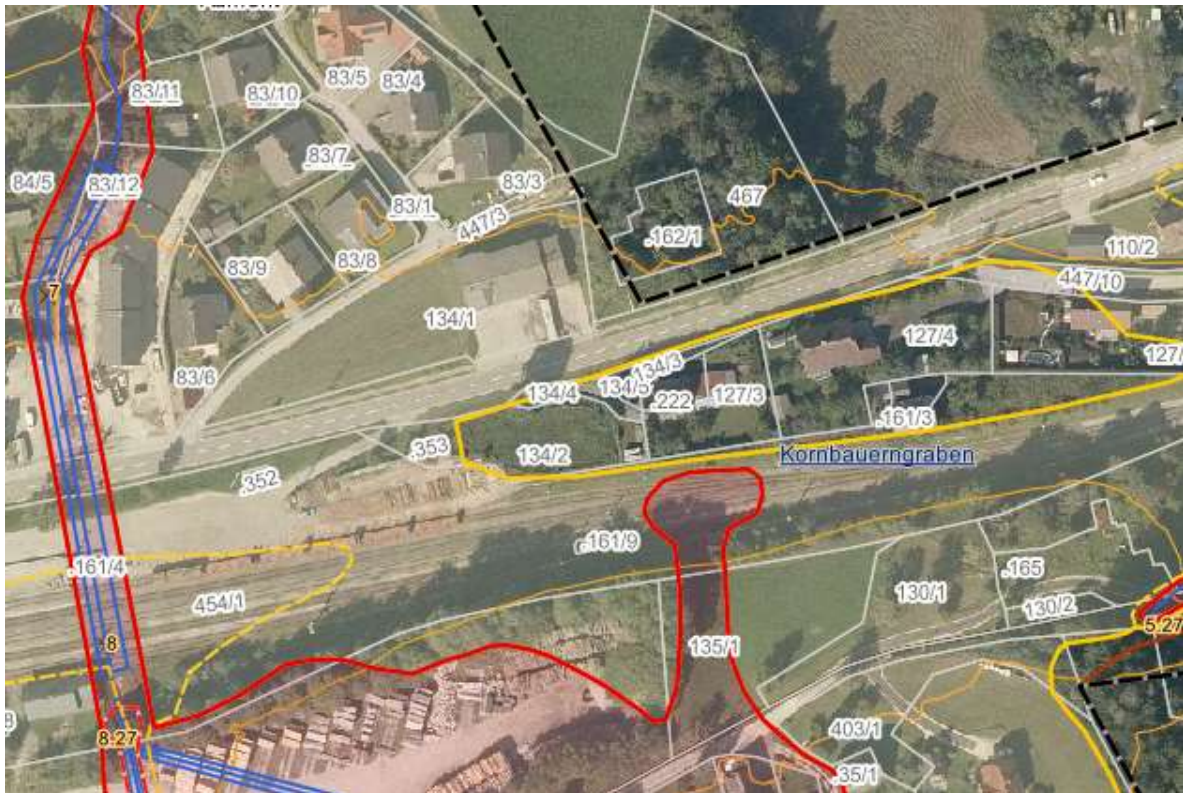
| Grundstücksbereiche gemäß Soll - Darstellung des Auflage Entwurfs | Gelbe Gefahrenzone  |                                 | Anmerkung  |
|---|---|---------------------------------|--|
| Grundstück, Katastralgemeinde Admont                              | <b>Gefährdung ist geringfügig</b> im Sinne der oben angeführten Kriterien | <b>Gefährdung ist erheblich</b> |  |
|   |   |                                 |  |
| 302/49  | X   | X                               | Erheblich gilt für den Nahbereich zur Roten Zone (10m) |
| 302/3   |   | X                               | Einstaubereich, Geländesack                            |

Beurteilung Bereich Kreuzbergbach

## Kornbauerngraben



Bereich Grundstücke 467, .162/1



Auszug Gefahrenzonenplan; Kornbauerngraben

Die betreffenden Grundstücke liegen laut ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan (GZP) Admont, Revision 2019, teilweise in der Gelben Gefahrenzone des Kornbauerngrabens. Der raumrelevante Bereich erfasst nur den südlichen Bereich der

Grundstücke. Die Gelbe Gefahrenzone setzt sich von der Grenze des raumrelevanten Bereichs Richtung Norden fort.

Der **Kornbauerngraben** entwässert am bezughabenden Querschnitt (Schwemmkegel) eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,20 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 5,4 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebe- und Murenfracht von ca. 4.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Der Intensitätsfaktor gemäß ONR 24802 wurde mit 2 festgelegt, der Bach wird als murfähig eingestuft.

Im Tallauf entwässert der Kornbauerngraben eine Einzugsgebietsfläche von 0,72 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 11 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht von ca. 200 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Der Intensitätsfaktor gemäß ONR 24802 wurde im Mündungslauf mit 1,1 festgelegt, es besteht nunmehr ein schwacher fluvialer Feststofftransport.

Der Kornbauerngraben entwässert eine Geländenische welche durch das abgleiten einer Rutschmasse gebildet wurde. Das Einzugsgebiet reicht bis auf eine Seehöhe von ca. 1.030 m ü.A. hinauf. Das Sohlengefälle liegt oberhalb der Gemeindestraße im Bereich von 17 – 40 %. Der Graben schwenkt ab Beginn der Raumrelevanz stark gegen Westen. Unterhalb der Admonter Holzindustrie AG und der ÖBB- Bahngleise verrohrt. Oberhalb der Bahngleise bei hm 8,27 mündet der Bahnhofsgaben und bei hm 3,74 der Fuchsgraben ein.

Die betreffenden Grundstücke liegen im unteren Schwemmkegelbereich des Kornbauerngrabens, bachab der querenden ÖBB Gleisanlagen und bachab der querenden Gesäuse- Landesstraße.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus südlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.

| Grundstücksbereiche gemäß Soll - Darstellung des Auflage Entwurfs | Gelbe Gefahrenzone  |                                 | Anmerkung |
|---|---|---------------------------------|-----------|
| Grundstück, Katastralgemeinde Admont                              | <b>Gefährdung ist geringfügig</b> im Sinne der oben angeführten Kriterien | <b>Gefährdung ist erheblich</b> |           |

|        |   |   |   |
|--------|---|---|---|
| 467    | X | X | Gelbe Gefahrenzone<br>Kornbauerngraben; Erheblich gilt für<br>einen 20 m Streifen im Westen des<br>Grundstücks (Geländemulde) |
| .162/1 | X | X | Gelbe Gefahrenzone<br>Kornbauerngraben (sinngemäß siehe<br>Grst.467)  |
|        |   |   |   |
|        |   |   |   |

#### Beurteilung Bereich Kornbauerngraben

Für die Bereiche der geringfügigen Gefährdung ist folgendes zu beachten:

Durch die Umsetzung von entsprechenden Schutzmaßnahmen, wie die Ausführung von Abflussmulden, Aufschüttungen etc., sowie der Ausführung von hochwasserschutztechnischen Objektschutzmaßnahmen müssen wesentliche Teile der gegenständlichen Grundstücke ohne eine Gefährdung Dritter (Unterlieger, Seitenanlieger) hochwasserfreigestellt werden. Durch Aufschüttungen darf es jedoch nicht zu einer Umleitung des Hochwasserabflusses und einer wesentlichen Erhöhung der Gefährdung für andere Bereiche kommen.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Walter Brandstätter

elektronisch gefertigt



**Wildbach- und  
Lawinenverbauung  
Forsttechnischer Dienst**

die-wildbach.at

Marktgemeinde Admont  
Bauamt  
Hauptstraße 36  
8911 Admont

Gebietsbauleitung Steiermark Nord  
[liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at)

**Dipl.-Ing. Walter Brandstätter**  
Sachbearbeiter

[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)  
+43 3612/26360-16  
Fax +43 3612/26360-4  
Schönaustraße 50, 8940 Liezen

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der  
Geschäftszahl an [liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at) zu richten.

Geschäftszahl: FWP/Korn-1011 2020

Ihr Zeichen:

**Noichl-Dirninger Daniela und Dirninger Peter:  
FWP-Änderung „Campingplatz Gipswiese“ im Bereich  
Grundstück 109/1 und 109/2, KG Admont,  
gutachterliche Stellungnahme der Wildbach- und Lawinenverbauung**

Liezen, 12. Februar 2021

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Zum oben angeführten Vorhaben wird nach einer Begehung vor Ort am 5. Februar 2021 folgendes bemerkt:

Die betreffenden Grundstücke liegen laut ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan (GZP) Admont, Revision 2019, teilweise in der Gelben Gefahrenzone des **Kornbauerngrabens**. Der räumrelevante Bereich erfasst nur den südlichen Bereich der Grundstücke. Die Gelbe Gefahrenzone setzt sich von der Grenze des raumrelevanten Bereichs Richtung Norden fort.

Der Kornbauerngraben entwässert am bezughabenden Querschnitt (Schwemmkegel) eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,20 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 5,4 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebe- und Murenfracht von ca. 4.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Der Intensitätsfaktor gemäß ONR 24802 wurde mit 2 festgelegt, der Bach wird als murfähig eingestuft.

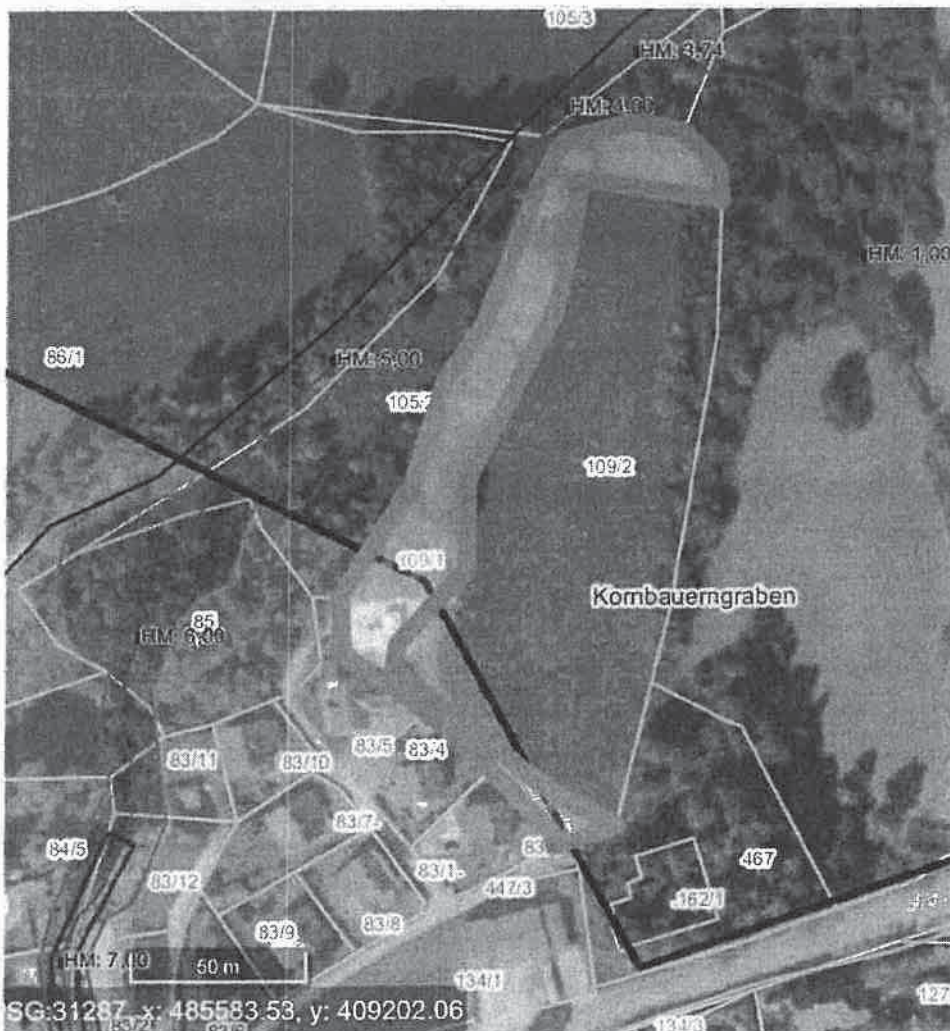
Im Tallauf entwässert der Kornbauerngraben eine Einzugsgebietsfläche von 0,72 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 11 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht von ca. 200 m<sup>3</sup> zu rechnen ist.

Der Intensitätsfaktor gemäß ONR 24802 wurde im Mündungslauf mit 1,1 festgelegt, es besteht nunmehr ein schwacher fluvialer Feststofftransport.

Lage:

Der Kornbauerngraben entwässert eine Geländenische welche durch das abgleiten einer Rutschmasse gebildet wurde. Das Einzugsgebiet reicht bis auf eine Seehöhe von ca. 1.030 m ü.A. hinauf. Das Sohlengefälle liegt oberhalb der Gemeindestraße im Bereich von 17 – 40 %. Der Graben schwenkt ab Beginn der Raumrelevanz stark gegen Westen. Unterhalb der Admonter Holzindustrie AG und der ÖBB-Bahngleise verrohrt. Oberhalb der Bahngleise bei hm 8,27 mündet der Bahnhofsgaben und bei hm 3,74 der Fuchsgraben ein.

Die betreffenden Grundstücke liegen im unteren Schwemmkegelbereich des Kornbauerngrabens, bachab der querenden ÖBB Gleisanlagen und bachab der querenden Gesäuse-Landesstraße.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019. Im Nordwesten reicht das Grundstücks 109/1 nahe an das Bachgerinne heran.



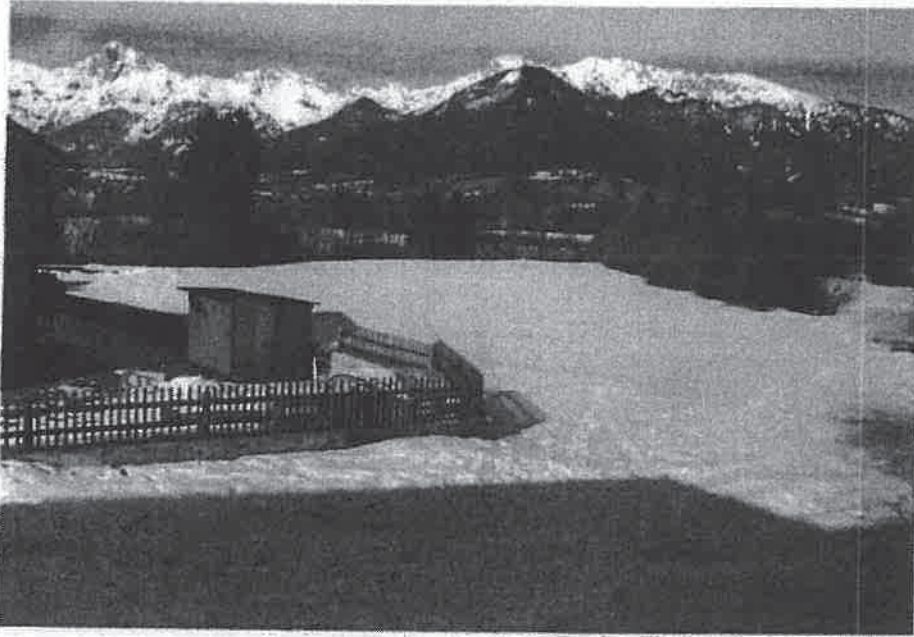
Konzept Übersichts-Lageplan „Camping Gipswiese“ mit rot skizzierten Schutzmaßnahmen



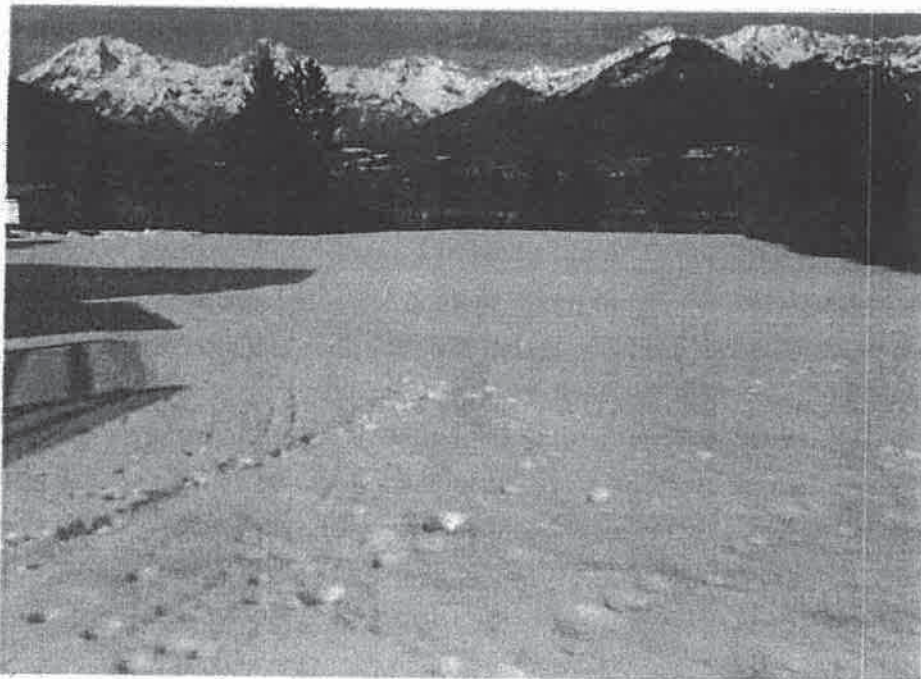
Ausschnitt gerinnenaher Bereich im Nordwesten des Grundstücks 109/1, welcher aus Sicht der Wildbach- und Lawinerverbauung für eine höherwertig Nutzung nicht geeignet sind, mit skizzierten SAPRO Abstand (10m) und Geländeböschung.



Situation Schwemmfächer Kornbauerngraben Blick Richtung Süden mit querenden ÖBB Gleisanlagen.



Situation betreffende Grundstücke Blick Richtung Norden



Grundstück 109/2



Geländeböschung im Bereich Grundstück 109/1

#### Ereignisrelevante Szenarien:

Beim Beginn der Raumrelevanz muss bei Eintritt des Bemessungsereignisses mit einem Murgang mit einem Spitzenabfluss von  $5,4 \text{ m}^3/\text{s}$  und mit einer Geschiebefracht von ca.  $4.000 \text{ m}^3$  gerechnet werden. Bereits bei der Forststraßenquerung hm 17 kann es zu rechtsufrigen Bachausbrüchen über die darunterliegenden Kulturf Flächen kommen. Im Extremfall kann es zu einer Grabensperre durch eingleitende Rutschkörper kommen und in weiterer Folge sich Murgänge sich entwickeln. Die Gemeindestraßenquerung und Verrohrungen sind für den schadlosen Abfluss eines Bemessungsereignisses zu klein dimensioniert. Im Ereignisfall muss hier mit Verklausungen und in weiterer Folge mit Bachausbrüchen gerechnet werden. Der Großteil der Geschiebe- und Murmassen wird am flachen Firmengelände der Admonter Holzindustrie (Bereich Holzlagerplatz) und im Bereich der querenden ÖBB Gleisanlagen abgelagert. Die Gleisanlagen verlaufen hier meist in einem Geländeeinschnitt. Die Gleisanlagen weisen ein Gefälle Richtung Osten auf, wodurch Teile der Hochwässer Richtung Osten abgeleitet werden.

#### Rote Zone:

Im Bereich der Roten Gefahrenzone ist mit massiver Hochwassergefährdung durch schnell abfließende, stark geschiebeführende Hochwässer und mit murartigen Prozessen zu rechnen. Das Kriterium für die Energielinie in der Roten Gefahrenzone kann überschritten werden. Auf dem Schwemmfächer ist lokal mit massiven Geschiebeablagerungen und Murenablagerungen zu rechnen. Das betrifft die zentralen Schwemmkegelbereiche bis etwa zu den querenden ÖBB Gleisanlagen.

### Gelbe Zone:

Die Gelbe Gefahrenzone umfasst die Randbereiche der zu erwartenden Hochwasserausbreitung. Hier ist mit massiver bis mittlerer Hochwassergefährdung (nahe der Roten Zone), bis hin zu geringer Hochwassergefährdung in den Randbereichen der Gelben Gefahrenzone zu rechnen. Die Kriterien sind analog zur Roten Zone: geschiebeführender Hochwasserabfluss und stehendes Hochwasser, Geschiebeablagerung, Flächen- und Linienerosion, Randbereiche (Sicherheitsstreifen) von Nachböschungen. Die Gelbe Gefahrenzone umhüllt alle jene Flächen auf denen darüber hinaus mit Verschotterungen geringerer Mächtigkeit, Überflutungen sowie Bildung kleiner Erosionsrinnen gerechnet werden muss.

### Gefährdungslage Bereich Grundstücke 109/1 und 109/2:

Auf den betreffenden Grundstücken besteht bei Eintritt des Bemessungshochwassers zusammenfassend eine leichte bis mittlere Hochwassergefährdung (Gelbe Gefahrenzone) durch flächige Überschwemmungen und Überschotterungen bis auf eine Höhe von 30 cm aus südlicher Richtung (wie oben beschrieben). Die Abflusstiefen betragen gemäß Flo 2D Simulation 15 cm auf der Fläche und 30 cm in der Nord-Süd verlaufenden Geländemulde auf Grundstück 109/2.

Das Grundstück 109/1 liegt an der Geländeböschung zum Tallauf des Kornbauerngrabens. Hier ist die Gefährdung aufgrund der Geländestufe höher einzustufen und es sind auch verstärkt Erosionen zu erwarten. Des Weiteren kann bei Hochwässern die Hangstabilität beeinträchtigt werden und es können lokal kleine Rutschungen und Geländeabsackungen auftreten. Im Nordwesten des Grundstücks 109/1 besteht ein gerinnenaher Bereich zum Tallauf des Kornbauerngrabens. Hier ist sinngemäß eine Rote und Gelbe Gefahrenzone auszuweisen. In diesem Bereich kann die Umwidmung aus der Sicht der Wildbach- und Lawinenverbauung nicht im vollen Umfang, wie im Konzept dargestellt, vertreten werden (s. Ausschnitt gerinnenaher Bereich oben).

**Bei entsprechenden Schutzmaßnahmen, wie die Ausführung von Abflussmulden und Aufschüttungen, Herausheben und ähnliches, wird es möglich sein, zumindest wesentliche Teile des Campingplatzes hochwasserfrei zu stellen.**

Aufgrund der oben dargelegten Gefährdungslage sind aus der Sicht der Wildbach- und Lawinerverbauung sind nachfolgende Empfehlungen einzuhalten:

1. Wesentliche Grundstücksbereiche müssen durch geeignete Maßnahmen gefahrenfrei gestellt werden. Im Norden der Grundstücke muss das Gelände so ausgeformt werden, dass anströmende Hochwässer Richtung Nordwesten (und tw. Nordosten) schadlos abgeleitet werden. Dies kann durch die Ausbildung einer begrünten Abflussmulde oder mit einer Geländeabsenkung kombiniert mit Geländeauftrag erzielt werden (s. Skizze Konzept Übersicht Lageplan oben).
2. Bei Umwidmung von Teilen des Grundstücks 109/1 (Geländeböschung) muss eine bodenmechanische Untersuchung des Untergrundes und, wenn erforderlich, eine Begleitplanung mit lokalen Hangsicherungsmaßnahmen (evtl. Fußsicherung der Böschung im Westen des Grundstücks, etc.) erfolgen.
3. Auf Grundstück 109/1 müssen die Bereiche des Campingplatzes mindestens 1,0 m höher liegen wie der im Westen anliegende Talboden des Kornbauerngrabens.
4. Im Nordwesten des Grundstücks 109/1 liegt ein gerinnenaher Bereich welcher aufgrund der Hochwassergefährdung für eine höherwertige Nutzung nicht geeignet ist. Hier ist bei Eintritt des Bemessungshochwassers mit Seitenerosionen und Nachböschungserscheinungen zu rechnen. (s. Ausschnitt gerinnenaher Bereich oben).
5. Zu Punkt 4 auch wird auch auf die Bestimmungen des SAPRO 2005 verwiesen: „Gemäß dem Sachprogramm zur hochwassersicheren Entwicklung der Siedlungsräume (SAPRO 2005) ist ein Uferstreifen von 10 m, gemessen ab der Böschungsoberkante des Bachgerinnes von Baugebieten, sowie Neubauten frei zu halten“. (Verordnung der Stmk. Landesregierung vom 12. Sept. 2005). Aus der Sicht der Wildbach- und Lawinerverbauung soll in diesem Bereich die bestehende Naturböschung belassen werden (s. Ausschnitt gerinnenaher Bereich oben).

Hinweis: Bei einem Campingplatz mit Zelten besteht im Hochwasserfall eine hohe Vulnerabilität („Verletzlichkeit“). Dies ist bei der Bewertung zu berücksichtigen.

Mit besten Grüßen

  
HR Dipl.-Ing.-Engelbert Schmid  
Gebietsbauleiter





 **Wildbach- und  
Lawinenverbauung  
Forsttechnischer Dienst**

Marktgemeinde Admont  
Bauamt  
Hauptstraße 36  
8911 Admont

[gde@admont.gv.at](mailto:gde@admont.gv.at)

Geschäftszahl: 8131919

die-wildbach.at

GBL Steiermark Nord  
[liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at)

**Dipl.-Ing. Walter Brandstätter**  
Sachbearbeiter

[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)  
Tel +43 3612 263 60 16  
Fax (+43 3612) 26 360 - 4  
Schönaustraße 50, 8940 Liezen

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der  
Geschäftszahl an [liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at) zu richten

Ihr Zeichen:

**KOTHGRABEN, Zubringer Oberhofbach; Gruber Norbert – Anfrage  
Entschärfung Gefahrenzone auf Grundstück 157/131, KG 67401 Admont.  
Stellungnahme**

Liezen, am 17. Jänner 2024

Sehr geehrte Damen und Herren,

Mit Schreiben vom 02.02.2023 wurde die GBL Steiermark Nord von der Marktgemeinde Admont ersucht, eine Stellungnahme zu obigem Betreff aus Sicht des Schutzes vor Naturgefahren zu erstellen.

Grundlagen

- Wildbach- u. Lawinenkataster
- Gefahrenzonenplan Admont (BMNT-LE.3.3.3/0111-III/5/2019, 04.12.2019)
- Ortsaugenschein im Jänner 2023

Sachverhalt

Grundlage für die Beurteilung bildet der ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan (GZP) Admont, Revision 2019. Das betreffende Grundstück liegt laut Gefahrenzonenplan in der Roten und in der Gelben Gefahrenzone des Oberhofbaches.

#### Befund:

Der Oberhofbach ist ein Zubringer zum Kothgraben und entwässert am bezughabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,35 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von ca. 7 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht von ca. 50 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Der Oberhofbach gilt als Wildbach mit dem maßgeblichen Prozess schwacher fluvialer Feststofftransport (Intensitätsfaktor gemäß ONR 24802 = 1,10). Der Oberhofbach ist unverbaut.

Die zahlreichen bestehenden Verrohrungen am Oberhofbach sind hydraulisch stark unterdimensioniert. Dies trifft auch für das Gerinne zu. Die Verrohrungen bilden hydraulische Schwachstellen und können infolge von Schwemmmaterial im Hochwasserfall leicht verklausen. Das Bemessungshochwasser kann bei Weitem nicht schadlos abgeleitet werden. Es kommt bei Eintritt des Bemessungshochwassers zu Bachausbrüchen und großflächigen Überschwemmungen welche im Gefahrenzonenplan als Rote und Gelbe Gefahrenzonen dargestellt sind. Im gegenständlichen Bereich befindet sich eine Geländemulde über welche die Hochwässer verstärkt abgeleitet werden.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus südöstlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Bereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 50 cm zu erwarten. Im Nahbereich der Roten Gefahrenzonen ist die Hochwassergefährdung größer und als erheblich einzustufen. In der ausgewiesenen Roten Gefahrenzone ist die Gefährdung bei Eintritt des Bemessungshochwassers massiv.

Der Vorfluter Kothgraben (vgl. Saugraben) entwässert am bezughabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,93 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 15 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht von ca. 5.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Der Intensitätsfaktor gemäß ONR 24800 wurde mit 1,3 festgelegt, es ist daher mit einem starken fluvialen Feststofftransport zu rechnen. Die Verbauung aus den 1970 er Jahren ist unzureichend und bedarf einer Modernisierung und Anpassung an den Stand der Technik.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont

### Beurteilung

Im Gefahrenzonenplan ist das Gefahrenpotential des Kothgrabens und des Oberhofbaches und das Ausmaß der Gefährdung bei Eintritt des Bemessungshochwassers dargestellt. Große Siedlungsbereiche befinden sich in der Roten und Gelben Gefahrenzone des Kothgrabens und des Oberhofbaches. Es besteht ein großes Schutzdefizit im betreffenden Siedlungsgebiet. Aus Sicht der Wildbach- und Lawinenverbauung sind lokale Schutzmaßnahmen wenig zielführend da es zu einer Um- und Ableitung der Hochwässer in andere Siedlungsbereiche und zu einer Veränderung der Hochwasserabflussverhältnisse im Siedlungsbereich kommt.

Eine nachhaltige Verbesserung der des Schutzgrades lässt sich nur durch die Planung und Errichtung einer systematischen Verbauung am Oberhofbach und dem Vorfluter Kothgraben erzielen.

Dazu ist ein Verbauungsantrag der Marktgemeinde Admont für das Einzugsgebiet Kothgraben und den Zubringer Oberhofbach an die Wildbach- und Lawinenverbauung, Gebietsbauleitung Steiermark Nord erforderlich.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Walter Brandstätter

elektronisch gefertigt

Marktgemeinde Admont  
Bauamt

GBL Steiermark Nord  
[liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at)

**Dipl.-Ing. Walter Brandstätter**  
Sachbearbeiter

[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)  
Tel +43 3612 263 60 16  
Fax (+43 3612) 26 360 - 4  
Schönaustraße 50, 8940 Liezen

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der  
Geschäftszahl an [liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at) zu  
richten

Geschäftszahl: 7978439

Ihr Zeichen:

## **Flächenwidmungsplan und Örtliches Entwicklungskonzept Admont, Revision 1.0. Gutachten der Wildbach- und Lawinenverbauung, Katastralgemeinde Weng**

Liezen, am 24.Juli 2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

Seitens der Marktgemeinde Admont wurde die GBL Steiermark Nord ersucht, eine Stellungnahme zu obigem Betreff aus Sicht des Schutzes vor Naturgefahren zu erstellen. Zu den von Raumplanerin Arch. Dipl.-Ing Martina Kaml skizzierten Grundstücksbereichen in Gelben Gefahrenzonen wird im Folgenden eine Abschätzung des Gefährdungsgrades vorgenommen.

### Grundlagen

- Wildbach- u. Lawinenkataster
- Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019 (Ministeriell genehmigt: BMNT-LE.3.3.3/0111-III/5/2019, 04.12.2019)
- Lokalausweis Juni 2023

Grundlage für die Beurteilung der Wildbach- und Lawinenverbauung bildet der ministeriell genehmigte Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019. Die Gefahrenzonen und Hinweisbereiche, sowie die Vorbehaltsbereiche sind im Zuge der Flächenwidmungsplan Revision Admont vollständig zu übernehmen.

Bei der Beurteilung der einzelnen Grundstücksbereiche wurde der Leitfaden „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinenverbauung“ vom Sept. 2013 herangezogen.

Beurteilt werden demgemäß auch die Auswirkungen der Ausweisungen auf die Abflussverhältnisse. Bei Bebauung von größeren Siedlungsbereichen mit mehreren Grundparzellen muss daher ein Bebauungsplan mit der Darstellung von entsprechenden Abflussgassen erstellt werden.

Bei Neuausweisung von größeren Siedlungsbereichen und beabsichtigten Geländeänderungen wird es auch erforderlich sein, die Abflussverhältnisse durch eine 2 D Abflussuntersuchung vor und nach geplanter Umwidmung darzustellen.

**Neuausweisungen dürfen gemäß oben genanntem Leitfaden nur in Gebieten mit geringem Gefährdungsgrad erfolgen, wo wesentliche Teile der zu bebauenden Fläche mit wirtschaftlich vertretbaren Maßnahmen gefahrenfrei gestellt werden können.**

Für eine Umwidmung von Freiland zu Bauland in Gelben Gefahrenzonen gelten folgende Kriterien (geringer Gefährdungsgrad):

- Bei Eintritt des Bemessungshochwassers müssen die Überflutungshöhen und Energiehöhen für stehendes und fließendes Wasser unter 40 cm liegen.
- Bei einem Bemessungsereignis ist in der Gelben Gefahrenzone mit Geschiebeablagerungen von weniger als 40 cm zu rechnen.
- Eine Gefährdung durch Muren darf aus wildbachtechnischer Sicht nicht gegeben sein.
- Eine nennenswerte Ausbildung von Erosionsrinnen in der Gelben Gefahrenzone darf nicht zu erwarten sein.
- Im gegenständigen Bereich in der Gelben Gefahrenzone darf nicht mit der Ablagerung von verklausungsfähigem Wildholz zu rechnen sein.
- Nachböschungsbereiche und rückschreitende Erosion dürfen nicht gegeben sein.

Bei Überschreitung eines oder mehrerer der oben angeführten Kriterien ist die Gefährdung als „mehr als geringfügig“ einzustufen.

## Katastralgemeinde Oberhall

### Wildbacheinzugsgebiet Eßlingbach

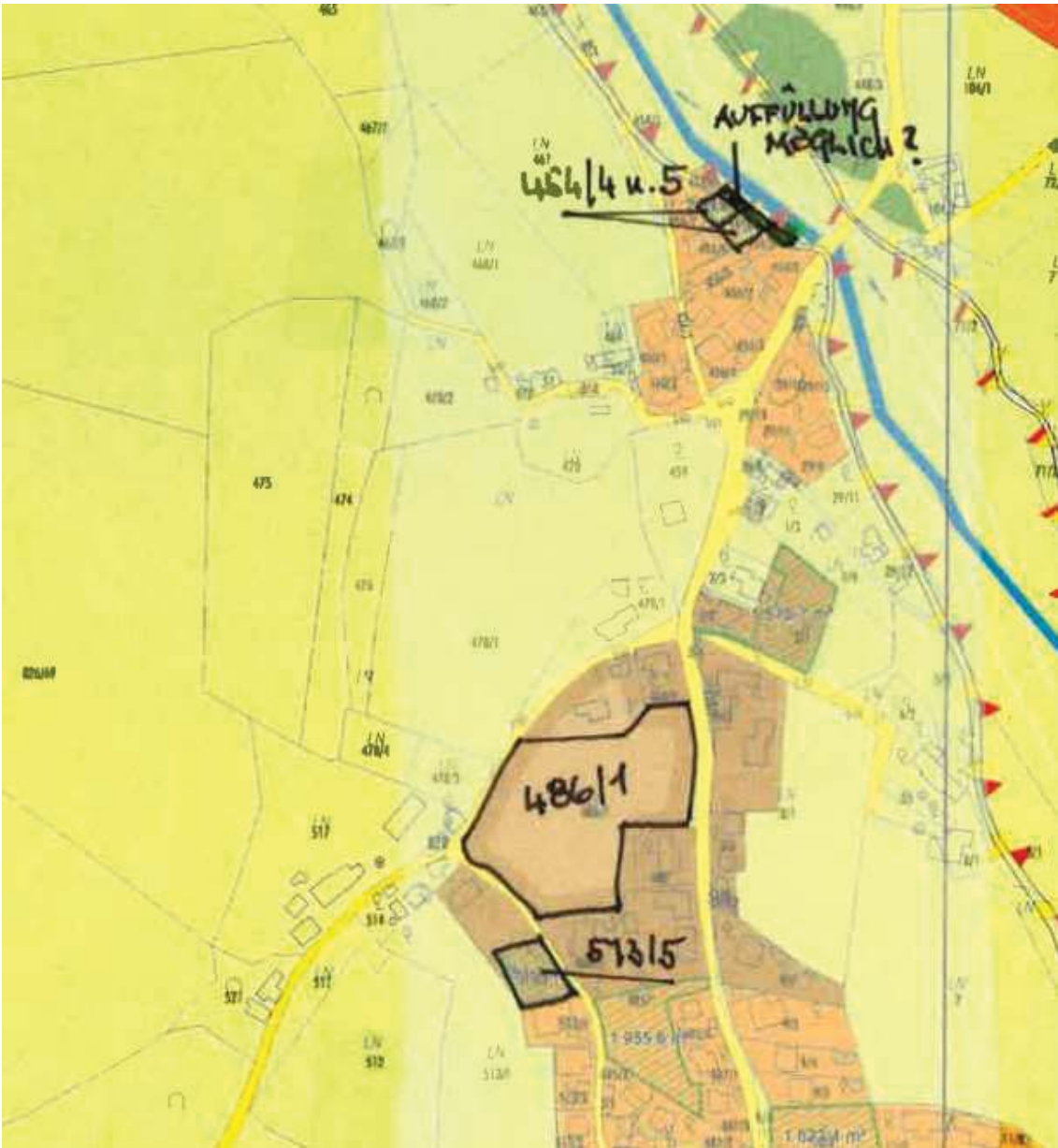
Der **Eßlingbach** entwässert bachab der Einmündung des Schwarzenbaches bei Hektometer 18 eine Einzugsgebietsfläche von ca. 34,4 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150- jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 83,0 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 15.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als maßgeblicher Wildbach- Leitprozess gilt unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein fluviatiler Feststofftransport (IF = 1,25 ).

An der Mündung zur Enns entwässert der **Eßlingbach** eine Einzugsgebietsfläche von ca. 81 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150- jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 84,0 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 9.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als maßgeblicher Wildbach- Leitprozess gilt unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein fluviatiler Feststofftransport (IF = 1,2).

Das Gerinne des Eßlingbaches weist durchwegs einen großen Abflussquerschnitt auf. Der Bachlauf hat sich tief in den Sedimentkörper des Schwemmfächers eingegraben. Die Rote Gefahrenzone umfasst zumeist die Bachstatt des Eßlingbaches mit zu erwartenden Seitenerosionen und Nachböschungsbereichen. Die Gelbe Gefahrenzone bildet in Nachböschungsbereichen einen Sicherheitsstreifen der zu erwartenden Nachböschungsoberkante.

Eine genaue Darstellung der Gefahrenpotentiale der Einzugsgebiete und der ereignisrelevanten Abflussszenarien, sowie eine Erläuterung zu den ausgewiesenen Gefahrenzonen sind dem Textteil des Gefahrenzonenplanes Admont zu entnehmen.

Eßlingbach, Ortsteil Donibas



Auszug FWP Admont. Eßlingbach KG Oberhall





Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Eßlingbach Grst. 454/4 u 454/5, KG Oberhall  
Die Grundstücke 454/4 u 454/5 liegen im Bereich der ausgewiesenen Gefahrenzonen im Nachböschungsbereich der Bachstatt. Die Gelbe Zone bildet einen Sicherheitsstreifen entlang der zu erwarten Nachböschungen.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Grst. 486/1, 513/5, KG Oberhall. Brauner Hinweisbereich „Überschwemmung“

Der betreffende Bereich Grst. 486/1, 513/5 liegt laut ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan (GZP) Admont, teilweise im Braunen Hinweisbereich „Überschwemmung Schwab“.

### **Überschwemmung Schwab: Hall**

„Ortsteil Donibas: An den Ostabhängen des Leichenbergs liegen mehrere Geländemulden und Geländerunsen mit zum Teil Quellaustritten und Quellfassungen. In dieser markanten Geländemulde können sich bei Platzregen die Oberflächenwässer sammeln und konzentriert abfließen. Die Bereiche dieses konzentrierten Oberflächenabflusses wurden als Brauner Hinweisbereich "Überschwemmung" dargestellt.

In diesem Bereich treten geringmächtige Oberflächenabflüsse auf.

Eßlingbach bei Einmündung Volkernotgraben



Auszug Lageplan der gegenständlichen geplanten Parkplatzfläche Mühlau



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Grundstück 826/13, KG Oberhall Teilflächen  
Nutzungsänderung: Ausweisung als Parkplatz

Der betreffende Grundstücksbereich liegt laut ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019 in der Gelben Gefahrenzone und randlich in der Roten Gefahrenzone des Volkernotgrabens. Des Weiteren liegt die Fläche teilweise in der Gelben und randlich in der Roten Gefahrenzone des Eßlingbaches.

Der Volkernotgraben entwässert im gegenständlichen Bereich ein 6,8 km<sup>2</sup> großes Einzugsgebiet und weist einen starken fluviatilen Feststofftransport (IF = 1,3) auf. Bei einem 150-jährlichen Bemessungsereignis ist mit einer Abflussspitze von 40 m<sup>3</sup>/s und einer Geschiebefracht von ca. 9.000 m<sup>3</sup> zu rechnen. Der Volkernotgraben ist teilverbaut. Die Verbauung stammt aus Anfang 1900 und weist einen schlechten Erhaltungszustand auf.

Der Eßlingbach entwässert im gegenständlichen Bereich ein 16,9 km<sup>2</sup> großes Einzugsgebiet und weist einen starken fluviatilen Feststofftransport (IF = 1,3) auf. Bei einem 150-jährlichen

Bemessungsereignis ist mit einer Abflussspitze von  $60 \text{ m}^3/\text{s}$  und einer Geschiebefracht von ca.  $13.000 \text{ m}^3$  zu rechnen.

Im Mündungslauf des Volkernotgrabens ist infolge des geringen Sohlgefälles der nachlassenden Transportkraft des Hochwassers mit massiven Geschiebeanlandungen im Bachgerinne zu rechnen. Durch den Verlust des Abflussquerschnittes im Gerinne sind massive Bachausbrüche und massive Geschiebeablagerungen am Schwemmkegel zu erwarten. Eine Betonbrücke bei Bach Hektometer 1,70 bildet eine hydraulische Schwachstelle und eine neuralgische Verklausungs- und Bachausbruchstelle.

Es ist mit einem starken fluviatilen Feststofftransport und mit großen Wildholzmengen zu rechnen, welche die Hochwasserabflussverhältnisse massiv beeinträchtigen.

Am Volkernotgraben sind in den letzten Jahrzehnten mehrere Hochwasserereignisse mit massiven Überschwemmungen und Überschotterungen im linksufrigen Schwemmkegelbereich (Überflutungen im Bereich der linksufrigen Teichanlagen und weiter talwärts) dokumentiert worden. Nach dem letzten Hochwasser wurde aus dem Geschiebematerial von Bachräumungen ein Damm oberhalb der gegenständlichen Parkplatzes errichtet. Durch den Damm wird der ggst. Bereich geschützt. Eine Restgefährdung bleibt aber bestehen.

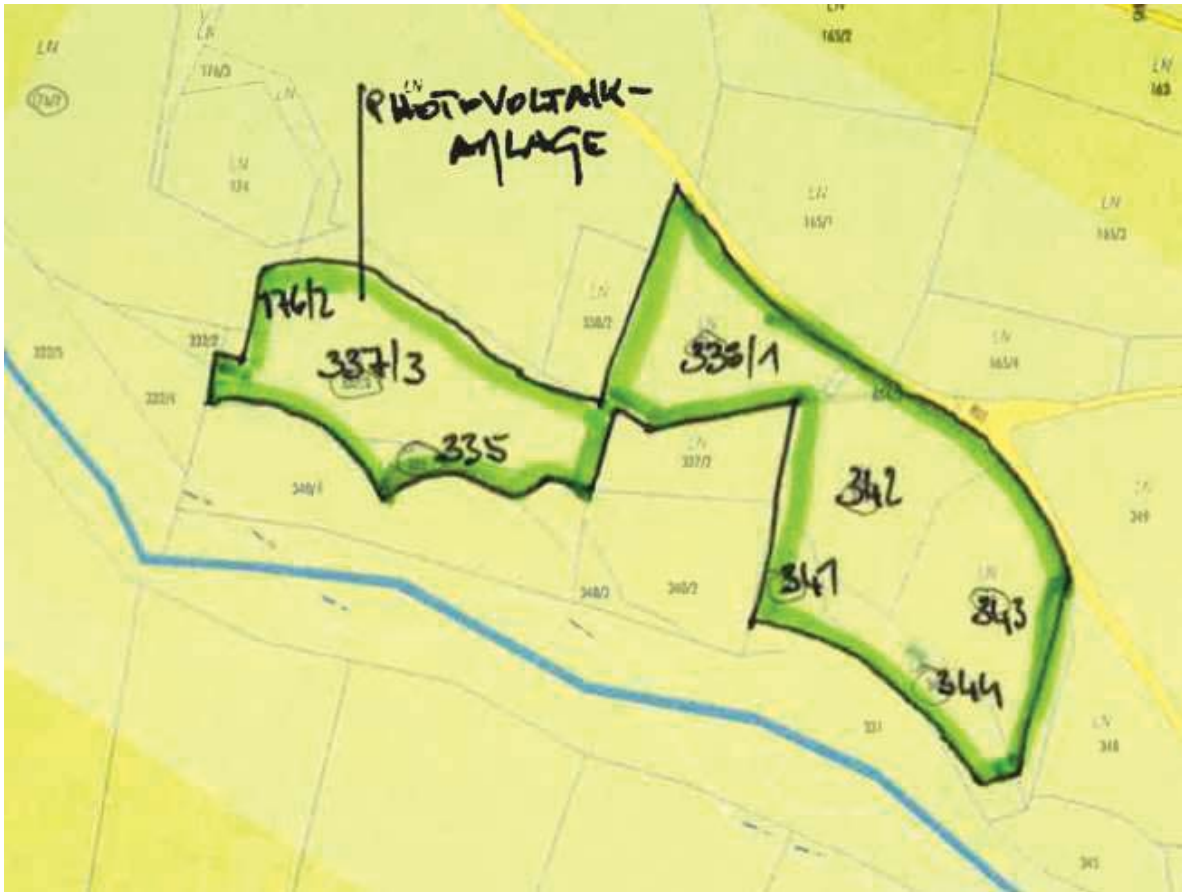
Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus nördlicher Richtung ergibt sich zusammenfassend aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im gegenständlichen Bereich in der ausgewiesenen Gelben Gefahrenzone bis ca. 50 cm und geringfügig darüber zu erwarten.

Im Grenzbereich der ausgewiesenen Roten Gefahrenzone ist des Weiteren mit Seitenerosionen und Nachböschungserscheinungen zu rechnen.

Die Gefährdung durch den Eßlingbach kann im gegenständlichen Bereich ähnlich beschrieben werden.

Beurteilung: Die Hochwassergefährdung in der Gelben Gefahrenzone ist im betreffenden Bereich als erheblich einzustufen. (Kriterien: Hochwasserabfluss, Geschiebeablagerung, Erosion und Nachböschung. Der lose geschüttete Damm im Nordosten des Parkplatzes bietet keinen vollen Hochwasserschutz.

Eßlingbach, Bereich PV Freiflächenanlage



Auszug betreffende Flächen FWP Admont. KG Oberhall

Nutzungsänderung: Ausweisung Sondernutzung Energieerzeugung PV Freiflächenanlage



Auszug Gefahrenzonenplan Admont.

Der ggst Bereich war bisher nicht siedlungsrumrelevant und es wurden keine Gefahrenzonen ausgewiesen. Der gegenständliche Bereich liegt gegenüber der Bachstatt wesentlich erhöht und es ist keine Hochwassergefährdung aus dem Erlingbach zu erwarten.

#### Wildbacheinzugsgebiet Schwarzenbach



Auszug betreffende Flächen FWP Admont. Schwarzenbach, KG Oberhall

Der **Schwarzenbach** entwässert am bezughabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 5,5 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 34,0 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 15.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als maßgeblicher Wildbach-Leitprozess gilt unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein starker fluviatiler Feststofftransport (IF = 1,3).



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Schwarzenbach: Grundstücke 106/74, 106/6, 108/6 sind anliegend an die Rote Zone mehr als geringfügig gefährdet. Grst. 106/65 ist geringfügig gefährdet

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus östlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung).

Im Nahbereich der Roten Gefahrenzonen ist die Hochwassergefährdung meist größer und als erheblich einzustufen.

Eine genaue Darstellung der Gefahrenpotentiale der Einzugsgebiete und der ereignisrelevanten Abflussszenarien, sowie eine Erläuterung zu den ausgewiesenen Gefahrenzonen sind dem Textteil des Gefahrenzonenplanes Admont zu entnehmen.

### **Wildbacheinzugsgebiete Sauhapfgraben und Liedlgraben**

Grundstücke 673/2, 681/1, 685, 683/1 681/2, tw. 681/3, KG Oberhall Teilflächen  
Ausweisung Sondernutzung Energieerzeugung PV Freiflächenanlage





Lageskizze der geplanten PV Anlage. Im Osten kommt die geplante Anlage teilweise in den Gefahrenzonen des Sauhapfgrabens zu liegen.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Sauhapfgraben Liedlgraben

Die Grundstücke 685, 681/1, 683/1 liegen gemäß Gefahrenzonenplan Admont teilweise in der Roten und Gelben Gefahrenzone des Sauhapfgrabnes. Das Grundstück 673/2 liegt gemäß Gefahrenzonenplan Admont teilweise in der Roten und Gelben Gefahrenzone des Sauhapfgrabnes, sowie teilweise in der Roten und Gelben Gefahrenzone des Liedlgrabnes.

Die Grundstücke 681/2 und 681/3 lagen bisher außerhalb des siedlungsraumrelevanten Bereichs und es erfolgte hier keine Ausweisung gemäß Gefahrenzonenplan. Im Zuge eines

Ortsaugenscheins wurde auf diesen Grundstücken keine Gefährdung durch die betreffenden Einzugsgebiete festgestellt.

Der **Sauhapfgraben** entwässert am bezughabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,16 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150- jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 3,40 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 200 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als maßgeblicher Wildbach- Leitprozess gilt ein starker fluviatiler Feststofftransport (IF = 1,3 ).

Der **Liedlgraben** entwässert am bezughabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,12 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150- jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 2,60 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 400 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als maßgeblicher Wildbach- Leitprozess gilt ein starker fluviatiler bis murartiger Feststofftransport (IF = 1,5 ).

Auf den steilen Schwemmkegeln der betreffenden Einzugsgebiete ist großteils die Rote Gefahrenzone ausgewiesen. Hier ist die Hochwassergefährdung bei Eintritt des Bemessungshochwassers massiv. Die gelbe Gefahrenzone bildet die Randbereiche des zu erwartenden Hochwasserabflusses mit geringer bis mittlerer Hochwassergefährdung ab.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus nördlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung).

Im Nahbereich der Roten Gefahrenzonen ist die Hochwassergefährdung meist größer und als erheblich einzustufen.

Eine genaue Darstellung der Gefahrenpotentiale der Einzugsgebiete und der Abflusszenarien, sowie eine Erläuterung zu den ausgewiesenen Gefahrenzonen sind dem Textteil des Gefahrenzonenplanes Admont zu entnehmen.

**Wildbacheinzugsgebiet Gabersbergergrabenbach (EZG Grenze wird nur randlich berührt.**

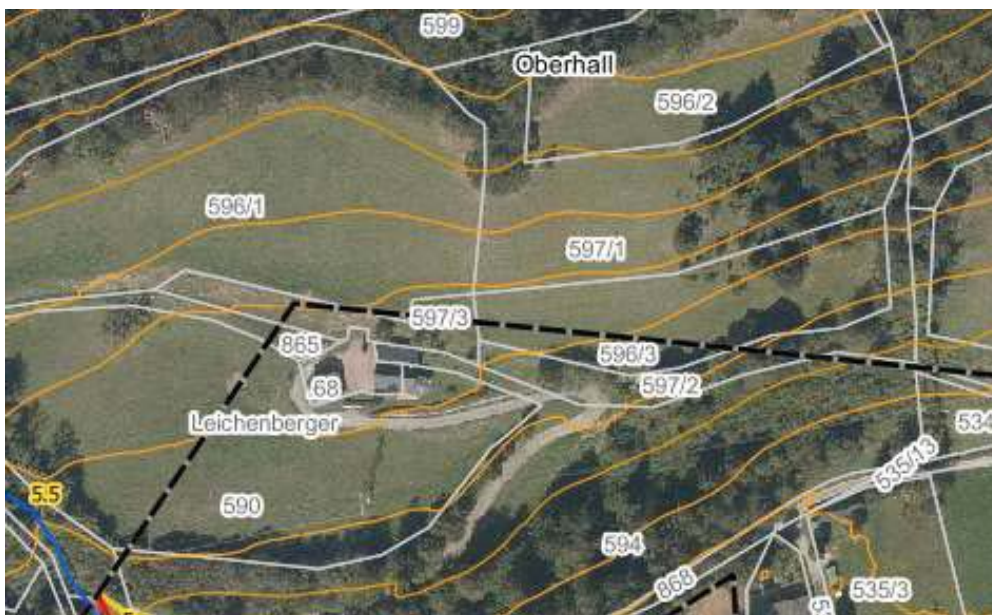
Grundstücke 646, 597/1, KG Oberhall Teilflächen

Ausweisung Sondernutzung Energieerzeugung PV Freiflächenanlage

Die betreffenden Grundstücke liegen gemäß Gefahrenzonenplan Admont, Rev. 2019 außerhalb von Gefahrenzonen und Hinweisbereichen, bzw. lagen Grundstücksbereiche bisher außerhalb des Siedlungsraumrelevanten Bereiches.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Grundstück 646, KG Oberhall Teilflächen



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Grundstück 597/1, KG Oberhall

Im Zuge eines Ortsaugenscheins wurde auf diesen Grundstücken keine besondere Gefährdungssituation durch Wildbach- Einzugsgebiete festgestellt.

## Beurteilung

Die seitens des Raumordnungsbüros gekennzeichneten Grundstücke werden aus Sicht der WLV hinsichtlich der aktuellen Gefährdungslage wie folgt beurteilt:

| Grundstücksbereiche<br>gemäß Soll -<br>Darstellung des<br>Auflage Entwurfs | Gelbe Gefahrenzone  |                                    | Anmerkung  |
|--|---|------------------------------------|--|
|  | Gefährdung ist<br><u>geringfügig</u> im<br>Sinne der oben<br>angeführten<br>Kriterien | Gefährdung ist<br><u>erheblich</u> |  |
| Grundstücke,<br>Katastralgemeinde<br><b>OBERHALL</b>                       |   |                                    |  |
| 454/4  |   | X                                  | Sicherheitsstreifen Nachböschung                       |
| 454/5  |   | X                                  | Sicherheitsstreifen Nachböschung                       |
| 486/1  | X   |                                    |  |
| 573/5  | X   |                                    |  |
| 826/13   |   | X                                  | Sanierungskonzept erforderlich                         |
| 176/2  |   |                                    | Keine Gefährdung                                       |
| 337/3  |   |                                    | Keine Gefährdung                                       |
| 335  |   |                                    | Keine Gefährdung                                       |
| 335/1  |   |                                    | Keine Gefährdung                                       |
| 341  |   |                                    | Keine Gefährdung                                       |
| 342  |   |                                    | Keine Gefährdung                                       |
| 343  |   |                                    | Keine Gefährdung                                       |
| 344  |   |                                    | Keine Gefährdung                                       |
| 106/74   | X   | X                                  | Erheblich gilt für 10 m Streifen<br>entlang Roter Zone |
| 106/6  | X   | X                                  | Erheblich gilt für 10 m Streifen<br>entlang Roter Zone |
| 106/65   | X   |                                    |  |

|        |   |   |   |
|--------|---|---|---|
| 108/6  | X | X | Erheblich gilt für 10 m Streifen entlang Roter Zone                                     |
|        |   |   |   |
| 685    | X | X | Erheblich gilt für einen 5 m Streifen innerhalb der Gelben Zone anliegend an Roter Zone |
| 681/1  | X | X | Erheblich gilt für einen 5 m Streifen innerhalb der Gelben Zone anliegend an Roter Zone |
| 683/1  | X | X | Erheblich gilt für einen 5 m Streifen innerhalb der Gelben Zone anliegend an Roter Zone |
| 673/2  | X | X | Erheblich gilt für einen 5 m Streifen innerhalb der Gelben Zone anliegend an Roter Zone |
| 681/2  |   |   | Keine Gefährdung  |
| 6814/3 |   |   | Keine Gefährdung  |
|        |   |   |   |
| 646    |   |   | Keine Gefährdung  |
| 597/1  |   |   | Keine Gefährdung  |
|        |   |   |   |
|        |   |   |   |
|        |   |   |   |
|        |   |   |   |
|        |   |   |   |
|        |   |   |   |
|        |   |   |   |
|        |   |   |   |
|        |   |   |   |
|        |   |   |   |
|        |   |   |   |

Für die Bereiche der geringfügigen Gefährdung ist folgendes zu beachten:

Durch die Umsetzung von entsprechenden Schutzmaßnahmen, wie die Ausführung von Abflussmulden, Aufschüttungen etc., sowie der Ausführung von hochwasserschutztechnischen Objektschutzmaßnahmen müssen wesentliche Teile der gegenständlichen Grundstücke ohne eine Gefährdung Dritter (Untertier, Seitenanlieger) hochwasserfreigestellt werden. Durch Aufschüttungen darf es jedoch nicht zu einer Umleitung des Hochwasserabflusses und einer wesentlichen Erhöhung der Gefährdung für andere Bereiche kommen.

## **Katastralgemeinde Unterhall**

### **Wildbacheinzugsgebiet Eßlingbach Mündungslauf**

An der Mündung zur Enns entwässert der **Eßlingbach** eine Einzugsgebietsfläche von ca. 81 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150- jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 84,0 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 9.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als maßgeblicher Wildbach- Leitprozess gilt unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein fluviatiler Feststofftransport (IF = 1,2).

### **Eßlingbach**

Grundstück 31/1, KG Unterhall

Geplante Nutzung: Umwidmung in Bauland

Eßlingbach (NB Bereich, Umwidmung nur außerhalb von WG und 10 m Sapro Abstand



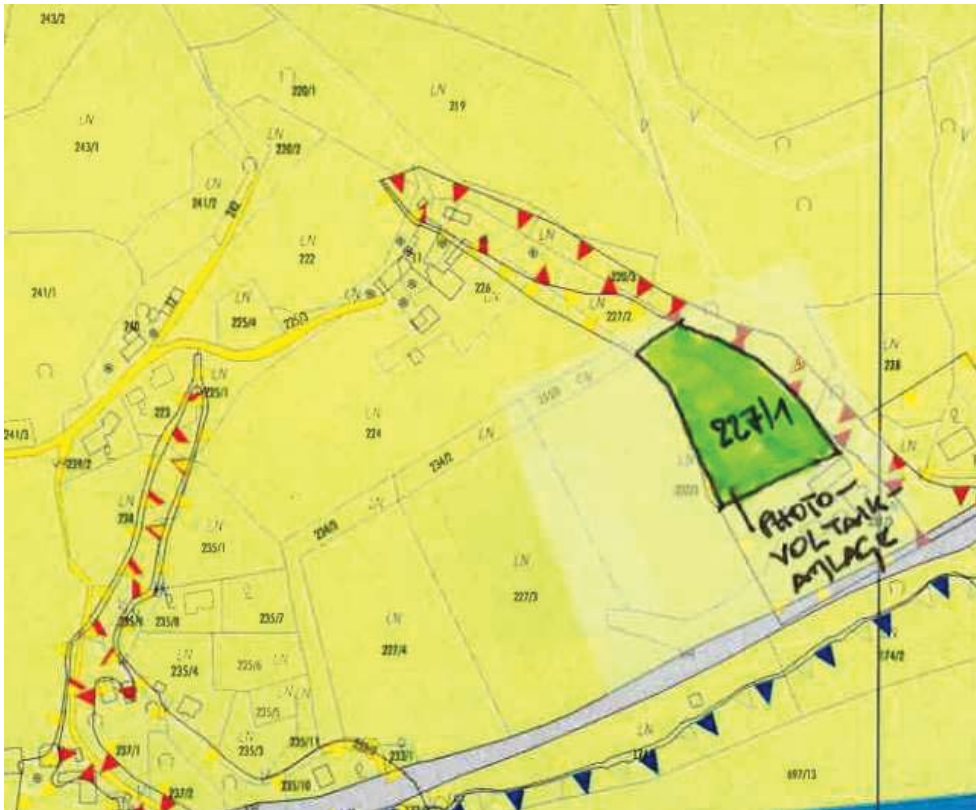
Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Eßlingbach Mündungslauf, Grst. 31/1, KG Unterhall

Das Grundstück 31/1 liegt gemäß Gefahrenzonenplan Admont außerhalb von Gefahrenzonen des Eßlingbaches. Gefahrenzone. Von der Gerinneoberkante des Eßlingbaches ist der 10 m Sapro Abstand einzuhalten.

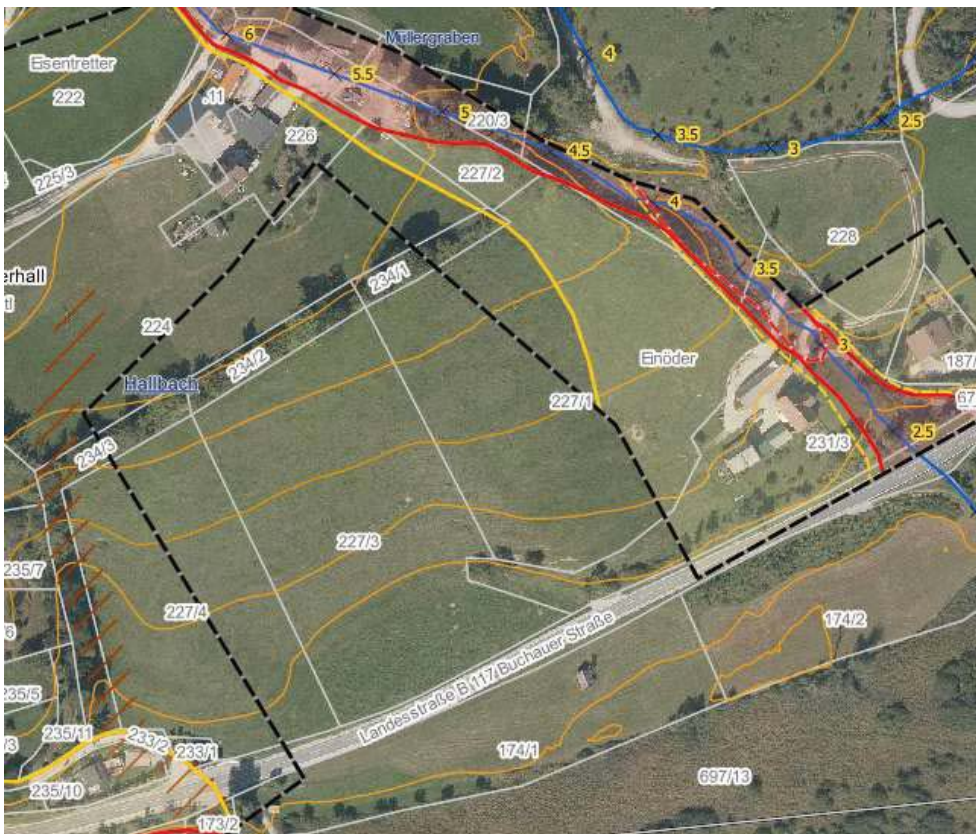
**Hallbach, Müllergraben**

Grundstücke 227/1, 227/3, 227/4, KG Unterhall

Geplante Nutzung: Sondernutzung Energieerzeugung Photovoltaik Freiflächenanlage



Auszug betreffende Flächen FWP Admont. Müllergraben, Grst 227/1. KG Unterhall



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. KG Unterhall, Grundstücke 227/1, 227/3, 227/4, KG Unterhall



Der skizzierte Grundstücksbereich auf Grst. 227/1 liegt gemäß Gefahrenzonenplan Admont in der Gelben Gefahrenzone des Müllergrabens. Die weiteren relevanten Grundstücke weiter westlich liegen weitgehend außerhalb einer Hochwassergefährdung. Im Westen des Grundstücks 227/4 ist ein brauner Hinweisbereich „Vernässung“ und „Überschwemmung“ ausgewiesen.

Der **Müllergraben** entwässert am bezughabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,11 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 2,10 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 350 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als maßgeblicher Wildbach-Leitprozess gilt ein starker fluvialer Feststofftransport (IF = 1,4).

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus nordweslicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.

Im Nahbereich der Roten Gefahrenzonen ist die Hochwassergefährdung meist größer und als erheblich einzustufen.

Eine genaue Darstellung der Gefahrenpotentiale des Einzugsgebietes und der relevanten Abflussszenarien, sowie eine Erläuterung zu den ausgewiesenen Gefahrenzonen sind dem Textteil des Gefahrenzonenplanes Admont zu entnehmen.

Beurteilung

Die seitens des Raumordnungsbüros gekennzeichneten Grundstücke werden aus Sicht der WLV hinsichtlich der aktuellen Gefährdungslage wie folgt beurteilt:

| Grundstücksbereiche gemäß Soll - Darstellung des Auflage Entwurfs | Gelbe Gefahrenzone                                  |                                 | Anmerkung |
|---|---|---------------------------------|-----------|
| Grundstück, Katastralgemeinde UNTERHALL                           | Gefährdung ist <u>geringfügig</u> im Sinne der oben | Gefährdung ist <u>erheblich</u> |           |

|       | angeführten Kriterien |   |  |
|-------|-----------------------|---|--|
| 31/1  |                       |   | Keine Gefährdung, 10 m Sapro Abstand vom Gerinne       |
|       |                       |   |  |
| 227/1 | X                     | X | Erheblich gilt für 5 m Streifen entlang der Roten Zone |
| 227/3 |                       |   | Keine Gefährdung                                       |
| 227/4 | X                     |   | Brauner Hinweisbereich Ü und VN                        |
|       |                       |   |  |
|       |                       |   |  |
|       |                       |   |  |
|       |                       |   |  |
|       |                       |   |  |

Für die Bereiche der geringfügigen Gefährdung ist folgendes zu beachten:

Durch die Umsetzung von entsprechenden Schutzmaßnahmen, wie die Ausführung von Abflussmulden, Aufschüttungen etc., sowie der Ausführung von hochwasserschutztechnischen Objektschutzmaßnahmen müssen wesentliche Teile der gegenständlichen Grundstücke ohne eine Gefährdung Dritter (Unterlieger, Seitenanlieger) hochwasserfreigestellt werden. Durch Aufschüttungen darf es jedoch nicht zu einer Umleitung des Hochwasserabflusses und einer wesentlichen Erhöhung der Gefährdung für andere Bereiche kommen.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Walter Brandstätter

elektronisch gefertigt

Marktgemeinde Admont  
Hauptstraße 36  
8911 Admont

GBL Steiermark Nord  
[liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at)

**Dipl.-Ing. Walter Brandstätter**  
Sachbearbeiter

[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)  
Tel +43 3612 263 60 16  
Fax (+43 3612) 26 360 - 4  
Schönaustraße 50, 8940 Liezen

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der  
Geschäftszahl an [liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at) zu  
richten

[gde@admont.gv.at](mailto:gde@admont.gv.at)

Geschäftszahl: 7978439

Ihr Zeichen:

## **Flächenwidmungsplan und Örtliches Entwicklungskonzept Admont, Revision 1.0. Gutachten der Wildbach- und Lawinenverbauung, KATASTRALGEMEINDE WENG**

Liezen, am 05.Okt. 2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

Seitens der Marktgemeinde Admont wurde die GBL Steiermark Nord ersucht, eine Stellungnahme zu obigem Betreff aus Sicht des Schutzes vor Naturgefahren zu erstellen. Zu den von Raumplanerin Arch. Dipl.-Ing Martina Kaml skizzierten Grundstücksbereichen in Gelben Gefahrenzonen wird im Folgenden eine Abschätzung des Gefährdungsgrades vorgenommen.

### Grundlagen

- Wildbach- u. Lawinenkataster

- Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019 (Ministeriell genehmigt: BMNT-LE.3.3.3/01111-III/5/2019, 04.12.2019)
- Planliche Darstellung der relevanten Grundstücksbereiche von Arch. Dipl.- Ing. Martina Kaml
- Leitfaden „Wasserwirtschaftliche Interessen hinsichtlich der Planung und Errichtung von Photovoltaikanlagen in Hochwasserabflussgebieten“ vom Juli 2021 des Landes Steiermark – Abteilung 14 – Wasserwirtschaft, Ressourcen und Nachhaltigkeit.
- Lokalausweis Sept. 2023

Grundlage für die Beurteilung der Wildbach- und Lawinenverbauung bildet der ministeriell genehmigte Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019. Die Gefahrenzonen und Hinweisbereiche, sowie die Vorbehaltsbereiche sind im Zuge der Flächenwidmungsplan Revision Admont vollständig zu übernehmen.

Bei der Beurteilung der einzelnen Grundstücksbereiche wurde der Leitfaden „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinenverbauung“ vom Sept. 2013 herangezogen.

Beurteilt werden demgemäß auch die Auswirkungen der Ausweisungen auf die Abflussverhältnisse. Bei Bebauung von größeren Siedlungsbereichen mit mehreren Grundparzellen muss daher ein Bebauungsplan mit der Darstellung von entsprechenden Abflussgassen erstellt werden.

Bei Neuausweisung von größeren Siedlungsbereichen und beabsichtigten Geländeänderungen wird es auch erforderlich sein, die Abflussverhältnisse durch eine 2 D Abflussuntersuchung vor und nach geplanter Umwidmung darzustellen.

**Neuausweisungen dürfen gemäß oben genanntem Leitfaden nur in Gebieten mit geringem Gefährdungsgrad erfolgen, wo wesentliche Teile der zu bebauenden Fläche mit wirtschaftlich vertretbaren Maßnahmen gefahrenfrei gestellt werden können.**

Für eine Umwidmung von Freiland zu Bauland in Gelben Gefahrenzonen gelten folgende Kriterien (geringer Gefährungsgrad):

- Bei Eintritt des Bemessungshochwassers müssen die Überflutungshöhen und Energiehöhen für stehendes und fließendes Wasser unter 40 cm liegen.
- Bei einem Bemessungsereignis ist in der Gelben Gefahrenzone mit Geschiebeablagerungen von weniger als 40 cm zu rechnen.
- Eine Gefährdung durch Muren darf aus wildbachtechnischer Sicht nicht gegeben sein.
- Eine nennenswerte Ausbildung von Erosionsrinnen in der Gelben Gefahrenzone darf nicht zu erwarten sein.
- Im gegenständigen Bereich in der Gelben Gefahrenzone darf nicht mit der Ablagerung von verklausungsfähigem Wildholz zu rechnen sein.
- Nachböschungsbereiche und rückschreitende Erosion dürfen nicht gegeben sein.

Bei Überschreitung eines oder mehrerer der oben angeführten Kriterien ist die Gefährdung als „mehr als geringfügig“ einzustufen.

Bezüglich der PV Freiflächenanlagen wird seitens der Wildbach- und Lawinerverbauung auf den Leitfaden „Wasserwirtschaftliche Interessen hinsichtlich der Planung und Errichtung von Photovoltaikanlagen in Hochwasserabflussgebieten“ vom Juli 2021 des Landes Steiermark – Abteilung 14 – Wasserwirtschaft, Ressourcen und Nachhaltigkeit hingewiesen. Dahingehend wird empfohlen, insbesondere auf das Kapitel 4.3 Konstruktion von Photovoltaikanlagen (Nebengebäude, Fundament, Paneele und Einzäunung) Bedacht zu nehmen.

## **Katastralgemeinde Weng**

### Wildbacheinzugsgebiete Rabengrabenbach, Geiergrabenbach:

Der **RABENGRABENBACH** entwässert im Bereich der Buchauer Straße eine Einzugsgebietsfläche von ca. 2,9 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 22 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 6.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als maßgeblicher Wildbach-Leitprozess gilt unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein starker fluvialer Feststofftransport (IF = 1,3).

Der Rabengrabenbach ist teilverbaut. Wesentliche geschiebewirtschaftende Maßnahmen wurden bisher im Einzugsgebiet nicht geplant und umgesetzt. Das teilweise regulierte Gerinne ist aber hydraulisch zu klein dimensioniert und das

Bemessungshochwasser kann nicht zur Gänze schadlos abgeleitet werden. Brückendurchlässe bilden hydraulische Schwachstellen und können infolge von Wildholz bei Hochwässern verklausen. In der Grabenstrecke sind infolge von Rutschungen starke Geschiebe- und Wildholzeinträge zu erwarten.

Der **GEIERGRABENBACH** ist ein Zubringer zum Rabengrabenbach und entwässert auf Höhe der Buchauerstraße eine Einzugsgebietsfläche von ca. 2,65 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von ca. 18 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht von ca. 500 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Der Intensitätsfaktor gemäß ONR 24800 wurde mit 1,20 festgelegt es ist daher mit einem fluviatilen Feststofftransport zu rechnen.

Der Geiergrabenbach ist verbaut. In der unteren Grabenstrecke besteht eine Geschiebesperre. Durch diese wird das schadbringende Geschiebe und Wildholz großteils kontrolliert zurückgehalten. Das großteils regulierte Gerinne ist aber hydraulisch zu klein dimensioniert und das Bemessungshochwasser kann nicht zur Gänze schadlos abgeleitet werden. Brückendurchlässe bilden hydraulische Schwachstellen und können infolge von Wildholz bei Hochwässern verklausen. In der Grabenstrecke sind infolge von Rutschungen starke Geschiebe- und Wildholzeinträge zu erwarten.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus nördlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.

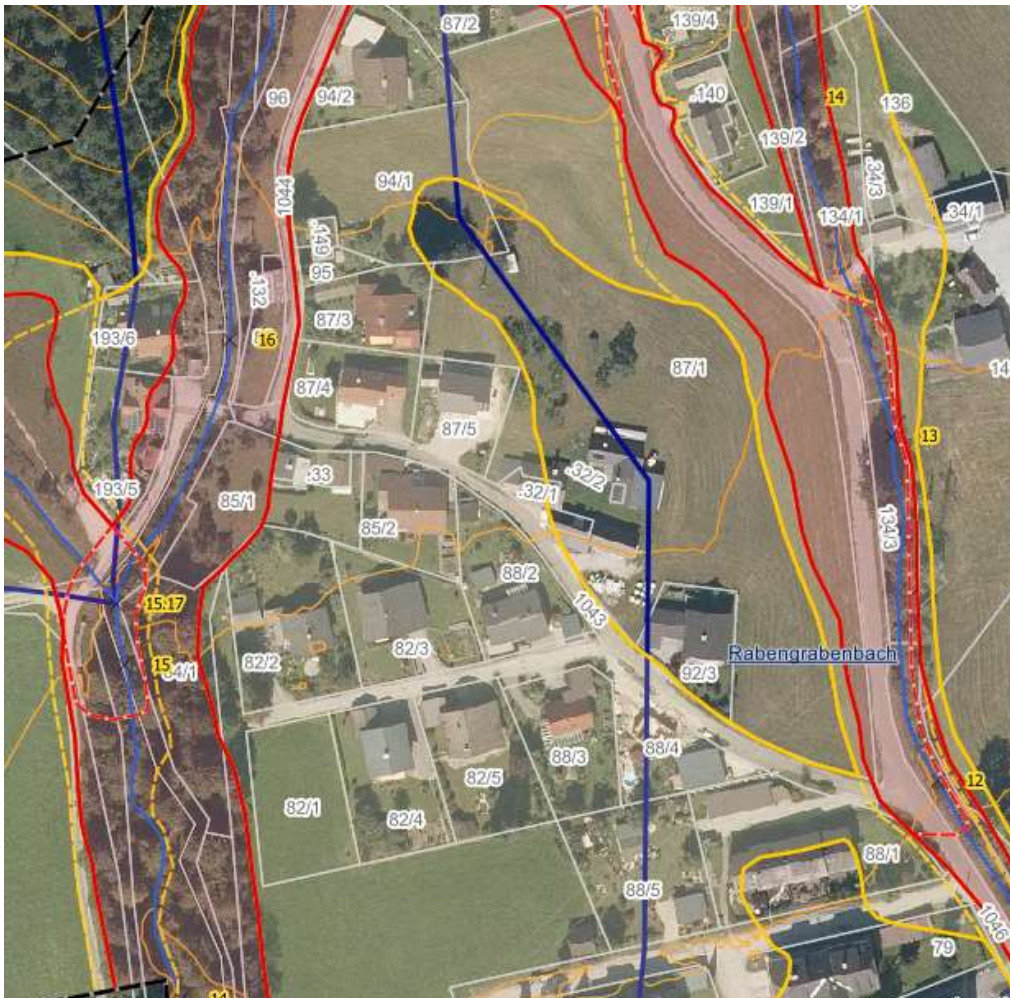
Im Nahbereich der Roten Gefahrenzonen ist die Hochwassergefährdung oft größer und als erheblich einzustufen.

Eine genaue Darstellung der Gefahrenpotentiale der Einzugsgebiete und der Abflussszenarien, sowie eine Erläuterung zu den ausgewiesenen Gefahrenzonen sind dem Textteil des Gefahrenzonenplanes Admont zu entnehmen.

## Rabengrabenbach



Auszug betreffende Flächen FWP Admont. Rabengrabenbach, Grst. 82/2, 82/1, 82/4, KG Weng



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Rabengrabenbach



Auszug betreffende Flächen FWP Admont.

Rabengrabenbach Grundstück 80/1, KG Weng, Erweiterungsmöglichkeit im ÖEK



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Rabengrabenbach, Grundstück 80/1, KG Weng





ont

Auszug betreffende Flächen FWP Admont. KG Weng, Rabengrabenbach, Teilbereiche Grundstücke 67/1, 66/1, KG Weng

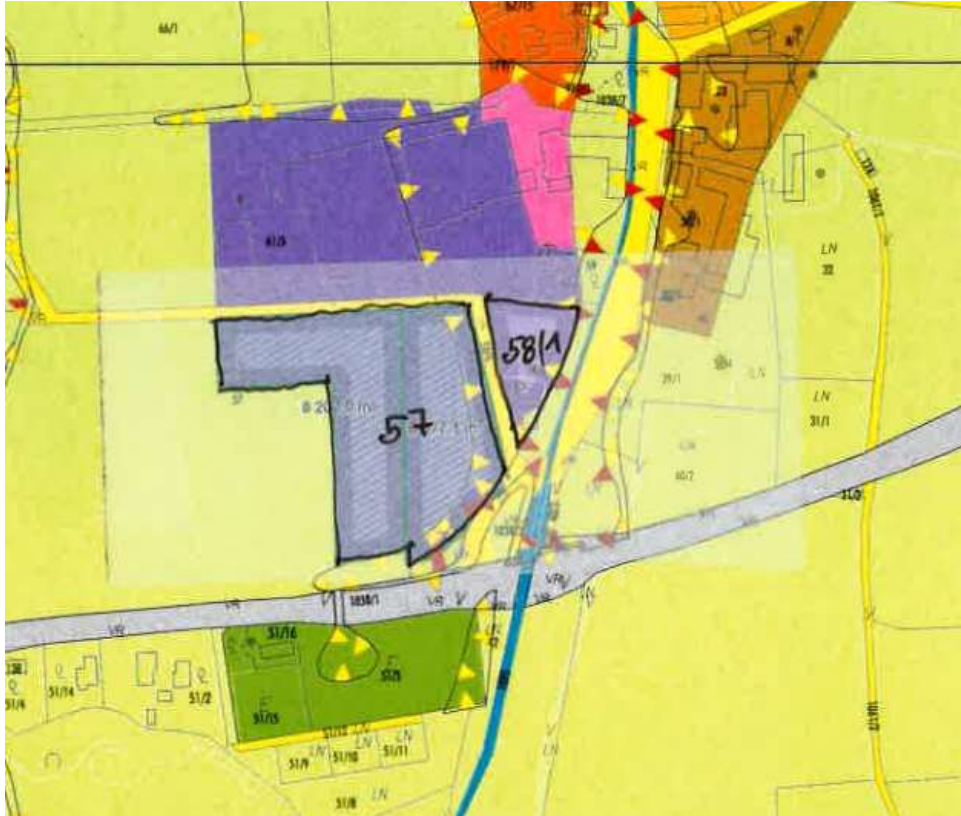


Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Geiergrabenbach, Teilbereiche Grundstücke 67/1, 66/1, KG Weng

Grundstück 66/1 liegt randlich in WG → geringfügig

Hinweis zu Grst. 67/1: Im Süden des Grundstücks besteht infolge von Rückstau ein erhebliche Gefährdung. Entlang der Südlichen Grundgrenze muss eine 10 m breite Abflussgasse belassen werden.

### Rabengrabenbach u Zubringer Geiergrabenbach



Auszug betreffende Flächen FWP Admont.. Grundstücke 57, 58/1, KG Weng

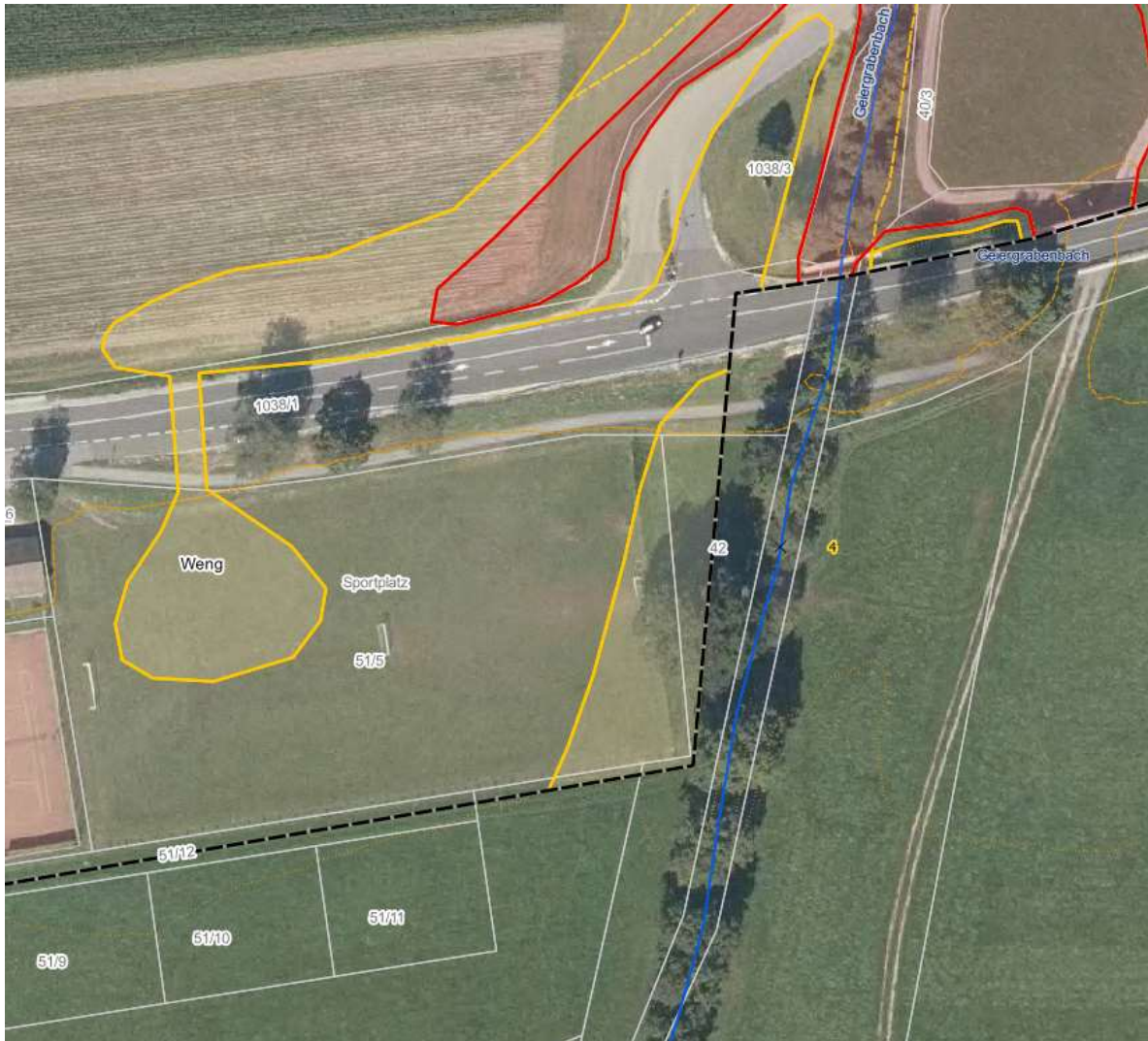


Auszug Gefahrenzonenplan Admont. 48/1: WG evl. erheblich gefährdet.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont Südlicher Bereich Grundstück 47/3; Im Westen verläuft der Rabengrabenbach, im Süden der Geiergrabenbach. Das Grundstück liegt lt. Gefahrenzonenplan nur teilweise im Siedlungsraumrelevanten Bereich und es erfolgte im

Süden des Grundstücks keine Gefahrenzonenausweisung. Die Hochwassergefährdung wurde dort im Zuge einer Begehung abgeschätzt.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont Bereich Sportplatz, Grst. 51/5, sowie Grst. 42 im Westen des Gerinnes Geiergrabenbach:

Grst. 51/5: An der Buchauer Landesstraße befindet sich ein Durchlass (mit geringem Abfuhrvermögen) durch welchen Hochwässer aus dem Geiergrabenbach Richtung Süden abgeleitet werden. Auf dem Sportplatz ist teilweise die Gelbe Gefahrenzone ausgewiesen.

Im Süden des Durchlasses muss jedenfalls eine mind. 5 m breite Abflussgasse belassen werden. Die Ableitung der Hochwässer Richtung Süden und die Beeinträchtigung der Gefährdungslage für die südlich gelegenen Parzellen muss berücksichtigt werden.

## Beurteilung

Die seitens des Raumordnungsbüros gekennzeichneten Grundstücke werden aus Sicht der WLV hinsichtlich der aktuellen Gefährdungslage wie folgt beurteilt:

| Grundstücksbereiche<br>gemäß Soll -<br>Darstellung des<br>Auflage Entwurfs | Gelbe Gefahrenzone  |                                    | Anmerkung   |
|--|---|------------------------------------|---|
|  | Gefährdung ist<br><u>geringfügig</u> im<br>Sinne der oben<br>angeführten<br>Kriterien | Gefährdung ist<br><u>erheblich</u> |   |
| Grundstücke<br>Katastralgemeinde<br>WENG                                   |   |                                    |   |
| 94/1   | X   | X                                  | Erheblich gilt für einen 8 m Streifen entlang der Roten Gefahrenzone  |
| 82/2   | X   | X                                  | Erheblich gilt für einen 10 m Streifen entlang der westlichen Grundstücksgrenze   |
| 82/4   | X   |                                    | geringfügig   |
| 82/1   | X   | X                                  | Erheblich gilt für einen 10 m Streifen entlang der westlichen Grundstücksgrenze   |
| 80/1   | X   | X                                  | Erheblich gilt für einen 10 m Streifen entlang der Roten Gefahrenzone   |
| 66/1   | X   |                                    | geringfügig   |
| 67/1   | X   | X                                  | Erheblich gilt für einen 10 m Streifen entlang der südlichen Grundstücksgrenze, Rückstau bei Mauer                            |
| 58/1   | X   | X                                  | Erheblich gilt für die Gelbe Zone des Geiergrabenbaches   |
| 57   | X   | X                                  | Erheblich gilt für die Gelbe Zone des Geiergrabenbaches   |
| 47/3   | X   | X                                  | Erheblich gilt für einen 40 m Streifen entlang der westlichen und einen 20 m Streifen entlang der südlichen Grundstücksgrenze |
| 51/5   | X   |                                    | Sportplatz; Südlich des Durchlasses ist eine 5 m breite Abflussgasse zu belassen  |

|    |   |   |  |
|----|---|---|--|
| 42 | X | X | Erheblich gilt für einen Streifen von 15 m entlang des Gerinnes, gemessen von der Gerinneoberkante |
|----|---|---|--|

## WENGERBACH

### Wengerbach Oberlauf bachab Einmündung Stockergraben:

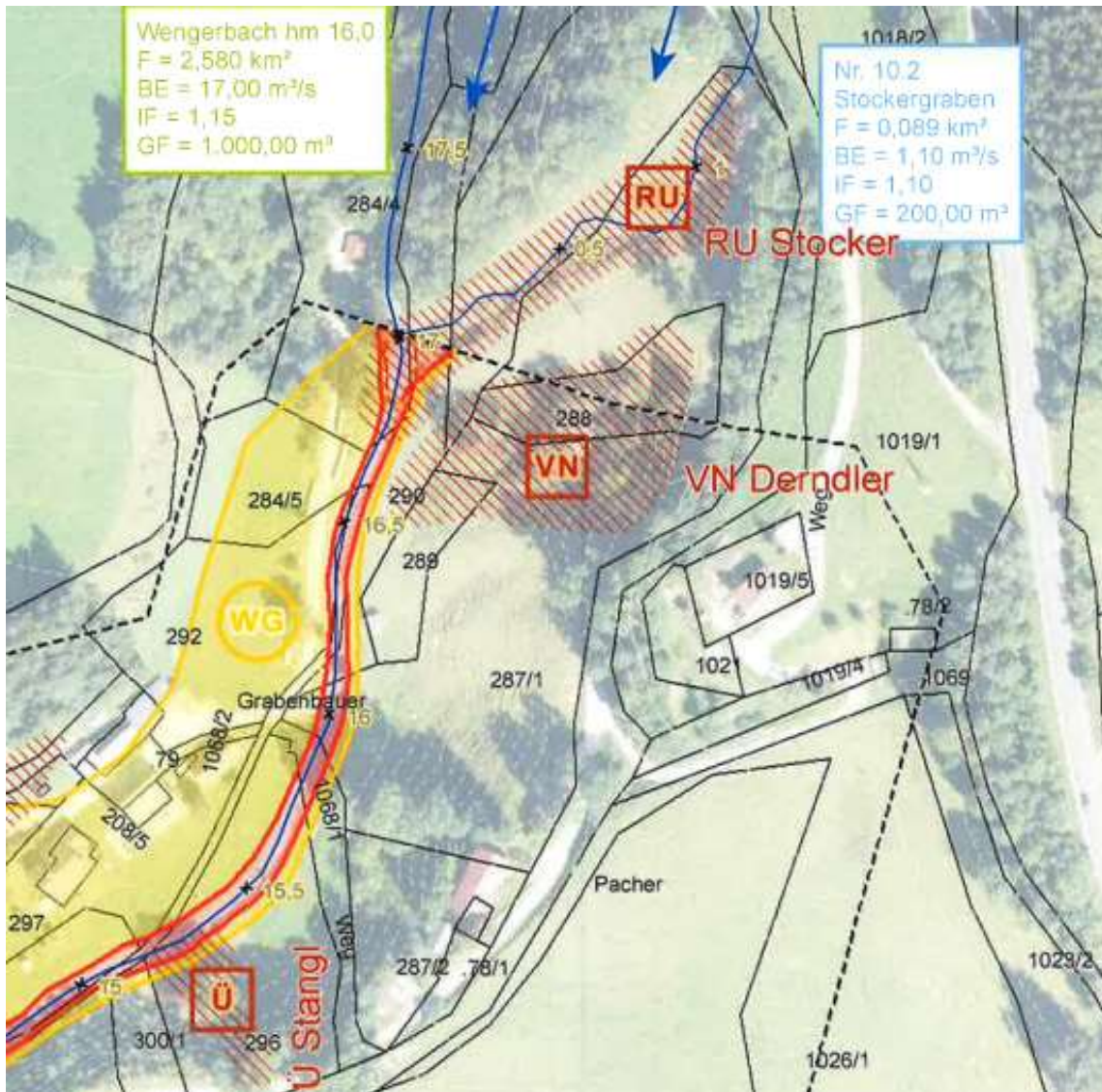
Der **Wengerbach** entwässert am bezughabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 2,58 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 17 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht von ca. 1.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als Leitprozess wird unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein fluviatiler Feststofftransport (IF = 1,15) unterstellt.

In der Grabenstrecke sind infolge von Rutschungen starke Geschiebe- und Wildholzeinträge zu erwarten.

Der Wengerbach ist verbaut. In der unteren Grabenstrecke besteht eine Geschiebesperre. Durch diese wird das schadbringende Geschiebe und Wildholz größtenteils kontrolliert zurückgehalten. Das größtenteils regulierte Gerinne ist hydraulisch zu klein dimensioniert und das Bemessungshochwasser kann nicht zur Gänze schadlos abgeleitet werden. Zahlreiche Brückendurchlässe bilden hydraulische Schwachstellen und können infolge von Wildholz bei Hochwässern leicht verklausen.

### Wengerbach Tallauf

Der Wengerbach entwässert insgesamt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 3,22 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 25 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht in der Größenordnung von ca. 1.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Der Wengerbach ist verbaut, die Ortsregulierung stammt aus 1991. Unter Berücksichtigung der Verbauung ist mit einem fluviatilen Feststofftransport (IF = 1,2) zu rechnen.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Wengerbach Oberlauf: Grundstücke 287/1, 289, 290, KG Weng

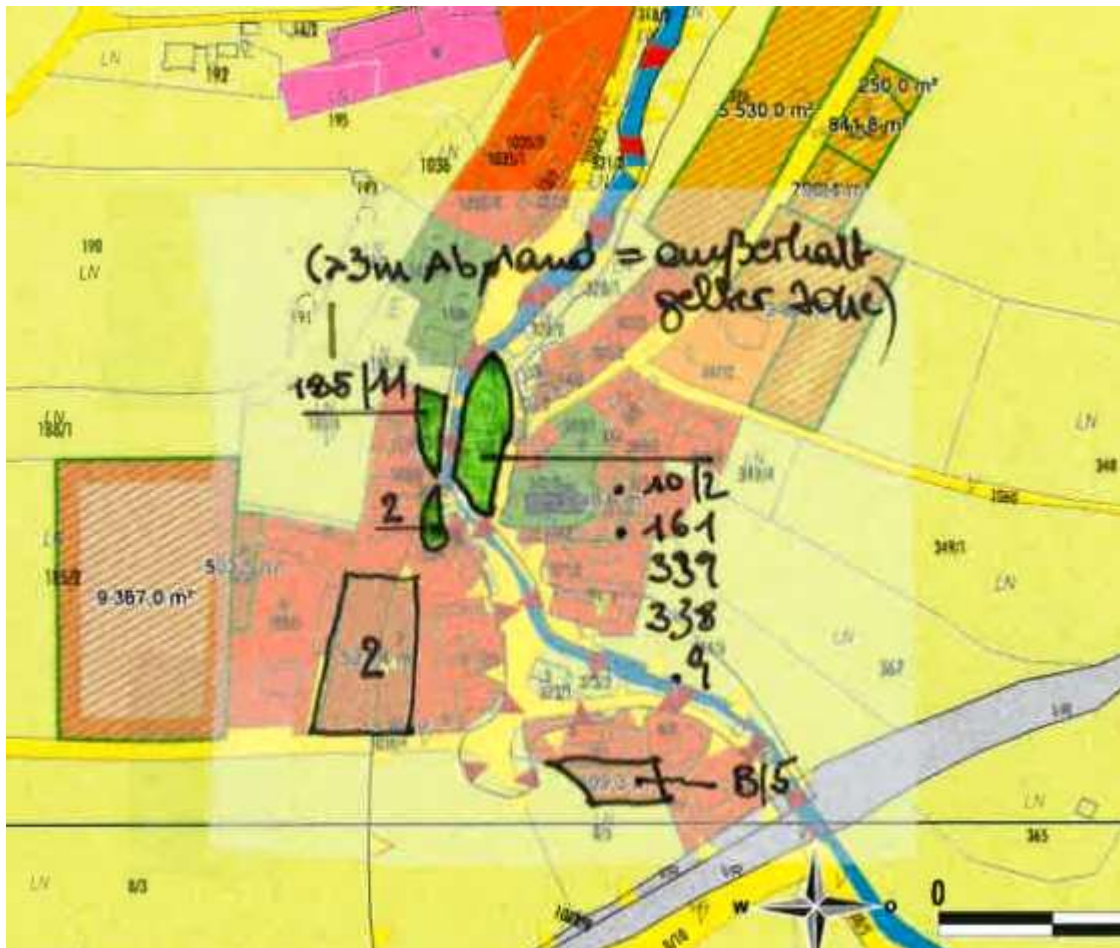
Geplante Nutzung: Sondernutzung Energieerzeugung Photovoltaik Freiflächenanlage

Die Rote und Gelbe Gefahrenzone bildet im ggst. Bereich die zu erwartenden Nachböschungserscheinungen mit Sicherheitsstreifen ab.

Sonstige Ausweisungen im gegenständlichen Bereich:

Brauner Hinweisbereich Rutschung Stocker (im Norden). Die Baugrundverhältnisse sind bei der Fundierung der PV Anlage zu beachten.

Brauner Hinweisbereich Vernässung Derndler (im Süden).



Auszug betreffende Flächen FWP Admont. Wengerbach, Grundstücke 185/11, 2, .10/2, .161, 339, 338, .9, 8/5, KG Weng

Das betreffenden Grundstücksbereich liegen laut Gefahrenzonenplan großteil in der Gelben Gefahrenzone und teilweise am Rande der Roten Gefahrenzone des Wengerbaches. Die Baufläche .9 liegt in der Roten und Gelben Gefahrenzone des Wengerbaches. Im Bereich des überdecken Bachgerinnes ist auch ein Blauer Vorbehaltsbereich für Technische Maßnahmen ausgewiesen.

Der Wengerbach entwässert am bezughabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 3,22 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 25 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht in der Größenordnung von ca. 1.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Der Wengerbach ist verbaut, die Ortsregulierung stammt aus 1991. Unter Berücksichtigung der Verbauung ist mit einem fluviatilen Feststofftransport (IF = 1,2) zu rechnen.

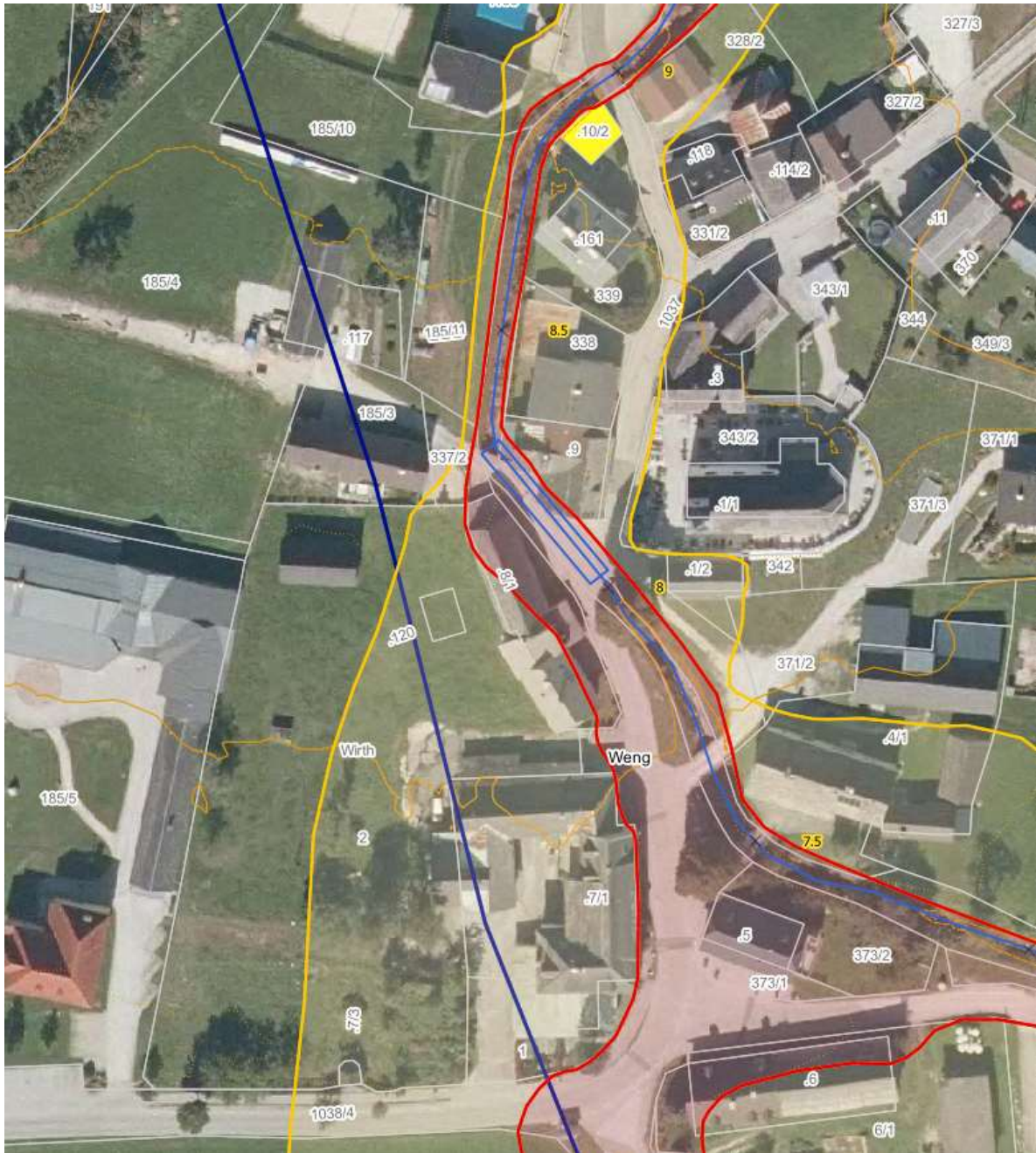
Das Schwemmkegelgerinne des Wengerbaches kann das Bemessungshochwasser nicht zur Gänze schadlos ableiten. Mehrere verklausungsanfällige Brücken im gegenständlichen Bereich bilden hydraulische Schwachstellen und verschlechtern die Hochwasserabflussverhältnisse zusätzlich. Bei einer Wildholzverklausung des Brückendurchlasses wenig bachaufwärts der betreffenden Grundstücke ist mit Bauausbrüchen und mit massiven Überschwemmungen im Bereich der talwärts führenden



Gemeindestraße zu rechnen. Die Hochwässer werden großteils über die Gemeindestraße zu den betreffenden Grundstücken abgeleitet. Auf Höhe des Grundstücks 338 liegt das linke Bachufer tiefer als das rechte Bachufer. Damit kommt es zu Überflutungen linksufrig auf dem Grundstück 338. Im Bereich der Baufläche .9 ist das Gerinne wiederum überdeckt und eine Wildholzverklausung ist infolge des kleinen Abflussquerschnittes auch hier leicht möglich.

Bei Eintritt des Bemessungshochwassers ist daher im gegenständlichen Bereich mit einer in der Gelben Gefahrenzone mit einer geringen bis erheblichen Hochwassergefährdung durch flächig abfließende, geschiebeführende Hochwässer aus nördlicher Richtung zu rechnen. Des Weiteren ist mit Geschiebe,- und Wildholzablagerungen zu rechnen. Lokal können auch Erosionen auftreten.

Eine genauere Beurteilung zu den einzelnen Gefährdungsgraden der relevanten Grundstücke ist der Tabelle unten zu entnehmen.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Wengerbach, Grundstücke 185/11, 2, .10/2, .161, 339, 338, .9, 8/5, KG Weng



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Wengerbach, Grst. 8/5, KG Weng

### Beurteilung

Die seitens des Raumordnungsbüros gekennzeichneten Grundstücke werden aus Sicht der WLV hinsichtlich der aktuellen Gefährdungslage wie folgt beurteilt:

| Grundstücksbereiche gemäß Soll - Darstellung des Auflage Entwurfs | Gelbe Gefahrenzone   |  | Anmerkung  |
|---|--|--|--|
| Grundstück, Katastralgemeinde WENG                                | <b>Gefährdung ist <u>geringfügig</u></b> im Sinne der oben angeführten Kriterien | <b>Gefährdung ist <u>erheblich</u></b> |  |
| 287/1   |  | X                                      | Gelbe Gefahrenzone Sicherheitsstreifen zum Nachböschungsbereich, Der 10 m SAPRO Abstand entlang des Gerinnes ist einzuhalten Brauner Hinweisbereich Vernässung ist zu beachten |
| 289   |  | X                                      | Gelbe Gefahrenzone Sicherheitsstreifen zum Nachböschungsbereich, Der 10 m SAPRO Abstand entlang des Gerinnes ist einzuhalten, Brauner  |

|        |   |   |   |
|--------|---|---|---|
|        |   |   | Hinweisbereich Vernässung ist zu beachten   |
| 290    |   | X | Gelbe Gefahrenzone<br>Sicherheitsstreifen zum<br>Nachböschungsbereich, Der 10 m<br>SAPRO Abstand entlang des Gerinnes<br>ist einzuhalten.<br>Brauner Hinweisbereich Vernässung<br>ist zu beachten |
| 185/11 |   | X |   |
| 2      |   | X | s. Hinweis oben   |
| .10/2  |   | X |   |
| .161   |   | X |   |
| 339    |   | X |   |
| 338    |   | X |   |
| .9     |   | X |   |
| 8/5    | X |   |   |
|        |   |   |   |
|        |   |   |   |

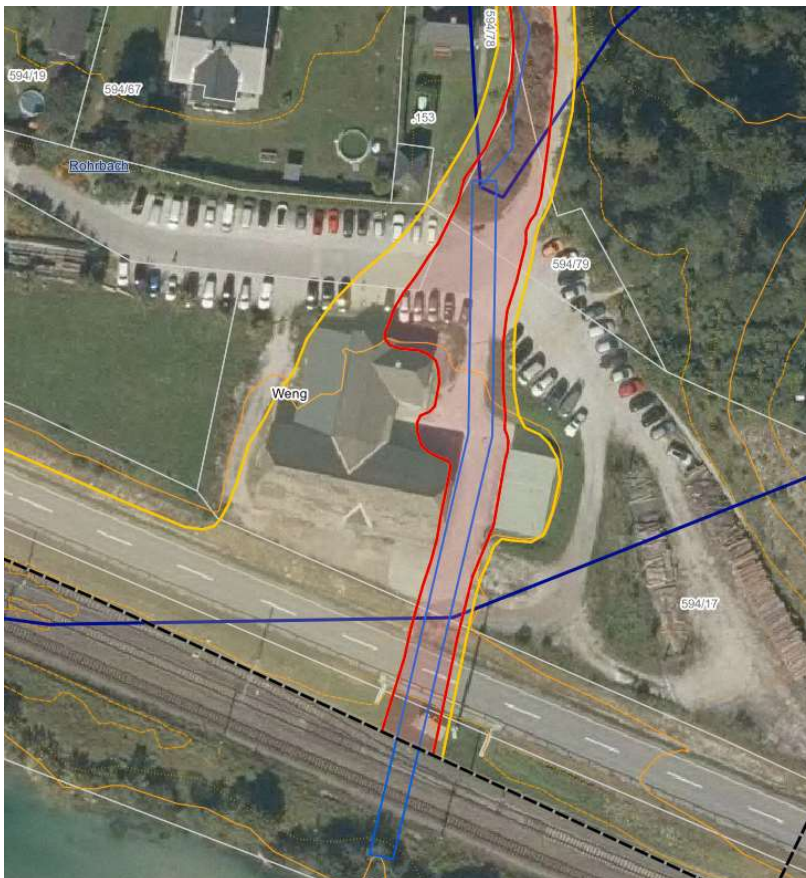
Hinweis zum Bereich Kirchenwirt: Verklausungsanfällige Brücke oberhalb des Bereichs. Bachausbrüche und erhebliche Überschwemmungen und Geschiebeablagerungen sind im gegenständlichen Bereich zu erwarten.

Hinweis zu Grst. 2: Das Grundstück liegt bachab eines Richtungknicks im Gerinne. Dort befindet sich auch eine verklausungsanfällige Brücke. Es befindet sich eine neuralgische Bachausbruchstelle oberhalb des Grundstücks. Das Grundstück selber liegt in einer leichten Muldenlage.

## GSTATTERBODENBACH



Auszug betreffende Flächen FWP Admont. Gstatterbodenbach Grundstück 594/17, KG Weng,



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Gstatterbodenbach Grundstück 594/17, KG Weng

Der **Gstatterbodenbach** entwässert am bezugshabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,18 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 2 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht von ca. 500 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als Leitprozess wird unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein fluviatiler Feststofftransport (IF = 1,15) unterstellt.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus südlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.

Im Nahbereich der Roten Gefahrenzonen ist die Hochwassergefährdung größer und als erheblich einzustufen.

Eine genaue Darstellung der Gefahrenpotentiale der Einzugsgebiete und der Abflussszenarien, sowie eine Erläuterung zu den ausgewiesenen Gefahrenzonen sind dem Textteil des Gefahrenzonenplanes Admont zu entnehmen.

Das Gefahrenpotential des Einzugsgebietes ist gering. Das Grundstück 594/17 liegt aber abgesenkt in einer Mulde. Die Gefährdung durch Überschwemmungen und Überschotterungen ohne Schutzmaßnahmen ist erheblich.

Beurteilung

Die seitens des Raumordnungsbüros gekennzeichneten Grundstücke werden aus Sicht der WLV hinsichtlich der aktuellen Gefährdungslage wie folgt beurteilt:

| Grundstücksbereiche gemäß Soll - Darstellung des Auflage Entwurfs | Gelbe Gefahrenzone  |                                 | Anmerkung |
|---|---|---------------------------------|-----------|
|   | Gefährdung ist <u>geringfügig</u> im Sinne der oben angeführten Kriterien | Gefährdung ist <u>erheblich</u> |           |
| Grundstück, Katastralgemeinde WENG                                |   |                                 |           |
| 594/17  |   | X                               |           |

Für die Bereiche mit einer geringfügigen Gefährdung ist folgendes zu beachten:

Durch die Umsetzung von entsprechenden Schutzmaßnahmen, wie die Ausführung von Abflussmulden, Aufschüttungen etc., sowie der Ausführung von hochwasserschutztechnischen Objektschutzmaßnahmen müssen wesentliche Teile der gegenständlichen Grundstücke ohne eine Gefährdung Dritter (Unterlieger, Seitenanlieger) hochwasserfreigestellt werden. Durch Aufschüttungen darf es jedoch nicht zu einer Umleitung des Hochwasserabflusses und einer wesentlichen Erhöhung der Gefährdung für andere Bereiche kommen.

Mit freundlichen Grüßen




Dipl.-Ing. Walter Brandstätter

elektronisch gefertigt

AW: REV Admont / Gst. 2, Weng



Brandstätter Walter <Walter.Brandstaetter@die-wildbach.at>  
An DI Martina Kaml

 Antworten  Allen antworten  Weiterleiten 

Di 21.11.2023 17:30

Hallo Martina,

bitte wahre zur Roten Zone durchwegs einen Abstand von mind. 20 m. Dann ergibt sich im oberen Bereich automatisch der erforderliche Abflusskorridor (mit erheblicher Gefährdung).

LG Walter

**Wildbach- und Lawinenverbauung**

GBL Steiermark Nord

**DI Walter Brandstätter**

+43 3612 263 60-16

Fax +43 3612 263 60 - 4

Mobil +43 664 244 32 97

Schönaustraße 50, 8940 Liezen

[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)

[die-wildbach.at](http://die-wildbach.at)



---

**Von:** DI Martina Kaml <[m.kaml@architektur-kaml.at](mailto:m.kaml@architektur-kaml.at)>

**Gesendet:** Tuesday, November 21, 2023 11:28 AM

**An:** Brandstätter Walter <[Walter.Brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:Walter.Brandstaetter@die-wildbach.at)>

**Betreff:** REV Admont / Gst. 2, Weng

Lieber Walter,

ich denke, dass Dir der Abflussbereich ganz im Norden „zu eng“ sein wird, oder?

(Lt. unserem Telefonat wäre der Bereich westlich des Polygons noch zur Bebauung freigegeben)

Wir hatten vereinbart:

*„Einen 10 m breiten Streifen am westlichen Rand der gelben Gefahrenzone sowie Zubauten am rechtmäßigen Bestand ausgenommen, sind die innerhalb der gelben Gefahrenzone gelegenen Bereiche von Bebauung freizuhalten. Allfällige Zubauten haben in Abstimmung mit der WLK zu erfolgen!“*

➔ *Vielleicht könntest Du in einer Skizze den vertretbaren Bereich markieren*

Danke im Voraus

Gruß, Martina

Marktgemeinde Admont  
Hauptstraße 36  
8911 Admont

GBL Steiermark Nord  
[liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at)

**Dipl.-Ing. Walter Brandstätter**  
Sachbearbeiter

[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)  
Tel +43 3612 263 60 16  
Fax (+43 3612) 26 360 - 4  
Schönaustraße 50, 8940 Liezen

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der  
Geschäftszahl an [liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at) zu  
richten

[gemeinde@admont.at](mailto:gemeinde@admont.at)

Geschäftszahl: 7978439

Ihr Zeichen:

**Flächenwidmungsplan und Örtliches Entwicklungskonzept Admont,  
Revision 1.0. Gutachten der Wildbach- und Lawinenverbauung. Bereich  
Sportplatz Grundstück Grst. 51/5, sowie Grst. 42. KG Wenig. Stellungnahme**

Liezen, am 31.Okt. 2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

Seitens der Marktgemeinde Admont wurde die GBL Steiermark Nord ersucht, eine Stellungnahme zu obigem Betreff aus Sicht des Schutzes vor Naturgefahren zu erstellen. Zu den von Raumplanerin Arch. Dipl.-Ing Martina Kaml skizzierten Grundstücksbereichen in Gelben Gefahrenzonen wird im Folgenden eine Abschätzung des Gefährdungsgrades vorgenommen.

Grundlagen

- Wildbach- u. Lawinenkataster

- Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019 (Ministeriell genehmigt: BMNT-LE.3.3.3/01111-III/5/2019, 04.12.2019)
- Planliche Darstellung der relevanten Grundstücksbereiche von Arch. Dipl.- Ing. Martina Kaml
- Leitfaden „Wasserwirtschaftliche Interessen hinsichtlich der Planung und Errichtung von Photovoltaikanlagen in Hochwasserabflussgebieten“ vom Juli 2021 des Landes Steiermark – Abteilung 14 – Wasserwirtschaft, Ressourcen und Nachhaltigkeit.
- Lokalausweisungsbescheid Okt. 2023

Grundlage für die Beurteilung der Wildbach- und Lawinenverbauung bildet der ministeriell genehmigte Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019. Die Gefahrenzonen und Hinweisbereiche, sowie die Vorbehaltsbereiche sind im Zuge der Flächenwidmungsplan Revision Admont vollständig zu übernehmen.

Bei der Beurteilung der einzelnen Grundstücksbereiche wurde der Leitfaden „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinenverbauung“ vom Sept. 2013 herangezogen.

Beurteilt werden demgemäß auch die Auswirkungen der Ausweisungen auf die Abflussverhältnisse. Bei Bebauung von größeren Siedlungsbereichen mit mehreren Grundparzellen muss daher ein Bebauungsplan mit der Darstellung von entsprechenden Abflussgassen erstellt werden.

**Neuausweisungen dürfen gemäß oben genanntem Leitfaden nur in Gebieten mit geringem Gefährdungsgrad erfolgen, wo wesentliche Teile der zu bebauenden Fläche mit wirtschaftlich vertretbaren Maßnahmen gefahrenfrei gestellt werden können.**

Für eine Umwidmung von Freiland zu Bauland in Gelben Gefahrenzonen gelten folgende Kriterien (geringer Gefährdungsgrad):

- Bei Eintritt des Bemessungshochwassers müssen die Überflutungshöhen und Energiehöhen für stehendes und fließendes Wasser unter 40 cm liegen.
- Bei einem Bemessungsereignis ist in der Gelben Gefahrenzone mit Geschiebeablagerungen von weniger als 40 cm zu rechnen.
- Eine Gefährdung durch Muren darf aus wildbachtechnischer Sicht nicht gegeben sein.

- Eine nennenswerte Ausbildung von Erosionsrinnen in der Gelben Gefahrenzone darf nicht zu erwarten sein.
- Im gegenständlichen Bereich in der Gelben Gefahrenzone darf nicht mit der Ablagerung von verklausungsfähigem Wildholz zu rechnen sein.
- Nachböschungsbereiche und rückschreitende Erosion dürfen nicht gegeben sein.

Bei Überschreitung eines oder mehrerer der oben angeführten Kriterien ist die Gefährdung als „mehr als geringfügig“ einzustufen.

## **Katastralgemeinde Weng**

Die gegenständlichen Grundstücksbereiche liegen teilweise in der Gelben Gefahrenzone des Geiergrabenbaches.

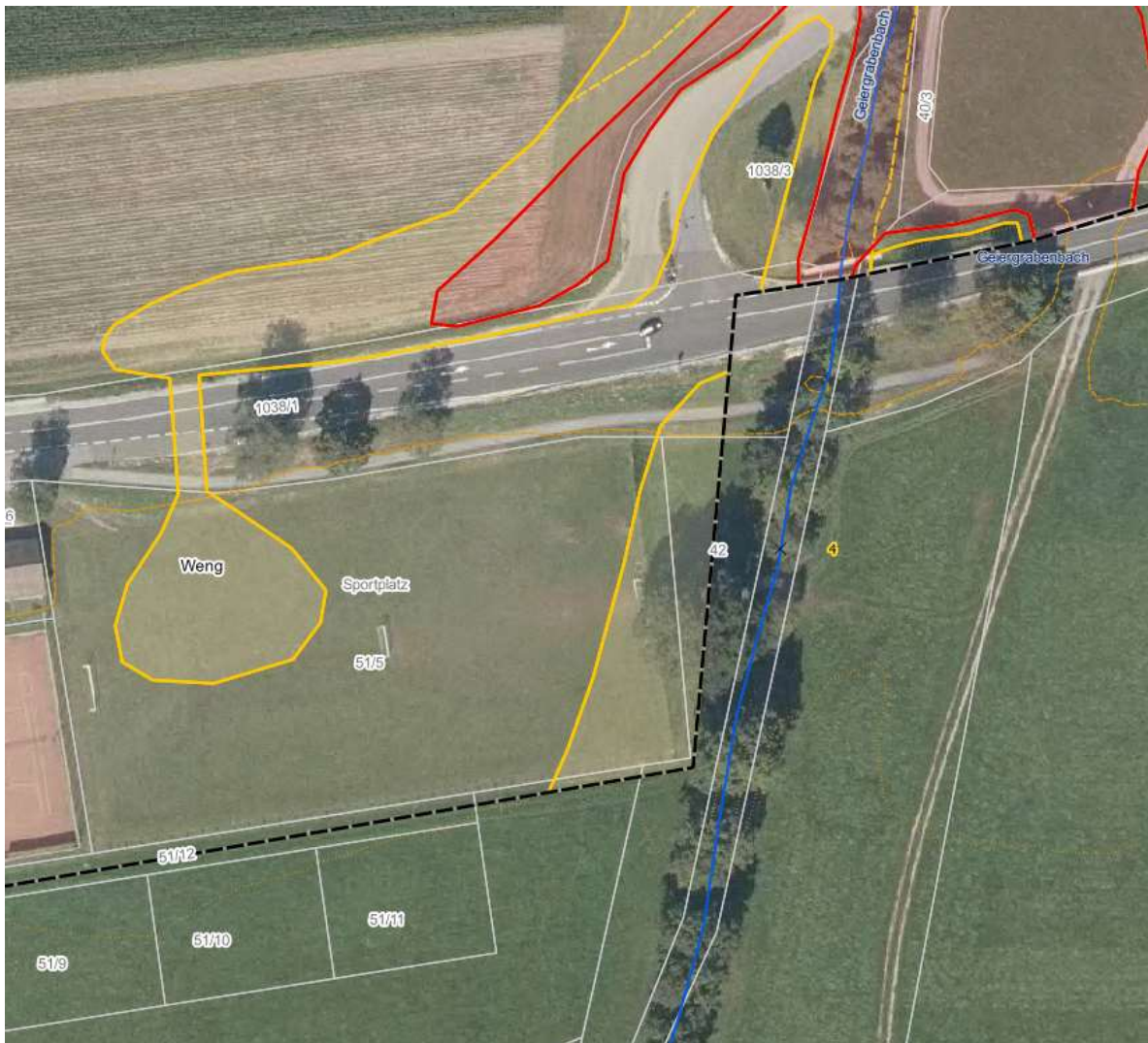
Der **GEIERGRABENBACH** ist ein Zubringer zum Rabengrabenbach und entwässert auf Höhe der Buchauerstraße eine Einzugsgebietsfläche von ca. 2,65 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von ca. 18 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht von ca. 500 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Der Intensitätsfaktor gemäß ONR 24800 wurde mit 1,20 festgelegt es ist daher mit einem fluviatilen Feststofftransport zu rechnen.

Der Geiergrabenbach ist verbaut. In der unteren Grabenstrecke besteht eine Geschiebesperre. Durch diese wird das schadbringende Geschiebe und Wildholz großteils kontrolliert zurückgehalten. Das großteils regulierte Gerinne ist aber hydraulisch zu klein dimensioniert und das Bemessungshochwasser kann nicht zur Gänze schadlos abgeleitet werden. Brückendurchlässe bilden hydraulische Schwachstellen und können infolge von Wildholz bei Hochwässern verklausen. In der Grabenstrecke sind infolge von Rutschungen starke Geschiebe- und Wildholzeinträge zu erwarten.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus nördlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.

Im Nahbereich der Roten Gefahrenzonen ist die Hochwassergefährdung oft größer und als erheblich einzustufen.

Eine genaue Darstellung der Gefahrenpotentiale der Einzugsgebiete und der Abflusszenarien, sowie eine Erläuterung zu den ausgewiesenen Gefahrenzonen sind dem Textteil des Gefahrenzonenplanes Admont zu entnehmen.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont Bereich Sportplatz, Grst. 51/5, sowie Grst. 42 im Westen des Gerinnes Geiergrabenbach:

### Beurteilung

Die seitens des Raumordnungsbüros gekennzeichneten Grundstücke werden aus Sicht der WLV hinsichtlich der aktuellen Gefährdungslage wie folgt beurteilt:

Grst. 51/5: An der Buchauer Landesstraße befindet sich ein Durchlass (mit geringem Abfuhrvermögen) durch welchen Hochwässer aus dem Geiergrabenbach Richtung Süden abgeleitet werden. Auf dem Sportplatz ist teilweise die Gelbe Gefahrenzone ausgewiesen.

Im Süden des Durchlasses muss jedenfalls eine mind. 5 m breite Abflussgasse belassen werden. Die Ableitung der Hochwässer Richtung Süden und die Beeinträchtigung der Gefährdungslage für die südlich gelegenen Parzellen muss berücksichtigt werden.

Grundstück 42: Entlang des Gerinnes ist ein 15 m breiter Streifen mit erheblicher Gefährdung anzusprechen.

| Grundstücksbereiche<br>gemäß Soll -<br>Darstellung des<br>Auflage Entwurfs | Gelbe Gefahrenzone  |                                    | Anmerkung  |
|--|---|------------------------------------|--|
|  | Gefährdung ist<br><u>geringfügig</u> im<br>Sinne der oben<br>angeführten<br>Kriterien | Gefährdung ist<br><u>erheblich</u> |  |
| Grundstücke<br>Katastralgemeinde<br>WENG                                   |   |                                    |  |
| 51/5   | X   |                                    | Sportplatz; Südlich des Durchlasses<br>ist eine 5 m breite Abflussgasse zu<br>belassen                   |
| 42   | X   | X                                  | Erheblich gilt für einen Streifen von<br>15 m entlang des Gerinnes,<br>gemessen von der Gerinneoberkante |
|  |   |                                    |  |
|  |   |                                    |  |

Für die Bereiche mit einer geringfügigen Gefährdung ist folgendes zu beachten:

Durch die Umsetzung von entsprechenden Schutzmaßnahmen, wie die Ausführung von Abflussmulden, Aufschüttungen etc., sowie der Ausführung von hochwasserschutztechnischen Objektschutzmaßnahmen müssen wesentliche Teile der gegenständlichen Grundstücke ohne eine Gefährdung Dritter (Unterlieger, Seitenanlieger) hochwasserfreigestellt werden. Durch Aufschüttungen darf es jedoch nicht zu einer Umleitung des Hochwasserabflusses und einer wesentlichen Erhöhung der Gefährdung für andere Bereiche kommen.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Walter Brandstätter

elektronisch gefertigt

Stadtgemeinde Admont  
Bauamt  
Hauptstraße 36  
8911 Admont

Gebietsbauleitung Steiermark Nord  
[liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at)

Dipl. Ing. Walter Brandstätter  
Sachbearbeiter  
[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)  
+43 3612/26360-16  
Fax +43 3612/26360-4  
Schönaustraße 50, 8940 Liezen

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der  
Geschäftszahl an [liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at) zu richten.

Geschäftszahl: FWP- 1036-2022

Ihr Zeichen:

## **Flächenwidmungsplanrevision 4.0. Umwidmung Freiland zu Bauland auf Baufläche .9 und Grundstück 338, KG Weng. Gutachterliche Stellungnahme der Wildbach- und Lawinerverbauung**

Liezen 25.Feb. 2022

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Seitens der Marktgemeinde Admont erfolgte eine Anfrage bezüglich der Umwidmung der oben angeführten Grundstücke von Freiland zu Bauland. Dazu wird nach einer örtlichen Begehung am 16. Feb. 2022 folgendes bemerkt:

Grundlage für die Beurteilung der Wildbach- und Lawinerverbauung bildet der ministeriell genehmigte Gefahrenzonenplan der Marktgemeinde Admont, Revision 2019. Genehmigungsdaten: Ministeriell genehmigt am 2019-12-04 mit Genehmigungszahl: BMNT-LE.3.3.3/0111-III/5/2019

Bei der Beurteilung der einzelnen Grundstücksbereiche wurde der Leitfaden „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinerverbauung“ vom Sept. 2013 herangezogen.

Des Weiteren wurden die Vorgaben des Sachprogramms zur hochwassersicheren Entwicklung der Siedlungsräume; (Verordnung der Stmk. Landesregierung vom 12. Sept. 2005) berücksichtigt.

Beurteilt werden demgemäß auch die Auswirkungen der Ausweisungen auf die Abflussverhältnisse.

Die Ausweisung von neuem Bauland in Roten Gefahrenzonen ist gemäß ROG, SAPRO nicht möglich. Neuausweisungen dürfen gemäß oben genanntem Leitfaden nur in Gebieten mit geringem Gefährdungsgrad erfolgen, wo wesentliche Teile der zu bebauenden Fläche mit wirtschaftlich vertretbaren Maßnahmen gefahrenfrei gestellt werden können.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019, betreffender Bereich rot markiert

Das betreffende Grundstück 338 liegt laut Gefahrenzonenplan zur Gänze in der Gelben Gefahrenzone und am Rande der Roten Gefahrenzone des Wengerbaches. Die Baufläche .9 liegt in der Roten und Gelben Gefahrenzone des Wengerbaches. Im Bereich des überdeckten Bachgerinnes ist auch ein Blauer Vorbehaltsbereich für Technische Maßnahmen ausgewiesen.

Der Wengerbach entwässert am bezugshabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 3,22 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 25 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht in der Größenordnung von ca. 1.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Der Wengerbach ist verbaut, die Ortsregulierung stammt aus 1991. Unter Berücksichtigung der Verbauung ist mit einem fluviatilen Feststofftransport (IF = 1,2) zu rechnen.



Das Schwemmkegelgerinne des Wengerbaches kann das Bemessungshochwasser nicht zur Gänze schadlos ableiten. Mehrere verklausungsanfällige Brücken im gegenständlichen Bereich bilden hydraulische Schwachstellen und verschlechtern die Hochwasserabflussverhältnisse zusätzlich. Bei einer Wildholzverklausung des Brückendurchlasses wenig bachaufwärts der betreffenden Grundstücke ist mit Bauausbrüchen und mit massiven Überschwemmungen im Bereich der talwärts führenden Gemeindestraße zu rechnen. Die Hochwässer werden großteils über die Gemeindestraße zu den betreffenden Grundstücken abgeleitet. Auf Höhe des Grundstücks 338 liegt das linke Bachufer tiefer als das rechte Bachufer. Damit kommt es zu Überflutungen linksufrig auf dem Grundstück 338. Im Bereich der Baufläche .9 ist das Gerinne wiederum überdeckt und eine Wildholzverklausung ist infolge des kleinen Abflussquerschnittes auch hier leicht möglich.

Bei Eintritt des Bemessungshochwassers ist daher im gegenständlichen Bereich mit einer mittleren (Gelbe Gefahrenzone) bis massiven Hochwassergefährdung (Rote Gefahrenzone) durch leicht konzentriert abfließende, geschiefeführende Hochwässer aus nördlicher Richtung zu rechnen. Des Weiteren ist mit erheblichen Geschiebe,- und Wildholzablagerungen zu rechnen. Lokal können auch Erosionen auftreten.

Die auf den Grundstücken situierten Gebäude weisen tiefliegende Gebäudeöffnungen und Glasfronten auf über welche die Hochwässer leicht in das Gebäude einbrechen können. Die Vulnerabilität des Gebäudekomplexes ist bei Hochwässern als hoch einzustufen.

**Unter Berücksichtigung des Leitfadens „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinerverbauung“ für die Ausweisung als Bauland wird folgendes festgestellt:**

Auf den betreffenden Grundstücken ist bei Eintritt des Bemessungshochwassers mit Energiehöhen des Hochwasserabflusses (stehendes und fließendes Wasser) von mehr als 40 cm und zu rechnen.

Bei einem Bemessungsereignis ist für den gegenständlichen Bereich in der Gelben Gefahrenzone lokal mit Geschiebeablagerungen von mehr als 40 cm zu rechnen.

Eine Gefährdung durch Muren, bzw. durch murartige Hochwässer ist aus wildbachtechnischer Sicht aufgrund der Verbauung nicht gegeben.

Eine nennenswerte Ausbildung von Erosionsrinnen ist für die gegenständlichen Bereiche lokal zu erwarten.

Für den gegenständlichen Bereich ist lokal mit der Ablagerung von verklausungsfähigem Wildholz zu rechnen.

Gemäß den Bestimmungen des SAPRO 2005 ist ein 10 m Streifen entlang des Bachgerinnes (gemessen von der Gerinneoberkante des Wengerbaches) vor Umwidmung freizuhalten.

**Aufgrund der oben dargelegten, erheblichen Hochwassergefährdung auf dem Grundstück 338 und der Baufläche .9, KG Weng aus Sicht der Wildbach und Lawinenverbauung eine Umwidmung von Freiland zu Bauland unter Berücksichtigung der oben angeführten rechtlichen Grundlagen und den Bestimmungen der zuständigen Raumordnungsabteilung nicht möglich.**

Mit besten Grüßen  
HR DI Markus Mayerl  
Gebietsbauleiter



Situation: verklausungsanfälliger Brückendurchlass am Bachgerinne. Blick bachabwärts



Tiefliegende Wandöffnungen beim Bestandsgebäude.



Tiefliegendes linkes Bachufer auf den ggst. Grundstücken, Blick bachaufwärts



Bereich Baufläche .9 (teilweise Rote Gefahrenzone)

Stadtgemeinde Admont  
Bauamt  
Hauptstraße 36  
8911 Admont

Gebietsbauleitung Steiermark Nord  
[liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at)

Dipl.- Ing. Walter Brandstätter  
Sachbearbeiter  
[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)  
+43 3612/26360-16  
Fax +43 3612/26360-4  
Schönaustraße 50, 8940 Liezen

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der  
Geschäftszahl an [liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at) zu richten.

Geschäftszahl: 11389999

Ihr Zeichen:

## **WENGERBACH; FWP Admont 1.0; Gefahrenbeurteilung Parkplatzfläche Freibad auf Grundstück 1058/2, KG Weng. Stellungnahme**

Liezen 08.Jän 2024

Sehr geehrte Damen und Herren!

Mit Schreiben vom 16.11.2023 wurde die GBL Steiermark Nord von der Marktgemeinde Admont ersucht, eine Stellungnahme zu obigem Betreff aus Sicht des Schutzes vor Naturgefahren zu erstellen.

### Grundlagen

- Wildbach- u. Lawinenkataster
- Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019 (Ministeriell genehmigt: BMNT-LE.3.3.3/0111-III/5/2019, 04.12.2019)
- Ortsaugenschein am 05.01.2024

Bei der Beurteilung der einzelnen Grundstücksbereiche wurde der Leitfaden „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinerverbauung“ vom Sept. 2013 herangezogen.

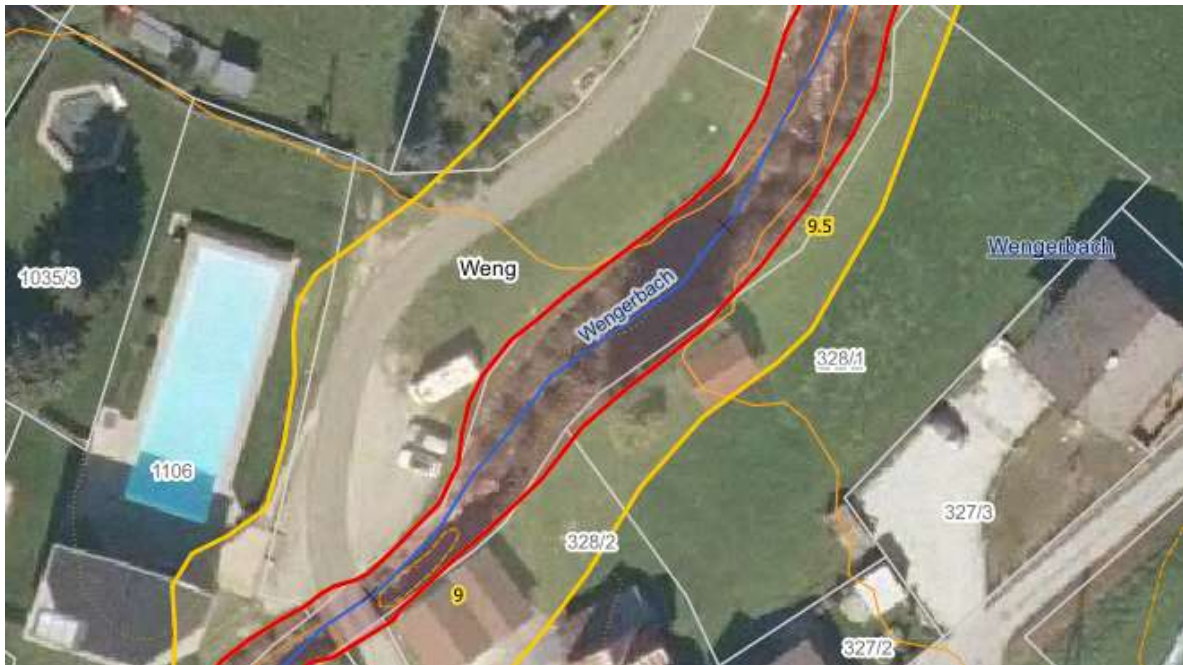
Des Weiteren wurden die Vorgaben des Sachprogramms zur hochwassersicheren Entwicklung der Siedlungsräume; (Verordnung der Stmk. Landesregierung vom 12. Sept. 2005) berücksichtigt.

Beurteilt werden demgemäß auch die Auswirkungen der Ausweisungen auf die Abflussverhältnisse.

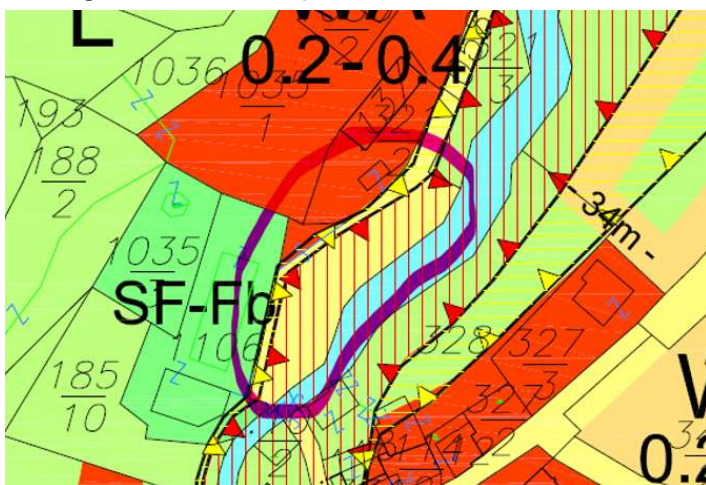
Die Ausweisung von neuem Bauland in Roten Gefahrenzonen ist gemäß ROG, SAPRO nicht möglich.

Des Weiteren sind die Bestimmungen des Sapro 2005 zu berücksichtigen: Gemäß den Bestimmungen des SAPRO 2005 ist ein 10 m Streifen entlang des Bachgerinnes (gemessen von der Gerinneoberkante des Wengerbaches) vor Umwidmung freizuhalten.

Bauland- **Neuausweisungen** dürfen gemäß oben genanntem Leitfaden **nur in Gebieten mit geringem Gefährungsgrad erfolgen**, wo wesentliche Teile der zu bebauenden Fläche mit wirtschaftlich vertretbaren Maßnahmen gefahrenfrei gestellt werden können.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019, betreffender Bereich rot markiert



Auszug Flächenwidmungsplan Admont



Betreffende Parkplatzflächen

Der betreffende Bereich liegt laut Gefahrenzonenplan zur Gänze in der Gelben Gefahrenzone und am Rande der Roten Gefahrenzone des Wengerbaches.

Der Wengerbach entwässert am bezughabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 3,22 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 25 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht in der Größenordnung von ca. 1.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Der Wengerbach ist verbaut, die Ortsregulierung stammt aus 1991. Unter Berücksichtigung der Verbauung ist mit einem fluviatilen Feststofftransport (IF = 1,2) zu rechnen.

Das Schwemmkegelgerinne des Wengerbaches ist im gegenständlichen Bereich reguliert kann das Bemessungshochwasser großteils schadlos ableiten. Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus nordöstlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Entlang des Bachgerinnes können auch Seitenerosionen und Nachböschungserscheinungen auftreten.

**Unter Berücksichtigung des Leitfadens „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinenverbauung“ für die Ausweisung als Bauland wird folgendes festgestellt:**

Auf den betreffenden Grundstücken ist bei Eintritt des Bemessungshochwassers mit Energiehöhen des Hochwasserabflusses (stehendes und fließendes Wasser) von weniger als 40 cm und zu rechnen.

Bei einem Bemessungsereignis ist für den gegenständigen Bereich in der Gelben Gefahrenzone mit Geschiebeablagerungen von weniger als 40 cm zu rechnen.

Eine Gefährdung durch Muren, bzw. durch murartige Hochwässer ist aus wildbachtechnischer Sicht aufgrund der Verbauung nicht gegeben.

Eine nennenswerte Ausbildung von Erosionsrinnen ist für die gegenständigen Bereiche lokal zu erwarten.

Für den gegenständigen Bereich ist im Bereich der Brücke im Süden des Grundstücks mit der Ablagerung von verklausungsfähigem Wildholz zu rechnen.

Entlang des Bachgerinnes können Seitenerosion und Nachböschungerscheinungen auftreten.

Beurteilung:

Entlang der ausgewiesenen Roten Gefahrenzone besteht für einen 5 m Streifen auf dem Grundstück 1058/2, KG Weng aus Sicht der Wildbach und Lawinenverbauung eine erhebliche Hochwassergefährdung. Im Bereich der Brücke im Süden des Grundstücks besteht aufgrund von möglichen Wildholzverklausungen im Umkreis der Brücke von ca. 10 m eine erhebliche Hochwassergefährdung.

Auf den übrigen Bereichen des Grundstücks besteht in der Gelben Gefahrenzone ein geringfügiger Gefährdungsgrad.

Mit besten Grüßen  
Dipl.- Ing. Walter Brandstätter  
elektronisch gefertigt



Marktgemeinde Admont  
Hauptstraße 36  
8911 Admont

GBL Steiermark Nord  
[liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at)

**Dipl.-Ing. Walter Brandstätter**  
Sachbearbeiter

[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)  
Tel +43 3612 263 60 16  
Fax (+43 3612) 26 360 - 4  
Schönaustraße 50, 8940 Liezen

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der  
Geschäftszahl an [liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at) zu  
richten

[gde@admont.gv.at](mailto:gde@admont.gv.at)

Geschäftszahl: 7978439

Ihr Zeichen:

## **Flächenwidmungsplan und Örtliches Entwicklungskonzept Admont, Revision 1.0. Gutachten der Wildbach- und Lawinenverbauung, KATASTRALGEMEINDE JOHNSBACH**

Liezen, am 30.Okt. 2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

Seitens der Marktgemeinde Admont wurde die GBL Steiermark Nord ersucht, eine Stellungnahme zu obigem Betreff aus Sicht des Schutzes vor Naturgefahren zu erstellen. Zu den von Raumplanerin Arch. Dipl.-Ing Martina Kaml skizzierten Grundstücksbereichen in vorwiegend Gelben Gefahrenzonen wird im Folgenden eine Abschätzung des Gefährdungsgrades vorgenommen.

### Grundlagen

- Wildbach- u. Lawinenkataster

- Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019 (Ministeriell genehmigt: BMNT-LE.3.3.3/01111-III/5/2019, 04.12.2019)
- Planliche Darstellung der relevanten Grundstücksbereiche von Arch. Dipl.- Ing. Martina Kaml
- Leitfaden „Wasserwirtschaftliche Interessen hinsichtlich der Planung und Errichtung von Photovoltaikanlagen in Hochwasserabflussgebieten“ vom Juli 2021 des Landes Steiermark – Abteilung 14 – Wasserwirtschaft, Ressourcen und Nachhaltigkeit.
- Lokalausweisungsbescheid Sept. 2023

Grundlage für die Beurteilung der Wildbach- und Lawinenverbauung bildet der ministeriell genehmigte Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019. Die Gefahrenzonen und Hinweisbereiche, sowie die Vorbehaltsbereiche sind im Zuge der Flächenwidmungsplan Revision Admont vollständig zu übernehmen.

Bei der Beurteilung der einzelnen Grundstücksbereiche wurde der Leitfaden „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinenverbauung“ vom Sept. 2013 herangezogen.

Beurteilt werden demgemäß auch die Auswirkungen der Ausweisungen auf die Abflussverhältnisse. Bei Bebauung von größeren Siedlungsbereichen mit mehreren Grundparzellen muss daher ein Bebauungsplan mit der Darstellung von entsprechenden Abflussgassen erstellt werden.

Bei Neuausweisung von größeren Siedlungsbereichen und beabsichtigten Geländeänderungen wird es auch erforderlich sein, die Abflussverhältnisse durch eine 2 D Abflussuntersuchung vor und nach geplanter Umwidmung darzustellen.

**Neuausweisungen dürfen gemäß oben genanntem Leitfaden nur in Gebieten mit geringem Gefährdungsgrad erfolgen, wo wesentliche Teile der zu bebauenden Fläche mit wirtschaftlich vertretbaren Maßnahmen gefahrenfrei gestellt werden können.**

Für eine Umwidmung von Freiland zu Bauland in Gelben Gefahrenzonen gelten folgende Kriterien (geringer Gefährungsgrad):

- Bei Eintritt des Bemessungshochwassers müssen die Überflutungshöhen und Energiehöhen für stehendes und fließendes Wasser unter 40 cm liegen.
- Bei einem Bemessungsereignis ist in der Gelben Gefahrenzone mit Geschiebeablagerungen von weniger als 40 cm zu rechnen.
- Eine Gefährdung durch Muren darf aus wildbachtechnischer Sicht nicht gegeben sein.
- Eine nennenswerte Ausbildung von Erosionsrinnen in der Gelben Gefahrenzone darf nicht zu erwarten sein.
- Im gegenständigen Bereich in der Gelben Gefahrenzone darf nicht mit der Ablagerung von verklausungsfähigem Wildholz zu rechnen sein.
- Nachböschungsbereiche und rückschreitende Erosion dürfen nicht gegeben sein.

Bei Überschreitung eines oder mehrerer der oben angeführten Kriterien ist die Gefährdung als „mehr als geringfügig“ einzustufen.

Des Weiteren sind die Bestimmungen des Sapro 2005 zu berücksichtigen. Gemäß dem Sachprogramm zur hochwassersicheren Entwicklung der Siedlungsräume (SAPRO 2005) ist ein Uferstreifen von 10 m, gemessen ab der Böschungsoberkante des Bachgerinnes von Baugebieten, sowie Neubauten frei zu halten. (Verordnung der Stmk. Landesregierung vom 12. Sept. 2005).

## **Katastralgemeinde Johnsbach**

### **Kainzengraben, Oberkainzengraben**

Grundstücksbereiche gemäß planlicher Darstellung der Grst. 76/9, 78/1, 52/6 sowie 76/8, 67/1, KG Johnsbach

Die betreffenden Grundstücksbereiche liegen laut ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan (GZP) Admont, Revision 2019, in der Gelben Gefahrenzone des Kainzengrabens.

Der **Kainzengraben** ein Zubringer zum Johnsbach und entwässert insgesamt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,62 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von ca. 8,5 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht von ca. 350 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Der Intensitätsfaktor gemäß ONR 24800 wurde mit 1,30 festgelegt es ist mit einem starken fluviatilen Feststofftransport zu rechnen. Der Kainzengraben wurde im Zuge von Hochwasser Sofortmaßnahmen lokal gesichert.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus nördlicher Richtung ergibt sich aus Verkläuserungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.

Im Nahbereich der Roten Gefahrenzonen ist die Hochwassergefährdung oft größer und als erheblich einzustufen.

Eine genaue Darstellung der Gefahrenpotentiale der Einzugsgebiete und der Abflusszenarien, sowie eine Erläuterung zu den ausgewiesenen Gefahrenzonen sind dem Textteil des Gefahrenzonenplanes Admont zu entnehmen.



Auszug betreffende Flächen FWP Admont. Kainzengraben, Grst. 76/9, 78/1, KG Johnsbach



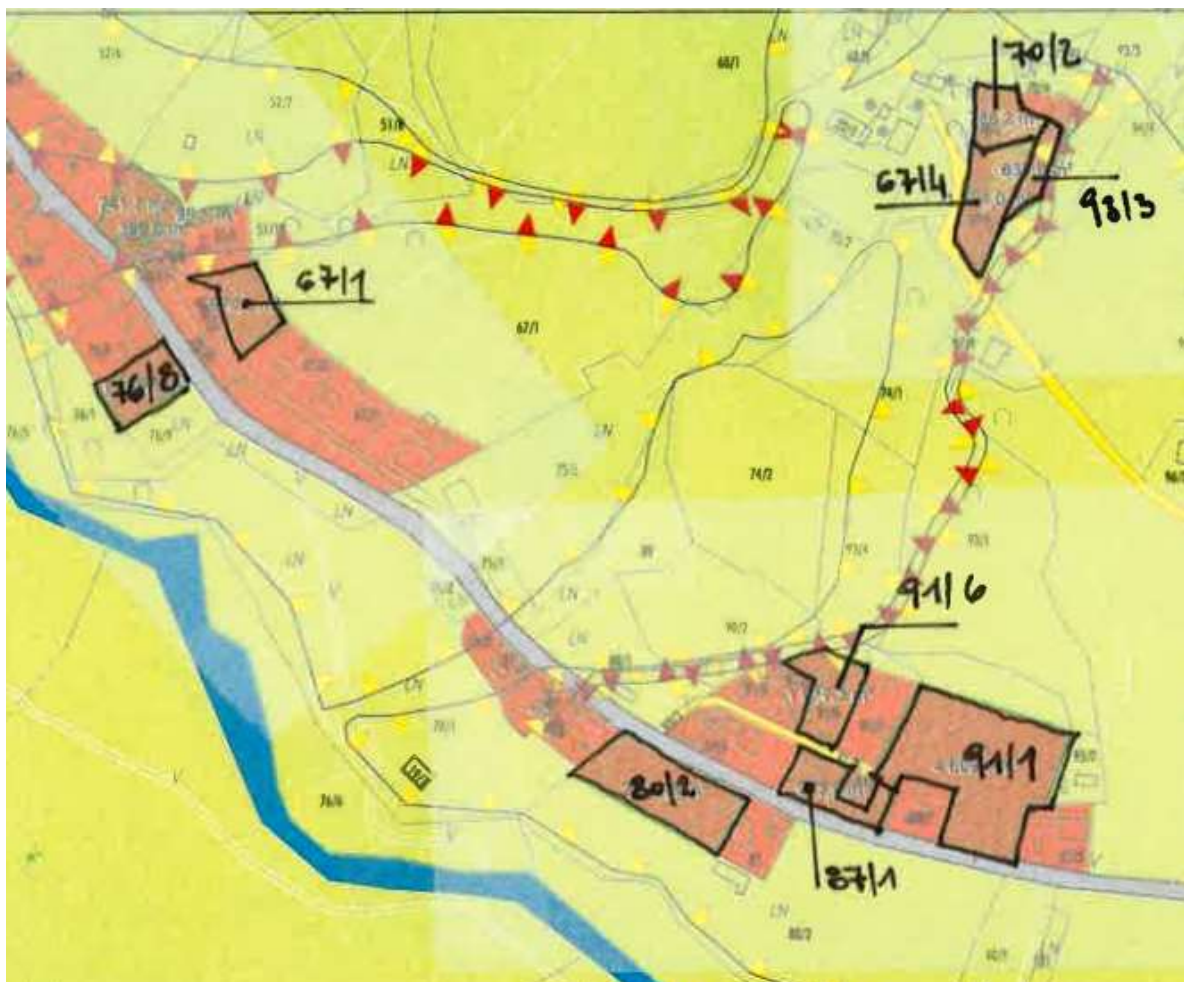
Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Grst. 76/9 u 78/1, Kainzengraben



Grundstücksbereich Grst. 52/6



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Kainzengraben Grst. 52/6



Auszug betreffende Flächen FWP Admont. Kainzengraben, Grst. 76/8, 67/1, KG Johnsbach Grst. 80/2, 87/1, 91/6 91/1, 67/4, 70/2, 93/3, KG Johnsbach. Gelbe Gefahrenzone Kainzengraben und Oberkainzengraben



Auszug Gefahrenzonenplan. Kainzengraben, Grst. 76/8, 67/1, KG Johnsbach



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Kainzengraben Grst. 67/1

#### **Oberkainzengraben:**

Grundstücksbereiche gemäß planlicher Darstellung der Grst. 80/1, 80/2, 87/1, 91/6 91/1, 67/4, 70/2, 93/3, KG Johnsbach.

Die betreffenden Grundstücksbereiche liegen laut ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan (GZP) Admont, Revision 2019, in der Gelben Gefahrenzone des Oberkainzengrabens.

Der **Oberkainzengraben** ist ein Zubringer zum Johnsbach und entwässert insgesamt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,15 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von ca. 3,2 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht von ca. 100m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Der Intensitätsfaktor gemäß ONR 24800 wurde mit 1,20 festgelegt es ist mit einem fluviatilen Feststofftransport zu rechnen. Der Oberkainzengraben ist nur lokal gesichert und weitgehend unverbaut.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus nördlicher Richtung ergibt sich aus Verkläusungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die



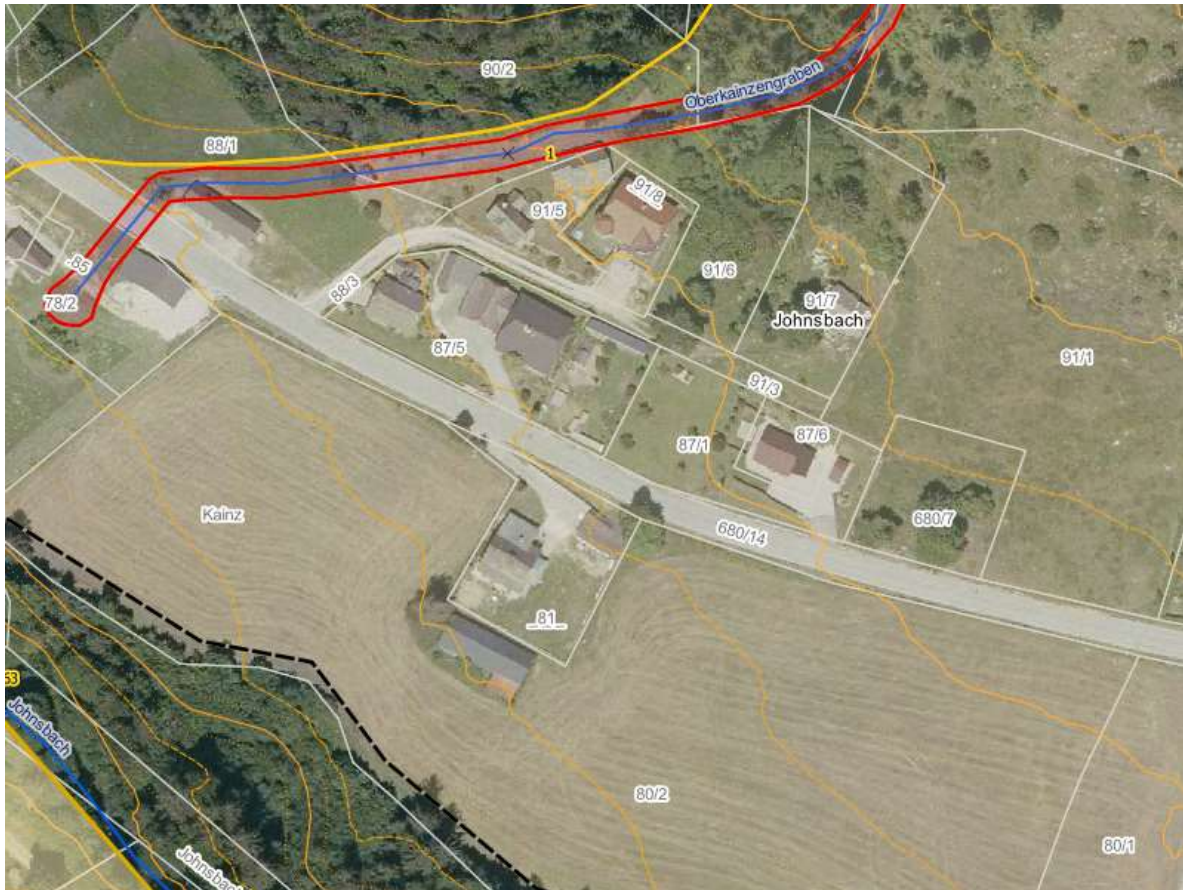
Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.

Im Nahbereich der Roten Gefahrenzonen ist die Hochwassergefährdung oft größer und als erheblich einzustufen.

Eine genaue Darstellung der Gefahrenpotentiale der Einzugsgebiete und der Abflusszenarien, sowie eine Erläuterung zu den ausgewiesenen Gefahrenzonen sind dem Textteil des Gefahrenzonenplanes Admont zu entnehmen.

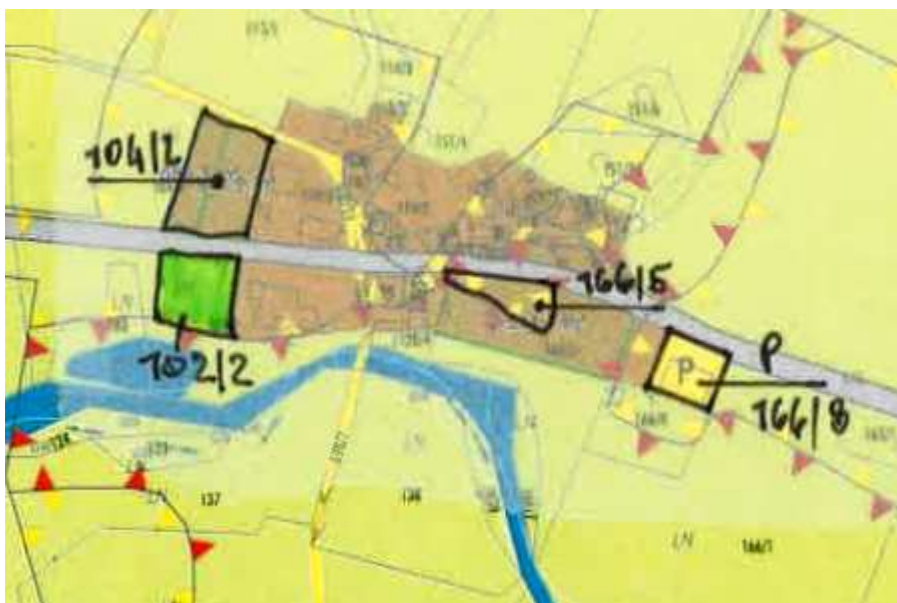


Auszug betreffende Flächen FWP Admont. Oberkainzengraben  
Grst. 80/2, 80/1, KG Johnsbach



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Oberkainzengraben

**Johnsbach Bereich Gasthof Ödsteinblick, Kaltenbachgraben Lawine, Kaltenbachgraben**  
Bereich Gasthof Ödsteinblick Grst. 104/2,102/2, 166/5, 166/8, KG Johnsbach  
Kaltenbachgraben- Lawine, Kaltenbachgraben, Johnsbach



Auszug betreffende Flächen FWP Admont. Johnsbach, Grst. 104/2,102/2, 166/5, 166/8, KG Johnsbach

Das Grundstück 104/2 liegt laut Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019, in der Gelben Gefahrenzone der Kaltenbachgraben Lawine sowie in der Gelben Gefahrenzone des Kaltenbachgrabens. Der Gefährungsgrad im ggst. Bereich ist erheblich.

Das Grundstück 102/2 liegt laut Gefahrenzonenplan Admont größtenteils in der Gelben Gefahrenzone der Kaltenbachgraben Lawine sowie in der Gelben Gefahrenzone des Kaltenbachgrabens. Des Weiteren liegt das Grundstück teilweise in der Gelben Zone des Johnsbaches. Der Gefährungsgrad im ggst. Bereich ist Großteils erheblich.

Das Grundstücksbereich 166/5 gemäß planlicher Darstellung liegt laut Gefahrenzonenplan Admont teilweise in der Gelben Gefahrenzone der Kaltenbachgraben Lawine sowie in der Gelben Gefahrenzone des Kaltenbachgrabens. Die Rote Zone des Kaltenbachgrabens grenzt unmittelbar an den Grundstücksbereich. Der Gefährungsgrad im ggst. Bereich ist erheblich.

Bei der **Kaltenbachgraben- Lawine** ist bei Eintritt des Bemessungsereignisses mit einer Schneekubatur von rund 140.000m<sup>3</sup> zu rechnen. Damit ist die Lawine als Großlawine einzustufen. Das potentielle Anbruchgebiet der Kaltenbachgraben Lawine weist eine Fläche von rund 9,80 ha auf.

Bei Eintritt des Bemessungsereignisses ist im gegenständlichen Bereich mit einer geringen bis erheblichen Gefährdung durch die Kaltenbachgraben Lawine zu rechnen. Die Hauptstoßrichtung der Lawine erfolgt vom Anbruchgebiet Richtung Süden, bzw. Südwesten. In der Gelben Gefahrenzone ist mit Lawinendrücken von bis zu 10 kN/m<sup>2</sup> zu rechnen.

Der **Kaltenbachgraben** entwässert eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,86 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150- jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 12,5 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 1.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als maßgeblicher Wildbach- Leitprozess gilt unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein starker fluviatiler Feststofftransport (IF = 1,4 ).

Der Kaltenbachgraben ist derzeit noch unverbaut.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus nördlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind weitgehend bis über 40 cm zu erwarten (Bereich erhebliche Hochwassergefährdung).

Der **Johnsbach** entwässert im Bereich Gasthof Ödsteinblick eine Einzugsgebietsfläche von ca. 42,4 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150- jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 119 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 39.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als maßgeblicher Wildbach- Leitprozess gilt unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein starker fluviatiler Feststofftransport (IF = 1,3 ).

Der Johnsbach ist teilverbaut. Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus östlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind bis über 40 cm zu erwarten (Bereich erhebliche Hochwassergefährdung). Des Weiteren bildet die Gelbe Zone die Randbereiche der zu erwartenden Seitenerosionen und Nachböschungsbereiche ab.

Das Grundstück **166/8** liegt laut Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019, in der Gelben Gefahrenzone des Kaltenbachgrabens. Die Gefährdung wie oben beschrieben ist im Nahbereich der Roten Gefahrenzone erheblich.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Johnsbach, Kaltenbachgraben, Kaltenbachgraben-Lawine Grst. 104/2, 102/2, KG Johnsbach



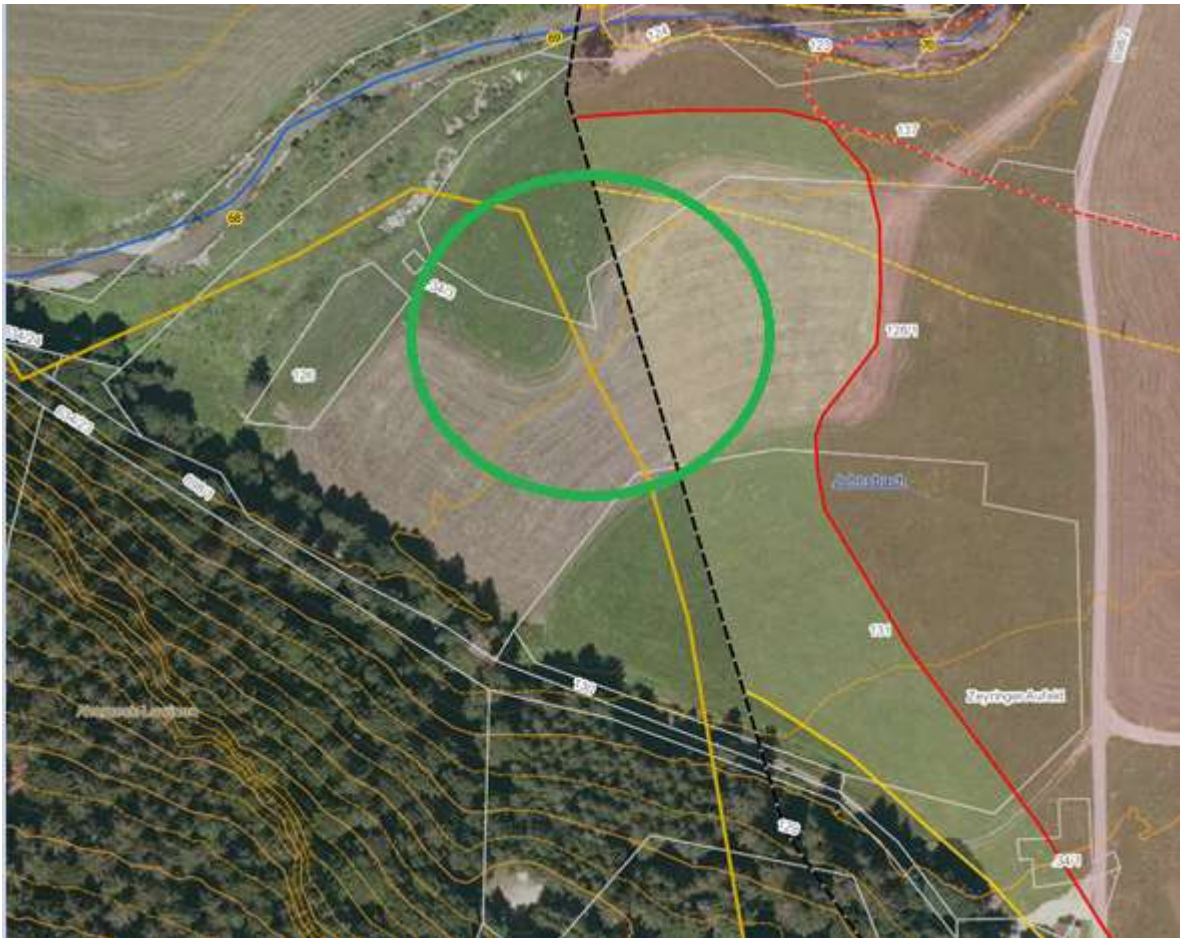
Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Johnsbach, Kaltenbachgraben, Kaltenbachgraben-Lawine. Grst. 166/5, 166/8, KG Johnsbach

### **Sebringgraben**

Bereich Johnsbach, Sebringgraben, Grundstücksbereiche der Grst. 137, 128/1, 131, Sondernutzung Campingplatz

Der Sebringgraben entwässert eine Einzugsgebietsfläche von ca. 5,9 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 44 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 15.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als maßgeblicher Wildbach-Leitprozess gilt unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein murartiger Feststofftransport (IF = 1,6).

Der Sebringgraben ist nur lokal verbaut und das Einzugsgebiet weist ein hohes Gefahrenpotential auf. Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus südlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind in der Gelben Gefahrenzone aufgrund der hohen Geschiebefracht des Einzugsgebietes weitgehend bis über 40 cm zu erwarten (Bereich erhebliche Hochwassergefährdung).



Sebringgraben, Johnsbach mit grün skizzierten Bereich. Dieser ist im Gefahrenzonenplan nur teilweise als raumrelevanter Bereich erfasst worden. Sinngemäß gilt auch für den westlichen Schwemmkegelbereich eine erhebliche Hochwassergefährdung. Im Norden der Fläche befindet sich der Hochwasserabflussbereich und Gefährdungsbereich des Johnsbaches.

Aufgrund der unbebauten Lage im Freiland ist eine Gefahrenfreistellung von weniger gefährdeten Grundstücksbereichen durch geeignete Maßnahmen (z. B. durch Err. v. Schutzdämmen, Anheben, Err.v. Abflussmulden) unter Umständen möglich.

### **Johnsbach, Kölbl- Hausgraben, Schulgraben**

#### Bereich Gasthof Kölblwirt Parkplatz auf Grundstück 542, KG 67404 Johnsbach

Die Parkplatzfläche liegt laut ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan (GZP) Admont, Revision 2019, in der Roten und Gelben Gefahrenzone des Johnsbaches, sowie teilweise in der Gelben Zone der Zubringer Schulgraben und Kölbl- Hausgraben.



Auszug betreffende Parkplatzfläche FWP Admont, Grst. 542, KG Johnsbach. Gelbe Zone Johnsbach, Gelbe Gefahrenzone Schulgraben im Osten, sowie Gelbe Gefahrenzone Kölbl Hausgraben im Westen der Parkplatzfläche.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont mit Darstellung der Gefährdungsgrades

Der **Johnsbach** entwässert im Bereich Kölblwirt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 33 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 103 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 30.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als maßgeblicher Wildbach-Leitprozess gilt unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein starker fluviatiler Feststofftransport (IF = 1,35).



Der Johnsbach ist teilverbaut. Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus östlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind bis über 40 cm zu erwarten (Bereich erhebliche Hochwassergefährdung).

**Der Schulgraben** entwässert am bezughabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,06 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150- jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von ca. 1 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht von ca. 1000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Der Intensitätsfaktor gemäß ONR 24800 wurde mit 2 festgelegt es ist daher im Bereich der ausgewiesenen Roten Gefahrenzone mit einer Mure bzw. mit einem murartigen Feststofftransport zu rechnen.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus nördlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.

**Der Kölbl- Hausgraben** entwässert am bezughabenden Querschnitt eine Einzugsgebietsfläche von ca. 0,19 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150- jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von ca. 5 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht von ca. 1.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Der Intensitätsfaktor gemäß ONR 24800 wurde mit 1,7 festgelegt es ist daher im Bereich der ausgewiesenen Roten Gefahrenzone mit einem murartigen Feststofftransport zu rechnen.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus nördlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.



Auszug betreffende Flächen FWP Admont. Schulgraben, Grst. 536/5, KG Johnsbach



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Schulgraben

Schulgraben, Grst. 536/5, KG Johnsbach

Das betreffenden Grundstücksbereiche liegt laut ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan (GZP) Admont, Revision 2019, in der Gelben Gefahrenzone des Schulgrabens.

Das Gefahrenpotential des Schulgrabens, sowie die Gefährdungslage im Randbereich der Gelben Gefahrenzone wurden oben bereits erläutert.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus nördlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und

Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.

### **Winterhöllbach**

Bereich Gasthof Donner; Winterhöllbach, Johnsbach Grst. 17/2, 17/1, 18/1, .4/1, 22, KG Johnsbach

Der Winterhöllbach entwässert eine Einzugsgebietsfläche von ca. 6,1 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150- jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 36 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 14.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als maßgeblicher Wildbach- Leitprozess gilt unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein murartiger Feststofftransport (IF = 1,4 ).

Der Winterhöllbach ist verbaut. Die Verbauung kann das extreme Schadpotential des Einzugsgebietes nicht zur Gänze eindämmen. Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus westlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind in der Gelben Gefahrenzone aufgrund des hohen Schadpotentials des Einzugsgebietes weitgehend bis über 40 cm zu erwarten (Bereich erhebliche Hochwassergefährdung). Nur ein kleiner Bereich im Bereich Gasthof Donner wird zusätzlich durch einen Hochwasser Leitdamm geschützt. Hier ist die Gefährdung geringer.



Auszug betreffende Flächen FWP Admont. Johnsbach, Grst. 17/2, 17/1, 18/1, .4/1 KG Johnsbach



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Winterhöllbach, Johnsbach Grst. 17/2, 17/1, 18/1, .4/1, 22, KG Johnsbach

Das Grundstück 17/2 liegt großteils in der ausgewiesenen Roten Gefahrenzone. Die Gefährdung auf Grundstück 17/2 ist erheblich bis massiv.

Das Grundstück 22 liegt gemäß planlicher Darstellung im Nahbereich der Roten Gefahrenzone des Winterhöllbaches und die Gefährdung ist hier als erheblich einzustufen. Der Grundstücksbereich liegt auch in der Gelben Gefahrenzone des Johnsbaches.

Die Grundstücke 17/1, 18/1 .4/1 liegen im Randbereich der Gelben Zone und der Bereich wird zusätzlich durch einen Hochwasser- Leitdamm geschützt. Die Gefährdung im Bereich der Grundstücke 17/1, 18/1 .4/1 ist daher als geringfügig einzuschätzen.

## Beurteilung

Die seitens des Raumordnungsbüros gekennzeichneten Grundstücke werden aus Sicht der WLV hinsichtlich der aktuellen Gefährdungslage wie folgt beurteilt:

| Grundstücksbereiche<br>gemäß Soll -<br>Darstellung des<br>Auflage Entwurfs | Gelbe Gefahrenzone  |                                    | Anmerkung  |
|--|---|------------------------------------|--|
|  | Gefährdung ist<br><u>geringfügig</u> im<br>Sinne der oben<br>angeführten<br>Kriterien | Gefährdung ist<br><u>erheblich</u> |  |
| Grundstücke<br>Katastralgemeinde<br>JOHNSBACH                              |   |                                    |  |
| 76/9   | X   |                                    | <u>Kainzengraben</u>   |
| 78/1   | X   |                                    |  |
| 52/6   | X   |                                    |  |
| 76/8   | X   |                                    |  |
| 67/1   | X   | X                                  | Erheblich gilt für einen 8 m Streifen entlang der nördlichen Grundstücksgrenze (Geländemulde)    |
| 80/2   | X   |                                    | <u>Oberkainzengraben</u>   |
| 87/1   | X   |                                    |  |
| 91/6   | X   | X                                  | Erheblich gilt für einen 10 m Streifen entlang der Roten Zone                                    |
| 91/1   | X   |                                    |  |
| 67/4   | X   |                                    |  |
| 70/2   | X   |                                    |  |
| 93/3   | X   | X                                  | Erheblich gilt für einen 8 m Streifen entlang Roter Zone   |
| 542  | X   | X                                  | <u>Johnsbach</u> . Parkplatz Kölblwirt, südliche Bereiche erheblich gefährdet, siehe Skizze oben |
| 536/5  | X   |                                    | <u>Schulgraben</u>   |

|       |   |   |  |
|-------|---|---|--|
| 104/2 |   | X | <u>Kaltenbachgraben u.<br/>Kaltenbachgraben Lawine</u> |
| 102/2 |   | X |  |
| 166/5 |   | X |  |
| 166/8 |   | X |  |
| 137   |   | X | <u>Sebringgraben</u>                                   |
| 128/1 |   | X |  |
| 131   |   | X |  |
| 17/2  |   | X | <u>Winterhöllbach,</u>                                 |
| 17/1  | X |   |  |
| 18/1  | X |   |  |
| .4/1  | X |   |  |
| 22    |   | X | <u>Winterhöllbach, Johnsbach</u>                       |
|       |   |   |  |
|       |   |   |  |
|       |   |   |  |
|       |   |   |  |

Für die Bereiche der geringfügigen Gefährdung ist folgendes zu beachten:

Durch die Umsetzung von entsprechenden Schutzmaßnahmen, wie die Ausführung von Abflussmulden, Aufschüttungen etc., sowie der Ausführung von hochwasserschutztechnischen Objektschutzmaßnahmen müssen wesentliche Teile der gegenständlichen Grundstücke ohne eine Gefährdung Dritter (Unterlieger, Seitenanlieger) hochwasserfreigestellt werden. Durch Aufschüttungen darf es jedoch nicht zu einer Umleitung des Hochwasserabflusses und einer wesentlichen Erhöhung der Gefährdung für andere Bereiche kommen.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Walter Brandstätter

elektronisch gefertigt

Marktgemeinde Admont  
Hauptstraße 36  
8911 Admont

[gemeinde@admont.at](mailto:gemeinde@admont.at)

Geschäftszahl: 7978439

GBL Steiermark Nord  
[liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at)

**Dipl.-Ing. Walter Brandstätter**  
Sachbearbeiter

[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)  
Tel +43 3612 263 60 16  
Fax (+43 3612) 26 360 - 4  
Schönaustraße 50, 8940 Liezen

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der  
Geschäftszahl an [liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at) zu  
richten

Ihr Zeichen:

## **Flächenwidmungsplan und Örtliches Entwicklungskonzept Admont, Revision 1.0. Gutachten der Wildbach- und Lawinenverbauung, Katastralgemeinden KRUMAU, AIGEN.**

Liezen, am 24.Juli 2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

Seitens der Marktgemeinde Admont wurde die GBL Steiermark Nord ersucht, eine Stellungnahme zu obigem Betreff aus Sicht des Schutzes vor Naturgefahren zu erstellen. Zu den von Raumplanerin Arch. Dipl.-Ing Martina Kaml skizzierten Grundstücksbereichen in Gelben Gefahrenzonen wird im Folgenden eine Abschätzung des Gefährdungsgrades vorgenommen.

### Grundlagen

- Wildbach- u. Lawinenkataster
- Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019 (Ministeriell genehmigt: BMNT-LE.3.3.3/0111-III/5/2019, 04.12.2019)
- Relevante Grundstücksbereiche in Gelben Gefahrenzonen laut Planskizzen von-Raumplanerin Arch. Dipl.-Ing Martina Kaml

- Leitfaden „Wasserwirtschaftliche Interessen hinsichtlich der Planung und Errichtung von Photovoltaikanlagen in Hochwasserabflussgebieten“ vom Juli 2021 des Landes Steiermark – Abteilung 14 – Wasserwirtschaft, Ressourcen und Nachhaltigkeit.
- Lokalausweisungsbescheid März bis Mai 2023

Grundlage für die Beurteilung der Wildbach- und Lawinenverbauung bildet der ministeriell genehmigte Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019. Die Gefahrenzonen und Hinweissbereiche, sowie die Vorbehaltsbereiche sind im Zuge der Flächenwidmungsplan Revision Admont vollständig zu übernehmen.

Bei der Beurteilung der einzelnen Grundstücksbereiche wurde der Leitfaden „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinenverbauung“ vom Sept. 2013 herangezogen.

Beurteilt werden demgemäß auch die Auswirkungen der Ausweisungen auf die Abflussverhältnisse. Bei Bebauung von größeren Siedlungsbereichen mit mehreren Grundparzellen muss daher ein Bebauungsplan mit der Darstellung von entsprechenden Abflussgassen erstellt werden.

Bei Neuausweisung von größeren Siedlungsbereichen und beabsichtigten Geländeänderungen wird es auch erforderlich sein, die Abflussverhältnisse durch eine 2 D Abflussuntersuchung vor und nach geplanter Umwidmung darzustellen.

**Neuausweisungen dürfen gemäß oben genanntem Leitfaden nur in Gebieten mit geringem Gefährdungsgrad erfolgen, wo wesentliche Teile der zu bebauenden Fläche mit wirtschaftlich vertretbaren Maßnahmen gefahrenfrei gestellt werden können.**

Für eine Umwidmung von Freiland zu Bauland in Gelben Gefahrenzonen gelten folgende Kriterien (geringer Gefährdungsgrad):

- Bei Eintritt des Bemessungshochwassers müssen die Überflutungshöhen und Energiehöhen für stehendes und fließendes Wasser unter 40 cm liegen.
- Bei einem Bemessungsereignis ist in der Gelben Gefahrenzone mit Geschiebeablagerungen von weniger als 40 cm zu rechnen.
- Eine Gefährdung durch Muren darf aus wildbachtechnischer Sicht nicht gegeben sein.



- Eine nennenswerte Ausbildung von Erosionsrinnen in der Gelben Gefahrenzone darf nicht zu erwarten sein.
- Im gegenständlichen Bereich in der Gelben Gefahrenzone darf nicht mit der Ablagerung von verklausungsfähigem Wildholz zu rechnen sein.
- Nachböschungsbereiche und rückschreitende Erosion dürfen nicht gegeben sein.

Bei Überschreitung eines oder mehrerer der oben angeführten Kriterien ist die Gefährdung als „mehr als geringfügig“ einzustufen.

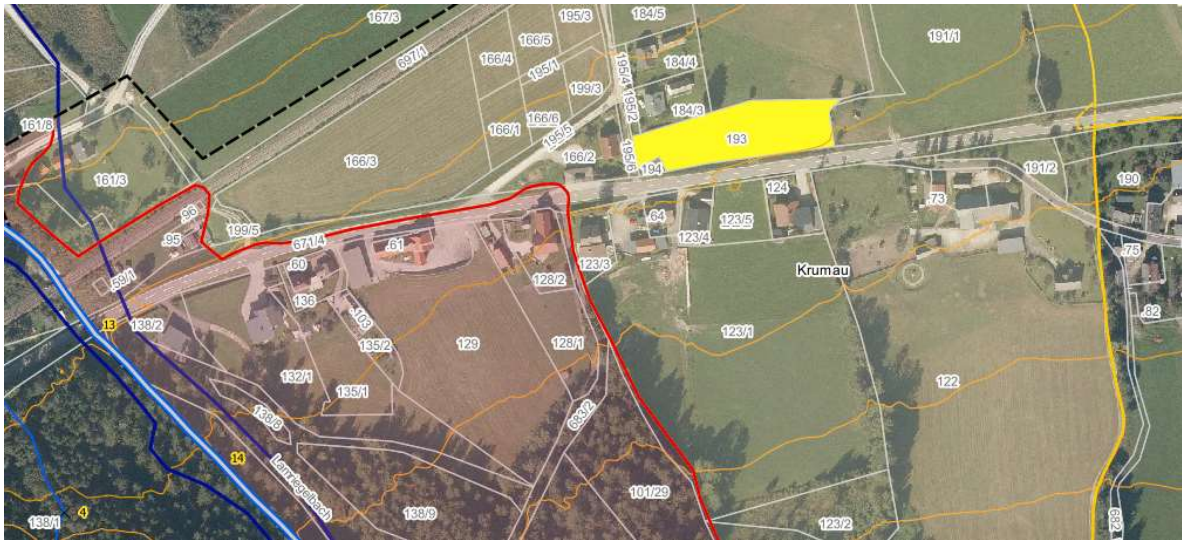
Abschließend wird seitens der Wildbach- und Lawinenverbauung ausdrücklich auf den Leitfaden „Wasserwirtschaftliche Interessen hinsichtlich der Planung und Errichtung von Photovoltaikanlagen in Hochwasserabflussgebieten“ vom Juli 2021 des Landes Steiermark – Abteilung 14 – Wasserwirtschaft, Ressourcen und Nachhaltigkeit hingewiesen. Dahingehend wird empfohlen, insbesondere auf das Kapitel 4.3 Konstruktion von Photovoltaikanlagen (Nebengebäude, Fundament, Paneele und Einzäunung) Bedacht zu nehmen.

## Katastralgemeinde Krumau

### Wildbacheinzugsgebiet Schüttgraben



Auszug FWP Admont mit skizzierten Grundstücksbereichen, KG Krumau



Die betreffenden Grundstücke liegen zur Gänze in der Gelben Gefahrenzone des Schüttgrabens. Oberhalb der Grundstücke liegt eine markante Geländemulde über welche die vom Gerinne ausbrechenden Hochwässer verstärkt abgeleitet werden. Muldenlage; mehr als geringfügig!

Der **Schüttgraben** entwässert am bezugshabenden Querschnitt (bachab der Einmündung des Kematenbaches) eine Einzugsgebietsfläche von ca. 2,5 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 27,9 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 6.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als maßgeblicher Wildbach-Leitprozess gilt unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein starker fluviatiler bis murartiger Feststofftransport (IF = 1,5 ). Die bestehende Verbauung aus den 1970 er Jahren wird derzeit saniert. Dadurch wird der bestehende Schutzgrad sichergestellt und aufrechterhalten.

Am Schwemmkegel gelten nach wie vor die die Bemessungswerte hinsichtlich Hochwasserabfluss und Geschiebefracht wie im Gefahrenzonenplan dargestellt. Die Verbauung ist nicht ausreichend dimensioniert um das Bemessungsereignis schadlos abzuleiten.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus südlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen.

Eine genaue Darstellung der Gefahrenpotentiale und der ereignisrelevanten Szenarien, sowie eine Erläuterung zu den ausgewiesenen Gefahrenzonen sind dem Textteil des Gefahrenzonenplanes Admont zu entnehmen.

Wildbacheinzugsgebiet Lichtmeßbach Oberlauf

Der **Lichtmeßbach- Oberlauf** entwässert am bezugshabenden Querschnitt (bachab der Einmündung des Kematenbaches) eine Einzugsgebietsfläche von ca. 4,97 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150- jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 34,6 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 26.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als maßgeblicher Wildbach- Leitprozess gilt unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein starker fluviatiler Feststofftransport (IF = 1,4 ).



Auszug FWP Admont mit skizzierten Grundstücksbereichen, KG Krumau  
Lichtmeßbach Oberlauf, Grundstück 627, KG Krumau  
Sondernutzung Sport



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Lichtmeßbach Oberlauf, Grundstück 627, KG Krumau (Kaiserau)

Der betreffende Grundstücksbereich liegt zur Gänze in der Gelben Gefahrenzone und liegt im Osten an der Roten Gefahrenzone des Lichtmeßbaches an. Hier sind im Ereignisfall Nachböschungerscheinungen zu erwarten.

### Beurteilung

Die seitens des Raumordnungsbüros gekennzeichneten Grundstücke werden aus Sicht der WLW hinsichtlich der aktuellen Gefährdungslage wie folgt beurteilt:

| Grundstücksbereiche gemäß Soll - Darstellung des Auflage Entwurfs | Gelbe Gefahrenzone  |                                 | Anmerkung |
|---|---|---------------------------------|-----------|
| Grundstück, Katastralgemeinde <b>KRUMAU</b>                       | <b>Gefährdung ist geringfügig</b> im Sinne der oben angeführten Kriterien | <b>Gefährdung ist erheblich</b> |           |

|       |   |   |  |
|-------|---|---|--|
| 193   | X | X | Erhebliche Gefährdung besteht im Westen des Grundstücks auf einer Breite von ca. 65 m. |
| 123/5 |   | X |  |
|       |   |   |  |
| 127   | X | X | Erheblich gilt für einen 5 m Streifen entlang der Roten Zone                           |

Für die Bereiche der geringfügigen Gefährdung gilt folgendes:

Gefahrenfreistellung von wesentlichen Grundstücksbereichen: Durch die Umsetzung von entsprechenden Schutzmaßnahmen, wie die Ausführung von Abflussmulden, Aufschüttungen etc., sowie der Ausführung von hochwasserschutztechnischen Objektschutzmaßnahmen bei Gebäuden wie z. B. Herausheben des EG Fußbodenniveaus über Gelände müssen wesentliche Teile der gegenständlichen Grundstücke ohne eine Gefährdung Dritter (Unterlieger, Seitenanlieger) hochwasserfrei gestellt werden. Durch Aufschüttungen darf es jedoch nicht zu einer Umleitung des Hochwasserabflusses und einer wesentlichen Erhöhung der Gefährdung für andere Bereiche kommen.

## Katastralgemeinde Aigen

### Wildbacheinzugsgebiet Edelgraben



Auszug FWP Admont. KG Aigen



Auszug Gefahrenzonenplan Admont. Grst. 100/1 (geringfügig) u 429/12 (mehr als geringfügig, neben Roter Zone!) KG Aigen

Das Grundstück 429/12 liegt gemäß Gefahrenzonenplan Admont teilweise in der Roten und Gelben Gefahrenzone des Edelgrabens. Die Rote Zone reicht etwa bis zum bestehenden Wohnhaus heran.

Das Grundstück 100/1 liegt gemäß Gefahrenzonenplan Admont größtenteils in der Gelben Gefahrenzone des Edelgrabens.

Der **Edelgraben** entwässert am bezughabenden Querschnitt (bachab der Einmündung des Kematenbaches) eine Einzugsgebietsfläche von ca. 2,9 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des 150-jährlichen Bemessungsereignisses mit einem Spitzenabfluss von 31,7 m<sup>3</sup>/s, sowie mit einer Geschiebefracht von ca. 17.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Als maßgeblicher Wildbach- Leitprozess gilt unter Berücksichtigung der bestehenden Verbauung ein starker fluviatiler bis murartiger Feststofftransport (IF = 1,5 ).

Nach einem Murenereignis wurde 1987 ein Murenabweisdamm errichtet und damit das ursprüngliche Schwemmkegelgerinne des Edelgrabens auf den orographisch rechten Schwemmkegelrand verlegt. Durch den 5- 6 m hohen Leitdamm, welcher wasserseitig mit Grobsteinen bewehrt wurde, ist eine Verbesserung der Gefahrensituation für den untenliegenden Siedlungsbereich eingetreten. Bei Murenereignissen kann der Damm infolge von Wildholzverklausungen dennoch überströmt werden. Die talseitig des Dammes situierten und gefährdeten Bereiche sind als Gelbe und am unteren Ende des Dammes als Rote und Gelbe Gefahrenzonen ausgewiesen.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus südlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im Randbereich der Gelben Gefahrenzone bis ca. 40 cm zu erwarten (Bereich geringfügige Hochwassergefährdung). Durch die flächige Verteilung der Hochwässer nimmt die Intensität und die Überflutungshöhe, sowie die Höhe der Geschiebeablagerungen im Bereich der Gelben Gefahrenzone sukzessive ab.

Im Nahbereich der Roten Gefahrenzonen ist die Hochwassergefährdung meist größer und als erheblich einzustufen.

Eine genaue Darstellung der Gefahrenpotentiale des Einzugsgebietes und der relevanten Abflussszenarien, sowie eine Erläuterung zu den ausgewiesenen Gefahrenzonen sind dem Textteil des Gefahrenzonenplanes Admont zu entnehmen.

## Beurteilung

Die seitens des Raumordnungsbüros gekennzeichneten Grundstücke werden aus Sicht der WLV hinsichtlich der aktuellen Gefährdungslage wie folgt beurteilt:

| Grundstücksbereiche<br>gemäß Soll -<br>Darstellung des<br>Auflage Entwurfs | Gelbe Gefahrenzone  |                                    | Anmerkung                 |
|--|---|------------------------------------|---------------------------|
|  | Gefährdung ist<br><u>geringfügig</u> im<br>Sinne der oben<br>angeführten<br>Kriterien | Gefährdung ist<br><u>erheblich</u> |                           |
| Grundstück,<br>Katastralgemeinde<br><b>AIGEN</b>                           |   |                                    |                           |
| 429/12   |   | X                                  | Nahbereich zur Roten Zone |
| 100/1  | X   |                                    | Randbereich Gelbe Zone    |
|  |   |                                    |                           |
|  |   |                                    |                           |

Für die Bereiche der geringfügigen Gefährdung gilt folgendes:

Gefahrenfreistellung von wesentlichen Grundstücksbereichen: Durch die Umsetzung von entsprechenden Schutzmaßnahmen, wie die Ausführung von Abflussmulden, Aufschüttungen etc., sowie der Ausführung von hochwasserschutztechnischen Objektschutzmaßnahmen bei Gebäuden wie z. B. Herausheben des EG Fußbodenniveaus über Gelände müssen wesentliche Teile der gegenständlichen Grundstücke ohne eine Gefährdung Dritter (Unterlieger, Seitenanlieger) hochwasserfrei gestellt werden. Durch Aufschüttungen darf es jedoch nicht zu einer Umleitung des Hochwasserabflusses und einer wesentlichen Erhöhung der Gefährdung für andere Bereiche kommen.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Walter Brandstätter

elektronisch gefertigt



Marktgemeinde Admont  
Bauamt  
Hauptstraße 36  
8911 Admont

Gebietsbauleitung Steiermark Nord  
[liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at)

Dipl.-Ing. Walter Brandstätter  
Sachbearbeiter

[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)  
+43 3612/26360-16  
Fax +43 3612/26360-4  
Schönaustraße 50, 8940 Liezen

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der  
Geschäftszahl an [liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at) zu richten.

Geschäftszahl: FWP-945-2021

Ihr Zeichen:

**Benediktinerstift Admont:  
Umwidmungsansuchen zu Parkplatzflächen Region Gesäuse, Parkplatz  
Mühlau auf Grundstück 826/13, KG Oberhall,  
gutachterliche Stellungnahme der Wildbach- und Lawinerverbauung**

Liezen, 3. Mai 2022

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Seitens der Marktgemeinde Admont erfolgte eine Anfrage bezüglich der Umwidmung von Freilandflächen zu einer Nutzung als Parkplätze in der Nationalpark Gesäuse Region. Dazu wird seitens der Wildbach- und Lawinerverbauung nach örtlichen Begehungen im April 2022 folgendes Gutachten abgegeben:

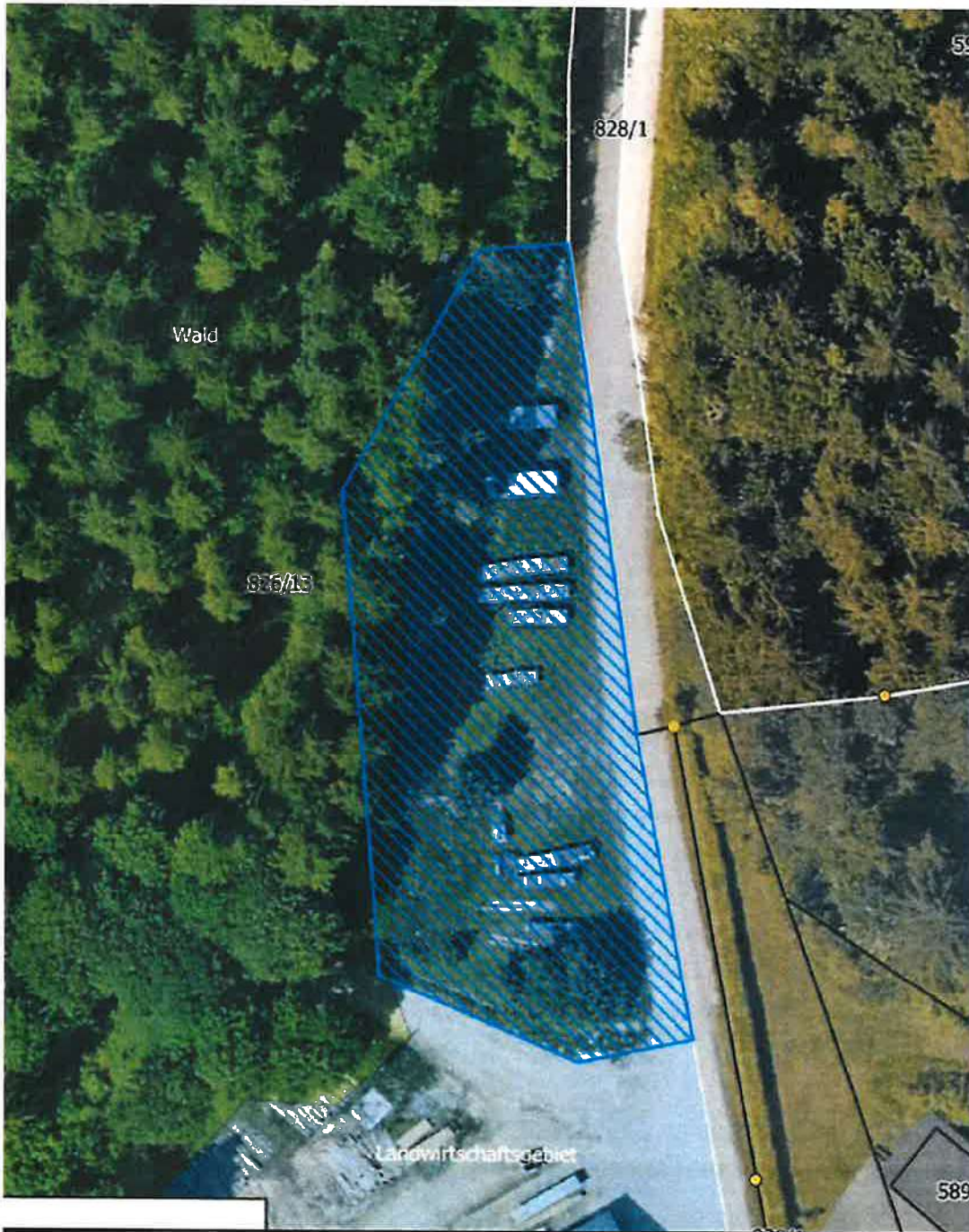
Grundlage für die Beurteilung der Wildbach- und Lawinerverbauung bildet der ministeriell genehmigte Gefahrenzonenplan der Marktgemeinde Admont, Revision 2019. Genehmigungsdaten: Ministeriell genehmigt am 2019-12-04 mit Genehmigungszahl: BMNT-LE.3.3.3/0111-III/5/2019

Bei der Beurteilung der einzelnen Grundstücksbereiche wurde der Leitfaden „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinerverbauung“ vom September 2013 herangezogen.

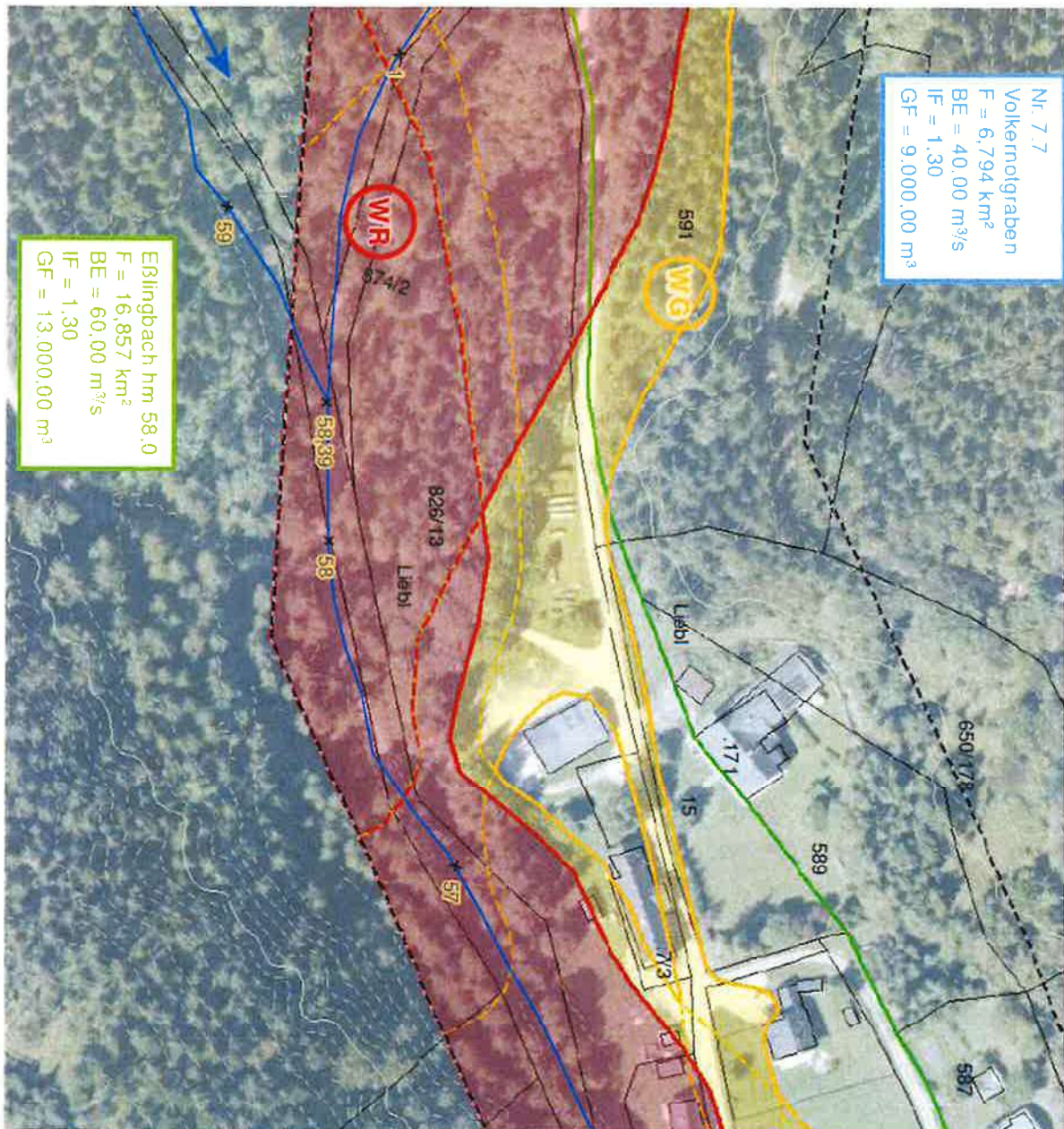
Des Weiteren wurden die Vorgaben des Sachprogramms zur hochwassersicheren Entwicklung der Siedlungsräume; (Verordnung der Stmk. Landesregierung vom 12. Sept. 2005) berücksichtigt.

Beurteilt werden demgemäß auch die Auswirkungen der Ausweisungen auf die Abflussverhältnisse.

Die Ausweisung von neuem Bauland in Roten Gefahrenzonen ist gemäß ROG, SAPRO nicht möglich. Neuausweisungen dürfen gemäß oben genanntem Leitfaden nur in Gebieten mit geringem Gefährdungsgrad erfolgen, wo wesentliche Teile der zu bebauenden Fläche mit wirtschaftlich vertretbaren Maßnahmen gefahrenfrei gestellt werden können.



Auszug Lageplan der gegenständlichen geplanten Parkplatzfläche Mühlau



Auszug Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019

Der betreffende Grundstücksbereich liegt laut ministeriell genehmigtem Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019 in der Gelben Gefahrenzone und randlich in der Roten Gefahrenzone des **Volkernotgrabens**. Des Weiteren liegt die Fläche teilweise in der Gelben und randlich in der Roten Gefahrenzone des **Eßlingbaches**.

Der Volkernotgraben entwässert im gegenständlichen Bereich ein 6,8 km<sup>2</sup> großes Einzugsgebiet und weist einen starken fluviatilen Feststofftransport (IF = 1,3) auf. Bei einem 150-jährlichen Bemessungsereignis ist mit einer Abflussspitze von 40 m<sup>3</sup>/s und einer Geschiebefracht von ca. 9.000 m<sup>3</sup> zu rechnen. Der Volkernotgraben ist teilverbaut. Die Verbauung stammt aus Anfang 1900 und weist einen schlechten Erhaltungszustand auf.

Der Eßlingbach entwässert im gegenständlichen Bereich ein 16,9 km<sup>2</sup> großes Einzugsgebiet und weist einen starken fluviatilen Feststofftransport (IF = 1,3) auf. Bei einem 150-jährlichen Bemessungsereignis ist mit einer Abflussspitze von 60 m<sup>3</sup>/s und einer Geschiebefracht von ca. 13.000 m<sup>3</sup> zu rechnen.

Im Mündungslauf des Volkernotgrabens ist infolge des geringen Sohlgefälles der nachlassenden Transportkraft des Hochwassers mit massiven Geschiebeanlandungen im Bachgerinne zu rechnen. Durch den Verlust des Abflussquerschnittes im Gerinne sind massive Bachausbrüche und massive Geschiebeablagerungen am Schwemmkegel zu erwarten. Eine Betonbrücke bei Bach Hektometer 1,70 bildet eine hydraulische Schwachstelle und eine neuralgische Verklauungs- und Bachausbruchstelle. Zusammenfassend bei Eintritt in den siedlungsraumrelevanten Bereich im Talboden mit extremen, stark geschiebeführenden Hochwässern zu rechnen (Bereich der ausgewiesenen Roten Gefahrenzone).

Es ist mit einem starken fluviatilen Feststofftransport und mit großen Wildholzmengen zu rechnen, welche die Hochwasserabflussverhältnisse massiv beeinträchtigen können.

Am Volkernotgraben sind in den letzten Jahrzehnten mehrere Hochwasserereignisse mit massiven Überschwemmungen und Überschotterungen im linksufrigen Schwemmkegelbereich (Überflutungen im Bereich der linksufrigen Teichanlagen und weiter talwärts) dokumentiert worden.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus nördlicher Richtung ergibt sich zusammenfassend aus Verklauungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind im gegenständlichen Bereich in der ausgewiesenen Gelben Gefahrenzone bis ca. 50 cm und geringfügig darüber zu erwarten.

Im Grenzbereich der ausgewiesenen Roten Gefahrenzone ist des Weiteren mit Seitenerosionen und Nachböschungserscheinungen zu rechnen.

Die Gefährdung durch den Eßlingbach kann im gegenständlichen Bereich ähnlich beschrieben werden.

**Unter Berücksichtigung des Leitfadens „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinerverbauung“ für die Ausweisung als Bauland wird folgendes festgestellt:**

Auf dem betreffenden Grundstücksbereich ist bei Eintritt des Bemessungshochwassers unter Einbeziehung aller möglichen Abflussszenarien mit Energiehöhen des Hochwasserabflusses (stehendes und fließendes Wasser) von mehr als 40 cm zu rechnen.

Bei einem Bemessungsereignis ist für den gegenständlichen Bereich in der Gelben Gefahrenzone mit Geschiebeablagerungen von mehr als 40 cm zu rechnen.

Eine Gefährdung durch Muren, bzw. durch murartige Hochwässer ist aus wildbachtechnischer Sicht im gegenständlichen Bereich nicht gegeben.

Eine nennenswerte Ausbildung von Erosionsrinnen ist für die gegenständigen Bereiche zu erwarten. Im Grenzbereich zur Roten Gefahrenzone sind Seitenerosionen und Nachböschungen zu erwarten.

Für den gegenständigen Bereich ist lokal mit der Ablagerung von verklausungsfähigem Wildholz zu rechnen.

Bei Eintritt des Bemessungshochwassers ist im gegenständlichen Bereich mit einer erheblichen Hochwassergefährdung wie oben beschrieben zu rechnen.

**Aus wildbachtechnischer Sicht ist daher für eine Hochwasserfreistellung der gegenständlichen Flächen der Grundstücke ein Hochwasserabflusskonzept bzw. Sanierungskonzept nötig.**

Durch Schutzmaßnahmen, wie die Ausführung von Abflussmulden, Aufschüttungen, **Herausheben der höherwertig genutzten Flächen** müssen wesentliche Teile des Grundstückes hochwasserfrei gestellt werden. Durch Aufschüttungen darf es jedoch nicht zu einer Umleitung des Hochwasserabflusses und einer Erhöhung der Gefährdung für andere Bereiche kommen.

Eine Freihaltung bestehender Abflussgassen ist möglich und muss im Zuge von etwaigen Schutzmaßnahmen unbedingt beachtet werden. **Die Parkplatzfläche muss des Weiteren durch geeignete Maßnahmen (Grobsteinschichtungen, etc.) von Erosion und Nachböschung gesichert werden.**

Mit besten Grüßen

HR Dipl.-Ing. Markus Mayerl  
Gebietsbauleiter



Marktgemeinde Admont  
Bauamt  
Hauptstraße 36  
8911 Admont

Gebietsbauleitung Steiermark Nord  
[liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at)

Dipl.-Ing. Walter Brandstätter  
Sachbearbeiter

[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)  
+43 3612/26360-16  
Fax +43 3612/26360-4  
Schönaustraße 50, 8940 Liezen

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der  
Geschäftszahl an [liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at) zu richten.

Geschäftszahl: FWP-945-2021

Ihr Zeichen:

## **Umwidmung von Freiland zu Parkplatzflächen im Nationalpark Gesäuse, Parkplatz Lettmair Au im Bereich Grundstück 1/5, KG Krumau, gutachterliche Stellungnahme der Wildbach- und Lawinenverbauung**

Liezen, 3. Mai 2022

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Seitens der Marktgemeinde Admont erfolgte eine Anfrage bezüglich der Umwidmung von Freilandflächen zu einer Nutzung als Parkplätze im Bereich Nationalpark Gesäuse. Dazu wird seitens der Wildbach- und Lawinenverbauung nach örtlichen Begehungen im April 2022 folgendes Gutachten abgegeben:

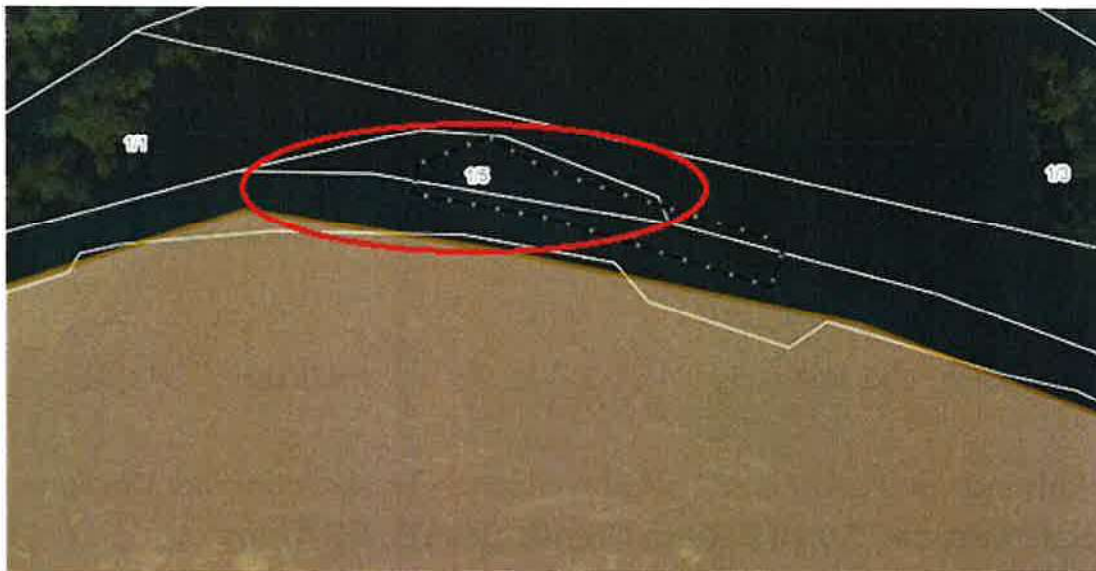
Grundlage für die Beurteilung der Wildbach- und Lawinenverbauung bildet der ministeriell genehmigte Gefahrenzonenplan der Marktgemeinde Admont, Revision 2019. Genehmigungsdaten: Ministeriell genehmigt am 2019-12-04 mit Genehmigungszahl: BMNT-LE.3.3.3/0111-III/5/2019

Bei der Beurteilung der einzelnen Grundstücksbereiche wurde der Leitfaden „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinenverbauung“ vom September 2013 herangezogen.

Des Weiteren wurden die Vorgaben des Sachprogramms zur hochwassersicheren Entwicklung der Siedlungsräume; (Verordnung der Stmk. Landesregierung vom 12. Sept. 2005) berücksichtigt.

Beurteilt werden demgemäß auch die Auswirkungen der Ausweisungen auf die Abflussverhältnisse.

Die Ausweisung von neuem Bauland in Roten Gefahrenzonen ist gemäß ROG, SAPRO nicht möglich. Neuausweisungen dürfen gemäß oben genanntem Leitfadens nur in Gebieten mit geringem Gefährdungsgrad erfolgen, wo wesentliche Teile der zu bebauenden Fläche mit wirtschaftlich vertretbaren Maßnahmen gefahrenfrei gestellt werden können.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019, (Bereich rot markiert)

Das betreffende Grundstück liegt westlich des Mündungsbereichs des **Johnsbaches** und laut Gefahrenzonenplan Admont außerhalb von ausgewiesenen Gefahrenzonen.

Im Süden der Gesäuse Landesstraße liegt das Lawineneinzugsgebiet der Jagdhaus- Lawinen. Die Fläche des Einzugsgebietes beträgt 0,09 km<sup>2</sup>. Aufgrund der kleinen Einzugsgebietsfläche ist zu erwarten, dass etwaige Schneerutsche im Bereich der Gesäuse Landesstraße zur Ablagerung gelangen.

**Unter Berücksichtigung des Leitfadens „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinenverbauung“ für die Ausweisung als Bauland wird folgendes festgestellt:**

Aufgrund des geringen Restrisikos von Naturgefahren kann eine Umwidmung auf Grundstück 1/5 aus Sicht der Wildbach und Lawinenverbauung vertreten werden.

Die Hochwassergefährdung durch die Enns ist bei der Baubezirksleitung Liezen abzuklären.

Mit besten Grüßen

  
HR Dipl.-Ing. Markus Mayerl  
Gebietsbauleiter



Marktgemeinde Admont  
Bauamt  
Hauptstraße 36  
8911 Admont

Gebietsbauleitung Steiermark Nord  
[liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at)

Dipl.-Ing. Walter Brandstätter  
Sachbearbeiter

[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)  
+43 3612/26360-16  
Fax +43 3612/26360-4  
Schönaustraße 50, 8940 Liezen

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der  
Geschäftszahl an [liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at) zu richten.

Geschäftszahl: FWP-945-2021

Ihr Zeichen:

## **Umwidmung zu Parkplatzflächen Nationalpark Gesäuse, Parkplatz Weidendom im Bereich des Grundstücks 570/1, KG Johnsbach, gutachterliche Stellungnahme der Wildbach- und Lawinerverbauung**

Liezen, 3. Mai 2022

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Seitens der Marktgemeinde Admont erfolgte eine Anfrage bezüglich der Umwidmung von Freilandflächen zu einer Nutzung als Parkplätze im Bereich Nationalpark Gesäuse. Dazu wird seitens der Wildbach- und Lawinerverbauung nach örtlichen Begehungen im April 2022 folgendes Gutachten abgegeben:

Grundlage für die Beurteilung der Wildbach- und Lawinerverbauung bildet der ministeriell genehmigte Gefahrenzonenplan der Marktgemeinde Admont, Revision 2019. Genehmigungsdaten: Ministeriell genehmigt am 2019-12-04 mit Genehmigungsnummer: BMNT-LE.3.3.3/0111-III/5/2019

Bei der Beurteilung der einzelnen Grundstücksbereiche wurde der Leitfaden „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinerverbauung“ vom September 2013 herangezogen.

Des Weiteren wurden die Vorgaben des Sachprogramms zur hochwassersicheren Entwicklung der Siedlungsräume; (Verordnung der Stmk. Landesregierung vom 12. Sept. 2005) berücksichtigt.

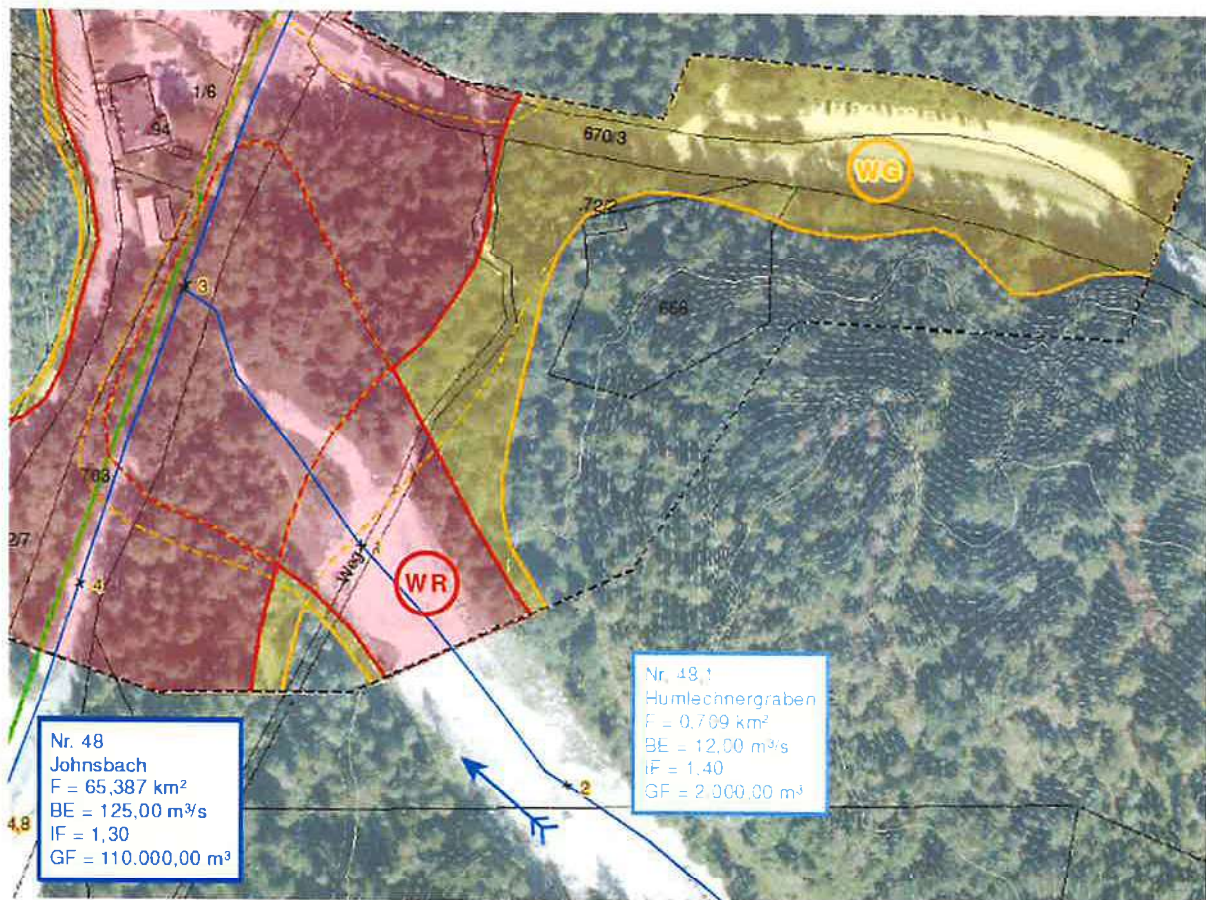
Beurteilt werden demgemäß auch die Auswirkungen der Ausweisungen auf die Abflussverhältnisse.



Die Ausweisung von neuem Bauland in Roten Gefahrenzonen ist gemäß ROG, SAPRO nicht möglich. Neuausweisungen dürfen gemäß oben genanntem Leitfaden nur in Gebieten mit geringem Gefährdungsgrad erfolgen, wo wesentliche Teile der zu bebauenden Fläche mit wirtschaftlich vertretbaren Maßnahmen gefahrenfrei gestellt werden können.



Katasterlageplan Parkplatz Weidendom



Auszug Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019

Der betreffende Parkplatz liegt östlich des Mündungslaufs des **Johnsbaches** und laut Gefahrenzonenplan Admont in der Gelben Gefahrenzone des Johnsbaches, sowie in der Gelben Gefahrenzone des **Humlechnergrabens**.

Der für die Hochwassergefährdung maßgebliche Johnsbach entwässert im gegenständlichen Bereich ein 65,4 km<sup>2</sup> großes Einzugsgebiet und weist einen starken fluviatilen Feststofftransport (IF=1,3) auf. Bei einem 150-jährlichen Bemessungsereignis ist mit einer Abflussspitze von 125 m<sup>3</sup>/s und einer Geschiebefracht von 110.000 m<sup>3</sup> zu rechnen. Der Johnsbach ist teilverbaut.

Die Gefährdung für den gegenständlichen Bereich durch Überflutung und Überschotterung aus südwestlicher Richtung ergibt sich aus Verklausungen, Bachausbrüchen und Geschiebeablagerungen. Überflutungen und Überschotterungen sind bis ca. 40 cm zu erwarten.

**Unter Berücksichtigung des Leitfadens „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinenverbauung“ für die Ausweisung als Bauland wird folgendes festgestellt:**

Auf den betreffenden Grundstücken ist bei Eintritt des Bemessungshochwassers mit Energiehöhen des Hochwasserabflusses (stehendes und fließendes Wasser) von bis zu ca. 40 cm zu rechnen.

Bei einem Bemessungsereignis ist für den gegenständigen Bereich in der Gelben Gefahrenzone lokal mit Geschiebeablagerungen von bis zu ca. 40 cm zu rechnen.

Eine Gefährdung durch Muren, bzw. durch murartige Hochwässer ist aus wildbachttechnischer Sicht im gegenständlichen Bereich nicht gegeben.

Eine nennenswerte Ausbildung von Erosionsrinnen ist für die gegenständigen Bereiche nicht zu erwarten. Kleinere Erosionsrinnen können ausgebildet werden.

Für den gegenständigen Bereich ist lokal mit der Ablagerung von verklausungsfähigem Wildholz zu rechnen.

Bei entsprechenden Schutzmaßnahmen, wie die Ausführung von Abflussmulden, Aufschüttungen, Herausheben der höherwertig genutzten Flächen können wesentliche Teile des Grundstückes hochwasserfrei gestellt werden. Durch Aufschüttungen darf es jedoch nicht zu einer Umleitung des Hochwasserabflusses und einer Erhöhung der Gefährdung für andere Bereiche kommen.

Eine Freihaltung bestehender Abflussgassen ist möglich und muss im Zuge von etwaigen Schutzmaßnahmen unbedingt beachtet werden.

Aufgeschüttete Flächen sind durch Grobsteinschichtungen vor Erosion zu sichern. Die Grobsteinschichtung kann in überdeckter Bauweise hergestellt werden.

Seitens der Wildbach- und Lawinenverbauung kann daher, bei Einhaltung der oben angeführten Empfehlungen, eine Umwidmung der gegenständlichen Fläche in der Gelben vertreten werden.

Die Hochwassergefährdung durch die Enns ist bei der Baubezirksleitung Liezen abzuklären.

Mit besten Grüßen

  
HR Dipl.-Ing. Markus Mayer  
Gebietsbauleiter



Marktgemeinde Admont  
Bauamt  
Hauptstraße 36  
8911 Admont

Gebietsbauleitung Steiermark Nord  
[liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at)

Dipl.-Ing. Walter Brandstätter  
Sachbearbeiter

[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)  
+43 3612/26360-16  
Fax +43 3612/26360-4  
Schönaustraße 50, 8940 Liezen

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der  
Geschäftszahl an [liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at) zu richten.

Geschäftszahl: FWP-945-2021

Ihr Zeichen:

## **Umwidmungsansuchen Parkplatzflächen Nationalpark Gesäuse: Parkplatz Haindlkar im Bereich Grundstück 569/1, KG Johnsbach, gutachterliche Stellungnahme der Wildbach- und Lawinenverbauung**

Liezen, 3. Mai 2022

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Seitens der Marktgemeinde Admont erfolgte eine Anfrage bezüglich der Umwidmung von Freilandflächen zu einer Nutzung als Parkplätze im Bereich Nationalpark Gesäuse. Dazu wird seitens der Wildbach- und Lawinenverbauung nach örtlichen Begehungen im April 2022 folgendes Gutachten abgegeben:

Grundlage für die Beurteilung der Wildbach- und Lawinenverbauung bildet der ministeriell genehmigte Gefahrenzonenplan der Marktgemeinde Admont, Revision 2019. Genehmigungsdaten: Ministeriell genehmigt am 2019-12-04 mit Genehmigungszahl: BMNT-LE.3.3.3/0111-III/5/2019

Bei der Beurteilung der einzelnen Grundstücksbereiche wurde der Leitfaden „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinenverbauung“ vom September 2013 herangezogen.

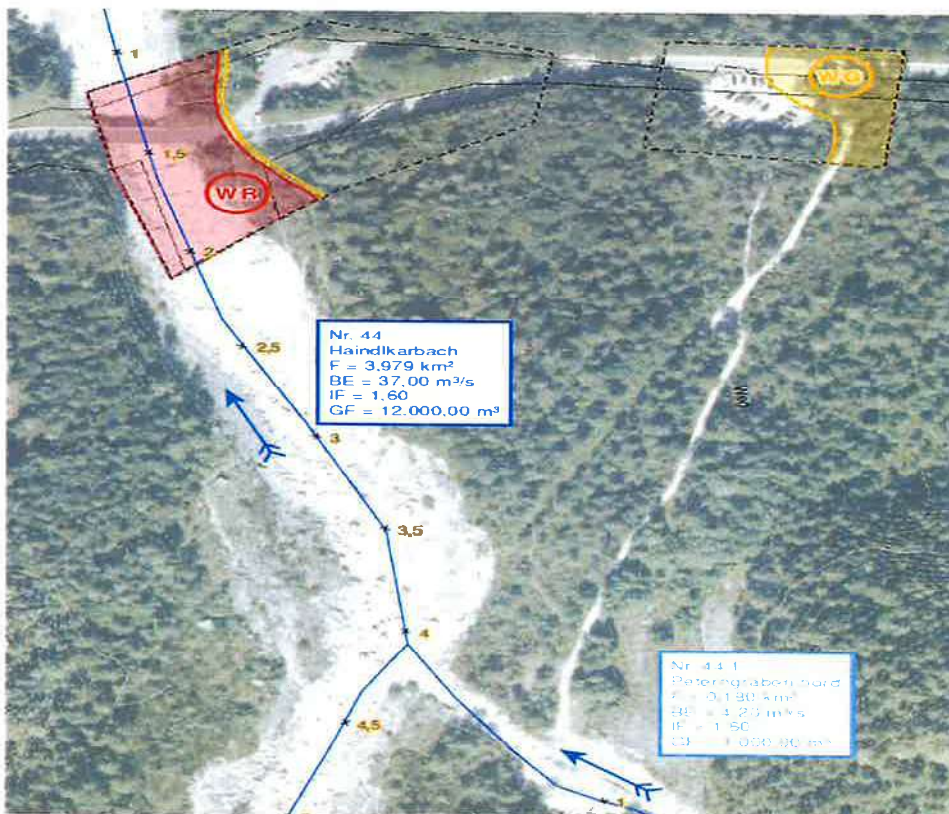
Des Weiteren wurden die Vorgaben des Sachprogramms zur hochwassersicheren Entwicklung der Siedlungsräume; (Verordnung der Stmk. Landesregierung vom 12. Sept. 2005) berücksichtigt.

Beurteilt werden demgemäß auch die Auswirkungen der Ausweisungen auf die Abflussverhältnisse.

Die Ausweisung von neuem Bauland in Roten Gefahrenzonen ist gemäß ROG, SAPRO nicht möglich. Neuausweisungen dürfen gemäß oben genanntem Leitfaden nur in Gebieten mit geringem Gefährungsgrad erfolgen, wo wesentliche Teile der zu bebauenden Fläche mit wirtschaftlich vertretbaren Maßnahmen gefahrenfrei gestellt werden können.



Katasterlageplan Parkplatz Haindlkar



Auszug Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019

Die betreffende Parkplatzfläche Haindlkar liegt laut Gefahrenzonenplan Admont teilweise in der Gelben Gefahrenzone des **Peterngrabens** Nord, eines Zubringergerinnes zum **Haindlkarbach**.

Das Teileinzugsgebiet liegt an der orographisch rechten Talflanke des Haindlkarbaches. Das Einzugsgebiet entwässert eine Fläche von 0,18 km<sup>2</sup>, wodurch bei Eintritt des Bemessungshochwassers mit einem Spitzenabfluss von 4,2 m<sup>3</sup>/s, sowie einer Geschiebefracht von ca. 1.000 m<sup>3</sup> zu rechnen ist. Der Intensitätsfaktor nach ONR 24802 wurde mit 1,6 festgelegt.

Ereignisrelevante Szenarien:

Bei Eintritt des Bemessungshochwassers ist mit einem stark fluviatilen (Unterlauf) bis murartigen Feststofftransport (im steileren Mittellauf) zu rechnen. Die steilen Felsrunsen werden bei Starkregen vom Kalk- und Dolomit-Witterschutt gereinigt. "Schneuzen der Felsrunsen"). Dabei werden erhebliche Geschiebemengen mobilisiert. Derzeit liegt wenig Geschiebepotential in den Oberläufen. Das Geschiebe liegt hauptsächlich am Übergang zum Tallauf in mächtigen Geschiebebänken.

Die Hochwässer können im Mündungslauf etwa bei hm 1 (bachab einer rechtsufrigen Betonmauer) das rechte Bachufer erodieren und rechtsufrig ausbrechen. Die Hochwässer können über reliktsche Geländemulden und einem Zufahrtsweg zur Materialseilbahn zur bestehenden Parkplatzfläche abfließen.

Rote Gefahrenzone: Die Rote Gefahrenzone betrifft keine raumrelevanten Bereiche.

Gelbe Gefahrenzone: Die Gelbe Zone bildet die Randbereiche der Hochwasserausbreitung am Schwemmkegel ab. Hier ist bei Eintritt des Bemessungshochwassers mit einer geringen bis mittleren Hochwassergefährdung durch Überschwemmungen mit geschiebeführenden Hochwässer zu rechnen. Des Weiteren mit geringmächtigen Geschiebeablagerungen zu rechnen. Im Bereich des Parkplatzes der Haindlkar besteht ein geringes Hochwasserrisiko und eine leichte Hochwassergefährdung.

**Unter Berücksichtigung des Leitfadens „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinenverbauung“ für die Ausweisung als Bauland wird folgendes festgestellt:**

Bei einem Bemessungsereignis ist für den gegenständigen Bereich in der Gelben Gefahrenzone Energiehöhen des Hochwasserabflusses (stehendes und fließendes Wasser) von weniger als 40 cm und zu rechnen.

Bei einem Bemessungsereignis ist für den gegenständigen Bereich in der Gelben Gefahrenzone lokal mit Geschiebeablagerungen von bis zu 40 cm zu rechnen.

Eine Gefährdung durch Muren, bzw. durch murartige Hochwässer ist aus wildbachtechnischer Sicht im gegenständlichen Bereich nicht gegeben.

Eine nennenswerte Ausbildung von Erosionsrinnen ist für die gegenständigen Bereiche nicht zu erwarten.

Für den gegenständigen Bereich ist lokal mit der Ablagerung von verklausungsfähigem Wildholz nicht zu rechnen.

Bei entsprechenden Schutzmaßnahmen, wie die Ausführung von Abflussmulden, Aufschüttungen, Herausheben der höherwertig genutzten Flächen können wesentliche Teile der betreffenden Grundstücksbereiche hochwasserfrei gestellt werden. Durch Aufschüttungen darf es jedoch nicht zu einer Umleitung des Hochwasserabflusses und einer Erhöhung der Gefährdung für andere Bereiche kommen.

Eine Freihaltung bestehender Abflussgassen ist möglich und muss im Zuge von etwaigen Schutzmaßnahmen unbedingt beachtet werden.

Aus Sicht der Wildbach- und Lawinerverbauung sind Sicherungsmaßnahmen im Bereich der Bachausbruchstelle im Mündungsbereich des Peterngrabens Nord durch Errichten eines gesicherten Bachufers bzw. Abweisdammes ein geeigneter Ansatz.

Seitens der Wildbach- und Lawinerverbauung kann daher, bei Einhaltung der oben angeführten Empfehlungen, eine Umwidmung der gegenständlichen Fläche in der Gelben vertreten werden.

Mit besten Grüßen

  
HR Dipl.-Ing. Markus Mayerl  
Gebietsbauleiter



Marktgemeinde Admont  
Bauamt  
Hauptstraße 36  
8911 Admont

Gebietsbauleitung Steiermark Nord  
[liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at)

Dipl.-Ing. Walter Brandstätter  
Sachbearbeiter

[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)  
+43 3612/26360-16  
Fax +43 3612/26360-4  
Schönaustraße 50, 8940 Liezen

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der  
Geschäftszahl an [liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at) zu richten.

Geschäftszahl: FWP-945-2021

Ihr Zeichen:

**Umwidmungsansuchen zu Parkplatzflächen im Nationalpark Gesäuse,  
Parkplatz Buchsteinhaus-Wegmacher im Bereich des Grundstücks 570/7,  
KG Johnsbach,  
gutachterliche Stellungnahme der Wildbach- und Lawinerverbauung**

Liezen, 3. Mai 2022

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Seitens der Marktgemeinde Admont erfolgte eine Anfrage bezüglich der Umwidmung von Freilandflächen zu einer Nutzung als Parkplätze im Nationalpark Gesäuse. Dazu wird seitens der Wildbach- und Lawinerverbauung nach örtlichen Begehungen im April 2022 folgendes Gutachten abgegeben:

Grundlage für die Beurteilung der Wildbach- und Lawinerverbauung bildet der ministeriell genehmigte Gefahrenzonenplan der Marktgemeinde Admont, Revision 2019. Genehmigungsdaten: Ministeriell genehmigt am 2019-12-04 mit Genehmigungszahl: BMNT-LE.3.3.3/0111-III/5/2019

Bei der Beurteilung der einzelnen Grundstücksbereiche wurde der Leitfaden „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinerverbauung“ vom September 2013 herangezogen.

Des Weiteren wurden die Vorgaben des Sachprogramms zur hochwassersicheren Entwicklung der Siedlungsräume; (Verordnung der Stmk. Landesregierung vom 12. Sept. 2005) berücksichtigt.



Beurteilt werden demgemäß auch die Auswirkungen der Ausweisungen auf die Abflussverhältnisse.

Die Ausweisung von neuem Bauland in Roten Gefahrenzonen ist gemäß ROG, SAPRO nicht möglich. Neuausweisungen dürfen gemäß oben genanntem Leitfaden nur in Gebieten mit geringem Gefährdungsgrad erfolgen, wo wesentliche Teile der zu bebauenden Fläche mit wirtschaftlich vertretbaren Maßnahmen gefahrenfrei gestellt werden können.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019

Die betreffende Parkplatzfläche wurde im Gefahrenzonenplan als raumrelevanter Bereich aufgenommen. Es wurden laut Gefahrenzonenplan Admont im gegenständlichen Bereich keine Gefahrenzonen von Wildbächen oder Lawinen ausgewiesen.

**Unter Berücksichtigung des Leitfadens „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinerverbauung“ für die Ausweisung als Bauland wird folgendes festgestellt:**

Aufgrund des geringes Restrisikos von Naturgefahren kann eine Umwidmung im gegenständlichen Bereich des Parkplatzes Buchsteinhaus- Wegmacher aus Sicht der Wildbach und Lawinerverbauung vertreten werden.

Die Hochwassergefährdung durch die Enns ist bei der Baubezirksleitung Liezen abzuklären.

Mit besten Grüßen

  
HR Dipl.-Ing. Markus Mayer  
Gebietsbauleiter



Marktgemeinde Admont  
Bauamt  
Hauptstraße 36  
8911 Admont

Gebietsbauleitung Steiermark Nord  
[liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at)

Dipl.-Ing. Walter Brandstätter  
Sachbearbeiter

[walter.brandstaetter@die-wildbach.at](mailto:walter.brandstaetter@die-wildbach.at)  
+43 3612/26360-16  
Fax +43 3612/26360-4  
Schönaustraße 50, 8940 Liezen

E-Mail-Antworten sind bitte unter Anführung der  
Geschäftszahl an [liezen@die-wildbach.at](mailto:liezen@die-wildbach.at) zu richten.

Geschäftszahl: FWP-945-2021

Ihr Zeichen:

## **Umwidmung von Freiland zu Parkplatzflächen im Nationalpark Gesäuse, Parkplatz Kummerbrücke auf Grundstück 569/4, KG Johnsbach, gutachterliche Stellungnahme der Wildbach- und Lawinenverbauung**

Liezen, 3. Mai 2022

Sehr geehrter Herr Bürgermeister!

Seitens der Marktgemeinde Admont erfolgte eine Anfrage bezüglich der Umwidmung von Freilandflächen zu einer Nutzung als Parkplätze im Bereich Nationalpark Gesäuse. Dazu wird seitens der Wildbach- und Lawinenverbauung nach örtlichen Begehungen im April 2022 folgendes Gutachten abgegeben:

Grundlage für die Beurteilung der Wildbach- und Lawinenverbauung bildet der ministeriell genehmigte Gefahrenzonenplan der Marktgemeinde Admont, Revision 2019. Genehmigungsdaten: Ministeriell genehmigt am 2019-12-04 mit Genehmigungsnummer: BMNT-LE.3.3.3/0111-III/5/2019

Bei der Beurteilung der einzelnen Grundstücksbereiche wurde der Leitfaden „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinenverbauung“ vom September 2013 herangezogen.

Des Weiteren wurden die Vorgaben des Sachprogramms zur hochwassersicheren Entwicklung der Siedlungsräume; (Verordnung der Stmk. Landesregierung vom 12. Sept. 2005) berücksichtigt.

Beurteilt werden demgemäß auch die Auswirkungen der Ausweisungen auf die Abflussverhältnisse.

Die Ausweisung von neuem Bauland in Roten Gefahrenzonen ist gemäß ROG, SAPRO nicht möglich. Neuausweisungen dürfen gemäß oben genanntem Leitfaden nur in Gebieten mit geringem Gefährdungsgrad erfolgen, wo wesentliche Teile der zu bebauenden Fläche mit wirtschaftlich vertretbaren Maßnahmen gefahrenfrei gestellt werden können.



Auszug Gefahrenzonenplan Admont, Revision 2019

Im Südosten des Parkplatzes Kummerbrücke liegt das Einzugsgebiet des **Kummergrabens**. Der betreffende Bereich wurde im Gefahrenzonenplan in den raumrelevanten Bereich aufgenommen. Es wurden keine Gefahrenzonen ausgewiesen. Die Parkplatzfläche liegt laut Gefahrenzonenplan nicht mehr im Gefährdungsbereich des Kummergrabens.

**Unter Berücksichtigung des Leitfadens „Parameter für Ausweisungen (ÖEK und FWP) in Gefahrenzonen der Wildbach- und Lawinerverbauung“ für die Ausweisung als Bauland wird folgendes festgestellt:**

Aufgrund des geringes Restrisikos von Naturgefahren kann eine Umwidmung im gegenständlichen Bereich des Parkplatzes Buchsteinhaus- Wegmacher aus Sicht der Wildbach und Lawinerverbauung vertreten werden.

Die Hochwassergefährdung durch die Enns ist bei der Baubezirksleitung Liezen abzuklären.

Mit besten Grüßen

  
HR Dipl.-Ing. Markus Mayer  
Gebietsbauleiter







**DI Bernd Fink**

**Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger  
im Technischen Büro für Verfahrens- und Umwelttechnik**

Am Sonnenhügel 29, A-9521 Treffen am Ossiachersee

Mobil: +43-664-8570668 / [office@tb-fink.at](mailto:office@tb-fink.at)



## Lärmerheblichkeitsabschätzung

**Marktgemeinde Admont**

**GZ. 23GA11.5- LEA SchIm Admont Sn1-BFi/GEI**

Auftraggeber:

**Architekt DI Martina Kaml**

*Staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker*

Boder 211

A-8786 Rottenmann

Verfasser:



Technisches Büro für  
Verfahrens- und Umwelttechnik

Am Sonnenhügel 29

A-9521 Treffen am Ossiachersee

Mobil: +43-664-8570668, Fax: +43-4248-29633

[office@tb-fink.at](mailto:office@tb-fink.at) | [www.tb-fink.at](http://www.tb-fink.at)

**DI Bernd Fink**

Treffen am Ossiachersee, 02.11.2023



**DI Bernd Fink**

**Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger  
im Technischen Büro für Verfahrens- und Umwelttechnik**

Am Sonnenhügel 29, A-9521 Treffen am Ossiachersee

Mobil: +43-664-8570668 / [office@tb-fink.at](mailto:office@tb-fink.at)



Mitglied des Fachverbandes

## Inhaltsverzeichnis

### Abschnitte der gegenständlichen Lärmerheblichkeitsabschätzung

|    |  |         |
|----|--|---------|
| 1. | Aufgabenstellung                             | Seite 3 |
| 2. | Lärm- und rechentechnische Grundlagen        | Seite 3 |
| 3. | Ergebnisse der Lärmerheblichkeitsabschätzung | Seite 4 |
| 4. | Zusammenfassung                              | Seite 6 |



**DI Bernd Fink**

**Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger  
im Technischen Büro für Verfahrens- und Umwelttechnik**

Am Sonnenhügel 29, A-9521 Treffen am Ossiachersee

Mobil: +43-664-8570668 / [office@tb-fink.at](mailto:office@tb-fink.at)



## **1. Aufgabenstellung**

Es wurde gegenständlich von raumplanerische Seite die Erstellung einer Lärmerheblichkeitsabschätzung für das Gemeindegebiet von Admont unter Zugrundelegung aktueller Verkehrsfrequenzdaten aus GIS Steiermark sowie punktueller gutacherlicher Lärmbetrachtungen beauftragt.

## **2. Verkehrs- und rechentechnische Grundlagen**

### **2.1. Rechentechnische Grundlagen**

Die rechnerische Abschätzung des Verkehrslärms wurde auf Grundlage des Lärmrechners des Bundesministeriums Klimaschutz, Umwelt, Energie, Mobilität, Innovation und Technologie [[Lärmrechner, lärm.info.at \(laerminfo.at\)](http://Lärmrechner.lärminfo.at)] an der B146, an der L713, an der B117 und an der L743 im Gemeindegebiet von Admont vorgenommen.

### **2.2. Verkehrstechnische Grundlagen**

Die verkehrstechnischen Eingabegrößen DTV und Lkw-Anteil für die Durchführung der rechnerischen Abschätzung betreffend die jeweilige Linienschallquelle (Straße) wurden aus dem Kartenportal des Geoinformationssystem Steiermark (GIS Steiermark) unter [Verkehrsinformation \(stmk.gv.at\)](http://Verkehrsinformation.stmk.gv.at) entnommen.

Aufgrund unzulänglicher aktueller Basisdaten zum Schienenlärm entlang der Gesäusebahnstrecke wurde der Einfluss des Schienenlärms erfahrungsgemäß abgeschätzt und – wo relevant – mit den Emissionen aus Straßenverkehr akkordiert.

### **2.3. Sonstige Grundlagen**

Für die punktuelle Kalibrierung der gegenständlichen Lärmerheblichkeitsabschätzung wurde auf singuläre schalltechnische Beurteilungen zurückgegriffen (u.a. „Schalltechnische Begutachtung | Stand 11.11.2015 | Carport auf Parz. 156/1 Paradiesstraße, A-8911 Admont“ der e<sup>2</sup> engineering gmbh).



DI Bernd Fink

Allgemein beideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger  
im Technischen Büro für Verfahrens- und Umwelttechnik

Am Sonnenhügel 29, A-9521 Treffen am Ossiachersee

Mobil: +43-664-8570668 / [office@tb-fink.at](mailto:office@tb-fink.at)



### 3. Ergebnisse der Lärmerheblichkeitsabschätzung

Hauptergebnisgröße ist der resultierende kritische Lärmabstand in Metern.

Dieser resultierende Abstand wird aus dem vom Lärmrechner ausgegebenen „Abstand Straßenrand - Haus“ unter Hinzuzählung bzw. Abziehung erfahrungsgemäßer Korrekturbeträge für den Ausgleich nicht darstellbarer Zwischengrößen ermittelt.

#### Anmerkung:

Der Lärmrechner ermittelt die Belastung entsprechend RVS 04.02.11 (1.11.2021) und ÖAL Richtlinie 28 (1.10.2021) für einen vereinfachten Anwendungsfall (Lärmerheblichkeitsabschätzung). Aufgrund der Komplexität der Lärmberechnung ist für eine normgerechte Berechnung die Verwendung einer qualitätsgesicherten Software erforderlich.

#### 3.1. Ermittlung der erforderlichen Entfernung von Gebäuden im Ortsgebiet von Admont inkl. Gstatterboden und Johnsbach

| Straßenabschnitt<br>[aktuelle Bezeichnung]   | Zeitraum<br>[Tag 06-22  <br>Nacht 22-06] | PRW<br>[dB(A)] | Geschw.<br>[km/h] | DTV<br>[GIS Stmk] | DTV<br>[lärminfo.at] | Lkw-Anteil<br>[GIS Stmk] | Lkw-Anteil<br>[lärminfo.at] | Result. Krit. Lärmabstand<br>[m] | Anmerkung  |
|--|--|----------------|-------------------|-------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------------------|--|
| A0 östlich B146 (Hauptstraße) 100 m von Ennsbrücke in Richtung Eichelauweg                 | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 5 800             | 6 000                | 6%                       | 6%                          | 30 - 35 (Lärmbirnen bis 55 m)    | Abschwächung durch Bebauung, Birnenausprägung                          |
| A0 östlich B146 (Hauptstraße) 100 m von Ennsbrücke in Richtung Eichelauweg                 | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 5 800             | 6 000                | 6%                       | 6%                          | 30 - 35 (Lärmbirnen bis 55 m)    | Abschwächung durch Bebauung, Birnenausprägung                          |
| A1 östlich 100 m nach Ennsbrück/westlich B146 (Hauptstraße) von Ennsbrücke bis Eichelauweg | Tag                                      | 60,0           | 50,0              | 5 800             | 6 000                | 6%                       | 6%                          | 15 - 25 (Lärmbirnen bis 30 m)    | Abschwächung durch Bebauung, Birnenausprägung                          |
| A1 östlich 100 m nach Ennsbrück/westlich B146 (Hauptstraße) von Ennsbrücke bis Eichelauweg | Nacht                                    | 50,0           | 50,0              | 5 800             | 6 000                | 6%                       | 6%                          | 15 - 25 (Lärmbirnen bis 30 m)    | Abschwächung durch Bebauung, Birnenausprägung                          |
| A2a östlich B146 (Hauptstraße) von Eichelauweg bis Friedhofweg                             | Tag                                      | 60,0           | 50,0              | 5 300             | 5 500                | 7%                       | 6%                          | 10 - 20 (Lärmbirnen bis 25 m)    | dichte Verbauung; Birnenausprägung                                     |
| A2a östlich B146 (Hauptstraße) von Eichelauweg bis Friedhofweg                             | Nacht                                    | 50,0           | 50,0              | 5 300             | 5 500                | 7%                       | 6%                          | 10 - 20 (Lärmbirnen bis 25 m)    | dichte Verbauung; Birnenausprägung                                     |
| A2b westlich B146 (Hauptstraße) von Eichelauweg bis Friedhofweg                            | Tag                                      | 60,0           | 50,0              | 5 300             | 5 500                | 7%                       | 6%                          | 15 - 25 (Lärmbirnen bis 30 m)    | Abschwächung durch Bebauung, Birnenausprägung                          |
| A2b westlich B146 (Hauptstraße) von Eichelauweg bis Friedhofweg                            | Nacht                                    | 50,0           | 50,0              | 5 300             | 5 500                | 7%                       | 6%                          | 15 - 25 (Lärmbirnen bis 30 m)    | Abschwächung durch Bebauung, Birnenausprägung                          |
| A3a östlich B146 (Hauptstraße) von Friedhofweg bis Kasteneck                               | Tag                                      | 60,0           | 50,0              | 5 000             | 5 000                | 7%                       | 8%                          | 10 - 15                          | Abschwächung durch Bebauung (Stiftsmauer)                              |
| A3a östlich B146 (Hauptstraße) von Friedhofweg bis Kasteneck                               | Nacht                                    | 50,0           | 50,0              | 5 000             | 5 000                | 7%                       | 8%                          | 10 - 15                          | Abschwächung durch Bebauung (Stiftsmauer)                              |
| A3b westlich B146 (Hauptstraße) von Friedhofweg bis Ende Marienpark                        | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 5 000             | 5 000                | 7%                       | 8%                          | 50 - 55                          | -  |
| A3b westlich B146 (Hauptstraße) von Friedhofweg bis Ende Marienpark                        | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 5 000             | 5 000                | 7%                       | 8%                          | 50 - 55                          | -  |
| A3c westlich B146 (Hauptstraße) von Ende Marienpark bis Kasteneck                          | Tag                                      | 60,0           | 50,0              | 5 000             | 5 000                | 7%                       | 8%                          | 30 - 40                          | -  |
| A3c westlich B146 (Hauptstraße) von Ende Marienpark bis Kasteneck                          | Nacht                                    | 50,0           | 50,0              | 5 000             | 5 000                | 7%                       | 8%                          | 30 - 40                          | -  |
| A4a nördlich B146 (Bahnhofstraße) von Kasteneck 100 m in Richtung Bahnhof                  | Tag                                      | 60,0           | 50,0              | 1 700             | 2 000                | 12%                      | 12%                         | 10 - 15                          | Abschwächung durch Bebauung (Stiftsmauer)                              |
| A4a nördlich B146 (Bahnhofstraße) von Kasteneck 100 m in Richtung Bahnhof                  | Nacht                                    | 50,0           | 50,0              | 1 700             | 2 000                | 12%                      | 12%                         | 10 - 15                          | Abschwächung durch Bebauung (Stiftsmauer)                              |
| A4b nördlich B146 (Bahnhofstraße) 100 m nach Kasteneck bis Bahnhof                         | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 1 700             | 2 000                | 12%                      | 12%                         | 15 - 20 (Lärmbirnen bis 40 m)    | Abschwächung durch Bebauung (Stiftsmauer), Birnenausprägung            |
| A4b nördlich B146 (Bahnhofstraße) 100 m nach Kasteneck bis Bahnhof                         | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 1 700             | 2 000                | 12%                      | 12%                         | 15 - 20 (Lärmbirnen bis 40 m)    | Abschwächung durch Bebauung (Stiftsmauer), Birnenausprägung            |
| A4c südlich B146 (Bahnhofstraße) von Kasteneck bis Bahnhof                                 | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 1 700             | 2 000                | 12%                      | 12%                         | 65 - 75                          | Überlagerung Schienenlärm --> Abstand gemessen von Schiene             |
| A4c südlich B146 (Bahnhofstraße) von Kasteneck bis Bahnhof                                 | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 1 700             | 2 000                | 12%                      | 12%                         | 65 - 75                          | Überlagerung Schienenlärm --> Abstand gemessen von Schiene             |
| A5a nördlich B146 (Bahnhofstraße) von Bahnhof bis Ende obere Krumau                        | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 1 500             | 1 500                | 12%                      | 12%                         | 45 - 55                          | -  |
| A5a nördlich B146 (Bahnhofstraße) von Bahnhof bis Ende obere Krumau                        | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 1 500             | 1 500                | 12%                      | 12%                         | 45 - 55                          | -  |
| A5b südlich B146 (Bahnhofstraße) von Bahnhof bis Ende obere Krumau                         | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 1 500             | 1 500                | 12%                      | 12%                         | 50 - 60                          | Überlagerung Schienenlärm --> Abstand gemessen von Schiene             |
| A5b südlich B146 (Bahnhofstraße) von Bahnhof bis Ende obere Krumau                         | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 1 500             | 1 500                | 12%                      | 12%                         | 50 - 60                          | Überlagerung Schienenlärm --> Abstand gemessen von Schiene             |
| A6a nördlich B146 (Bahnhofstraße) im Bereich der unteren Krumau                            | Tag                                      | 55,0           | 70,0              | 1 500             | 1 500                | 12%                      | 12%                         | 40 - 45                          | Einfluss Schienenlärm von Norden her mit ca. 50 - 70 m Abstand Schiene |
| A6a nördlich B146 (Bahnhofstraße) im Bereich der unteren Krumau                            | Nacht                                    | 45,0           | 70,0              | 1 500             | 1 500                | 12%                      | 12%                         | 40 - 45                          | Einfluss Schienenlärm von Norden her mit ca. 50 - 70 m Abstand Schiene |
| A6b südlich B146 (Bahnhofstraße) im Bereich der unteren Krumau                             | Tag                                      | 55,0           | 70,0              | 1 500             | 1 500                | 12%                      | 12%                         | 70 - 75                          | -  |
| A6b südlich B146 (Bahnhofstraße) im Bereich der unteren Krumau                             | Nacht                                    | 45,0           | 70,0              | 1 500             | 1 500                | 12%                      | 12%                         | 70 - 75                          | -  |
| A7 entlang der B146 im Ortsgebiet von Gstatterboden  | Tag                                      | 55,0           | 70,0              | 1 300             | 1 300                | 14%                      | 14%                         | 30 - 35                          | -  |
| A7 entlang der B146 im Ortsgebiet von Gstatterboden  | Nacht                                    | 45,0           | 70,0              | 1 300             | 1 300                | 14%                      | 14%                         | 30 - 35                          | -  |
| A8a entlang der L743 im Ortsgebiet von Johnsbach mit 100 km/h-Beschränkung                 | Tag                                      | 55,0           | 100,0             | 600               | 500                  | 1%                       | 2%                          | 15 - 25                          | -  |
| A8a entlang der L743 im Ortsgebiet von Johnsbach mit 100 km/h-Beschränkung                 | Nacht                                    | 45,0           | 100,0             | 600               | 500                  | 1%                       | 2%                          | 15 - 25                          | -  |
| A8b entlang der L743 im Ortsgebiet von Johnsbach mit 50 km/h-Beschränkung                  | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 600               | 500                  | 1%                       | 2%                          | 10 - 20                          | -  |
| A8b entlang der L743 im Ortsgebiet von Johnsbach mit 50 km/h-Beschränkung                  | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 600               | 500                  | 1%                       | 2%                          | 10 - 20                          | -  |
| A8c entlang der L743 im Ortsgebiet von Johnsbach mit 30 km/h-Beschränkung                  | Tag                                      | 55,0           | 30,0              | 600               | 500                  | 1%                       | 2%                          | 5 - 15                           | -  |
| A8c entlang der L743 im Ortsgebiet von Johnsbach mit 30 km/h-Beschränkung                  | Nacht                                    | 45,0           | 30,0              | 600               | 500                  | 1%                       | 2%                          | 5 - 15                           | -  |





DI Bernd Fink

Allgemein beideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger  
im Technischen Büro für Verfahrens- und Umwelttechnik

Am Sonnenhügel 29, A-9521 Treffen am Ossiachersee

Mobil: +43-664-8570668 / [office@tb-fink.at](mailto:office@tb-fink.at)



Mitglied des Fachverbandes

| Straßenabschnitt<br>[aktuelle Bezeichnung]  | Zeitraum<br>[Tag 06-22  <br>Nacht 22-06] | PRW<br>[dB(A)] | Geschw.<br>[km/h] | DTV<br>[GIS Stmk] | DTV<br>[lärminfo.at] | Lkw-Anteil<br>[GIS Stmk] | Lkw-Anteil<br>[lärminfo.at] | Result. Krit. Lärmabstand<br>[m] | Anmerkung  |
|---|--|----------------|-------------------|-------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------------------|--|
| A9a östlich L713 (Paradiesstraße) von Eisenbahnkreuzung Kasteneck bis Kornbauernweg         | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 3 800             | 4 000                | 6%                       | 6%                          | 50 - 55                          | --   |
| A9a östlich L713 (Paradiesstraße) von Eisenbahnkreuzung Kasteneck bis Kornbauernweg         | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 3 800             | 4 000                | 6%                       | 6%                          | 50 - 55                          | --   |
| A9b westlich L713 (Paradiesstraße) von Eisenbahnkreuzung Kasteneck bis Kornbauernweg        | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 3 800             | 4 000                | 6%                       | 6%                          | 40 - 50                          | Abschwächung durch Bebauung  |
| A9b westlich L713 (Paradiesstraße) von Eisenbahnkreuzung Kasteneck bis Kornbauernweg        | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 3 800             | 4 000                | 6%                       | 6%                          | 40 - 50                          | Abschwächung durch Bebauung  |
| A10a östlich L713 (Paradiesstraße) von der Kornbauernweg bis Garbenteichring                | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 3 600             | 3 500                | 5%                       | 6%                          | 40 - 50                          | dichte Verbauung   |
| A10a östlich L713 (Paradiesstraße) von der Kornbauernweg bis Garbenteichring                | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 3 600             | 3 500                | 5%                       | 6%                          | 40 - 50                          | dichte Verbauung   |
| A10b westlich L713 (Paradiesstraße) von der Kornbauernweg bis Garbenteichring               | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 3 600             | 3 500                | 5%                       | 6%                          | 45 - 55                          | --   |
| A10b westlich L713 (Paradiesstraße) von der Kornbauernweg bis Garbenteichring               | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 3 600             | 3 500                | 5%                       | 6%                          | 45 - 55                          | --   |
| A11a östlich L713 (Paradiesstraße) von Garbenteichring bis Edelweißstraße                   | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 3 100             | 3 000                | 6%                       | 6%                          | 37 - 42                          | dichte Verbauung   |
| A11a östlich L713 (Paradiesstraße) von Garbenteichring bis Edelweißstraße                   | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 3 100             | 3 000                | 6%                       | 6%                          | 37 - 42                          | dichte Verbauung   |
| A11b westlich L713 (Paradiesstraße) von Garbenteichring bis Edelweißstraße                  | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 3 100             | 3 000                | 6%                       | 6%                          | 42 - 47                          | --   |
| A11b westlich L713 (Paradiesstraße) von Garbenteichring bis Edelweißstraße                  | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 3 100             | 3 000                | 6%                       | 6%                          | 42 - 47                          | --   |
| A12a östlich L713 (Paradiesstraße) von Edelweißstraße bis Abzweigung Kematenstraße Widm. WA | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 2 900             | 3 000                | 6%                       | 6%                          | 35 - 40                          | dichte Verbauung   |
| A12a östlich L713 (Paradiesstraße) von Edelweißstraße bis Abzweigung Kematenstraße Widm. WA | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 2 900             | 3 000                | 6%                       | 6%                          | 35 - 40                          | dichte Verbauung   |
| A12b östlich L713 (Paradiesstraße) von Edelweißstraße bis Abzweigung Kematenstraße Widm. WR | Tag                                      | 50,0           | 50,0              | 2 900             | 3 000                | 6%                       | 6%                          | 45 - 50                          | dichte Verbauung   |
| A12b östlich L713 (Paradiesstraße) von Edelweißstraße bis Abzweigung Kematenstraße Widm. WR | Nacht                                    | 40,0           | 50,0              | 2 900             | 3 000                | 6%                       | 6%                          | 45 - 50                          | dichte Verbauung   |
| A12c westlich L713 (Paradiesstraße) von Edelweißstraße bis Abzweigung Kematenstraße         | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 2 900             | 3 000                | 6%                       | 6%                          | 35 - 40                          | Betrieb Sägewerk Moosbrugger -> gleicht weniger dichte Verbauung aus |
| A12c westlich L713 (Paradiesstraße) von Edelweißstraße bis Abzweigung Kematenstraße         | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 2 900             | 3 000                | 6%                       | 6%                          | 35 - 40                          | Betrieb Sägewerk Moosbrugger -> gleicht weniger dichte Verbauung aus |

### 3.2. Ermittlung der erforderlichen Entfernung von Gebäuden im Ortsgebiet von Hall

| Straßenabschnitt<br>[aktuelle Bezeichnung]                      | Zeitraum<br>[Tag 06-22  <br>Nacht 22-06] | PRW<br>[dB(A)] | Geschw.<br>[km/h] | DTV<br>[GIS Stmk] | DTV<br>[lärminfo.at] | Lkw-Anteil<br>[GIS Stmk] | Lkw-Anteil<br>[lärminfo.at] | Result. Krit. Lärmabstand<br>[m] | Anmerkung |
|---|--|----------------|-------------------|-------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------|
| H1 nördlich/südlich B117 von Ennsbrücke bis Ortsende            | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 3 300             | 3 500                | 6%                       | 6%                          | 45 - 50                          | Verbauung |
| H1 nördlich/südlich B117 von Ennsbrücke bis Ortsende            | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 3 300             | 3 500                | 6%                       | 6%                          | 45 - 50                          | Verbauung |
| H2 nördlich/südlich B117 offenes Ortsgebiet ab Ortsende (Tafel) | Tag                                      | 50,0           | 70,0              | 3 100             | 3 000                | 6%                       | 6%                          | 60 - 70                          | --        |
| H2 nördlich/südlich B117 offenes Ortsgebiet ab Ortsende (Tafel) | Nacht                                    | 40,0           | 70,0              | 3 100             | 3 000                | 6%                       | 6%                          | 60 - 70                          | --        |
| H3 nördlich/südlich B146 von Ennsbrücke bis Ortsende            | Tag                                      | 55,0           | 50,0              | 5 000             | 5 000                | 9%                       | 10%                         | 55 - 60                          | --        |
| H3 nördlich/südlich B146 von Ennsbrücke bis Ortsende            | Nacht                                    | 45,0           | 50,0              | 5 000             | 5 000                | 9%                       | 10%                         | 55 - 60                          | --        |

### 3.3. Ermittlung der erforderlichen Entfernung von Gebäuden im Ortsgebiet von Weng

| Straßenabschnitt<br>[aktuelle Bezeichnung]                                      | Zeitraum<br>[Tag 06-22  <br>Nacht 22-06] | PRW<br>[dB(A)] | Geschw.<br>[km/h] | DTV<br>[GIS Stmk] | DTV<br>[lärminfo.at] | Lkw-Anteil<br>[GIS Stmk] | Lkw-Anteil<br>[lärminfo.at] | Result. Krit. Lärmabstand<br>[m] | Anmerkung                           |
|---|--|----------------|-------------------|-------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| W1 nördlich/südlich B117 von Wenger Kehre bis Beginn 100 km/h-Beschränkung      | Tag                                      | 55,0           | 70,0              | 1 900             | 2 000                | 13%                      | 14%                         | 25 - 30                          | Abminderung durch Geländeabsorption |
| W1 nördlich/südlich B117 von Wenger Kehre bis Beginn 100 km/h-Beschränkung      | Nacht                                    | 45,0           | 70,0              | 1 900             | 2 000                | 13%                      | 14%                         | 25 - 30                          | Abminderung durch Geländeabsorption |
| W2 nördlich/südlich der B117 mit 100 km/h-Beschränkung auf Höhe Ortsgebiet Weng | Tag                                      | 55,0           | 100,0             | 1 900             | 2 000                | 13%                      | 14%                         | 35 - 40                          | Abminderung durch Geländeabsorption |
| W2 nördlich/südlich der B117 mit 100 km/h-Beschränkung auf Höhe Ortsgebiet Weng | Nacht                                    | 45,0           | 100,0             | 1 900             | 2 000                | 13%                      | 14%                         | 35 - 40                          | Abminderung durch Geländeabsorption |



**DI Bernd Fink**

**Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger  
im Technischen Büro für Verfahrens- und Umwelttechnik**

Am Sonnenhügel 29, A-9521 Treffen am Ossiachersee

Mobil: +43-664-8570668 / [office@tb-fink.at](mailto:office@tb-fink.at)

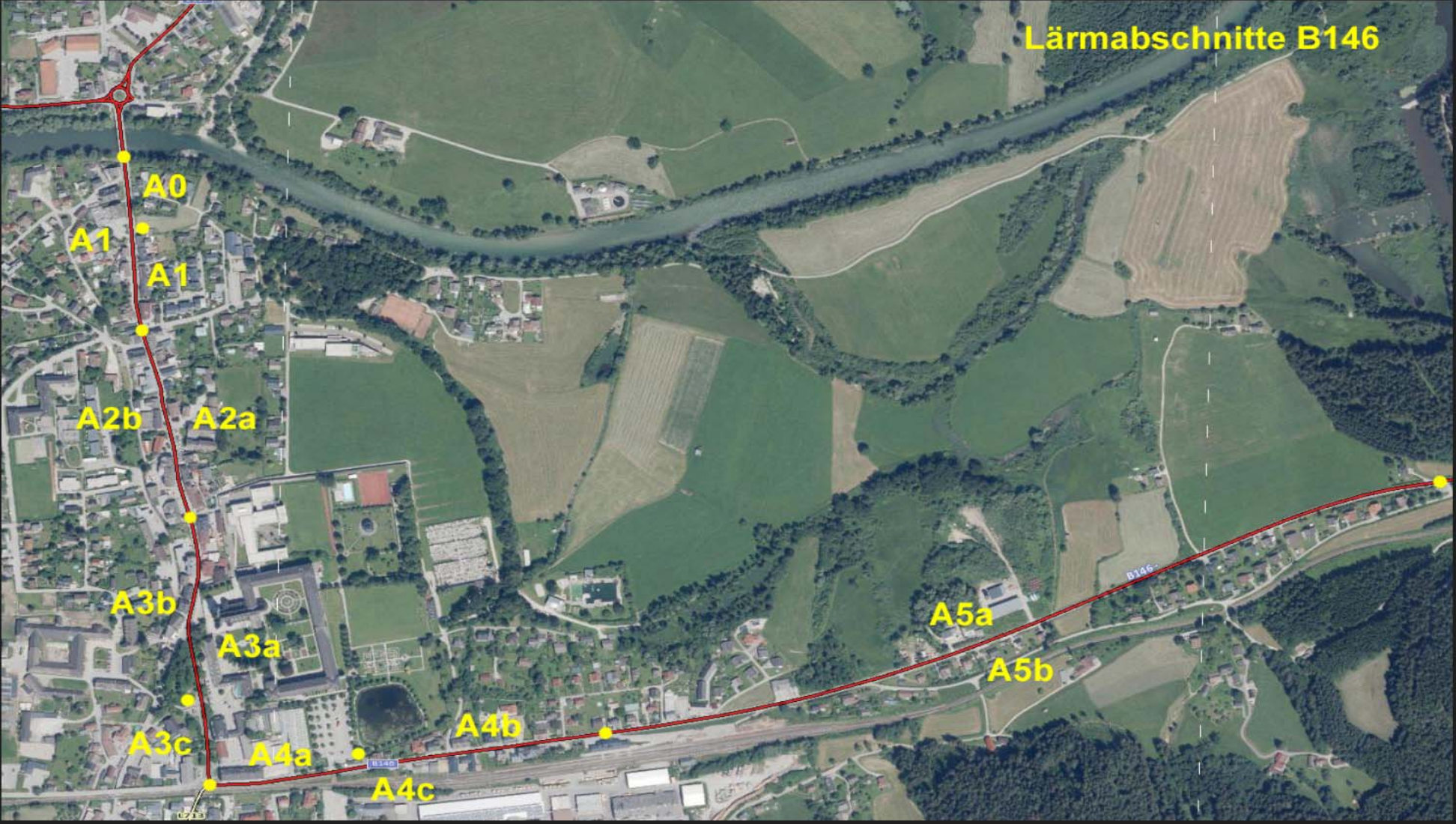


#### **4. Zusammenfassung**

Die gegenständlich angestellte Lärmerheblichkeitsabschätzung weist für das Gemeindegebiet von Admont vorrangig die Linienschallquellen B117, B146, L713 und L743 als lärmbestimmend aus, wobei einzig im „südlichen“ Bereich der B146 (von Kasteneck bis Bahnhof Admont) die im Nahbereich dazu verlaufende Schienenstrecke für Schallüberlagerungen aus Straßen- und Schienenverkehr sorgt.

In die Lärmerheblichkeitsabschätzung miteinbezogen wurden auch die Ortsgebiete Weng, Gstatterboden und Johnsbach.

Lärmabschnitte B146

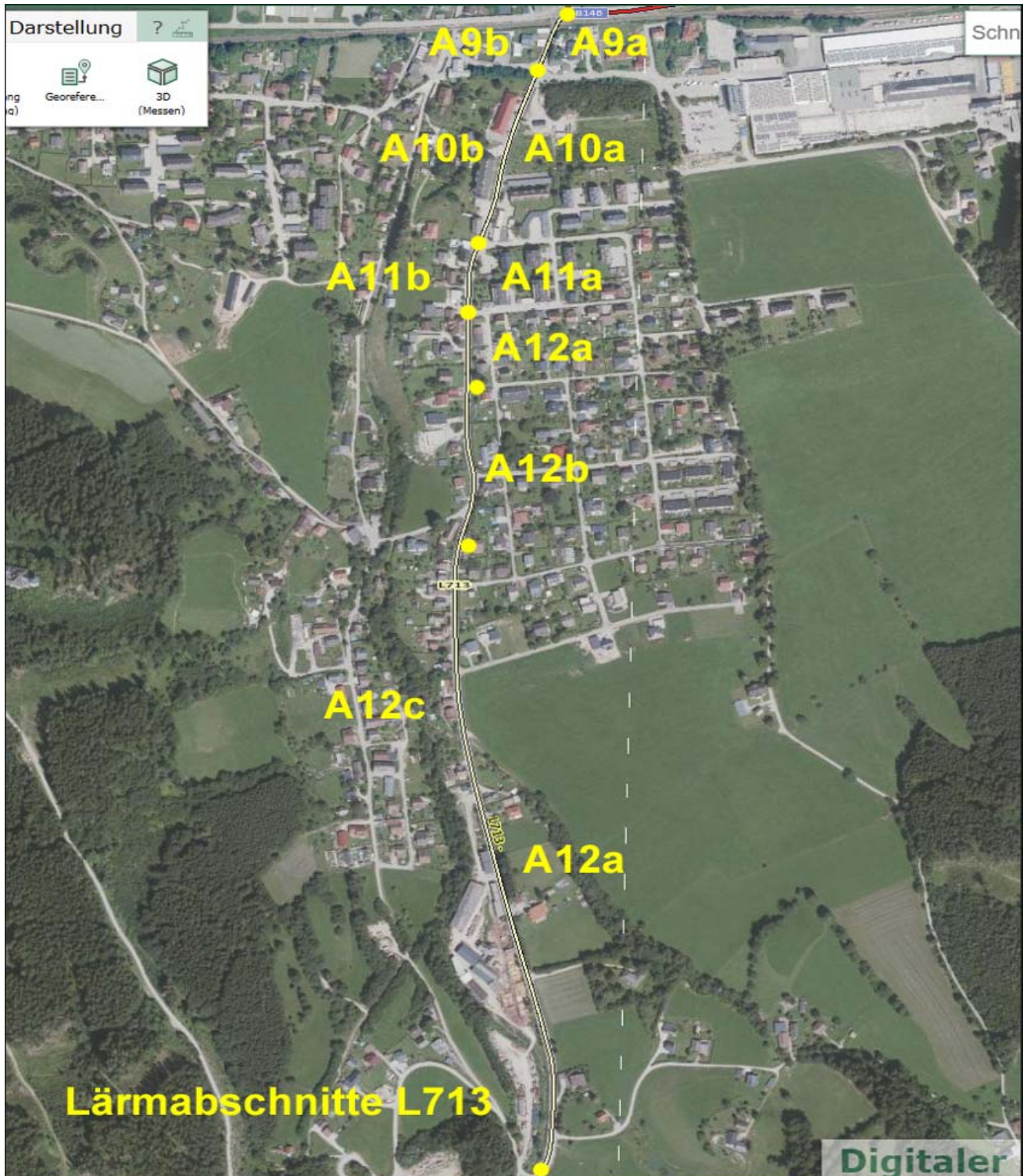


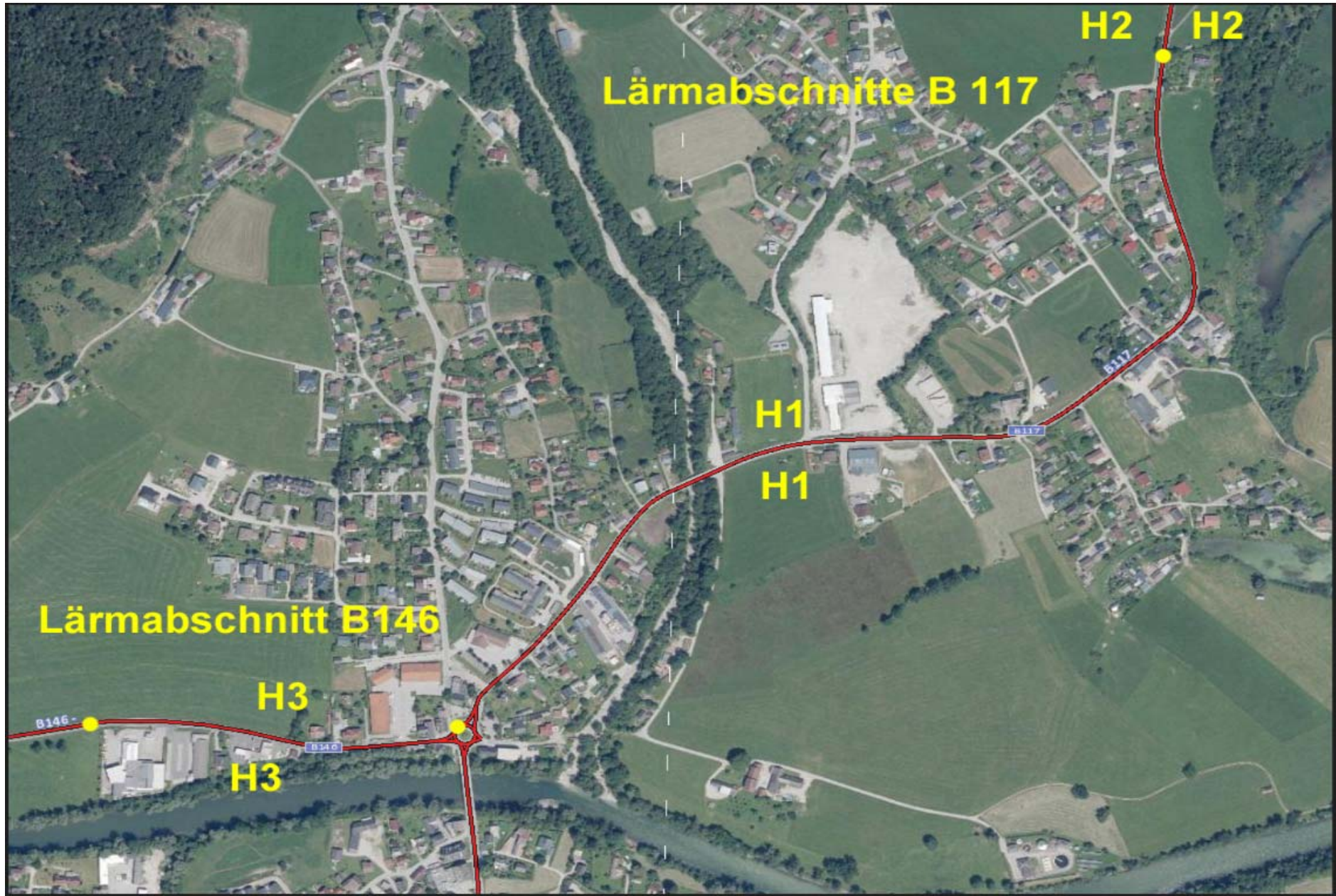


**Lärmabschnitt B146**  
Untere Krumau

A6a

A6b





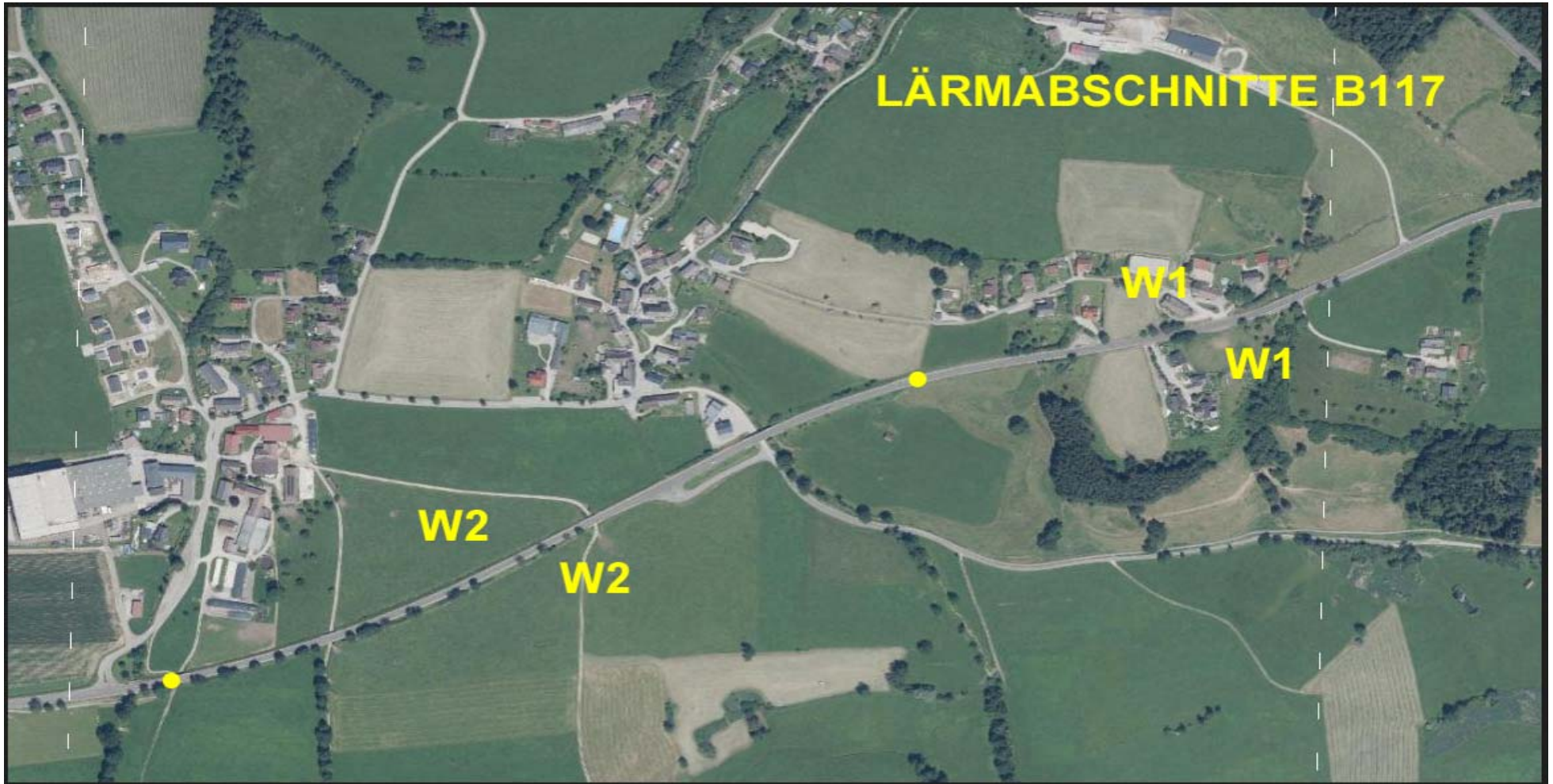
**LÄRMABSCHNITTE B117**

**W1**

**W1**

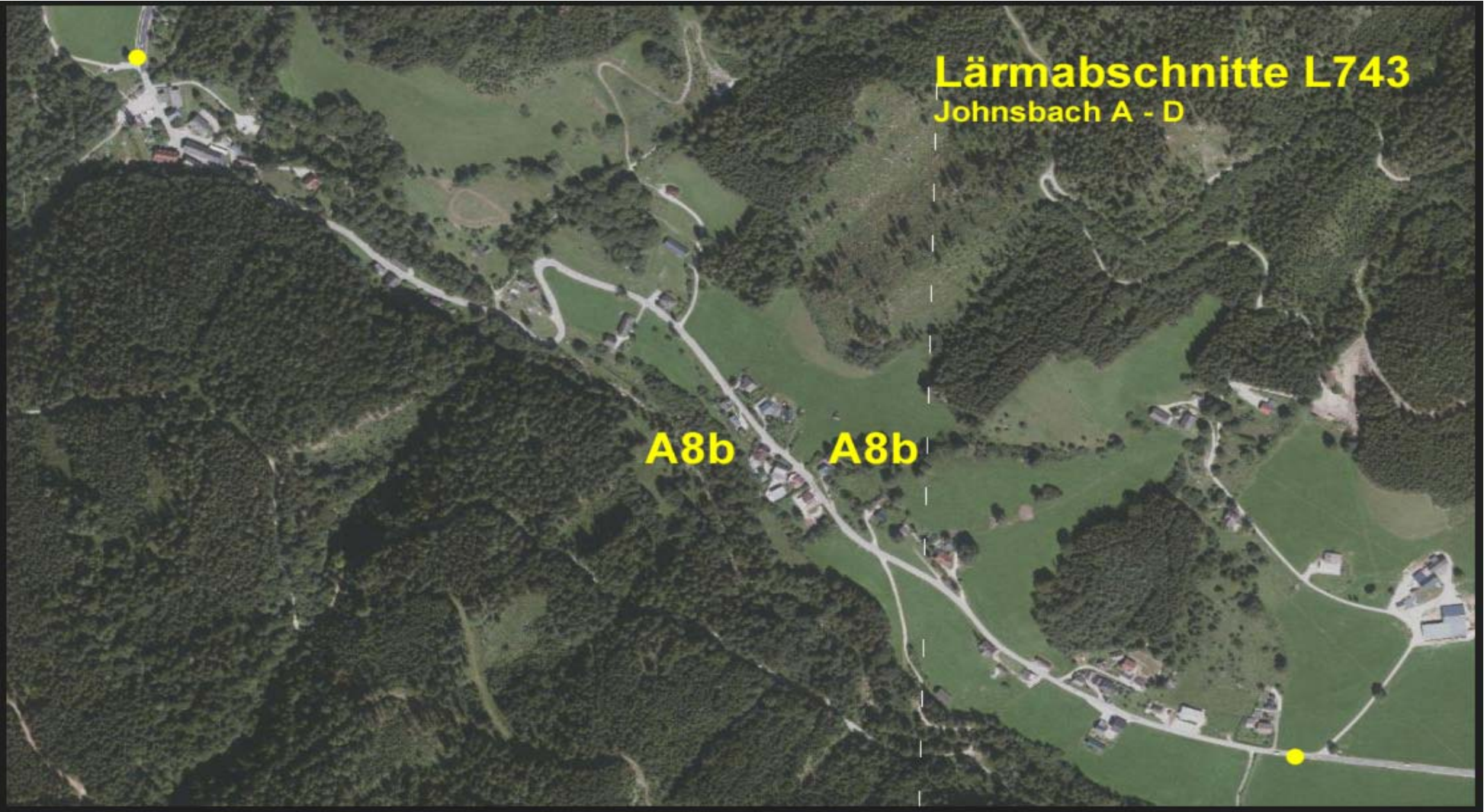
**W2**

**W2**



**Lärmabschnitte L743**  
Johnsbach A - D

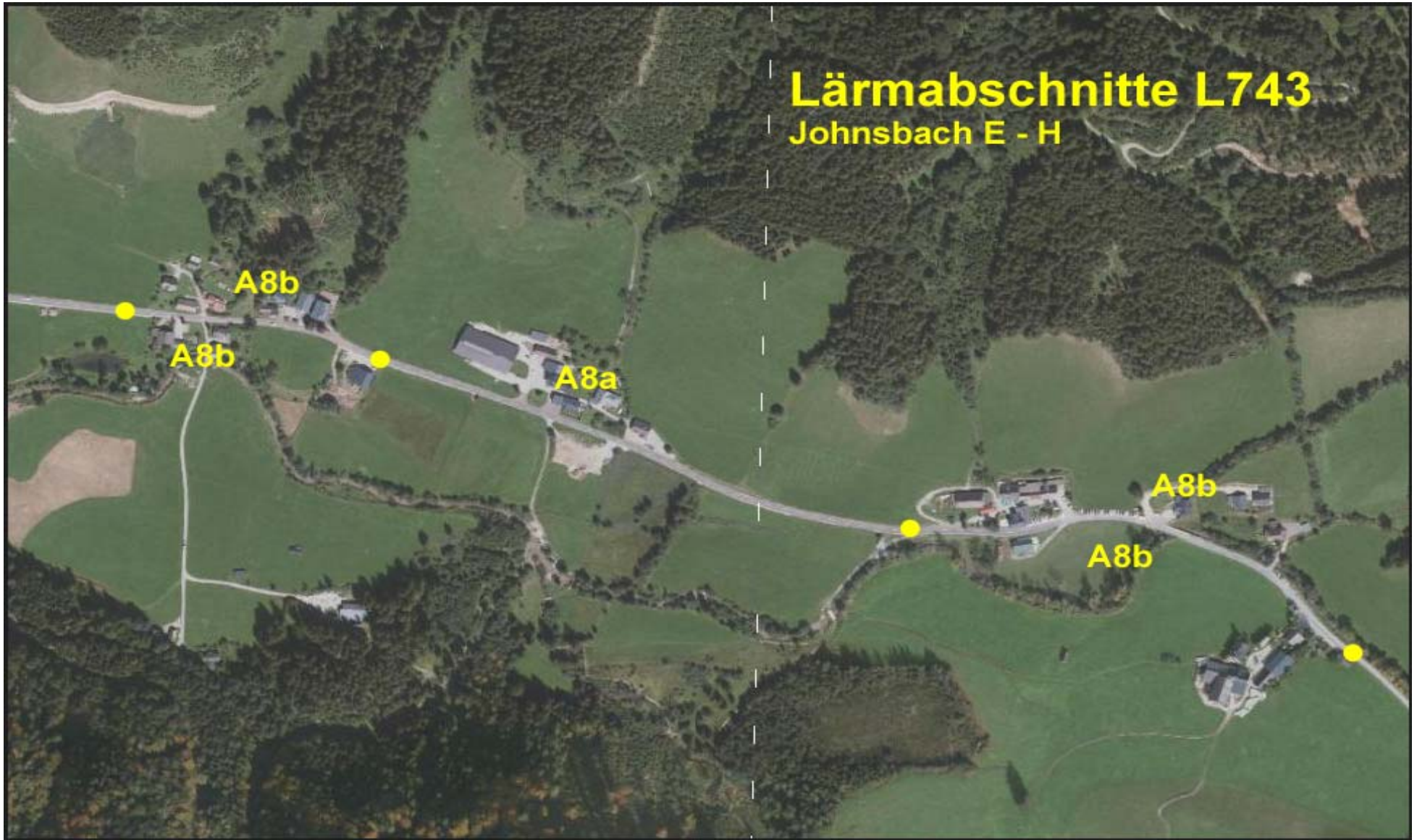
**A8b**      **A8b**



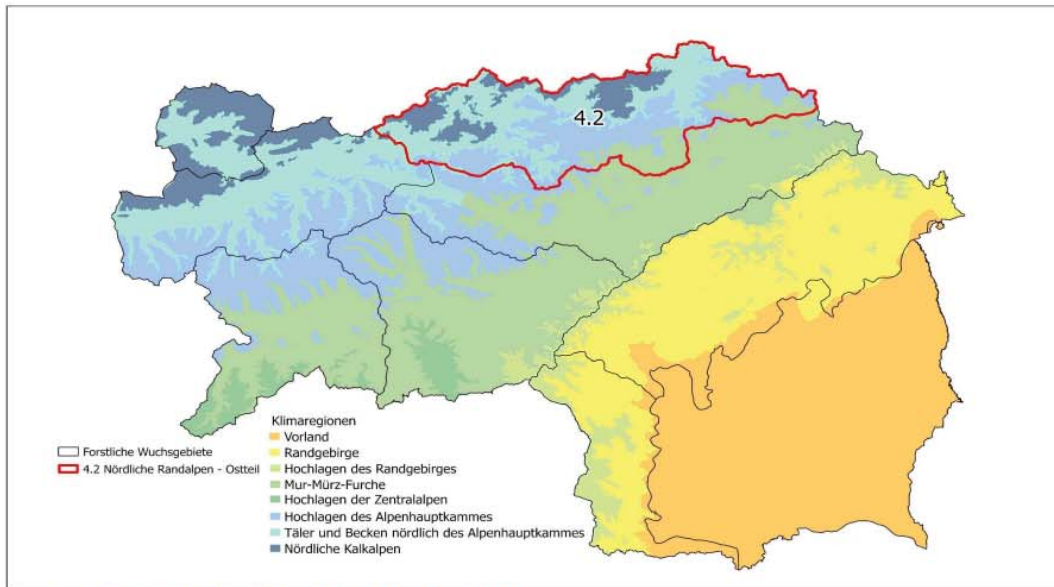


# Lärmabschnitte L743

Johnsbach E - H



**Beilage I Artenliste zur Bepflanzung**



**Wuchsgebiet 4.2: Nördliche Randalpen - Ostteil**

| Name deutsch  | Name wissenschaftlich                  | Obligatorisch | Fakultativ | Sonderstandort staunass | Sonderstandort trocken | >1.200m |
|---|--|---------------|------------|-------------------------|------------------------|---------|
| Tanne*  | Abies alba                             |               | x          |                         |                        |         |
| Feld-Ahorn*   | Acer campestre                         |               | x          |                         |                        |         |
| Berg-Ahorn  | Acer pseudoplatanus                    |               | x          |                         |                        |         |
| Grau Erle*  | Alnus incana                           |               |            | x                       |                        |         |
| Felsenbirne   | Amelanchier ovalis                     |               | x          |                         |                        |         |
| Berberitze  | Berberis vulgaris                      | x             |            |                         |                        |         |
| Birke*  | Betula pendula                         |               | x          |                         | x                      |         |
| Hainbuche*  | Carpinus betulus                       |               |            |                         | x                      |         |
| Blutroter Hartriegel                                    | Cornus sanguinea                       | x             |            |                         |                        |         |
| Hasel   | Corylus avellana                       | x             |            |                         |                        | x       |
| Eingriffeliger Weißdorn                                 | Crataegus monogyna                     | x             |            |                         |                        |         |
| Gewöhnlich-Spindelstrauch, Gewöhnliches Pfaffenkappchen | Euonymus europaeus                     | x             |            |                         |                        |         |
| Rotbuche*   | Fagus sylvatica                        |               | x          |                         |                        |         |
| Faulbaum  | Frangula alnus                         |               | x          | x                       |                        |         |
| Gemeine Esche*  | Fraxinus excelsior                     |               | x          |                         |                        | x       |
| Echter Wacholder  | Juniperus communis                     |               |            |                         |                        | x       |
| Lärche*   | Larix decidua                          |               |            |                         |                        | x       |
| Blaue Heckenkirsche**                                   | Lonicera caerulea                      |               | x          |                         |                        |         |
| Gewöhnliche Heckenkirsche, Rote H.                      | Lonicera xylosteum                     | x             |            |                         |                        |         |
| Apfel*  | Malus domestica                        |               | x          |                         |                        |         |
| Fichte*   | Picea abies                            |               |            |                         |                        | x       |
| Latschenkiefer  | Pinus mugo                             |               |            |                         |                        | x       |
| Waldkiefer*   | Pinus sylvestris                       |               | x          |                         |                        |         |
| Zitterpappel*   | Populus tremula                        |               |            |                         | x                      |         |
| Weichsel*   | Prunus cerasus                         |               | x          |                         |                        |         |
| Zwetschen-, Kriecherl-, Kirschkpflaumen-Artengruppe     | Prunus domestica s. l. & P. cerasifera |               | x          |                         |                        |         |
| Trauben-Kirsche*  | Prunus padus                           |               | x          |                         |                        |         |
| Schlehe, Schlehdorn                                     | Prunus spinosa                         | x             |            |                         |                        |         |
| Wildbirne*  | Pyrus pyrastrer                        |               | x          |                         |                        |         |
| Stieleiche*   | Quercus robur                          |               | x          |                         |                        |         |
| Kreuzdorn   | Rhamnus cathartica                     |               | x          |                         |                        |         |
| Feld-Rose   | Rosa arvensis                          |               | x          |                         |                        |         |
| Hundsrose   | Rosa canina                            |               | x          |                         |                        |         |
| Brombeeren, Himbeeren, Johannisbeere oder Stachelbeeren | Rubus sp., Ribes sp.                   |               | x          |                         |                        |         |
| Silber-Weide*   | Salix alba                             |               |            | x                       |                        |         |
| Gebirgs-Weide, Großblatt-Weide                          | Salix appendiculata                    |               |            | x                       |                        |         |
| Ohr-Weide   | Salix aurita                           |               |            | x                       |                        |         |
| Salweide*   | Salix caprea                           | x             |            |                         |                        |         |
| Asch-Weide  | Salix cinerea                          |               |            | x                       |                        |         |
| Reif-Weide  | Salix daphnoides                       |               |            | x                       |                        |         |
| Bruch-Weide   | Salix fragilis                         |               |            | x                       | x                      |         |
| Schwarz-Weide   | Salix myrsinifolia                     |               |            | x                       |                        |         |
| Purpurweide   | Salix purpurea                         |               |            |                         | x                      |         |
| Korb-Weide  | Salix viminalis                        |               |            | x                       |                        |         |
| Schwarzer Holunder                                      | Sambucus nigra                         | x             |            |                         |                        |         |
| Roter Holunder  | Sambucus racemosa                      |               | x          |                         |                        |         |
| Mehlbeere*  | Sorbus aria                            |               | x          |                         |                        |         |
| Vogelbeere*   | Sorbus aucuparia                       | x             |            |                         | x                      | x       |
| Zwergmehlbeere  | Sorbus chamaemespilus                  |               |            |                         |                        | x       |
| Elsbeere*   | Sorbus torminalis                      | x             |            |                         |                        |         |
| Elbe*   | Taxus baccata                          | x             |            |                         |                        |         |
| Winterlinde*  | Tilia cordata                          |               | x          |                         |                        |         |
| Wolliger Schneeball                                     | Viburnum lantana                       | x             |            |                         |                        |         |

\* max. Wuchshöhen über 8 m

\*\* sehr schwachwüchsige Arten unter 2 m Wuchshöhe